

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM.OBY Bygninger](#)
Emne: Høring i forbindelse med ansøgning om etablering af tagterrasse, sag nr. 901182
Dato: 5. juli 2020 22:27:14

I henhold til høringsbrev udsendt 16/6-2020, sender jeg hermed vores kommentarer til projektet.

Projektet mangler at redegøre for hvordan besøgende får adgang til tagterrassen, herunder opgangspartiet?

Hvor skal de mange ekstra cykler og biler parkeres? Hvor er adgangsvejene og hvordan sikres logistikken i forbindelse med arrangementer med mange besøgende?

I forvejen er Landemærket plaget af tung trafik fra bla. lastbiler, der leverer varer og afhenter skrald gennem porten fra Landemærket. Trafikken sker fra tidlig morgen og er allerede nu til gene for beboere. Det må forventes, at der vil være behov for flere leveringer og flere skraldebiler i gaden, hvis projektet bliver realiseret. Hvordan sikres, at dette ikke bliver til yderligere gene?

Helt konkret foreslår vi, at vareleveringer og afhentning af skrald flyttes til Lønporten. Her er der ingen beboere idet KVUC, som uddannelsesinstitution ikke plages af støjgener om natten. Landemærket kunne hermed omdannes til bilfri gade, så der bare er cykler og fodgængere, der har adgang.

Hvis dette ikke kan gennemføres, kan trafikken ensrettes og den tunge trafik fra lastbiler flyttes som sagt til Lønporten.

Der er heller ikke nogen projektplan for byggeriet. På hvilke tidspunkter af døgnet må der bygges? Hvordan sikres, at naboer ikke plages af tung trafik fra lastbiler, der skal levere materialer til byggeriet. Hvilken støjgener må der påregnes? Hvor lang tid vil det stå på?

Hvilken bevilling er der søgt om for de forskellige café og restauranter? Hvilke støjgener kan der forventes fra de afholdte arrangementer? I hvor høj grad vil tagterrassen blive udlejet til eksterne arrangementer?

Projekteringen må endvidere gerne belyse, om byggeriet vil have indflydelse på lysindfald for de huse, der ligger på Landemærket.

Gode hilsner

[REDACTED]

Landemærket 53
1119 København K
Danmark

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: Sagsnummer 901182
Dato: 6. juli 2020 22:12:11

Svar på partshøring om byggeprojekt på taget af Landemærket 26/ Gothersgade 55

1. Hvordan skal logistikken for gæsterne til cafe og biograf foregå, I skriver at der kan sidde 120 personer i biografen plus caféen. Hvis mange af de gæster kommer på cykel og i bil fylder det en del i gadebilledet, og jeg savner en plan for hvordan det skal håndteres? Allerede i dag parkerer Cinematekets gæster deres cykler op af min facade, og tit skal jeg flytte cyklerne for at komme ind af mine hoveddør. Med en yderligere belastning frygter jeg for flere gener.
2. Landemærket er allerede stærkt trafikeret af trafik til Købmagergade og Hauserplads mm.. Til næste år åbner der hotel i det forhenværdte Teologiske Fakultet med 243 værelser, adgangen til det hotel kommer også til at belaste Landemærket, den nye biograf og cafe vil også vil belaste trafikken i samme smalle gade, og jeg har svært ved at se hvordan den lille gade kan klare mere trafik. Jeg vil gerne vide om der er en plan for denne forøgede trafikbelastning i området?
3. Alt varekørsel og renovation til ejendommen Landemærket 26/ Gothersgade 55 foregår via porten i Landemærket 26, meget tæt på min ejendom. Det betyder at der på nuværende tidspunkt, hver nat i hverdagene holder kølebiler med kølevare til husets café, kantiner og restaurant mellem 04-06. Disse lastbiler holder i tomgang og har kølekompressore kørende, som kan høres og mærkes i de gamle huse på modsatte side hvor der bor familier som har brug for søvn. Hertil kommer renovationsvognen som tømmer 4 dage om ugen og når huset har håndværkere og ligende skal de ind af samme port. Skal ejendommen have yderlige aktivitet burde port og indgang flyttes over i Lønporten, hvor der ikke er beboere men udelukkende erhverv.
4. Der er tegnet en cafe ind på taget på de fremtidige forhold, hvad bevilling vil den få? Filmhuset har allerede en cafe i stue etagen som er udliciteret. Kan vi risikere at cafeen på taget holder åbent efter midnat?, og bliver den måske det nye in sted i byen med "skybar" og premierefester til kl. 02 eller senere, må de spille musik på taget og feste?
5. I en indendørs biograf er lyden ofte meget høj, hvor højt må lyden være i en udendørs biograf målt i dB, jeg er bekymret for larmen?
6. Somrene i Danmark er lyse til langt ud på aftenen, hvornår må der vises film i den nyeudendørs biograf?, og kan vi risikere at der er forestillinger senere end midnat eller endnu være hele natten?
7. I skriver at det nye byggeri kommer til at stikke 24 meter op oven på den eksisterende bygning, jeg er bekymret for at det kommer til at skygge for min ejendom, hvor solen i forvejen har svært ved at trænge ind fra syd-øst pga. den eksisterende bygning.

Disse er mine største bekymringer ved det fremsendte projekt. Jeg vil blive meget glad hvis I vil tage mine bekymringer alvorligt og svare på mine spørgsmål, så der kan komme mere klarhed over de tydelige udfordringer dette projekt vil tilføre vores nabolag.

Med venlig hilsen

[REDACTED]
Landemærket 55
1119 København K.
Phone [REDACTED]

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: Fw: Høringssvar: Sagsnr.901182
Dato: 6. juli 2020 12:27:25
Vedhæftede filer: [høringssvar3.pdf](#)

Københavns Komme

Njalsgade 13

Postboks 416

1504 København V

Telefon 33663366

E-mail bygninger@kk.dk

Høringssvar:

i partshøring om ny tagetage på ejendommen Landemærket 26 / Gothersgade 55.

Sagsnr.901182



This email has been checked for viruses by Avast antivirus software.

www.avast.com

Københavns Kommune

Byens anvendelse

Teknik-og Miljøforvaltningen

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Telefon 33663366

E-mail bygninger@kk.dk

Høringssvar:

i partshøring om ny tagetage på ejendommen Landemærket 26 / Gothersgade 55.

Sagsnr.901182

Afsender:

[Redacted]

Landemærket 43

1119 K

[Redacted]

Kbh. den 6.7.2020

Generelle bemærkninger:

Jeg indstiller til forvaltningen at byggeriet ikke tillades.

Af hensyn til:

Den almindelige modstand imod at give yderligere tilladelser til værts-huse, restauranter, cafeer, udendørs underholdning i kvarteret op ad Gothersgade fra Kongens Nytorv.

Projektets forøgelse af det i forvejen alt for høje støjniveau i området ud for Kongens Have.

Støj som især vil komme fra udendørs-biografen, den øgede tilstrømning af gæster på taget, som naturligvis vil støre, som ved alle udendørs serveringer, som følge af feststemning og spiritusindtagelse.

Det må antages at aktiviteterne løbende vil blive udvidet med sceneoptræden, levende musik med dertil hørende festarrangementer.

Sommerens lukning af Kongens Have p.g.a. støj og partyforhold giver et godt ex. på hvad der venter.

Nedenfor detaljerede kommentarer til projektet:

Tekstnære bemærkninger:

Projektet	Tagetagen indrettes med "open air" biograf med ca. 120 pladser, foyer, café med køkken og udendørs servering samt tagterrasse.
Kommentar:	Projektet forekommer overflødigt for Filmhuset, da alle disse faciliteter allerede findes indendørs. Der er ikke tale om 1 biograf – men 2 biografer.
Forslag til ændring:	Af hensyn til en afvejning af ulemperne for beboerne/naboerne og kvarterets karakter og det ikke åbenbare behov for Filmhuset, bør ansøgningen afslås.

Byggeperi-oden	Ikke oplyst i materialet
Kommentar:	Der må påregnes betydelige gener i byggeperioden (12-24 mdr.?) Støj – snavs – byggestøv – tung lastvognstrafik
Forslag til ændring:	Byggetilladelse bør ikke gives.

