

Bilag 2 Henvendelser modtaget i høringsperioden og den supplerende høring

Nr.	Navn	Adresse	Post nr.	Dato
1	B.93 Boldklubben af 1893 Att.: Formand Hans Drachmann	Ved Sporsløjfen 10	2100 Kbh. Ø	19.08.2016
2,2A, 2B	Flemming Willy Petersen	Svendborggade 17 st.tv.	2100 KBH Ø	09.10.2016
3	Banedanmark Teknik	Vasbygade 10	2450 KBH SV	02.11.2016
4	Bestyrelsen for Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.	Nyborggade 40	2100 KBH Ø	27.10.2016
5	Jesper Pedersen			30.10.2016
6	Kim Philip	Amerika Plads 32b	2100 KBH Ø	30.10.2016
7	Bestyrelsen Andelboligforeningen Strand	Nyborggade 24	2100 KBH Ø	09.11.2016
8	Marianne Olsen	Slonsgade 8, 3. th.	2100 KBH Ø	10.11.2016
9	Pernelle Maegaard	Østerbrogade 210	2100 KBH Ø	12.11.2016
10	Jan Nybroe	Østerbrogade 210, 5. tv.	2100 KBH Ø	11.11.2016
11	Metroselskabet	Metrovej 5	2300 KBH S	16.11.2016
12	Klyngeleder i IBØ-I EventyrØen v/ Yvonne Frederiksen	Nyborggade 23	2100 KBH	16.11.2016
13	Ole Petersen	J. E. Ohlsens Gade 6	2100 KBH Ø	20.11.2016
14	HOFOR v/ Claus Hindkær	Ørestads Boulevard 35	2300 KBH S	18.11.2016
15	Hanne Gadfeldt	Kålundsvej 46	3520 Farum	18.11.2016
16	Irene Greve	Østerbrogade 214, 4. tv	2100 KBH Ø	23.11.2016
17	Danmarks Ishockey Union & Dansk Skøjte Union	Idrættens Hus Brøndby Station 2o	2605 Brøndby	23.11.2016
18	Steffen Haugaard	Østerbrogade 212, 4. tv.	2100 KBH Ø	24.11.2016
19	Radius Elnet A/S v/Mette-Marie Joensen	Teknikerbyen 25	2830 Virum	28.11.2016
20	Jørgen Ritnagel	Østerbrogade 88	2100 KBH	27.11.2016
21	B.93 v/Torben Klarskov Andersen	Høveltsvangsvej 62	3450 Allerød	29.11.2016
22	Kasper Norup	Holsteinsgade 55, 1. tv.	2100 KBH Ø	28.11.2016
23	Bodil Christensen	Nyborggade 38, 4.th	2100 KBH Ø	28.11.2016
24	Emil Norsker	Livjærgergade 16	2100 KBH	28.11.2016
25	Idrætsforum København v/ Kate Skavin	Sporsløjfen 10, 2.	2100 KBH Ø	29.11.2016
26	Evelyn Holmgren	Nyborggade 11G, 2.	2100 KBH Ø	29.11.2016
27	Kasper Grøn	Nyborggade 42	2100 KBH Ø	01.12.2016
28	Yousef Moghtader	Nyborggade 42, st.tv.	2100 KBH Ø	01.12.2016
29	Maja Zelic	Ryegade	2100 KBH Ø	30.11.2016
30	Oscar Ptak	Willemoesgade	2100 KBH Ø	30.11.2016
31	Sophie Philip Juul	Viborggade 43, 1. th.	2100 KBH Ø	30.11.2016
32	Anna Jensen	Strandboulevarden 154, st. th.	2100 KBH Ø	30.11.2016
33	Pouline Reinholdt	Svendborggade 17	2100 KBH Ø	30.11.2016
34	Christian Dich	Nyborggade 38	2100 KBH Ø	30.11.2016
35	Laura Østergaard	Randersgade 7, 1.th	2100 KBH Ø	30.11.2016
36	Lars Kjemtrup	Nyborggade 28, 4. th	2100 KBH Ø	30.11.2016
37	Birgitte Udsen	Nyborggade 26, st.th.	2100 KBH Ø	30.11.2016

