

**Indre By Lokaludvalg**  
**Udkast til høringssvar om udkast til kommuneplanstrategi 2023**  
**Maj 2023**

---

1 Økonomiforvaltningen sendte den 17. marts 2023 et udkast til Kommuneplanstrategi  
2 2023 i intern høring hos bl.a. lokaludvalgene. Der er svarfrist den 14. maj 2023. Formålet  
3 med kommuneplanstrategien er at fastlægge den strategiske retning for byens fysiske  
4 udvikling frem mod 2035. Indre By Lokaludvalg besluttede dette høringssvar i sit møde  
5 den 11. maj 2023.

6 Indre By Lokaludvalg har netop færdiggjort bydelsplanen 2023-2026 med den  
7 overordnede vision: **Plads til det mangfoldige hverdagsliv i Indre By - en beboet bydel.**  
8 Det er med udgangspunkt i vores vision, at vi afgiver følgende bemærkninger til udkastet  
9 til Kommuneplanstrategien 2023.

10 **Om Kapitel 1: Byvision for København**

11 Visionen om at "København skal være en by med høj livskvalitet og rum for alle" stemmer  
12 fint overens med lokaludvalgets egen, men vi savner anvisninger af, hvordan vil man nå i  
13 mål og hvordan livskvalitet defineres af Københavns Kommune.

14 Lokaludvalget mener ikke, at den overordnede vision i udkastet til  
15 kommuneplanstrategien er foreneligt med nybyg, nedrivninger af kulturhistoriske  
16 bygninger eller anlæg af Lynetteholm.

17 Lokaludvalget er kritisk over for kommuneplansstrategiens implicite præmis om at  
18 København nødvendigvis **skal** vokse. Vi mener ikke, at en befolkningstilvækst er  
19 naturlovsmæssig bestemt, men snarere et udtryk for politik. En anden vej kunne være at  
20 arbejde med nulvækst i fremskrivningerne af befolkningen og i stedet se på, hvordan  
21 livskvalitet og rum for alle løses.

22 En regional tænkning, som ideen om "Greater Copenhagen area" er et udtryk for, kræver  
23 en stærk regional planlægning og et styrket tværkommunalt samarbejde, der rækker ud  
24 over trafik og hospital.

25 **Om Kapitel 2: Hovedstadens byudvikling og mobilitet**

26 Lokaludvalget mener, at Københavns Kommune skal udarbejde en overordnet,  
27 sammenhængende trafikplan for Indre By og resten af København, så alle kan få overblik  
28 over, hvad planer for medfører. Der er fx mange separate planer, som berører trafikken i  
29 Indre By, fx i Middelalderbyen, Frederiksstaden og Nyhavn, men disse planer er  
30 tilsyneladende ikke koordineret med hinanden fra kommunalt hold. Hvad er fx  
31 konsekvensen for et nabokvarter, hvis man beslutter at nedlægge kantstensparkering eller  
32 ensrette færdselsårer i et kvarter? Hvad er konsekvensen for det øvrige København, når  
33 det trafikale flow i knudepunktet Indre By forandres? Af aktuelle eksempler primo 2023  
34 kan nævnes Byrums- og Trafikplanen for Middelalderbyen, planerne for Toldbodgade og  
35 gaden Nyhavn, tankerne om en bypark i Vesterbro Passage og ideen om at nedgrave dele  
36 af H.C. Andersens Boulevard.

37 Lokaludvalget mener, at den i kapitlet flere gange nævnte indsats til forbedring af den  
38 kollektive transport i hele regionen i Indre By bør udmønte sig i en revidering og  
39 forbedring af busstoppesteder i Indre By, hvor de mangler. Et fokus på kollektiv transport  
40 ovenjords er af tilgængelighedshensyn lige så vigtig som et på mere metro. I den  
41 forbindelse hilser lokaludvalget letbaner på tværs af fingerplanen velkommen.

