



08-12-2016

Sagsnr.

2016-0300915

Dokumentnr.

2016-0300915-2

Sagsbehandler

Randi Dürr Harpøth

Bilag 6 Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer (lbk. nr. 939 af 3. juli 2013 om miljøvurdering af planer og programmer), skal planmyndigheden efter den offentlige høring udarbejde en sammenfattende redegørelse for,

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet og,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- hvorledes myndigheden vil overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planen eller programmet.

Med denne redegørelse og de ændringer, der er foreslået i planerne, finder forvaltningerne, at der er foretaget en miljøvurdering af planerne, som kan danne grundlag for, at planerne vedtages endeligt.

REDEGØRELSE

Integration af miljøhensyn

Miljørapporter skal udarbejdes med udgangspunkt i den form for plan, der er tale om. Her er det et lokalplanforslag og et tillæg til kommuneplanen.

Miljørapporten skal være detaljeret nok til, at det er belyst, hvilke miljøaspekter det er relevant at tage hensyn til som en del af det samlede beslutningsgrundlag.

Miljøvurderingen er foretaget sideløbende med planprocessen, så der har været mulighed for at påvirke lokalplanens bestemmelser og kommuneplantillæggets rammer og retningslinjer.

Miljøvurderingen er afgrænset til planemner, som er vurderet særligt miljømæssigt væsentlige.

Afgrænsningen af miljøvurderingen er dels sket i en intern proces i kommunen og dels gennem høring af berørte myndigheder i henhold til lovens § 7, stk. 4, og er nærmere beskrevet i afsnit 2 og 3 i miljørapporten.

Offentlig høring

Miljørapporten har været i offentlig høring sammen med forslag til lokalplan og tillæg til kommuneplan 2015 fra den 4. oktober til den 4. december 2016.

Der er modtaget i alt 90 henvendelser. Alle henvendelserne er behandlet i et selvstændigt dokument, bilag 3, med forvaltningernes kommentarer.

Der er foretaget en supplerende høring om et ændringsforslag til lokalplanen i perioden 23. dec. 2016 til 13. januar 2017. Der er kommet 31 høringssvar. Alle henvendelserne er behandlet i bilag 3.

Njalsgade 13, 5. Lokale
5013

Postboks 348
2300 København S

Telefon
3366 1349

E-mail
ranhar@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

Der er ikke henvendelser med relevans for miljøvurderingen, som, forvaltningen vurderer, giver anledning til ændringer i lokalplan eller kommuneplantillæg.

Alternativer til planerne

Den tidligere industrigrund har ligget ubenyttet hen siden 1969. Hvis området ikke tages i anvendelse til bolig- og idrætsformål, vil det fortsat henligge som en uudnyttet, forurenede tidligere industrigrund. Gennem årene er grundet af sikkerhedsmæssige hensyn søgt indhegnet, men det har vist sig vanskeligt at opretholde hegnet, da man kan skyde genvej over grunden. Der er opført to midlertidige institutioner på grunden og en midlertidig vej giver adgang til disse samt en daginstitution ved områdets nordvestlige afgrænsning. Der er således nu fri adgang til grunden, som ikke er egnet eller indrettet til ophold, og som opleves utryk, særligt efter mørkets frembrud. Den eksisterende beplantning er selvgroet og forholdsvis sparsom, og der kun enkelte træer, der kan betegnes som bevaringsværdige. Der er ingen biotoper i form af vandhuller eller lignende.

Hvis grunden ikke tages i anvendelse til, skal der findes en anden placering af en ny skøjtehal, eller medlemmerne henvises til andre klubber i fx Ørestad.

Overvågningsprogram

Lokalplanen giver grundlaget for opførelse af byggerier og trafik anlæg m.m.

Ved de rette afværgeforanstaltninger vil det være muligt at anvende arealerne til boliger og anden følsom arealanvendelse.

Håndtering af jorden efter jordforureningsloven vurderes ikke at udgøre en påvirkning af miljøet og samlet set er det en miljømæssig fordel at grundene renses op.

I den efterfølgende projektering vil de hensyn blive inddraget, som er beskrevet i miljørapporten og redegørelsen til lokalplanen. Endvidere vil der i byggesagsbehandlingen blive varetaget relevante myndighedsbeføjelser, og overvågning af planens indvirkning på miljøet vil ske gennem den almindelige kommunale kontrol med, at bygge loven, lokalplanens bestemmelser og jordforureningsloven overholdes.

Med denne redegørelse og de ændringer, der er foreslået i planen, finder forvaltningen, at der er foretaget en miljøvurdering af planen, som kan danne grundlag for, at planen/planerne vedtages endeligt. Der er ikke behov for at udarbejde yderligere overvågningsprogrammer.