38	Sine Madsen	Nyborggade 24	2100 KBH Ø	30.11.2016
39	Henning Dichmann	Nyborggade 34, 4. th.	2100 KBH Ø	30.11.2016
40	Line Koppelhus	Nyborggade 26, st.tv.	2100 KBH Ø	30.11.2016
41	Michael Larsen	Nyborggade 38, st.tv.	2100 KBH Ø	30.11.2016
42	Mette Marie Rosenberg	Svendborggade 17	2100 KBH Ø	30.11.2016
43	Mariam Taherian	Strandboulevarden 140, 1. th.	2100 KBH Ø	30.11.2016
44	Max Christensen	Carl Johans Gade 15, 3. th.	2100 KBH Ø	30.11.2016
45	Nichlas Toft	Nyborggade 42	2100 KBH Ø	30.11.2016
46	Oliver Schulz	Nyborggade 38, st.th.	2100 KBH Ø	29.11.2016
47	Østerbro Lokaludvalg	Krausesvej 3	2100 KBH Ø	30.11.2016
48	Maria Nielsen	Nyborggade 30, 4. th.	2100 KBH Ø	01.12.2016
49	Nikolaj Helk	Nyborggade 20 3tv	2100 Kbh Ø	2.12.2016
50	Tina Herringstad Sørensen	Nyborggade 30 3tv	2100 Kbh Ø	2.12.2016
51	Zahra H. Shemirani	Nyborggade 30 2.th	2100 Kbh Ø	2.12.2016
52	Torkil Olesen	Strandboulevarden 133 st.tv	2100 Kbh Ø	2.12.2016
53	Katrine Hansen	Nyborggade 38, 4.tv	2100 Kbh Ø	2.12.2016
54	Østerbro Lilleskole	Sionsgade 5A	2100 Kbh Ø	2.12.2016
55	Sara & Vibe Primdahl Tønnes	Nyborggade 36, 2. th	2100 Kbh Ø	1.12.2016
56	Kia Minet	Nyborggade 42	2100 Kbh Ø	1.12.2016
57	Signe Moe	Nyborggade 38	2100 Kbh Ø	1.12.2016
58	Østerbro Lokalråd, Trafikudvalget	Soldalen 12	2100 Kbh Ø	1.12.2016
59	Børne- og ungdomsforvaltningen	Gyldenløvesgade 15	1600 KBH V	02.12.2016
60	Cheftræner i KSF v / Michael Staugaard	Fuglemosen 12, 1. tv.	2605 Brøndby	02.12.2016
61	Anne Line Bendsen	Nyborggade 42, 1.th.	2100 KBH Ø	02.12.2016
62	Mark Hjorth Balstrup	Nyborggade 42, 4. th.	2100 KBH Ø	02.12.2016
63	Vicky Hou	Nyborggade 42, st. th.	2100 KBH Ø	02.12.2016
64	Martin Lund	Hjørringgade 2	2100 KBH Ø	02.12.2016
65	Casper Wulff	Willemoesgade 3	2100 KBH Ø	03.12.2016
66	Poul og Tora Sandberg	Sionsgade 5C, Itv	2100 KBH Ø	03.12.2016
67	KSF og SKK V/ Mads Poulsen	Borgmester Jensens Alle 22, 2.tv.	2100 KBH	03.12.2016
68	Tina Petersen	Nyborggade 34	2100 KBH Ø	03.12.2016
69	Adam M.	Nyborggade 38, 2. th	2100 KBH Ø	03.12.2016
70	Stine Therkildsen	Svendborggade 17	2100 KBH Ø	03.12.2016
71	Lars Andersen	Upsalagade 10, 3.tv.	2100 KBH Ø	03.12.2016
72	Boldklubben af 1893 (b.93)Hovedbestyrelse V/hans Drachmann	Ved Sporsløjfen 10	2100 KBH Ø	03.12.2016
73	Ulla Kleisdorff	Østerbrogade 212, 4. tv.	2100 KBH Ø	03.12.2016
74	Sofie Lange	Svendborggade 17, 3. th.	2100 KBH Ø	03.12.2016
75	Kaja Johnsgård	Svendborggade 17, 4.th	2100 KBH Ø	03.12.2016
76	Lars Nordahl Lemvigh	Odensegade 11, 1. th.	2100 KBH Ø	04.12.2016
77	Bo Sandberg og Line Posselt	Sionsgade 5C, lth	2100 KBH Ø	04.12.2016
78	Lasse Juel Larsen	Århusgade 74	2100 KBH Ø	04.12.2016
79	Østerbro Lokaludvalg v/ Ellen Engsted	Krausesvej 3	2100 KBH Ø	04.12.2016

