

7H

Winnie Flindt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 30. april 2013 12:34
Til: TMF-Bydesign
Emne: Hørings svar: Ny Østerbro Skole (2013-40120). Afsender: Marianne Rath og Per Frydendal

Tak for dit hørings svar i forbindelse med Ny Østerbro Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit hørings svar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne hørings svar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på [Om høringsprocessen](#) på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit hørings svar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2013-40120

Svar id: 4976

Navn: Marianne Rath og Per Frydendal

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Rosenvængets Hovedvej 48

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Hørings svar:

Hørings svar vedrørende ny skole Østerbro – Rosenvængets skole.

Når der etableres skole på området, bør der i højere grad end det fremgår af lokalplanforslag, borgermøde mv. tages mere præcis højde for:

1. Trafik- og parkeringsbelastning, herunder sikker skolevej for elever i skolens distrikt
2. Ændringer i bebyggelsen på området
3. Understøtning af områdets særlige grønne karakter

Ad 1. Trafik- og parkeringsbelastning, herunder sikker skolevej for elever i skolens distrikt

Det bør sikres, at der sker en klar opdeling af motoriseret og cyklende/gående trafik til skolen. F.eks. bør motoriseret trafik til skolen alene ske via Strandboulevarden og Hospitalsvej (undtagelse: kørsel til de 6 parkeringspladser på området, der kunne forbeholdes til handicap transport).

Rosenvængets Hovedvej og A.F.Kriegersvej bør udelukkende forbeholdes cyklende og gående samt kørsel til vejenes beboere. Det er nødvendigt med fortov på den sidste del af Rosenvængets Hovedvej, og det bør tydeliggøres, at de nuværende spærringer for gennemkørsel opretholdes, som det fremgår af den tidligere politiske behandling.

Med indskolingens placering ved A.F.Kriegersvej vil de mange bilkørende forældre, der skal aflevere børn, forsøge parkering/afsætning tæt på indskolingsområdet. Denne mulighed bør sikres på via Hospitalsvej.

Yderligere parkeringsmuligheder til området vil f.eks. kunne etableres ved at lukke den ene gren af Strandboulevarden fra Hospitalsvej frem til f.eks. Næstvedgade.

Ad 2 Ændringer i bebyggelsen på området

Det fremgår af planen, at der kan ske nedrivning af eksisterende bygninger.

Nedrivning af oprindelige bygninger i området vil være med til at ændre områdets særegne karakter. Der burde i stedet ofres penge til en renovering af bygninger til brug på området.

Det fremgår af planen, at der skal placeres en idrætshal til skolen og at idrætshallen indpasses i området ved at være tilbagetrukket fra Rosenvængets Hovedvej delvist nedgravet. Det anbefales, at idrætshallen tilpasses, så andre bygninger ikke klemmes eller må rives ned. Måske skulle der vælges en hal primært af en størrelse til volley- og basketball og ikke en hal med håndbolddimensioner.

Ad 3 Understøtning af områdets særlige grønne karakter

Det bør sikres, at nuværende beplantning af området herunder træer på omkringliggende veje sikres bevaret. Og

det anbefales, at der sikres yderligere plantning af træer/planter, der understøtter området unikke grønne karakter.

I stedet for taghave på den planlagte idrætshal kunne dele af den foreslåede lukkede gren af Standboulevarden ud for skolen indrettes til legearealer.

Marianne Rath og Per Frydendal

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/4976>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Kim Vindbjerg Hansen, 2764 3341

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Winnie Flindt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 1. maj 2013 09:22
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: Ny Østerbro Skole (2013-40120). Afsender: Ejerforeningen Rosenvængets Hovedvej 18-42

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ny Østerbro Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på [Om høringsprocessen](#) på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2013-40120
Svar id: 4982
Navn: Ejerforeningen Rosenvængets Hovedvej 18-42
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Rosenvængets Hovedvej 18-42
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Høringssvar om projektet for Ny Østerbro Skole fra bestyrelsen for Ejerforeningen Rosenvængets Hovedvej 18-42 (84 ejerlejligheder)

1) Skolens størrelse:

Grunden og bygningerne taget i betragtning vil det være hensigtsmæssigt at lave en to-sporet skole, ikke en fire-sporet skole, fordi fire spor vil give pladsproblemer både inde og ude og dermed også støjproblemer og trivselsproblemer for børn og lærere. Det har jo allerede vist sig, at Heibergskolen i Randersgade har pladsproblemer, især i skolegården, og Heibergskolen må opfordre eleverne fra 7. klasse til at holde sig udenfor skolens område i frikvartererne for at gøre plads til de mindre elever inde på skolens areal. At man i planen for Ny Østerbro Skole er nødt til at indtænke taget på hallen som et udeareal er symptomatisk for, hvor trangt der bliver. Den relativt nybyggede vuggestue mellem Næstvedgade og Rosenvængets Hovedvej kunne kun opfylde kravene til udeareal ved at indtænke en tagflade som udeareal - et areal der naturligvis ikke bliver brugt af så små børn. For at skabe plads på området kunne der bygges en skolehal i stedet for den nu tserede store idrætshal. Det vil give mere luft omkring bygningerne og bedre plads på udearealerne, og de gamle bevaringsværdige bygninger kan integreres i skolen i stedet for at blive helt eller delvist revet ned.

2) Områdets karakter:

Bevaringsværdige bygninger, som er en del af Rosenvænget-kvarterets historie, bør ikke nedrives, hverken helt eller delvist. Man bør i stedet tænke i, hvordan bygningerne kan udnyttes bedst muligt. Karakterfulde bygninger vil være med til at øge skolens herlighedsværdi. Det vil også fremme børnenes trivsel at færdes i et udeareal, der er skærmet og varieret i struktur.

3) Trafikforhold:

Al tilkørsel til skolen med bil bør ske fra Strandboulevarden eller eventuelt Hospitalsvej, så de blinde gader i Rosenvænget-kvarteret bliver forbeholdt gående og cyklister. Der bør indtænkes etablering af et friareal foran skolen på Strandboulevarden, så indgangsvejen understreges og området ud til Strandboulevarden inviterer til, at det er her man mødes på vej ind i skolen.

Vedhæftede filer:



Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/4982>

Har du spørgsmål til høringsvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Kim Vindbjerg Hansen, 2764 3341

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagen   vnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

30. April 2013

Høringssvar vedr. "Ny Østerbro Skole, forslag til lokalplan med kommuneplanlægning".

E/F Nordre Frihavsgade 88

Som ejere og beboere af lejlighederne i Nordre Frihavsgade 88 (matrikel 2056, placeret ved hjørnet mod Strandboulevarden) er vi stærkt bekymrede for Kræftens Bekæmpelses nye 5-etages administrationsbygning, der ifølge lokalplan forslaget tænkes opført mod Strandboulevarden. Den eksisterende bygning der tænkes nedrevet for at give plads til den nye, er placeret meget uheldigt langs vores sydvendte skel mod Kræftens Bekæmpelse, hvilket gør vores gårdmiljø snævert og giver store skyggegener. Bygningen begrænser sig dog til tre etager, hvilket betyder at vi i lejlighederne får solen at se nogle timer om morgenen og formiddagen det meste af året. Med de foreliggende planer om at opføre en ny bygning med samme placering, men bredere og i fulde fem etager, vil det for de nederste lejligheder (stuen og 1. sal) være helt slut med solen året rundt og for de mellemste (2. og 3. sal) resultere i ingen sol om vinteren og stærkt reduceret solindfald begrænset til få formiddagstimer om sommeren. Dette vil være særligt mærkbart for de lejligheder der ligger i den vestlige del af matriklen, idet de alle er nordvendte mod Nordre Frihavsgade og derfor ikke modtager sol fra andre sider.

I lokalplan forslaget side 11 står der: "Skyggediagrammerne viser, at gårdsiden af boligbebyggelsen langs Nordre Frihavsgade i morgentimerne rammes af skygger, hvilket dog vurderes at være af begrænset omfang og til minimal gene".