42 Lokaludvalget mener, at målsætningen for antal ture ("at biltrafikken i 2030 maksimalt  
43 udgør 25% af alle ture, der foretages i København, samt at antallet af ture fordeler sig på  
44 mindst 25% gang, 25% cykling og 25% kollektiv transport") i kommuneplan 2019, som  
45 ikke realiseres i 2025, nu blot forlænges til 2030, men på baggrund af meget forøget  
46 biltrafikniveau er uambitiøs - vi mener, at gang, cyklisme og kollektiv transport bør  
47 opjusteres yderligere i en strategi med titlen *Fremtidens klimavenlige hovedstad*. I  
48 samme moment bør stigningen i privatbilejerskab undersøges for at kunne imødegå  
49 denne.

50 Lokaludvalget bifalder en opprioritering af gang, og mener på den baggrund, at  
51 kommuneplanstrategien som minimum skal skitsere en strategi for forløsningen af dette.  
52

53 Lokaludvalget bemærker, at kommunens parkeringsnormer bebudes evalueret, og beder  
54 om, at dette beskrives videre i kommuneplanstrategien, så man som læser får en  
55 minimumsidé om hvad dette indebærer.  
56

57 På side 20 nævnes principperne for fingerplanen som nøgle der skal videreføres i  
58 Københavns Kommune - men dette er vel selvmodsigende. Som et supplement til  
59 forstadstanken kan kontorer i Indre By konverteres til boliger - snarere end et ensidigt  
60 fokus på bolig uden for kommunegrænsen og arbejdspladser i byen - sådan behøver det  
61 ikke at være. Vi, der kalder Indre By vores hjem, ønsker fortsat, at bydelen skal være  
62 beboet.  
63

64 Lokaludvalget mener, at en lokal forudsætning for en kommende Østlig Ringvej er en  
65 trafiksanering af Indre By og altså, at formuleringen i anden spalte på s. 30 i udkastet til  
66 kommuneplanstrategien bør omformuleres, så det fremgår, at Indre By skal trafiksaneres.  
67

68 Lokaludvalget mener, at der skal dæmmes op for den gennemkørende trafik i Indre By  
69 med trafikøer, hvor det ikke er muligt at krydse igennem, men i stedet kører ind og ud af  
70 trafikøen - fx Nyboder - det samme sted.  
71

### 72 **Om kapitel 3: Boliger og sammenhængende by**

73 Lokaludvalget mener, at der, hvis der skal byudvikles og planlægges i "Greater  
74 Copenhagen area", er behov for et tværkommunalt koordineringsorgan med mandat til  
75 netop dette.

76 Lokaludvalget ønsker, at det tydeliggøres, at der er tale om prognoser for  
77 befolkningstilvækst og dermed øget behov for boliger - **er** der rent faktisk behov for at  
78 bygge lige præcis 67.000 boliger, eller er dette tal udtryk for en politisk vision for, hvad  
79 København skal være for en by? Og hvor stor en del af den eksisterende bygningsmasse  
80 kan konverteres til boliger - her tænker vi i Indre By særligt på tomme kontorer.  
81 Lokaludvalget mener ikke, at vækst og ekspansion pr. definition er hvad der kendetegner  
82 byudvikling (jf. vores kommentarer ovenfor). Udvikling kan også ske gennem  
83 transformation af det bestående - hvilket igen taler ind i bæredygtighedsdagsordenen for  
84 "Fremtidens klimavenlige hovedstad".

85 Lokaludvalget mener, at der for at sikre en blandet by skal arbejdes strategisk for at  
86 understøtte, at andelsboliger igen bliver den dominerende boligform i Københavns

87 Kommune, samt at måltallet 25% for almene boliger skal gælde for både eksisterende og  
88 nyt byggeri.

89 Lokaludvalget bakker op om visionen om at sprede byens attraktioner og arbejdspladser  
90 (s. 42) – også til udsatte bydele – og ønsker at dette også skal gælde for nattelivet, som vi  
91 har for meget af i Indre By, og som mangler i andre dele af byen.

92 Lokaludvalget ønsker desuden at understrege, at byrum, der rummer børn, er byrum for  
93 alle. Dette bør Kommuneplanstrategien afspejle.