80	Pernille Glistrup	Hesseløgade 28	2100 KBH Ø	04.12.2016
81	Jimmy Holst Rydahl	Nyborggade 40, st.	2100 KBH Ø	04.12.2016
82	Øster Gasværk Initiativet v/Henning krog	Nyborggade 40	2100 KBH Ø	04.12.2016
83	Isur	Rantzausgade 39, 5. th	2200 KBH N	04.12.2016
84	Johannr Brok	Østerberggade 194 4.th.	2100 KBH	04.12.2016
85	Søren Fracois Laugée Bilde	Dunkerquegade 1, 1.th.	215 Nordhavn	04.12.2016
86	Kim Heyst	Østerbrogade 194, 4. th.	2100 KBH	04.12.2016
87	Peter Steentoft	Phistersvej 15, 3.th	2900 Hellerup	04.12.2016
88	Niels og Kirsten Hansen	Sionsgade 5C, 2.tv	2100 KBH Ø	04.12.2016
89	Jeppe Thierry Alken	Rosendalsgade 16	2100 KBH Ø	04.12.2016
90	Jakob Johansen	Svendborggade 17	2100 KBH Ø	04.12.2016

Supplerende høring

Nr.	Navn	Adresse	Post nr.	Dato
1	Zahra H. Shemirani	Nyborggade 30, 2. th	2100 KBH Ø	24-12-2016
2	Pernell Maeggard	Østerbrogade 210	2100 KBH	29-12-2016
3	Michael Harboe Møller	Østerbrogade 214, st.tv.	2100 KBH Ø	3-1-2017
4	Østerbro Lilleskole	Sionsgade 5A	2100 KBH Ø	5-1-2017
5,5a, 5b 5c	Steffen Hougaard	Østerbrogade 212, 4. tv.	2100 KBH Ø	5-1-2017
6	Susanne Gottschalksen	Østerbrogade 214	2100 KBH Ø	5-1-2017
7	Jan Nybroe	Østerbrogade 210, 5. tv.	2100 KBH Ø	6-1-2017
8	Lennart von Haffner	Østerbrogade 24, 4. th	2100 KBH Ø	8-1-2017
9, 9a	Martin Stenner	Østerbrogade 212	2100 KBH Ø	8-1-2017
10	Ulla Kleisdorff	Østerbrogade 212, 4. tv.	2100 KBH Ø	8-1-2017
11	Johanne Brok	Østerbrogade 194, 4. th.	2100 KBH Ø	8-1-2017
12	Træner i KSF v/Michael Staugaard	Fuglemeden 12, 1. tv.	2605 Brøndby	8-1-2017
13, 13a	Thomas Lykholt	Østerbrogade 234, 1. th	2100 KBH Ø	8-1-2017
14	Søren Francois Laugée Bilde	Dunkerquegade 1, 1. th.	2150 Nordhavn	8-1-2017
15	Holdleder og forældre i KSF v/Sandy Trulsson	Holstrinsgade 55, 1.tv.	2100 KBH Ø	8-1-2017
16	Lars Nordahl Lemvig	Odensegade 11, 1.th	2100 KBH Ø	9-1-2017
17	Radius Elnet A/S V/Mette-Marie Joensen	Teknikerbyen 25	2830 Virum	9-1-2017
18	Esther Frederiksen	Nyborggade 11, F4. th	2100 KBH Ø	3-1-2017
19	Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.	Nyborggade 40	2100 KBH Ø	10-1-2017
20	Bestyrelsen i Ejerforeningen Strandvejsgaarden	Østerbrogade 194-224, Carl Nielsen Alle 2-6	2100 KBH Ø	10-1-2017
21	BUF V/ Birgitte Clasen			11-1-2017
22	BU klima v/ Mette Jørgensen	Njalsgade 13,5.	2300 KBH Ø	6-1-2017
23	Peter Steentoft	Phistersvej 15, 3. th.	2900	11-1-2017