Forhånds-indstilling	Københavns Kommune har ikke taget stilling til ansøgningen på nuværende tidspunkt:
Kommentar:	Uanset at det fremgår at Kommunen ikke har taget stilling til projektet, ses det alligevel i teksten: at Kommunen er indstillet på at tillade projektet?!
Forslag til ændring:	Kommunen bør tage hensyn til høringssvarene bl.a. dette, og træffe den afgørelse at projektet ikke bør gennemføres som et udendørsprojekt men evt. som en ny helt lukket etage indrettet som foreslået.

Lyd/støj	Måling af støjkonsekvenserne
-----------------	------------------------------

Kommentar:	Der er ikke i det tilsendte en vurdering af lyd- støjbilledet. Det må antages at på varme sommeraftner vil beboerne være tvunget til at sidde for lukkede vinduer, medens filmhuset nyder de rettigheder som tidligere var vores.
Forslag til ændring:	Kommunen foretager et skøn over påvirkningen specielt hvad angår Landemærket – ildebrandshusene – og især Landemærket 43. Den påtænkte glasværn, rækværk forhøjes til niveau med tårnene. Det må antages at dette vil give en opadgående støjbølge og dermed afbøde skadevirkningerne for beboerne noget.

Scenen Lærredet	Se oversigt over indretning tagetagen
Kommentar:	Scenen – lærredet er vendt direkte i retning af Ildebrandshusenes facader og da det må forventes at kraftige højtalere vil understøtte de viste film er det uundgåeligt at støjgenen vil blive massiv. Dertil kommer at udover film og cafe, ligger det lige for at udvide med sceneoptræden, jv. "den røde løber" og minikoncerter ala de koncerter som hver sommer afvikles i Kongens Have og som udsætter beboere i Landemærket og Gothersgade for et sandt støjhvelde.
Forslag til ændring:	Lyden til film o.a. bør transmitteres via mobiltelefoner og dertil hørende ørepropper.

Åbningstider	Uoplyst i materialet
Kommentar:	Det er nok utvivlsomt at dette vil blive en succes, men på bekostning af naboernes velfærd. Jo længere åbningstid og jo flere filmforevisninger, desto større plage for de omkringboende.
Forslag til ændring:	Meget begrænset åbningstid og færrest mulige events.

Placering biografene	ved indretning af café og biograf mod Lønporten og ved indretning af offentligt tilgængelig tagterrasse mod Landemærket.
Kommentar:	På oversigten synes den store biograf at være placeret midt imellem Lønporten og Landemærket.

Forslag til ændring:	Flytning af de støjende installationer ud imod Lønporten.
----------------------	---

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: Høringssvar: Sagsnr.901182
Dato: 6. juli 2020 11:11:40
Vedhæftede filer: [høringssvar3.pdf](#)

Københavns Komme

Njalsgade 13

Postboks 416

1504 København V

Telefon 33663366

E-mail bygninger@kk.dk

Høringssvar:

i partshøring om ny tagetage på ejendommen Landemærket 26 / Gothersgade 55.

Sagsnr.901182



This email has been checked for viruses by Avast antivirus software.

www.avast.com

Københavns Kommune

Byens anvendelse

Teknik-og Miljøforvaltningen

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Telefon 33663366

E-mail bygninger@kk.dk

Høringssvar:

i partshøring om ny tagetage på ejendommen Landemærket 26 / Gothersgade 55.

Sagsnr.901182

Afsender:

[REDACTED]

Landemærket 43

1119 K

[REDACTED]

Kbh. den 6.7.2020

Generelle bemærkninger:

Jeg indstiller til forvaltningen at byggeriet ikke tillades.

Af hensyn til:

Den almindelige modstand imod at give yderligere tilladelser til værts-huse, restauranter, cafeer, udendørs underholdning i kvarteret op ad Gothersgade fra Kongens Nytorv.

Projektets forøgelse af det i forvejen alt for høje støjniveau i området ud for Kongens Have.

Støj som især vil komme fra udendørs-biografen, den øgede tilstrømning af gæster på taget, som naturligvis vil støre, som ved alle udendørs serveringer, som følge af feststemning og spiritusindtagelse.

Det må antages at aktiviteterne løbende vil blive udvidet med sceneoptræden, levende musik med dertil hørende festarrangementer.

Sommerens lukning af Kongens Have p.g.a. støj og partyforhold giver et godt ex. på hvad der venter.

Nedenfor detaljerede kommentarer til projektet:

Tekstnære bemærkninger:

Projektet	Tagetagen indrettes med "open air" biograf med ca. 120 pladser, foyer, café med køkken og udendørs servering samt tagterrasse.
Kommentar:	Projektet forekommer overflødigt for Filmhuset, da alle disse faciliteter allerede findes indendørs. Der er ikke tale om 1 biograf – men 2 biografer.
Forslag til ændring:	Af hensyn til en afvejning af ulemperne for beboerne/naboerne og kvarterets karakter og det ikke åbenbare behov for Filmhuset, bør ansøgningen afslås.

Byggeperi-oden	Ikke oplyst i materialet
Kommentar:	Der må påregnes betydelige gener i byggeperioden (12-24 mdr.?) Støj – snavs – byggestøv – tung lastvognstrafik
Forslag til ændring:	Byggetilladelse bør ikke gives.

Forhånds-indstilling	Københavns Kommune har ikke taget stilling til ansøgningen på nuværende tidspunkt:
Kommentar:	Uanset at det fremgår at Kommunen ikke har taget stilling til projektet, ses det alligevel i teksten: at Kommunen er indstillet på at tillade projektet?!
Forslag til ændring:	Kommunen bør tage hensyn til høringssvarene bl.a. dette, og træffe den afgørelse at projektet ikke bør gennemføres som et udendørsprojekt men evt. som en ny helt lukket etage indrettet som foreslået.

Lyd/støj	Måling af støjkonsekvenserne
-----------------	------------------------------

Kommentar:	Der er ikke i det tilsendte en vurdering af lyd- støjbilledet. Det må antages at på varme sommeraftner vil beboerne være tvunget til at sidde for lukkede vinduer, medens filmhuset nyder de rettigheder som tidligere var vores.
Forslag til ændring:	Kommunen foretager et skøn over påvirkningen specielt hvad angår Landemærket – ildebrandshusene – og især Landemærket 43. Den påtænkte glasværn, rækværk forhøjes til niveau med tårnene. Det må antages at dette vil give en opadgående støjbølge og dermed afbøde skadevirkningerne for beboerne noget.

Scenen Lærredet	Se oversigt over indretning tagetagen
Kommentar:	Scenen – lærredet er vendt direkte i retning af Ildebrandshusenes facader og da det må forventes at kraftige højtalere vil understøtte de viste film er det uundgåeligt at støjgenen vil blive massiv. Dertil kommer at udover film og cafe, ligger det lige for at udvide med sceneoptræden, jv. "den røde løber" og minikoncerter ala de koncerter som hver sommer afvikles i Kongens Have og som udsætter beboere i Landemærket og Gothersgade for et sandt støjhelvede.
Forslag til ændring:	Lyden til film o.a. bør transmitteres via mobiltelefoner og dertil hørende ørepropper.

Åbningstider	Uoplyst i materialet
Kommentar:	Det er nok utvivlsomt at dette vil blive en succes, men på bekostning af naboernes velfærd. Jo længere åbningstid og jo flere filmforevisninger, desto større plage for de omkringboende.
Forslag til ændring:	Meget begrænset åbningstid og færrest mulige events.

Placering biografene	ved indretning af café og biograf mod Lønporten og ved indretning af offentligt tilgængelig tagterrasse mod Landemærket.
Kommentar:	På oversigten synes den store biograf at være placeret midt imellem Lønporten og Landemærket.

Forslag til ændring:	Flytning af de støjende installationer ud imod Lønporten.
----------------------	---

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: VS: Sagsnr. 901182
Dato: 15. juli 2020 07:19:06

Hermed genfremsende mail, som jeg har fået retur.