#### 94 **Om kapitel 4: En by med erhverv og studiemiljø**

95 Lokaludvalget bifalder, at et mål for Københavns udvikling i dette kapitel er "At fremme  
96 bæredygtig turisme, der tager hensyn til lokalmiljø og fordeler sig i hele byen og den  
97 øvrige hovedstadsregion" (s. 60). Hoteller er overrepræsenterede i Indre By, hvor  
98 hverdagslivet visse steder er fortrængt af masseturisme som det er nu. Derfor er der brug  
99 for at beskytte og udvide bestemmelser i lokalplaner med hensyn til bygningsmassens  
100 brug i Indre By – vi har brug for flere boliger, ikke hoteller, her. Den forventede øgede  
101 efterspørgsel på hotellignende lejlighedsudlejning bør kunne imødegås administrativt.

#### 102 **Om kapitel 5: Klimaby med plads til natur, kultur og fritid**

103 Lokaludvalget bifalder afsnittet om Rum for nye transportløsninger (s. 75) i håb om, at  
104 der bredt implementeres smarte løsninger, såsom citylogistik, så belastningen fra tung  
105 trafik minimeres. Med citylogistik optimeres virksomheders logistik- og  
106 transportaktiviteter med en følgende mindre klimapåvirkning lokalt i byerne.

107 Lokaludvalget mener, at der er behov for en opdatering af en sammenhængende plan for  
108 Københavns Inderhavn, der fastsætter retningslinjer for beskyttelse og brug af havnen,  
109 herunder planer for aktiviteter i havnen og formidling til børn og unge af de blå byrum

#### 110 **Om kapitel 6: Udvikling med respekt for byens sjæl**

111 Københavns Kommune har et efterslæb i forhold til løftet om at der "sættes (...) gang i  
112 arbejdet med at byen bliver dækket af lokalplaner, startende med middelalderbyen og  
113 Christianshavn" (KP19, s. 42). Lokaludvalget undrer sig over, hvad der er blevet af dette  
114 løfte, særligt i lyset af, at der siden sidste Kommuneplan også fra kommunalt hold lader til  
115 at være kommet øget fokus på vigtigheden af at værne om byens sjæl.

116 Lokaludvalget ønsker, at der i Indre By arbejdes med bevarende lokalplaner, så det bliver  
117 nemmere for kommunen at beskytte bygningsarv og kulturmiljøer. Vi undrer os over, at  
118 man med kampagnen "Byens sjæl" vil sikre bevaring af 50 bygninger, der ikke er  
119 klassificerede som bevaringsværdige, mens bevaringsværdige huse i SAVE-klasse 4 kan  
120 nedrives. Eksempler er Palads, Esplanaden 30 og Bredgade 74A.

121  
122 En vigtig del af byens sjæl er brostensbelagte gader. Gadegenopretninger skal derfor  
123 udføres så der er sammenhæng med husene og kvarteret, gaderne ligger i. Brosten skal  
124 være førstevalg i gader i kulturmiljøer fra tiden, hvor gader var brostensbelagte. I  
125 forbindelse med enkelte gadegenopretninger skal lokaludvalget høres i, om de lokale  
126 brugere af gader med brosten foretrækker toppede, skårne eller slebne brosten.  
127

128 Dilemmaspørgsmålet på s. 92 (og s. 17) vedrørende hvilke typer af boligbyggeri  
129 københavnerne ønsker bør ikke have punkthuse med i opremsningen. Vi ønsker tæt  
130 bebyggelse i karréer. Punkthuse er ikke tæt bebyggelse, og de giver dårlige byrum som  
131 dem, man finder i forstæderne.

132

133 **Om kapitel 7: Planlægning siden sidst**

134 Lokaludvalget ønsker, at det af Kommuneplanstrategien fremgår hvilke initiativer fra KP19,  
135 der hhv. er realiserede og ikke fulgt til dørs.

136 **Borgerdialog**

137 Lokaludvalget planlægger at stå for lokal borgerdialog i Indre By om det reviderede forslag  
138 til kommuneplanstrategien i efteråret 2023.

139

140 Med venlig hilsen

141 Bent Lohmann

142 Indre By Lokaludvalg

143