			Hellerup	
24	Østre Gasværk Initiativet	Nyborggade 40	2100 KBH Ø	13-1-2017
25	Chris Jensen	Østerbrogade 216	2100 KBH Ø	11-1-2017
26	Patricia Anne Hughes	Østerbrogade 216, 1. mf	2100	13-1-2017
27	Boldklubben af 1893, v/ Hans Dracmann	Ved Sporsløjfen 10	2100 KBH Ø	11-1-2017
28	Idrætsforum København v/Kate Skavin	Sporsløjfen 10, 2.	2100 KBH Ø	12-1-2017
29	Irene Greve	Østerbrogade 214	2100 KBH Ø	13-1-2017
30	Maria Schrøder	Dunkerquegade 1, 1.th.	2150 Nordhavn	12-1-2017
31	Lars Laursen	Østerbrogade 198, 5. tv.	2100 KBH Ø	13-1-2017
32	Østerbro Lokaludvalg	Krausesvej 3	2100 KBH Ø	18-01-2017



19. august 2016

Ændringsforslag fra B.93: Østre Gasværk med mere plads til idræt

Forslag vil give mere plads til idræt og sikre et bedre, mere velfungerende og trygt byområde.

B.93 kan tilslutte sig den grundlæggende struktur i lokalplanforslaget for Østre Gasværk, der lægger den nye skøjtehal mod syd og boliger og plejecenter mod sydøst. Men i B.93 vil vi finde det ærgerligt, hvis man forspilder en enestående chance for at skabe mere plads til idræt, som der vil være et skrigende behov for, når der i de kommende år flytter 40.000 nye beboere til Nordhavn.