Venlig hilsen

[REDACTED]

Fra: [REDACTED]
Sendt: 8. juli 2020 18:09
Til: bygning@kk.dk
Emne: Sagsnr. 901182

Vi har følgende bemærkninger i forbindelse med høringen:

- Der vil blive mere støj og larm i kvarteret, hvis planerne gennemføres, til stor gene for beboerne.
- Der er ikke taget højde for parkerings forholdene, og det vil blive endnu sværere for beboerne at finde ledige p-pladser.
- Der vil komme mere affald på fortovene, og det vil skæmme kvarteret, hvor fortovs rengøringen længe har været mangelfuld.

Vi gør kraftigt indsigelse mod byggeriets gennemførelse, som vi mener vil være en belastning for området og gøre det mindre attraktivt at bo i kvarteret. Det kan desuden frygtes, at det vil få en negativ påvirkning på boligpriserne.

Vi er meget utilfredse med den korte høringsfrist, som ikke giver tilstrækkelig tid til at se materialet igennem, og i en forening som vores skal der også være tid til at drøfte det i bestyrelsen.

Vi håber I vil tage vores bemærkninger/indsigelse med i beslutningsprocessen, selvom fristen for svar var den 7. juli.

Nærværende mail sendes også på vegne af
Ejerlauget Åbenrå 2-10/Landemærket 43-51,
som administreres af Ejerforeningen.

Venlig hilsen

Ejerforeningen Matr. nr. 235 Københavns Rosenborg Kvarter

Åbenrå 10

1124 København K

[REDACTED]

[REDACTED]

Få [Outlook til Android](#)

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM.OBY Bygninger](#); [Borgmesteren TME](#)
Cc: [REDACTED]
Emne: 901182 Høring om byggeprojekt Landemærket 26/Gothersgade 55
Dato: 6. juli 2020 19:11:21

Til Københavns Kommune vedrørende høring om byggeprojekt Landemærket 26/ Gothersgade 55. CC til borgmester for teknik- og miljøforvaltningen samt overborgmester Frank Jensen
Det er med stor bekymring jeg hører om Cinematekets ansøgning om at etablere open-air-biograf, skybar og scene til arrangementer på taget af deres hus.

Jeg er sognepræst i Trinitatis Kirke, bor i embedsboligen Landemærket 4, og sætter stor pris på det udbud af filmforevisninger o a som Cinemateket tilbyder.

Men en open-air-biograf og en tilknyttet tagbar vil jeg bestemt ikke være glad for.

Som rigtig mange har givet udtryk for, er støjforureningen i Indre By tiltagende. Gothersgade fra Landemærket til Kgs. Nytorv er præget af unge fra forstæderne som er i byen om natten. Kgs. Have er fyldt af yngre mennesker, som når haven lukker, slår sig ned bl.a. på Trinitatis Kirkeplads for at fortsætte festen.

Jeg kan være bange for at en open-air-biograf og en roof-bar vil give anledning til endnu mere aften- og natstøj her i området. Når først biografen er etableret, vil det være nærliggende med bl.a. koncertfilm, hvor publikum kan synge og danse til. I sig selv vil det sikkert være en superoplevelse for de deltagende, men ikke for et område med beboere, og ikke for den ellers stille og smukke plads ved Trinitatis Kirke som turister og københavnere nyder at passere, netop fordi den ikke er forurenet af støj og lys.

Dertil kommer at vi gennem hele året har gudstjenester og koncerter om aftenen. Der er blandt andet tale om korkoncerter på højeste niveau, med fx Trinitatis kantori og DR-vokalensemblet – og ofte vil der være optagelser eller transmission til DR. Udefrakommende lyd kan trods gode mure høres i kirken – især når der lyttes til forfinet klassisk kor- eller kammermusik.

Og lyd som kommer fra oven, fra en tagbar med musik, vil kunne høres på en helt anden måde end fra gadeniveau.

Jeg håber derfor ikke der vil blive givet tilladelse til etableringen af det nævnte byggeprojekt. Selvfølgelig kan lydniveauet justeres løbende, men for det første er det mildest talt ikke sjovt for naboer at gøre indsigelse, når en ellers spændende film forevises, og for det andet vil der i sommer halvåret formodentlig være tale om en daglig eller hyppigt tilbagevendende støj og lysforurening i området

Med venlig hilsen

[REDACTED]

Sognepræst, Trinitatis kirke

[REDACTED]

[REDACTED]



Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Cc: borgmesteren@tmf.kk; [REDACTED]
Emne: Høringssvar ang. byggeprojekt Landemærket 26/ Gothersgade 55. 901182
Dato: 7. juli 2020 12:46:42
Vedhæftede filer: [Høringssvar til Københavns Kommune ang. Cinematekets ansøgning om byggeri..pdf](#)

Se venligst vedhæftede brev.

Med venlig hilsen

[REDACTED]

Formand for menighedsrådet ved Trinitatis Kirke



Trinitatis Kirke Formanden

København d. 7. juli 2020

Til
Københavns Kommune
CC til borgmester for teknik- og miljøforvaltningen samt overborgmester Frank Jensen

Angående høring om byggeprojekt Landemærket 26/ Gothersgade 55.

Gennem Rundetårn-kvarters beboerforening er menighedsrådet ved Trinitatis Kirke blevet gjort opmærksom på Cinematekets byggeansøgning om tilladelse til at bygge et event-område på toppen af deres bygning med en open air-biograf og en skybar med scene til arrangementer.

På foranledning af dette tillader vi os her på menighedsrådets vegne at rette henvendelse til Københavns Kommune.

Det kan undre os, at vi som en af de nærliggende kirker ikke er blevet inddraget i en høring om dette.

Derfor tillader vi os gennem denne henvendelse af give udtryk for vores bekymring for endnu et støjtiltag i indre by. Vi kan være bekymrede for, at denne tilladelse vil skabe præcedens og åbne for, at andre kommercielle bygninger i nærområdet får lignende støjgenerende tilladelser.

Vi er bekymret for, at vores kirkerum med de mange kirkelige aktiviteter bliver lydæssigt forstyrret af et arrangement fra toppen af Cinemateket. Vi må heller ikke glemme, at vores kirkerum dagligt er et andagtsrum for både mange københavnere og turister.

Vi som menighedsråd og Københavns Kommune har en pligt til at tage vare på de få resterende stille områder i København. Et af dem er vores kirkeplads. Som menighedsråd har vi ansvaret for denne plads. Det skal ikke være nogen hemmelighed, at vi pt føler os presset mht. at kunne opretholde den smukke plads' stilhed i fremtiden. Af samme årsag har Kulturstyrelsen som bekendt og til vores store glæde netop fredet den smukke plads. Dette, håber vi, vil kunne støtte os i fremtiden med at bevare pladsen i dens udseende og form – også rent lydæssigt!

Med venlig hilsen

Formand for menighedsrådet ved Trinitatis kirke

f.

Kirkeværge ved Trinitatis Kirke

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](mailto:TMFKP.BPM.OBY.Bygninger)
Emne: 901182 Fwd: Open Air.
Dato: 6. juli 2020 17:24:39

Start på videresendt besked:

Fra: [REDACTED]
Emne: Open Air.
Dato: 6. juli 2020 kl. 17.21.19 CEST
Til: bygninger@tmf.kk.dk
Cc: [REDACTED]

Som formand for beboerforeningen for Rundetårn-kvarters område, vil jeg gøre opmærksom på, at vi er dybt bekymret for, den kommende open air biograf på et tag i vores område og den tilhørende scene og bar.

Inden det overhovedet kan komme på tale, så må vi bede om at få nogle nøjagtige tal på og undersøgelser på, hvordan det vil påvirke vores område, både hvad angår høj lyd men også det man kalder hvid støj samt lys og skærms påvirkning af området. Målinger der skal være foretaget under en længere periode, der afspejler skift i vejr og mennesker på gaden.