For vores ejendoms vedkommende er denne vurdering helt forkert. De mangelfulde skyggediagrammer viser ingenting, da de kun er udført som plandiagrammer, set fra oven. Hvis man havde udført skyggediagrammer af de sydvendte facader, ville der tegne sig et ganske andet billede: nemlig skygge det meste af året. Dette lever absolut ikke op til kommunens visioner om bæredygtighed og "et godt hverdagsliv", som beskrevet på side 10 i lokalplan forslaget. Det harmonerer heller med Borgerrepræsentationens retningslinjer "Miljø i byggeri og anlæg 2010", hvor bl.a. reduktion af energi og CO2 og godt indeklima er vægtet højt. At berøve eksisterende boliger lys og sol går som bekendt i den stik modsatte retning.

Lokalplan side 7: "Ny bebyggelse mod Strandboulevarden kan etableres i skel mod vej og skal i højden tilpasses nabobebyggelsen mod nord". Hvem har besluttet at bygningen skal tilpasses naboejendommens højde?, Ligger der en grundig byplanmæssig overvejelse bag dette diktat, eller er det en forhåndshandel indgået med Kræftens Bekæmpelse? Vi har desværre al mulig grund til at tro det sidste. Området omkring Kræftens Bekæmpelse og Ny Østerbro Skole er præget af et levende klondike af forskellige bygningstyper og bygningshøjder. En logisk følge heraf vil være at lade den nye administrationsbygning indgå i dette klondike med sin egen højde og udstrækning. Og her bør hensynet til naboejendommens beboere komme i første række når bygningshøjden fastlægges – ikke en privat virksomheds ønsker om maksimalt volumen.

Vi forventer at den nye administrationsbygningens højde og placering på grunden tages op til fornyet overvejelse og at kommunen udviser større hensyn end Lokalplan forslaget lægger op til. Det er ejerforeningens opfattelse, at administrationsbygningen under ingen omstændigheder bør være højere end den nuværende bygning, at bygningen opføres i skel mod Strandboulevarden og at bygningens dybde ikke overstiger naboejendommens dybde. Opføres administrationsbygningen efter lokalplanforslagets oplæg, så vil det resultere i et endnu mere klaustrofobisk gårdrum på naboejendommen og ejendommen vil henligge uden sollys det meste af året. Dette vil gå hårdt ud over beboernes livskvalitet, energiomkostningerne og lejlighedernes ejendomsværdi. De ekstra kvadratmeter KB har behov for, må kunne anlægges i en udvidet kælderetage. samt evt. en mindre optrapning i bygningens sydligste ende.

Med venlig hilsen
Pva. Ejerforeningen Ndr. Frihavnsgade 88

Christian Leander
Bestyrelsesformand

Thomas Bo Jensen
Næstformand

Winnie Flindt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 1. maj 2013 15:48
Til: TMF-Bydesign
Emne: Hørings svar: Ny Østerbro Skole (2013-40120). Afsender: Kræftens Bekæmpelse
Vedhæftede filer: Lokalplan Ny Østerbro Skole_Kræftens Bekæmpelse.pdf; Lokalplan Ny Østerbro Skole_bilag_Kræftens Bekæmpelse.pdf

Tak for dit hørings svar i forbindelse med Ny Østerbro Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit hørings svar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne hørings svar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på [Om høringsprocessen](#) på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit hørings svar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2013-40120

Svar id: 4984

Navn: Kræftens Bekæmpelse

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation: Kræftens Bekæmpelse

Adresse: Strandboulevarden 49

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger: NOVA5 arkitekter v. Hanne Vinkel Hansen fremsender indsigelse til Lokalplan på vegne af Kræftens Bekæmpelse

Hørings svar:

Se vedhæftede 2 filer.

Vedhæftede filer:

Lokalplan Ny Østerbro Skole_Kræftens Bekæmpelse.pdf

Lokalplan Ny Østerbro Skole_bilag_Kræftens Bekæmpelse.pdf

Hørings svaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/4984>

Har du spørgsmål til hørings svaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Kim Vindbjerg Hansen, 2764 3341

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Postboks 447
1505 København V

Bemærkning til Lokalplans forslag - Ny Østerbro Skole

På vegne af Kræftens Bekæmpelse, Strandboulevarden 49, 2100 København Ø matr. Nr. 251 skal vi hermed ansøges om flg. i forbindelse med udsendte Lokalplansforslag.

