



Til Kultur- og Fritidsudvalget

Orientering om foreløbig lukning af Kulturtårnet

Foreningen Kulturtårnet Knippelsbro meddelte i januar 2024 KFF, at foreningens bestyrelse har besluttet at lukke for aktiviteterne i Kulturtårnet, og at de vil tage stilling til, hvad der skal ske med foreningen fremover.

Det skal derfor besluttes, hvad der nu skal ske med tårnet.

Kultur- og Fritidsforvaltningen undersøger mulighederne for andre driftsformer og vender tilbage med en sag til udvalget.

Baggrund

Tårnet Knippelsbro 2 er blevet istandsat med støtte fra Kultur- og Fritidsudvalget og er siden 2017 blevet stillet vederlagsfrit til rådighed for foreningen Kulturtårnet Knippelsbro med et driftstilskud.

Kultur- og Fritidsudvalget vedtog den 29. september 2022, at Kulturtårnet skulle overgå fra en driftsaftale med vederlagsfri brugsret til en erhvervslejekontrakt med et øremærket tilskud til kulturelle aktiviteter, da en del af foreningens aktiviteter ikke var lovlige kommunale.

Foreningen Kulturtårnet ønskede på daværende tidspunkt at indgå aftale.

Kultur- og Fritidsudvalget afsatte den 8. december 2022 243.000 kr. fra de disponible midler i 2023 og den 28. september 2023 243.000 kr. fra de disponible midler årligt i 2024-2026, øremærket til kulturelle aktiviteter i Kulturtårnet. Såfremt foreningen får flere kulturelle aktiviteter. Vil de kunne søge om yderligere støtte i de disponible midler.

Siden har der været forhandlinger mellem Københavns Ejendomme og Kulturtårnet om indgåelsen af en erhvervslejeaftale. Teknik- og Miljøforvaltningen har desuden været inddraget, da de lejer en del af tårnet, som benyttes i forbindelse med driften af Knippelsbro.

Foreningen Kulturtårnet har rejst en lang række spørgsmål, herunder krav om yderligere areal i et teknikrum, som skal bruges til opbevaring af fødevarer til restauranten.

Erhvervslejekontrakten er derfor på trods af mange møder med flere forvaltninger ikke underskrevet. Foreningen Kulturtårnet har heller ikke betalt leje i 2023. Denne har KFF betalt som en modregning af deres tilskud.

Knippelsbro 2 lejes derfor stadig af Kultur- og Fritidsforvaltningen som et internt lejemål.

22. februar 2024

Edoc sagsnummer
2024-0040555

F2 sagsnummer
2024 - 2758

Sagsbehandler
Andreas Kousholt Aagaard

Center for Kultur- og
Fritidsaktiviteter

Nyropsgade 1
1602 København V

E-mail
ec4u@kk.dk

EAN-nummer
5798009780515

Kulturtårnet meddelte den 14. januar 2024 Kultur- og Fritidsforvaltningen og Økonomiforvaltningen, at de alligevel ikke ønsker at drive Kulturtårnet på en erhvervslejekontrakt, og at de lukker aktiviteterne i tårnet og vil tage stilling til, hvad der skal ske med foreningen fremover.

Foreningen har den 2. februar og den 5. februar 2024 over for Kultur- og Fritidsforvaltningen tilkendegivet et ønske om at fortsætte driften, men på andre vilkår, med et større tilskud og med mulighed for udlejning til kommercielle formål.

Kultur- og Fritidsforvaltningen har derfor bedt Foreningen Kulturtårnet om konkrete oplysninger om, hvad de ønsker af aktivitet, og hvilke økonomiske behov der er i 2024. Endvidere har forvaltningen bedt om en beskrivelse af, hvorvidt foreningen fortsætter, og om der er ændringer i vedtægter og bestyrelse efter foreningens oplysning den 14. januar 2024 om, at foreningen lukkede, og at de ville tage stilling til hvad, der skulle ske med foreningen i fremtiden.

Der har den 19. februar 2024 været afholdt møde mellem Kunst og Historie og foreningen på baggrund af foreningens ønske om at afsøge muligheden for at drive tårnet inden for rammerne af Kunst og Historie. Kunst og Historie oplyste foreningen, at en evt. drift af tårnet under Kunst og Historie forudsætter, at det besluttet politisk, og at der afsættes en driftsøkonomi til formålet.

Når det ovenstående bliver afklaret med foreningen, forelægger forvaltningen en sag til Kultur- og Fritidsudvalget om mulige løsningsmodeller.