Til information kan vi på Købmagergade 53 høre, når der er open air i Kgs have. Den nye open air på toppen af cinemateket, ligger højere op og lyden vil lægge sig over området på en anden måde end det i Kgs Have. Det betyder at lyden vil være meget højere og området den vil påvirke større.

Vi mener også, at lokalplanen intet har med det her at gøre. Der har aldrig været en open air biograf som en fast ting på et tag i København eller andre steder, som de også selv skriver i byggeansøgningen, så udover at det vil sætte præcedens, så kender man heller ikke konsekvensen. Derfor kan regler for udendørs arrangementer hvad angår støj, som de selv henviser til i deres byggeansøgning, ikke bruges i denne forbindelse.

Det er nyt og skal behandles på en anden måde, end nogen form for udendørs arrangementer har været før.

Jeg kan da også undre mig over, at i en digital tid, at man ikke har tænkt på høretelefoner.

Vi er også bekymret over, at der vil komme scene og en bar. Vi vil samtidig påpege at der er stop for natbevillinger I middelalderbyen.

Vi vil også gerne have en forklaring på, hvorfor området samlet ikke vil blive hørt, men kun de nærmeste ejendomme, og hvordan i kan undlade at høre lejere og andelshavere. Hvad ligger bag den beslutning?

Mvh [REDACTED]
formand for Rundetårn-kvarters beboerforening

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Cc: [Borgmesteren TMF](#)
Emne: Protest mod Eventcenter og udendørsbiograf på Cinematekets tag 901182
Dato: 30. juni 2020 14:55:05

Undertegnede borger protesterer hermed mod planer om at der indrettes udendørs biograf og Event-center på taget af Cinemateket.

Der er tale om et beboelsestæt område i Middelalderbyen, hvor borgerne allerede er meget plagede af støjgener.

Nu må der skabes en balance mellem forlystelser og muligheden for at der kan bo mennesker i området.

Jeg håber, at I tager protesterne til alvorlig efterretning.

Venlig Hilsen

[REDACTED]
Løvstræde 10
1152 København K

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM.OBY Bygninger](#)
Cc: [REDACTED] [Borgmesteren TMF](#)
Emne: VS: Haster - Open air biograf og nyt event-område.
Dato: 1. juli 2020 08:33:33
Vedhæftede filer: [cinemateket bilag 1 b.png](#)
[cinemateket 1.png](#)
[cinemateket støj db.png](#)
[cinemateket bilag 4.png](#)

Vi (min mand [REDACTED] på cc og mig selv) skriver til jer fordi vi er meget uenig med at der skal bygges på taget af Cinemateket til OPEN AIR arrangementer (biograf, scene, bar og servering). Vi er flittige bruger af Cinemateket og jeg har medlemskort, men det ændrer på ingen måde vores syn på en ÅBEN tag konstruktion på Cinemateket til OPEN AIR arrangementer.

Vi har lejlighed på [REDACTED] Åbenrå 14 en lille sten kast fra Cinemateket. Vi har købt lejlighed i bygningen fordi den ligger i en flot og STILLE beliggenhed i indre byen tæt på indkøb, kultur tilbud, og grønne områder. **Det er vigtig for os at kunne sove i vores lejlighed, og det vil vi umuligt kunne hvis der holdes biograf, 'events' og serveres ved en bar op på toppen af Cinemateket.**

Det er meget problematisk at der er så mange støj gener i indreby generelt og derfor er det endnu mere problematisk at disse støj gener udbredes til tagene og især måske til et hjørn af indre byen der er en af de få hjørner der IKKE generes af støj gener!!!
Udviklingen går i den forkert retning - fra alt for mange støj gener i indre byen til endnu FLERE støj gener i indre byen.

Er det meningen at indrebyen skal ende som så mange indre byer i Europæiske hovedstader ? Fuldt med turister om dagen og turister og festende mennesker om natten? Er det den udvikling der ønskes? Er det en udvikling der passer til en corona tid og en tid hvor det seer ud som om det er meget uklogt at samle stor mængder af mennesker fysisk om det er indendørs eller udendørs? Givet det er mere sundheds sikre at mennesker samles udendørs end indendørs MEN DET SKAL IKKE FORGÅR I OM AFTENEN OG NATTEN I OMRÅDER HVOR DER ER MANGE BEBOELSER!! Mennesker bliver nød til at samle sig virtuelt den kommende tid (den bedste mest sundheds sikkert løsning) eller udendørs
UDENFOR BEBOET OMRÅDER!!!

Håber projektet stoppes. Hvis ikke, håber jeg at vi er ramte af 'corona take 2' eller en anden pandemi såsom den der er i opsejling lige pt med den ny farlig virus fundet i svine i Kina, at vi er nød til at have endnu en nedlukning, at alle dem der arrangere stor fester og events går konkurs, og at der indses at med tiltagende antibiotika resistens og tiltagende risiko for flere virus pandemier, at vi er nød til at omlæge samfundet og vores økonomi - fra fokus på fester, rejser og turisme og en massa af underholdning, til små samlinger eller virtuel samlinger og virtuel underholdning eller helst noget mere udviklende end underholdning underholdning underholdning, og til **bæredygtig lokaliseret produktion.**

Håber projektet stoppes, det vil være ødelæggende for vores nydelse af vores meget dyrt købt lejlighed, og meget ødelæggende for alle mennesker der har købt (eller lejet!!!) bolig i området og har indrettet deres liv der. Hvis projektet går videre, skulle brug af taget begrænses til f.eks. om dagtimerne med åbningen om aftenen højst 2 x ugen med en tidligt lukning kl.22.00, og hvor støj niveauet holdes helt helt ned - måske skulle dem på taget skulle brug nogen headphones for at få sendt f.eks lyden fra biografen så vi kan overhovedet ikke høre støjen væk fra selv taget eller på taget. Ved I at der er små børns familier i nabolaget der også har babys og små der skal få en ordentligt nattesovn? Ved I at mennesker bliver mere syg og dør tidliger hvis ikke de får en fredelig nattesovn!? Stoppe det fokus på turisme og underholdning underholdning underholdning OG GIVE OS EN BÆRREDYGTIG INDRE BY HVOR MENNESKER KAN LEVE I FRED OG RO!!!!

Vh. [REDACTED]
Åbenrå 16, [REDACTED]
1124 København K

Fra: [REDACTED]

Sendt: 30. juni 2020 21:18

Til: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Emne: Fwd: Haster - Open air biograf og nyt event-område.

Hej alle i ejerforeningen Åbenrå 1816,

Prøv at se vedhæftede som jeg (vi) har modtaget via Rundetårns kvarters beboerforening (som det ivrigt kan anbefales at tilmelde sig på Facebook).

Håber jeg har fået alle med på mailslyngen, måske endda for mange hvilket jeg så beklager.

Jeg ved ikke hvor meget i hver især har tænkt jer at gøre, men nu er I orienteret om det store projekt som vores genboer pusler med.

God sommer!

Mvh [REDACTED]

----- Videresendt meddelelse -----

Fra: Rundetårn-kvarters beboerforening <[REDACTED]>

Dato: 30. jun. 2020 14.12

Emne: Haster - Open air biograf og nyt event-område.

Til: [REDACTED]

Cc:

Kære Naboer.

Som I er informeret om, har Cinemateket søgt om, at få bygget et event-område på toppen af deres bygning, med en open air biograf, skybar, scene til arrangementer og en bar.

Beboerforeningen har anmodet om, at hele vores område blev hørt i den forbindelse, men er blevet afvist. Det bliver kun de nærmeste ejendomme, og kun ejerne, ikke jer der er lejer eller andelshavere.

Det kan jo undre os, at de sidste ikke skal høres.

Kommunen skriver i den forbindelse, at vi kan sende en mail, om hvad vi hver især mener om, at få et event-område og open air biograf på toppen af et tag. Det er desværre, det eneste vi kan gøre. *DEADLINE 7. juli 2020.*

Vi har haft event-området forbi Miljøpunkt indre by, og de udtrykker også bekymring over, de støjmæssige udfordringer der bliver for vores område, og går ansøgningen igennem, vil den sætte præcedens for kommende byggeansøgninger - og lydmæssigt tilsvarende nye initiativer i Indre by.