Kræftens Bekæmpelse ønsker som følge af ændrede behov, at søge om at opføre en bygning i en etage som en udvidelse af nuværende kantinebygning inde i gårdarealet.

Bygningens funktion vil være en udvidelse af eksisterende kantine og et auditorium. Nuværende kantine nedrives og der udføres en ny større bygning på 600 m² (inkl. de 240 m² som eksisterende kantinebygning nedrives med). Ny bygning udføres svarende til eksisterende kantinebygning i højde og bredde – i en etage.

Kantinebygningen vil udføres med lette facader og grønt tag.

Parkering:

I Lokalplanen skal der anlægges 1 p-plads pr. 150 m² etageareal nybyggeri.

Ny bygning til kantine vil udløse et krav om 4 p-pladser, som ønskes anlagt på Hospitalsvej ud over de i Lokalplanen angivne 57 pladser.

Fælles gårdanlæg – grønt område:

I forbindelse med udførelse af nybyggeri på matriklen vil det i Lokalplanen angivne areal til grønt område blive anlagt efter nærmere aftalte med Center for Bydesign. Ligeledes vil der i den forbindelse blive set på matriklen samlet, herunder hvorledes arealet for vareindlevering ved Netto kan opgraderes med evt. begrønning i for af plantning af et stort træ eller tilsvarende.

Ligeledes etableres de i Lokalplanen angivne 57 p-pladser på Hospitalsvej.

Den nye bygning indeholdende kantine og auditorium vil efter vores opfattelse ikke ændre ved intentionerne i Lokalplansforslaget.

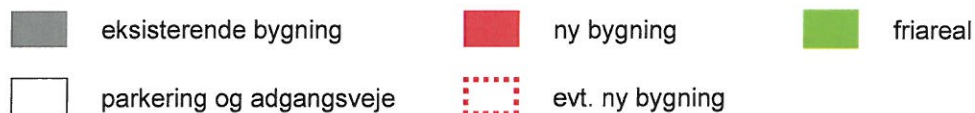
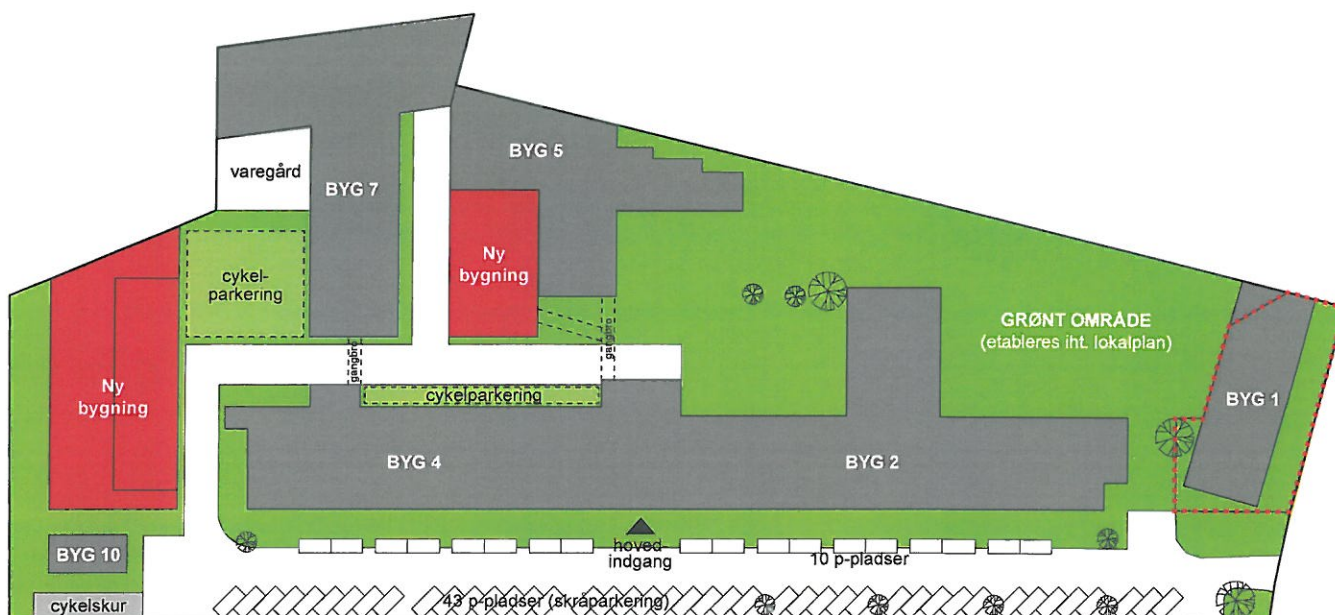
Vedlagt:

