

Foreslåede ændringer efter den offentlige høring

Forslag	Paragraf i lokalplanen	Muliggjort i lokalplanforslag	Forvaltningens forslag til ændring af lokalplanen
Anvendelse			
Tilføjelse til § 3, stk. 4		<p>Beregninger og størrelser foretages med udgangspunkt i antal kvadratmeter bruttoetageareal.</p> <p>Den enkelte butiks areal må ikke overstige 100 m².</p>	<p>Beregninger og størrelser foretages med udgangspunkt i antal kvadratmeter bruttoetageareal.</p> <p>Butikker skal være enkeltstående, og den enkelte butiks areal må ikke overstige 100 m².</p> <p>Det maksimale butiksareal, der kan etableres inden for lokalplanområdet, er 400 m².</p> <p><i>Kommentar</i> <i>Planlovens § 5t indeholder særlige regler om beregning af bruttoareal til butiksformål. Det eksisterende butiksareal i området er beregnet til 0 m² pr. 15. juni 2020.</i></p>
Bebyggelsens omfang og placering			
For at sikre, at ejendomme ikke bebygges yderligere	Ny § 5, stk. 1	Ingen bestemmelse	Der må ikke opføres yderligere bebyggelse.

	(forslagets stk. 1 bliver stk. 2)		
Bebyggelsens ydre fremtræden			
Københavns Stift har ønsket at Anna Kirke ikke omfattes af bestemmelser i lokalplanen	§ 6, stk. 1	Anna Kirke, matr.nr. 1041, og Dronning Louises Asyl, matr.nr. 1487 må ikke ombygges eller ændres uden forudgående dispensation, jf. § 5.	Dronning Louises Asyl, matr.nr. 1487 må ikke ombygges eller ændres uden forudgående dispensation, jf. § 5
Andet			
Københavns Stift har ønsket at Anna Kirke ikke omfattes af bestemmelser i lokalplanen	Redegørelsen tilpasses	At kirken er omfattet af bevaringsbestemmelser	Kirken er ikke omfattet af bevaringsbestemmelser
Københavns Stift har ønsket at Anna Kirke ikke omfattes af bestemmelser i lokalplanen	Tegning 3 tilpasses	At kirken er omfattet af bevaringsbestemmelser	Kirken er ikke omfattet af bevaringsbestemmelser