Jeg har modtaget aktindsigt i byggeansøgningen, og der står ganske rigtigt, at det er den første af sin art i landet i et beboet område, derfor mener de selv, den ren støjmæssigt, skal høre under de regler der er for udendørs musik-arrangementer.

Så snart byggeansøgningen er gået igennem, kan antal arrangementer jo løbende reguleres, det samme kan lydniveauet. Det så vi sidste år, da lydniveauet ved udendørs arrangementer, blev sat op på enkelte pladser ved udendørs arrangementer.

Er den først gået igennem, bliver det svært at gøre noget.

Der står i aktindsigten, at det jo er et følsomt område, og det er det. Mange er støjplaget, og vi kender alle til problematikken, med at få kommunen og politiet til at gøre noget ved de støjproblemer der er.

Det her kan blive en ud af mange støjproblemer, og kan for de nærmeste bygninger, være meget højt, for bygningerne der ligger længere væk, vil det være mere hvid støj i området. Ingen ved rigtigt hvor meget, det vil jo også afhænge af vejr og vind.

Vi anbefaler derfor, at alle i området, sender kommunen en mail til bygninger@kk.dk om hvordan I hver især ser på den byggeansøgning og det kommende event-område med en open air biograf. Vi vil også anbefale, at I sender den cc til Ninna Hedager Olsen, som er borgmester for Teknik- og miljøforvaltningen.
BORGMESTEREN@tmf.kk.dk Deadline 7. juli 2020.

Cinemateket er et kommercielt foretagende. Det er ikke et rekreativt område for byens beboere, der er på vej, men en kommerciel forretning målrettet byens gæster.

Mvh

[redacted] og resten af den gode bestyrelse.
[redacted]

Rundetårn-kvarters beboerforening

mail: [redacted]

Find os på facebook

<https://www.facebook.com/groups/Rundetaarnkvartersbeboerforening/>

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Cc: [Borgmesteren TMF](#)
Emne: Event-område på toppen af Cinemateket
Dato: 1. juli 2020 08:59:23

Det er med stor forundring og bekymring, at vi **tilfældigt** er blevet gjort opmærksomme på, at Københavns Kommune påtænker at tillade et udendørs event-område på toppen af Cinemateket.

Det er tilsvarende med stor forundring, at vi erfarer, at vi ikke er del af en høring om projektet. Vi har i ejerlejlighederne Åbenrå 16 fuld udsigt gennem vores gård til toppen af Cinemateket, og som følge af gården er der fuld støjforstærkning den vej fra. Hvordan kan kommunen undlade at høre os?

Indre by i København er i forvejen hårdt plaget af uhæmmet fest-adfærd i aften- og nattetimerne. Der er ikke behov for yderligere festkapacitet.

Cinemateket er et kommercielt foretagende. Det er ikke et rekreativt område for byens beboere, der er på vej, men en kommerciel forretning målrettet byens gæster.

Vi skal på det kraftigste opfordre Københavns Kommune til at afvise et sådant eksperiment midt i et beboet område. Der er masser af mere øde områder i kommunen, hvor den slags kan henlægges til.

Det er vigtigt, at politikerne i København er bevidste om, at de er valgt af beboerne og ikke af kommercielle virksomheder eller for den sags skyld af strømmene af festglade turister.

Venlig hilsen

[REDACTED]
Åbenrå 16, [REDACTED]
1124 København K

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#); [Borgmesteren TME](#)
Emne: VS: Send data fra MFPB311AE 03/07/2020 11:16 901182
Dato: 3. juli 2020 12:19:31
Vedhæftede filer: [DOC030720-03072020111622.pdf](#)

Vedr. indsigelse

Med venlig hilsen

[REDACTED]

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: [REDACTED]
Sendt: 3. juli 2020 12:16
Til: [REDACTED]
Emne: Send data fra MFPB311AE 03/07/2020 11:16

Scannet fra MFPB311AE
Dato:03/07/2020 11:16
Sider:3
Opløsning:200x200 DPI

København den 02.07.2020

Til: Københavns Kommunes Teknik & Miljø
og Teknik borgmester Ninna Hedager Olsen

Vedr. den kommercielle forretning CINEMATEKETS ønsker om open air biograf, skybar og scene til events med en bar funktion:

Det er med stor undren, at vi IKKE er blevet spurgt – og dermed heller ikke opfordret til – at kommentere disse planer. Vi har en ejerbolig i Åbenrå 16, blot 50 - 60 meter fra Cinemateket. Det vil da være helt unaturligt, ikke at spørge de nærmeste naboer – hvilket vi opfatter os som. Vi håber, at det er en fejl i sagsbehandlingen, og ikke en overlagt handling!

I den sammenhæng, vil det være givtigt, hvis Center for Bygninger vil stå frem og forklare hvorfor man ikke gennemfører en lovpligtig høring, men derimod en praksishøring, når der er tale om så følsomt et emne.

Vi er ad sælsomme kanaler, blevet oplyste om Cinematekets ønsker.

Vi tager på det kraftigste, klart afstand fra ønsket om at etablere en veritabel støjsender, både med lyd og lys.

I vores bygning, Åbenrå 16, er der pt. 6 børnefamilier, og de øvrige boliger tilhører erhvervsaktive familier. Det kan næppe være borgmesterens og magistratens plan, at de 15 boligindehavere skal overveje at fraflytte området, blot fordi en kommerciel forretning som Cinemateket ønsker at spille højt, at vise billeder og lys kombineret med åben bar, som angiveligt kan have natteåbent!

Det ses, at Rambøll er hyret til at undersøge støjproblemer i forbindelse med en evt. etablering. Man skriver, at det tilstræbes så lav støjbelastning som muligt – længst væk fra boliger. For os er det sted mellem sludder og volapyk. Boligerne findes lige overfor, nemlig i Landemærket, Gothersgade og Åbenrå.

Det virker som om Rambøll godt er klar over, at det er et grænseområde der overskrides voldsomt, især i natte perioden, fordi man anbefaler at der etableres en støjskærm på 3,5 meter mod vest – altså netop mod boligområderne. Ydermere angives det, at støjniveauet går op til 95dB ved publikum! Man skal være opmærksom på, at hvis udgangspunktet er 45 dB, så føles lydstyrken dobbelt så højt når det forøges med 10dB, altså 55dB, og igen en fordobling ved 65dB osv. Det betyder som eksempel, at måleværdierne for en rundsav ikke kun er dobbelt så høj som en almindelig samtale, men at det relative lydtryk endda er godt 1000 gange højere (oplysninger fra AudioNova).

I aktindsigten står der, at det er et følsomt område, og mange er allerede støjplagede. Området kan ikke tåle mere, og det virker pudsigt, når kommunen investerer massivt i lydløse elbusser, at man vil tillade mere støj i aften og nattetimerne.

Der er ikke en lokalplan for området, derimod en BYPLAN nr.36, i hvilken der under §2 står:

”Området fastlægges i sin helhed som boligområde. Foruden boliger må der kun indrettes sådanne forretnings- og kontorlokaler og lignende, som efter magistratens skøn har naturlig tilknytning til boligbebyggelsen. Forretnings- og kontorlokaler må dog kun indrettes i de to nederste etager.”

For os er det væsentligt, at værne mest muligt om de gamle bydele, og hvor der bor MENNESKER.

Når Cinemateket, som er et kommercielt foretagende, ønsker at vise film med højt lydtryk, eller have events med højt lydtryk kombineret med en bar funktion, hvor alle tre dele kan holde åbent også om natten, er det ikke for at styrke området, men udelukkende et spørgsmål om at få flere penge i kassen. Dette vil ske på bekostning af lokal områdets beboere og lokal områdets særkende.

Lad Cinemateket overveje at etablere et open air system, hvor der i forvejen er forretninger af samme karakter, f.eks. på Papirøen.

Derfor må vi på det kraftigste opfordre til, at kommunen ikke sanktionerer dette forslag.