Bilag 1: Situationsplan for fremtidige byggemuligheder samt rumlige visualiseringer af bygning ved eksisterende kantine dateret d. 24.04.2013.






Med venlig hilsen







Hanne Vinkel Hansen


Situationsplan for fremtidige bygningsmuligheder



Grundareal	ca. 14.250 m ²
------------	---------------------------

	Bebygget areal	Etageareal
 Samlet bebyggelse eksist.	5.300 m ²	19.385 m ²
 Nedrivning - bygning 8	- 416 m ²	- 416 m ²
 Nedrivning - bygning 9 (Lomholts Villa)	- 279 m ²	- 789 m ²
 Ny tilbygning med kantine og auditorium	+ 320 m ²	+ 580 m ²
 Ny tilbygning mod A.F. Kriegers Vej	+ 800 m ²	+ 2.000 m ²
Samlet herefter	5.725 m ²	20.760 m ²

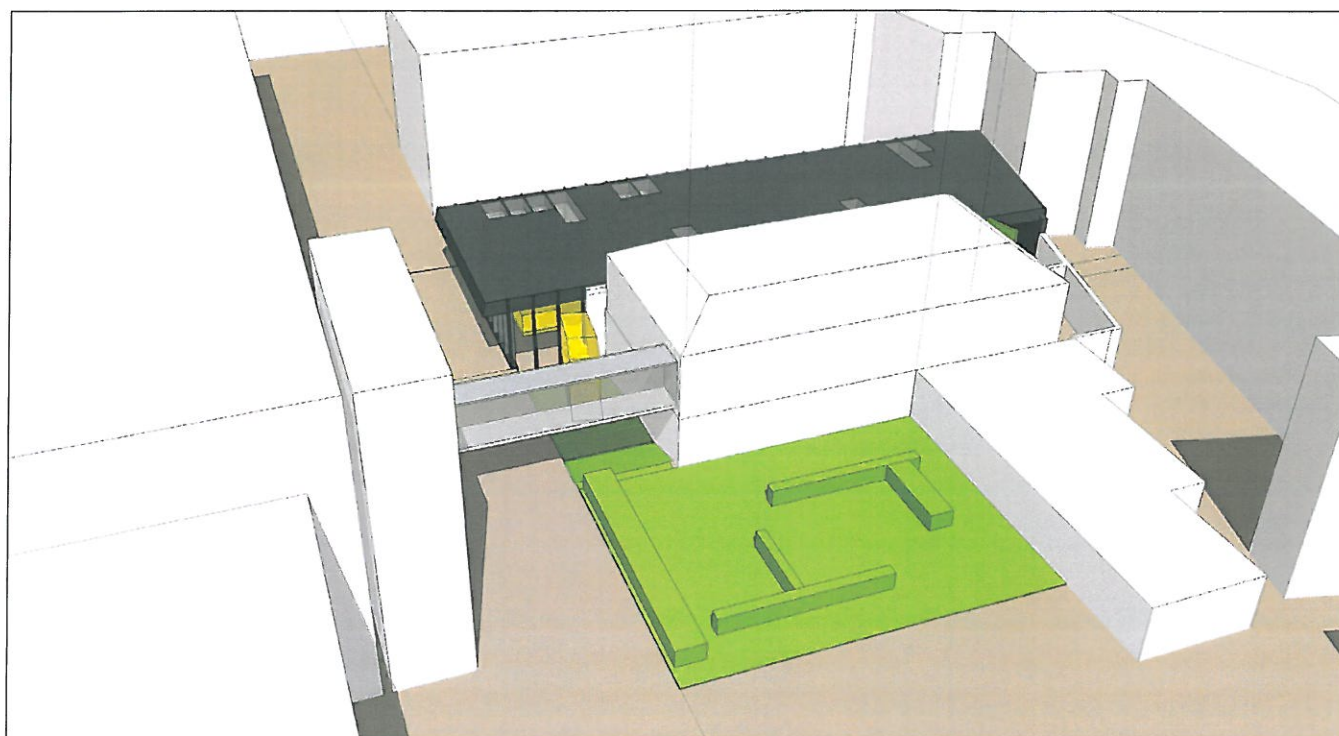
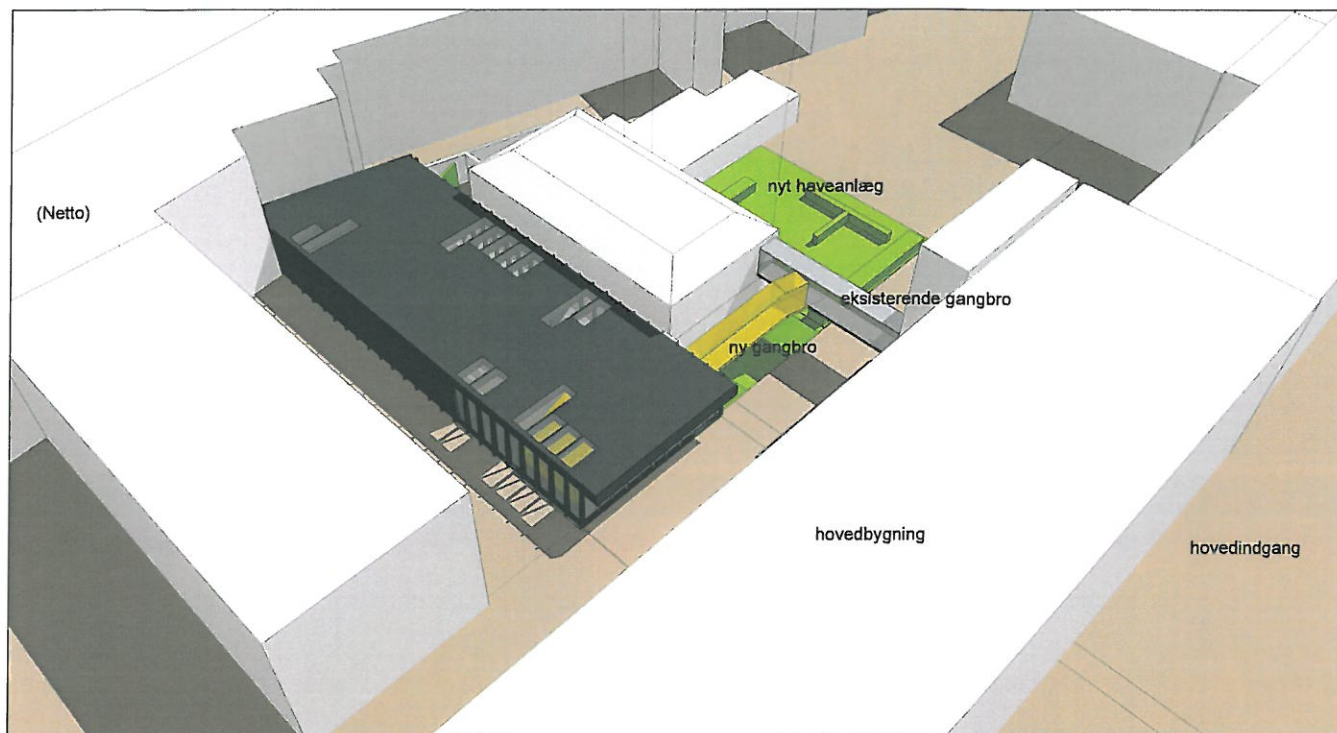
 Bebyggelses %	146*
 Friareal BRUTTO (Grundareal - bebygget areal)	8.525 m ²
 Friareal % BRUTTO	46
 Parkering, tilkørsel m.m.	3.000 m ²
 Friareal NETTO (grundareal - bebygget areal - parkering m.m.)	5.525 m ²
 Friareal % NETTO	27**

 Friareal % NETTO ved evt. opførelse af ny BYG 1 (5 etager á 600 m ²)	21**
--	------