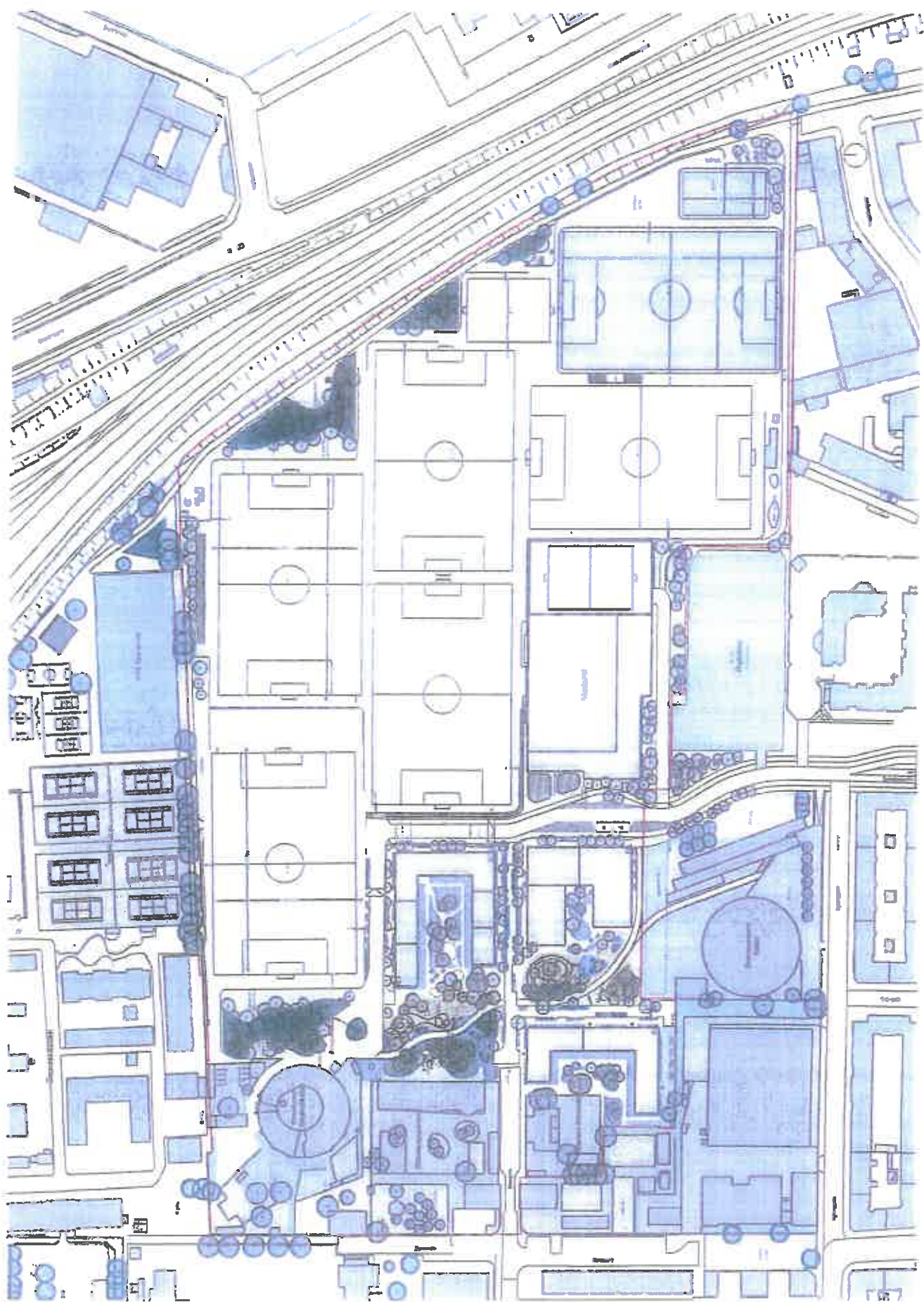
Politikerne i Teknik- og Miljøudvalget og i Kultur- og Fritidsudvalget har i enighed peget på, at man bør søge at placere en ekstra 11-mands fodboldbane på gasværksgrunden. Denne mulighed afvises i lokalplanforslaget, og vi har i følgegruppen, der har drøftet lokalplanen beklaget, at den mulighed efter vores opfattelse ikke er blevet reelt afprøvet.

Vi har også peget på, at et 16 meter højt parkeringshus med lukkede facader placeret, hvor der i dag er fodboldbaner, er uheldig og vil skabe et uskønt område og forstærke den usikkerhed og utryghed, som hersker i området i dag. Et forhold, vi desværre har oplevet et meget trist eksempel på i den seneste uge.

Vi har i klubben udarbejdet et alternativt forslag, som viser, hvordan der kan skabes plads til en ekstra 11-mandsbane og samtidig skabes et mere harmonisk område. Forslaget, som vedlægges, kan efter vores opfattelse gennemføres inden for samme økonomiske ramme. Det indebærer:

1. At det nordlige byggefelt erstattes af en 11-mandsbane og et grønt område, som skaber frie sigtelinjer, bedre forbindelse til institutionerne mod vest og åbner for området mod nord.
2. Det mindre byggeri vil betyde, at behovet for og udgiften til parkeringspladser dermed mindskes, og der kan findes en anden løsning til erstatning for det massive p-hus.
3. Økonomien i projektet sikres ved, at andelen af almene boliger nedsættes fra de foreslåede 70 procent til for eks. de 25 procent, som er kommunens overordnede mål. Vi deler i B.93 ønsket om en by med en blandet befolkning - vores klub er i sig selv et eksempel på det - men al erfaring peger på, at områder med meget høj andel af almene boliger er mindre velfungerende. Forskellen på at sælge til almene og private boliger kan skønnes til omkring 4.000 kroner per etagemeter, hvorfor en sådan ændring vil kunne opveje nedsættelsen af byggeretter, der sælges. Endelig kan man overveje, at bygge en etage højere på nogle af de andre byggefelter.