Med venlig hilsen

A large black rectangular redaction box covers the signature area. There are blue ink scribbles above and below the box, likely remnants of a signature or initials.

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: VS: Høringssvar: Sagsnr.901182
Dato: 6. juli 2020 13:17:53
Vedhæftede filer: [høringssvar3.pdf](#)

Københavns Komme

[Njalsgade 13](#)

Postboks 416

1504 København V

Telefon 33663366

E-mail bygninger@kk.dk

Høringssvar:

i partshøring om ny tagetage på ejendommen [Landemærket 26 / Gothersgade 55](#).

Sagsnr.901182

This email has been checked for viruses by Avast antivirus software.

www.avast.com

Københavns Kommune

Byens anvendelse

Teknik-og Miljøforvaltningen

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Telefon 33663366

E-mail bygninger@kk.dk

Hørings svar:

i partshøring om ny tagetage på ejendommen Landemærket 26 / Gothersgade 55.

Sagsnr.901182

Afsender:

[REDACTED]

Landemærket 43

1119 K

[REDACTED]

Kbh. den 6.7.2020

Generelle bemærkninger:

Jeg indstiller til forvaltningen at byggeriet ikke tillades.

Af hensyn til:

Den almindelige modstand imod at give yderligere tilladelser til værts-huse, restauranter, cafeer, udendørs underholdning i kvarteret op ad Gothersgade fra Kongens Nytorv.

Projektets forøgelse af det i forvejen alt for høje støjniveau i området ud for Kongens Have.

Støj som især vil komme fra udendørs-biografen, den øgede tilstrømning af gæster på taget, som naturligvis vil støre, som ved alle udendørs serveringer, som følge af feststemning og spiritusindtagelse.

Det må antages at aktiviteterne løbende vil blive udvidet med sceneoptræden, levende musik med dertil hørende festarrangementer.

Sommerens lukning af Kongens Have p.g.a. støj og partyforhold giver et godt ex. på hvad der venter.

Nedenfor detaljerede kommentarer til projektet:

Tekstnære bemærkninger:

Projektet	Tagetagen indrettes med "open air" biograf med ca. 120 pladser, foyer, café med køkken og udendørs servering samt tagterrasse.
Kommentar:	Projektet forekommer overflødigt for Filmhuset, da alle disse faciliteter allerede findes indendørs. Der er ikke tale om 1 biograf – men 2 biografer.
Forslag til ændring:	Af hensyn til en afvejning af ulemperne for beboerne/naboerne og kvarterets karakter og det ikke åbenbare behov for Filmhuset, bør ansøgningen afslås.

Byggeperi-oden	Ikke oplyst i materialet
Kommentar:	Der må påregnes betydelige gener i byggeperioden (12-24 mdr.?) Støj – snavs – byggestøv – tung lastvognstrafik
Forslag til ændring:	Byggetilladelse bør ikke gives.

Forhånds-indstilling	Københavns Kommune har ikke taget stilling til ansøgningen på nuværende tidspunkt:
Kommentar:	Uanset at det fremgår at Kommunen ikke har taget stilling til projektet, ses det alligevel i teksten: at Kommunen er indstillet på at tillade projektet?!
Forslag til ændring:	Kommunen bør tage hensyn til høringssvarene bl.a. dette, og træffe den afgørelse at projektet ikke bør gennemføres som et udendørsprojekt men evt. som en ny helt lukket etage indrettet som foreslået.

Lyd/støj	Måling af støjkonsekvenserne
-----------------	------------------------------

Kommentar:	Der er ikke i det tilsendte en vurdering af lyd- støjbilledet. Det må antages at på varme sommeraftner vil beboerne være tvunget til at sidde for lukkede vinduer, medens filmhuset nyder de rettigheder som tidligere var vores.
Forslag til ændring:	Kommunen foretager et skøn over påvirkningen specielt hvad angår Landemærket – ildebrandshusene – og især Landemærket 43. Den påtænkte glasværn, rækværk forhøjes til niveau med tårnene. Det må antages at dette vil give en opadgående støjbølge og dermed afbøde skadevirkningerne for beboerne noget.

Scenen Lærredet	Se oversigt over indretning tagetagen
Kommentar:	Scenen – lærredet er vendt direkte i retning af Ildebrandshusenes facader og da det må forventes at kraftige højtalere vil understøtte de viste film er det uundgåeligt at støjgenen vil blive massiv. Dertil kommer at udover film og cafe, ligger det lige for at udvide med sceneoptræden, jv. "den røde løber" og minikoncerter ala de koncerter som hver sommer afvikles i Kongens Have og som udsætter beboere i Landemærket og Gothersgade for et sandt støjhvelde.
Forslag til ændring:	Lyden til film o.a. bør transmitteres via mobiltelefoner og dertil hørende ørepropper.

Åbningstider	Uoplyst i materialet
Kommentar:	Det er nok utvivlsomt at dette vil blive en succes, men på bekostning af naboernes velfærd. Jo længere åbningstid og jo flere filmforevisninger, desto større plage for de omkringboende.
Forslag til ændring:	Meget begrænset åbningstid og færrest mulige events.

Placering biografene	ved indretning af café og biograf mod Lønporten og ved indretning af offentligt tilgængelig tagterrasse mod Landemærket.
Kommentar:	På oversigten synes den store biograf at være placeret midt imellem Lønporten og Landemærket.

Forslag til ændring:	Flytning af de støjende installationer ud imod Lønporten.
----------------------	---

Fra: [REDACTED]
Til: [Borgmesteren TME; TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: Cinematekets opførelse af Open-air biograf og Eventområde 901182
Dato: 6. juli 2020 13:55:43

Brev til borgmester Ninna Hedager Olsen og kommune

Vi var indtil ganske nyligt meget glade for vores nye lejlighed beliggende på Åbenrå 16, [REDACTED] 1124 København K. Vi købte lejligheden fordi den ligger meget centralt, og dog tilbagetrukket fra det store party område i Gothersgade/Grønnegadekvarteret. Den primære årsag til vores køb er den dejlige altan som er en del af lejligheden og vender ind på baggården, med en skøn udsigt til de grønne baggårde imellem Åbenrå og Gothersgade, samt kig til øverste etage på Cinemateket. Her kan man trække sig tilbage fra byen puls, som jo er temmelig høj, med den evige baggrundsstøj af biler, partybusser, partycykler, sirener, cykler med soundbokse, biler der kører forbi med fuld drøn på musikken og nedrullede vinduer, samt støj fra Kongens have, arrangementer i byen og højtråbende mennesker på vej hjem fra en glad bytur.

At man overhovedet overvejer at bringe mere kontinuerligt støj ind i området i form af en openair biograf, cafe, bar mv. i vores bydel, som allerede er godt belastet med støj, forekommer som lidt af et mareridt for os, som trods alt bor her og skal have en hverdag til at fungere. Vi ønsker på igen måde vores dejlige udsigt spoleret med endnu et underholdningshus, en altan hvor vi skal leve med endnu mere støj og udsigten til at få spoleret vores nattesøvn. Selvom der i projektet beskrives at der vil være begrænsning på støjniveauet mv. er det stadig mere støj, som bare vil blive lagt oveni alt andet larm der er i forvejen.

Vi har meget svært ved at se, hvorfor en statslig institution skal medvirke til at lægge yderligere pres på bydelen, der må være steder i udkanten af København hvor det er mere oplagt at anlægge en openair biograf, og hvor det ikke forpester livet for de mennesker der bor i nærheden. Debatten går højt i pressen omkring den uheldige udvikling som fest og underholdningsby København har udviklet sig til. Vi håber, at du vil tage dette til efterretning og stoppe op og mærke efter hvordan du selv ville have det med at få projektet lagt i din baghave? Vi ønsker ikke dette projekt gennemført og såfremt det bliver vedtaget, er vi ikke sikker på vi længere vil være borgere i Københavns kommune.