* må ifølge lokalplan ikke overstige 185

** må ifølge lokalplan ikke understige 10

Rumlige illustrationer fra skitseforslag til Kræftens Bekæmpelse



Winnie Flindt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 1. maj 2013 09:22
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: Ny Østerbro Skole (2013-40120). Afsender: Ejerforeningen Rosenvængets Hovedvej 18-42

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ny Østerbro Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på [Om høringsprocessen](#) på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2013-40120
Svar id: 4982
Navn: Ejerforeningen Rosenvængets Hovedvej 18-42
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Rosenvængets Hovedvej 18-42
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Høringssvar om projektet for Ny Østerbro Skole fra bestyrelsen for Ejerforeningen Rosenvængets Hovedvej 18-42 (84 ejerlejligheder)

1) Skolens størrelse:

Grunden og bygningerne taget i betragtning vil det være hensigtsmæssigt at lave en to-spolet skole, ikke en fire-spolet skole, fordi fire spor vil give pladsproblemer både inde og ude og dermed også støjproblemer og trivselsproblemer for børn og lærere. Det har jo allerede vist sig, at Heibergskolen i Randersgade har pladsproblemer, især i skolegården, og Heibergskolen må opfordre eleverne fra 7. klasse til at holde sig udenfor skolens område i frikvartererne for at gøre plads til de mindre elever inde på skolens areal. At man i planen for Ny Østerbro Skole er nødt til at indtænke taget på hallen som et udeareal er symptomatisk for, hvor trangt der bliver. Den relativt nybyggede vuggestue mellem Næstvedgade og Rosenvængets Hovedvej kunne kun opfylde kravene til udeareal ved at indtænke en tagflade som udeareal - et areal der naturligvis ikke bliver brugt af så små børn. For at skabe plads på området kunne der bygges en skolehal i stedet for den nu eksisterende store idrætshal. Det vil give mere luft omkring bygningerne og bedre plads på udearealerne, og de gamle bevaringsværdige bygninger kan integreres i skolen i stedet for at blive helt eller delvist revet ned.

2) Områdets karakter:

Bevaringsværdige bygninger, som er en del af Rosenvænget-kvarterets historie, bør ikke nedrives, hverken helt eller delvist. Man bør i stedet tænke i, hvordan bygningerne kan udnyttes bedst muligt. Karakterfulde bygninger vil være med til at øge skolens herlighedsværdi. Det vil også fremme børnenes trivsel at færdes i et udeareal, der er skærmet og varieret i struktur.

3) Trafikforhold:

Al tilkørsel til skolen med bil bør ske fra Strandboulevarden eller eventuelt Hospitalsvej, så de blinde gader i Rosenvænget-kvarteret bliver forbeholdt gående og cyklister. Der bør indtænkes etablering af et friareal foran skolen på Strandboulevarden, så indgangsvejen understreges og området ud til Strandboulevarden inviterer til, at det er her man mødes på vej ind i skolen.

Vedhæftede filer:



Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/4982>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Kim Vindbjerg Hansen, 2764 3341

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagen  vnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Winnie Flindt

Fra: Niels Grumløse
Sendt: 2. maj 2013 10:55
Til: TMF-Bydesign
Cc: Inger Wiene
Emne: Svar Københavns Museum, lokalplanforslag, Ny Østerbro Skole
Vedhæftede filer: Dok.nr 2013-353247 - Fælles svar Københavns Museum, Ny Østerbro Skole, Københavns Museum.DOCX; Dok.nr 2013-353247 - Fælles svar Københavns Museum, Ny Østerbro Skole, Københavns Museum.eDoc

Til rette vedkommende

Hermed fremsendes Københavns Museum besvarelse til lokalplanforslaget "Ny Østerbro Skole".

Med venlig hilsen

Niels Grumløse
Museumsinspektør, arkæolog

Tlf.: 26 88 07 73



KØBENHAVNS
MUSEUM
MUSEUM OF
COPENHAGEN



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Postboks 447
1505 København V

København d. 02.05.2013.

Vedr. lokalplanforslag Ny Østerbro Skole.

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag og har foretaget en gennemgang af sagen.

