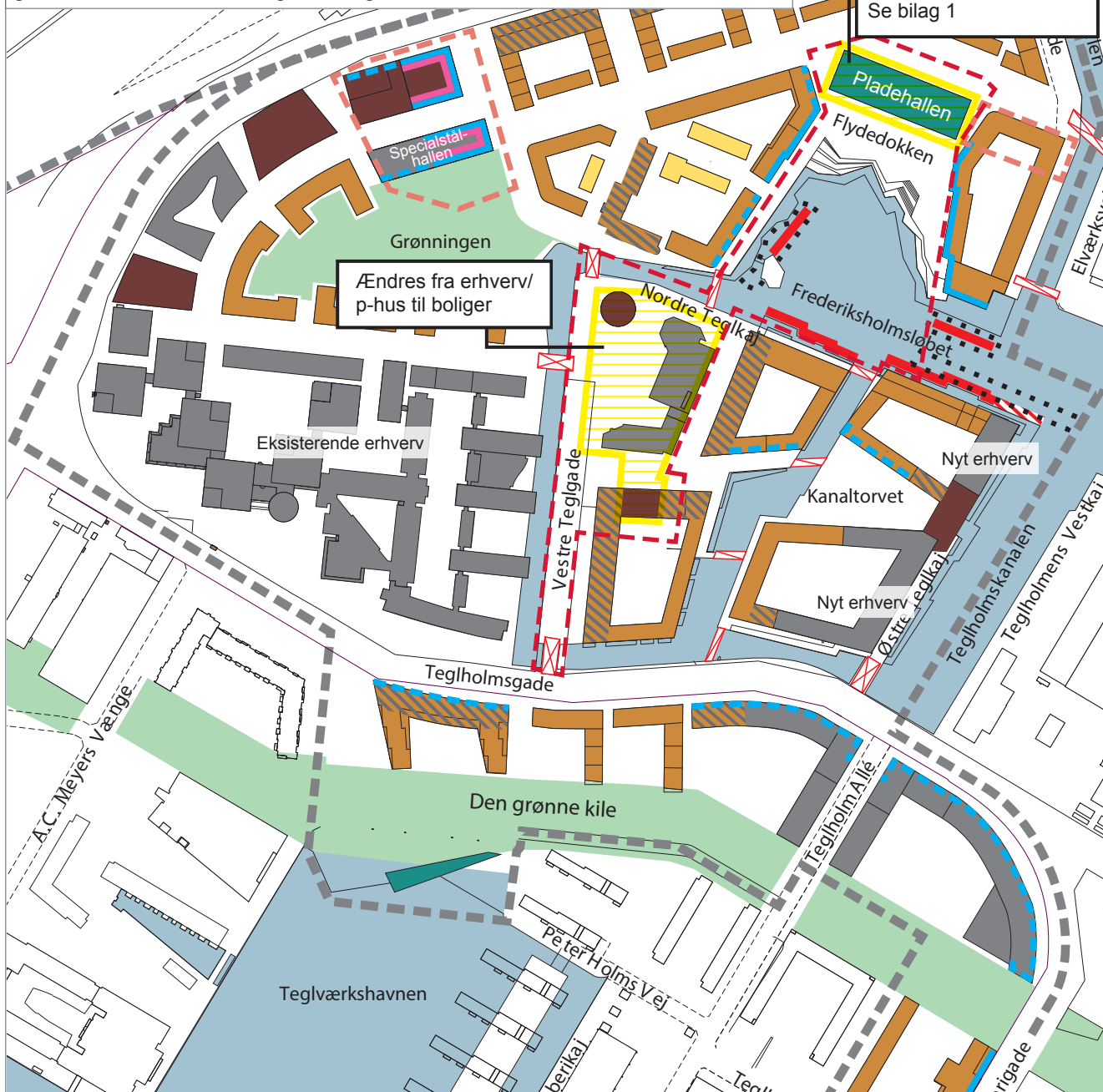


Anvendelse - Eksisterende plangrundlag lokalplan 310 tillæg 4 og 5

Boligandelen skal udgøre mellem 40 og 75 procent af etagearealet, men vil efter nærmere vurdering kunne nedsættes til 25 procent.

Mindst 50 procent af den samlede rummelighed i området nord for Teglhols-gade skal anvendes til boliger, beregnet for dette område under ét.

Ændres fra kulturformål til boliger med mulighed/krav om publikumsorienterede serviceerhverv mv. i stueetagen. Se bilag 1



- Lokalplanafgrensning tillæg 4
- - - Lokalplanafgrensning tillæg 5
- - - Lokalplanafgrensning tillæg 7

- Boliger
- Serviceerhverv
- Serviceerhverv og/eller boliger
- Serviceerhverv og/eller P-huse
- Kulturelle formål mv.
- Institutioner og/eller boliger
- Centerområde til butikker mv.

- Krav om publikumsorienterede serviceerhverv mv. i stueetagen
- Mulighed for publikumsorienterede serviceerhverv mv. i stueetagen
- Principiel afgrensning af lystbådehavn
- Mulighed for husbåde langs med og vinkelret på kaj
- Mulighed for husbåde til serviceerhverv