Med venlig hilsen

[REDACTED]
[REDACTED]
Åbenrå 16 [REDACTED]
1124 København K
Denmark

[REDACTED]
[REDACTED]

Fra: [REDACTED]
Til: [Borgmesteren TME; TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: Cinematekets opførelse af Open-air biograf og Eventområde 901182
Dato: 6. juli 2020 13:55:43

Brev til borgmester Ninna Hedager Olsen og kommune

Vi var indtil ganske nyligt meget glade for vores nye lejlighed beliggende på Åbenrå 16, [REDACTED] 1124 København K. Vi købte lejligheden fordi den ligger meget centralt, og dog tilbagetrukket fra det store party område i Gothersgade/Grønnegadekvarteret. Den primære årsag til vores køb er den dejlige altan som er en del af lejligheden og vender ind på baggården, med en skøn udsigt til de grønne baggårde imellem Åbenrå og Gothersgade, samt kig til øverste etage på Cinemateket. Her kan man trække sig tilbage fra byen puls, som jo er temmelig høj, med den evige baggrundsstøj af biler, partybusser, partycykler, sirener, cykler med soundbokse, biler der kører forbi med fuld drøn på musikken og nedrullede vinduer, samt støj fra Kongens have, arrangementer i byen og højtråbende mennesker på vej hjem fra en glad bytur.

At man overhovedet overvejer at bringe mere kontinuerligt støj ind i området i form af en openair biograf, cafe, bar mv. i vores bydel, som allerede er godt belastet med støj, forekommer som lidt af et mareridt for os, som trods alt bor her og skal have en hverdag til at fungere. Vi ønsker på igen måde vores dejlige udsigt spoleret med endnu et underholdningshus, en altan hvor vi skal leve med endnu mere støj og udsigten til at få spoleret vores nattesøvn. Selvom der i projektet beskrives at der vil være begrænsning på støjniveauet mv. er det stadig mere støj, som bare vil blive lagt oveni alt andet larm der er i forvejen.

Vi har meget svært ved at se, hvorfor en statslig institution skal medvirke til at lægge yderligere pres på bydelen, der må være steder i udkanten af København hvor det er mere oplagt at anlægge en openair biograf, og hvor det ikke forpester livet for de mennesker der bor i nærheden. Debatten går højt i pressen omkring den uheldige udvikling som fest og underholdningsby København har udviklet sig til. Vi håber, at du vil tage dette til efterretning og stoppe op og mærke efter hvordan du selv ville have det med at få projektet lagt i din baghave? Vi ønsker ikke dette projekt gennemført og såfremt det bliver vedtaget, er vi ikke sikker på vi længere vil være borgere i Københavns kommune.

Med venlig hilsen

[REDACTED]
[REDACTED]

Åbenrå 16 [REDACTED]
1124 København K
Denmark

[REDACTED]
[REDACTED]

Fra: [REDACTED]
Til: [REDACTED]
Emne: 901182 SV: Klage over byggetilladelse på filmhus - taget !
Dato: 3. juli 2020 12:49:46

Fra: [REDACTED]

Sendt: 1. juli 2020 17:38

Til: TMFKP BPM OBY Bygninger <bygninger@kk.dk>; Borgmesteren TMF
<BORGMESTEREN@tmf.kk.dk>

Emne: Klage over byggetilladelse på filmhus - taget !

Det er ikke OK at plastre byen til med 'støjsendere'

Cinematket er et kommercielt foretagende. Det er ikke et rekreativt område for byens beboere, der er på vej, men en kommerciel forretning målrettet byens gæster.....

- OG VI HAR STØJ NOK !!! - Pt. i ca 2 år fra den igangværende bygning af kæmpe- karré stort hotel på Kirkepladsen - Købmagergade - Pilestræde - og næsten helt ned til Klareboderne

- og senere hvis ellers der kommer nogen gæster, - så får vi støjen fra dem !!!

Hilsen [REDACTED]

Skinder [REDACTED]

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: 901182 Cinematekets tag - event-område skal standses....
Dato: 6. juli 2020 15:37:35
Vedhæftede filer: [KlagerUdservering2019.pdf](#)

Kære KK,

Vi skal have standset projektet på Cinematekets tag.

Det vil give for meget larm. se vedhæftede.

Med venlig hilsen

[REDACTED]

Valkendorfsvej 11

Beskikket Sagkyndig ved Domstolstyrelsen.

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBV Bygninger](#)
Cc: [Borgmesteren TMF](#)
Emne: 901182 Open air biograf og eventområde - Nej tak!
Dato: 6. juli 2020 17:59:43

Kære Københavns kommune og borgmester for Teknik- og miljøforvaltningen.
Da jeg hørte om Cinematekets ønske om at lave en open-air biograf og et eventområde var min allerførste tanke at det både var spændende og innovativt. Indtil det gik op for mig, at det er ment som noget permanent og vedvarende.

Det synes jeg er ret fortvivlende udsigter for os der er naboer til stedet. Og jeg begriber heller ikke, hvis det er noget der faktisk kan komme på tale.
Efter at have boet i New York kender jeg til glæden over koncerter og open air biografer i parker. Og der har vi jo Kongens Have. Men så vil det jo være arrangementer der sættes i værk for enkelte aftener eller kortere perioder. Og det fungerer skønt. Ingen bliver for alvor generet, fordi det netop ikke er en permanent tilstrømning af folk eller et lyd og lys niveau, som jo vil ødelægge glæden over at bo i det smukke indre København.

Jeg har intet imod at der sker ting, er larm og ballade og en milliard turister på løbehjul (se bort fra corona tiden) for det er også en del af charmen. Men et permanent støjtæppe, det kommer jeg ikke til at kunne leve med.

Og jeg synes ærlig talt, at det er temmelig trist at overveje sådan et forlystelses foretagende midt inde i den gamle kerne af byen, når der er så mange andre steder, hvor det ikke vil være til gene på samme måde.

Det er noget med at respektere - ikke bare beboerne, men den smukke gamle by. Man kan sagtens komme i tanke om andre ting, der vil bibringe byen noget ekstra, men et kommercielt, støjfyldt event-område er ikke en af dem.

Med venlig hilsen

[REDACTED]
Abenrå 16, [REDACTED]
1124 København K

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: 901182 Tag biograf
Dato: 6. juli 2020 18:53:25

Syntes lidt det siger sig selv at en open air bio i city er no go,,, samtidig har vi diverse hotel lejligheder bl.a. ved Rundetårn der har fået lov til tagterrasse .. især efter disse tider
Hvor hele byen har været ekstra støj ramt og vi har fået øjnene op for problemet.
Mvh. [REDACTED], Skindergade 8 [REDACTED]
1159 Kbh k.

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Cc: [Borgmesteren TMF](#)
Emne: 901182 Forespørgsel/protest ... Open air biograf og nyt event-område (Cinemateket)
Dato: 6. juli 2020 20:22:22
Vedhæftede filer: [cinemateket bilag 1 b.png](#)
[cinemateket 1.png](#)
[cinemateket støj db.png](#)
[cinemateket bilag 4.png](#)

Hej Københavns Kommune,

Jeg har fra vores beboerforening modtaget nedenstående mail/orientering omkring opførelse af eventuel open air biograf ovenpå Cinemateket.

Som beboer på Åbenrå 16 med udsigt direkte til taget på Cinemateket er jeg forundret over at erfare at vi som borgere og beboere i umiddelbar nærhed ikke bliver informeret og taget med på råd direkte fra kommunen. Min opfattelse var at sådanne ansøgninger - som med næsten alt ander som private og virksomheder ønsker at ændre i det offentlige rum - skulle i nabohøring (eller hvad I nu kaldet det i fagtermer).

Vores ene altan vender som sagt direkte mod Cinematekets tag - omend via udsigt over gårdareal i nr. 8-14. Vi benytter denne altan rigtigt meget både sommer og vinter (overdækket) og vil derfor være utroligt kede af en øgning af støjniveauet over det allerede eksisterende i området.

Vi er med på at støj (potentielt) er noget man skal "leve" med når man bor i "byen", men nu er det sådan at vi netop har bosat os i den del af middelalderbyen der i forvejen har et relativt lavt støjniveau af netop samme årsag. Såfremt hele området får et markant øget støjniveau vil dette naturligvis have indflydelse på dels vores opfattelse af netop denne bydel som et godt sted at bo, men samtidig frygter vi naturligvis også for værdisætningen af den ejendom vi bebor.