Det er fint, at lokalplanen lægger op til genbrug de fleste af bygningerne. Men de to bygninger, der påtænkes nedrevet, har også stor kulturhistorisk fortælleleværdi. Den bygning, der benævnes som bygning A i forslaget, er opført i 1937 som en laboratoriebygning. Bygningen har blandt andet indeholdt forskellige slags laboratorier, mørkekammer, bibliotek, soveværelse, kandidatkontorer og en radiumstation. Radiumstationen skal have været forbundet med resten af instituttet via en underjordisk tunnel.

Bygningen, beliggende A.F.Kriegersvej 4 – også kaldet Lomholts villa, tænkes også nedrevet. Lægen Svend Lomholt blev ansat på Finsen-instituttet i 1921. Han boede i en lang årrække i villaen.

Både bygning A og villaen viser den organismetanke – at alle funktioner var inkluderet på stedet – der lå til grund for tidens institutionsbyggerier. Desuden er villaen en del af Rosenvængets villakvarter, som i forvejen er under pres fra omgivende etagebyggerier. Rosenvængets villakvarter er formentlig Danmarks ældste egentlige villakvarter. Oprindeligt var der strenge servitutter for området, for at fastholde det som grønt villakvarter. Ikke desto mindre er der med tiden "taget bidder" af kvarteret, så det nu fremstår noget minimeret. Nedrivning af Lomholts villa vil yderligere mindske det.

Som en del af baggrunden for de arkæologiske kommentarer til høringen vedr. lokalplanforslaget "Ny Østerbro Skole" er der foretaget en gennemgang af dels Fund og Fortidsminder, Kulturstyrelsens database over arkæologiske fund i Danmark¹, samt en gennemgang af Københavns Museums Topografiske Arkiv.

Området, hvor Ny Østerbro Skole planlægges lagt med opførelse af blandt andet ny sportshal (afgrænset af Rosenvængets hovedvej, A.F. Kriegers vej, Nordre Frihavnsgade og Strandboulevarden), er beliggende i en del af København, hvor oplysningerne om arkæologiske fund er meget sparsommeⁱⁱ. Dog er der fra selve grunden, Rosenvængets Hovedvej 27, fundet en flintpil fra den yngste del af stenalderen (sb.nr.020306-42). Fundet vidner om, at området allerede i oldtiden var befolket; set i dette lys må området for den kommende skole kunne forventes at indeholde yderligere arkæologiske levn.

Hvis der påtræffes arkæologiske levn under anlægsarbejder, der forudsætter udgravning i grunden, kan dette resultere i påbud om midlertidig standsning af arbejdet i henhold til lov om museer mv. §26 (beskyttelse af jordfaste fortidsminder). Københavns Museum står, som Kulturstyrelsens repræsentant, til rådighed for en vurdering af kommende anlægsarbejder med henblik på at afklare behovet for en arkæologisk forundersøgelse forud for anlægsarbejdets begyndelse. En arkæologisk forundersøgelse vil kraftigt reducere risikoen for en uplanlagt, midlertidig standsning af arbejdet.

Med venlig hilsen

Inger Wiene
Museumsinspektør
Københavns Museum

Niels Grumløse
Museumsinspektør
Københavns Museum

ⁱ www.klutararv.dk/fundogfortidsminder

ⁱⁱ 2f:

Sb.nr.: 020306-17, Strandboulevarden, 1904. Fund af spydspids fra bronzealderen.

Sb.nr.: 020306-18, Øster Fælled, 1910 & 1938. Sløjfning af høj og to hellekister fra den yngre del af stenalderen.

Sb.nr.: 020306-42, Rosenvængets Hovedvej 27, 1982. Fund af flintpilespids med trekantet skafttunge og spids.

Sb.nr.: 020306-135, København/Fælledparken, 1995. Fund af flintgenstande, blandt andet pilespids og skraber.

Sb.nr.: 020306-409, Classens Have. Pestkirkegård etableret 1711.

Topografisk arkiv:

Uden j.nr., hjørne mellem Gl.Kalkbærnderivej og Strandboulevarden, 1986. Registrering af stenkloak.

Uden j.nr., Strandboulevarden, 1987. Registrering af vandrør.