Vi ønsker derfor naturligvis at blive oplyst og hørt på et behørigt grundlag.

Vi ser frem til at modtage yderligere materiale, samt den manglende nabohøring.

Venligst bekræft modtagelsen af denne mail ved retursvar!

Med venlig hilsen

[REDACTED]
Åbenrå 16, [REDACTED].
1124 København K

Mobil: +45 4078 4857

----- Videresendt besked -----

Fra: Rundetårn-kvarters beboerforening [REDACTED]
Dato: 30. juni 2020 kl. 14.12.43 +02.00
Emne: Haster - Open air biograf og nyt event-område.
Til: [REDACTED]

Kære Naboer.

Som I er informeret om, har Cinemateket søgt om, at få bygget et event-område på toppen af deres bygning, med en open air biograf, skybar, scene til arrangementer og en bar.

Beboerforeningen har anmodet om, at hele vores område blev hørt i den forbindelse, men er blevet afvist. Det bliver kun de nærmeste ejendomme, og kun ejerne, ikke jer der er lejer eller andelshavere.

Det kan jo undre os, at de sidste ikke skal høres.

Kommunen skriver i den forbindelse, at vi kan sende en mail, om hvad vi hver især mener om, at få et event-område og open air biograf på toppen af et tag. Det er desværre, det eneste vi kan gøre. *DEADLINE 7. juli 2020.*

Vi har haft event-området forbi Miljøpunkt indre by, og de udtrykker også bekymring over, de støjmæssige udfordringer der bliver for vores område, og går ansøgningen igennem, vil den sætte præcedens for kommende byggeansøgninger - og lydæssigt tilsvarende nye initiativer i Indre by.

Jeg har modtaget aktindsigt i byggeansøgningen, og der står ganske rigtigt, at det er den første af sin art i landet i et beboet område, derfor mener de selv, den ren støjmæssigt, skal høre under de regler der er for udendørs musik-arrangementer.

Så snart byggeansøgningen er gået igennem, kan antal arrangementer jo løbende reguleres, det samme kan lydniveauet. Det så vi sidste år, da lydniveauet ved udendørs arrangementer, blev sat op på enkelte pladser ved udendørs arrangementer.

Er den først gået igennem, bliver det svært at gøre noget.

Der står i aktindsigten, at det jo er et følsomt område, og det er det. Mange er støjplaget, og vi kender alle til problematikken, med at få kommunen og politiet til at gøre noget ved de støjproblemer der er.

Det her kan blive en ud af mange støjproblemer, og kan for de nærmeste bygninger, være meget højt, for bygningerne der ligger længere væk, vil det være mere hvid støj i området. Ingen ved rigtigt hvor meget, det vil jo også afhænge af vejr og vind.

Vi anbefaler derfor, at alle i området, sender kommunen en mail til bygninger@kk.dk om hvordan I hver især ser på den byggeansøgning og det kommende event-område med en open air biograf. Vi vil også anbefale, at I sender den cc til Nina Hedager Olsen, som er borgmester for Teknik- og miljøforvaltningen. BORGMESTEREN@tmf.kk.dk Deadline 7. juli 2020.

Cinemateket er et kommercielt foretagende. Det er ikke et rekreativt område for byens beboere, der er på vej, men en kommerciel forretning målrettet byens gæster.

Mvh

[redacted] og resten af den gode bestyrelse.
[redacted]

Rundetårn-kvarters beboerforening

mail:



Find os på facebook

<https://www.facebook.com/groups/Rundetaarnkvartersbeboerforening/>

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Cc: [Borgmesteren TMF](#)
Emne: 901182 Open air Biograf
Dato: 6. juli 2020 22:28:44

Til rette vedkommende

Det er med bestyrtelse, at jeg erfarer, at der planlægges Open Air biograf på taget af Cinemateket.

Indre by har i årevis været plaget af store støjproblemer fra det heftige natteliv.

Beboerne kan ikke bære mere.

Kommunen er meget fokuseret på grønne og miljømæssige tiltag.

Det undrer mig, at der ikke tænkes bredere rent miljømæssigt - så som indbyggernes fysiske og psykiske miljø.

Som det er nu, er det direkte sundhedsskadeligt at bo i Indre by. De fleste beboere er stressede over, at vi i årevis har forsøgt at råbe vore kommunalpolitikere op, men at der ikke har været lydhørhed eller imødekommenhed over for os.

Det er altid underholdningsbranchen, der trækker det længste strå - og vi får at vide, at vi må påregne støj, når vi bor i byen.

Nu kommer der så et nyt tiltag, der uanset hvordan man vender og drejer det vil medføre endnu flere gener for os, der bor her.

Hvorfor synes I, at det er nødvendigt ?


Vil I have en levende by (en by, hvor der bor almindelige mennesker med arbejde eller familie) - eller skal Indre by ende som en kulisse og en slags forlystelsespark ?

Støj er mange ting - støj stresser - og jeg vil på det kraftigste protestere mod, at der tilføres kvarteret endnu mer unødvendig støj, end vi har i forvejen.

Jeg vil bede om, at I forhold til vores miljø genovervejer forslaget og takker nej.

Der er ikke brug for en Open Air biograf. Der er rigeligt af andre tilbud.

Venlig hilsen



Krystalgade 5
1172 København K

Fra: [REDACTED]
Til: [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)
Emne: 901182 Partshøring ang. ny open air-biograf på taget af Cinemateket (sagsnr. 2020-0124228)
Dato: 6. juli 2020 23:00:11

Til rette vedkommende,

Som beboer i Indre by lever jeg dagligt med en del støj. I mit tilfælde drejer det sig om generel støj fra Købmagergade i dagtimerne, gademusikanter, larm fra byggerier og ikke mindst larm fra festglade mennesker torsdag, fredag og lørdag nat.

Det skal selvfølgelig ikke være forbudt at hygge sig i vores dejlige bydel, så det er klart en konsekvens af at bo herinde, at man må leve med den baggrundsstøj, der nu engang er. Når det så er sagt, må jeg blankt erkende at et tryklufsbør, der brager derudaf kl 04.30 ikke er til at leve med. Det samme gælder for gadekoncerterne på Amagertorv foran Storkespringvandet. Medmindre en særtilladelse er blevet givet eller at reglerne for offentlig optræden har ændret sig, bliver disse regler overtrådt hver evig eneste dag. På trods af at jeg bor 160 meter væk, høres det som, hvis jeg selv havde sat musik på i min stue. Desuden overholdes tilladte spilletider ikke, og der foregår salg af musikanternes cd'er.

Alt dette bringer mig til mine input vedrørende den nye open air-biograf og tagterrasse. Som jeg ser det, er der ikke en flig af sandsynlighed for at dette projekt bliver stoppet. Det er profit for byen og kommunen. Det er også helt fair. Så vidt jeg har forstået, og ret mig endelig hvis jeg tager fejl, er Cinemateket et privat foretagende, hvilket formentlig vil lede til, at tagterrassen vil blive brugt i videst muligt omfang. Hvis jeg sammenligner dette nye scenarie med de, jeg allerede kender i forvejen, kan jeg ikke andet end konkludere, at reglerne for brug vil blive brudt og på ingen måde italesat af hverken støjvagter eller politi.

Om jeg selv kommer til at blive påvirket af lyd og larm fra taget af Cinemateket kan jeg ikke svare på, men for mine naboers skyld, der helt sikkert vil blive generet, må jeg klart melde at jeg er imod en tagterrasse og open air-biograf - også i forhold til præcedens, da jeg forstår at der ikke er blevet bygget eller taget stilling til noget lignende før. Udendørsarrangementer og -events er dejlige initiativer, så længe at regler bliver overholdt. Så længe at det ikke sker, og at det kan gøres ustraffet må jeg melde mig som modstander af dette projekt.

Med venlig hilsen

[REDACTED]
Købmagergade 28, [REDACTED] 1150 Kbh K