Med forslaget fra B.93 ændres der ikke på, at der skabes plads til skøjtehal, plejecenter, ungdomsboliger, almene boliger og private boliger, men det giver et bedre og mere velfungerende område. B.93 håber derfor, at politikerne vil se positivt på dette forslag.



Öste Gasverk · B.93 Althofen · August 2016

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 10. oktober 2016 09:03
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300876). Afsender: Flemming Willy Petersen
Vedhæftede filer: HøringssvarLokalplanØstreGasværk.docx

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 9. oktober 2016 10:55
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300876). Afsender: Flemming Willy Petersen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300876
Svar id: 13711
Navn: Flemming Willy Petersen
Postnr/by: 2100 København
Organisation:
Adresse: Svendborggade 17 st. tv. 2100 København Ø
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Høringssvaret er vedhæftet

Vedhæftede filer:

HøringssvarLokalplanØstreGasværk.docx

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13711>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

9/10 2016

Københavns kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Hørings svar

Forslag til lokalplan og miljørapport for "Østre Gasværk Kvarteret" med tillæg til Kommuneplan 2015, Østerbro
Sagsnr. 2016-0300900 Dokumentnr. 2016-0300900-7

Jeg har med interesse læst Jeres brev tilsendt mig via min e-boks. Jeg har endvidere været inde og læse forslaget i dets fulde længde på <http://soap.plansystem.dk/jsp/getdoklink.jsp?plantype=20&status=F&planid=3107571>

I forslaget står følgende (side 11 spalte 1-2):

Vejadgangen til lokalplanområdet etableres via Strandboulevarden og Svendborggade. Ved Svendborggades tilslutning til Strandboulevarden etableres en ny signalregulering, og selve Svendborggade udvides til dobbeltrettet trafik. Den eksisterende legeplads flyttes ind i aktivitetsparken. Der bliver desuden adgang for cykler via Sionsgade i vest og Svanemølleruten i øst. Langs Svendborggade og den nye hovedgade i lokalplanområdet etableres der cykelsti. Langs hovedgaden etableres adgangsvejen til det kommende p-hus og overkørsel til Gasværksteatrets

parkeringsplads.

Jeg forstår ikke, hvorfor Svendborggade skal anvendes som vejadgang til lokalplanområdet?

Når kommunen er interesseret i så omfattende ændringer af lokalplanområdet, vil jeg foreslå, at kommunen anvender henholdsvis Carl Nielsens Alle og Ved Sporsløjfen som vejadgange til lokalplanområdet i stedet for at udvide Svendborggade.

Jeg skal motivere mit forslag:

1. Carl Nielsens Alle er forbundet med Østerbrogade i et allerede eksisterende lyskryds.
2. Ved Sporsløjfen er forbundet med Østerbrogade i et allerede eksisterende lyskryds.
3. Beboelsejendommene i Svendborggade og på Strandboulevarden er i forvejen ramt af megen og tung trafik primært fra Nordhavnsområdet men også myldretidstrafik morgen og aften.
4. På nuværende tidspunkt er der på Strandboulevarden lyskryds dels ved krydset med Østerbrogade og dels ved krydset med Vordingborggade. Dagligt i myldretiden holder bilerne i lange rækker næsten hele vejen mellem de to lyskryds. Ophobningen af biler på denne strækning vil givetvis blive større, hvis der også etableres et lyskryds ved Svendborggade.

Som mangeårig beboer i Svendborggade oplever jeg, at en del bilister –når de 'sidder fast' i trafikpropper på Strandboulevarden i retning mod Østerbrogade- laver pludselige udbræk for via (Randersgade/Nyborggade) at komme ud på Østerbrogade.

Det er min fornemmelse, at såfremt trafikken i Svendborggade bliver kraftigere, end den er i dag, vil tilsvarende ting komme til at ske i krydset Nyborggade/Svendborggade. Da der er en del småbørnsforældre, som går og cykler igennem Svendborggade, kan dette bevirke ret farlige situationer.

Med venlig hilsen

Flemming Willy Petersen

Svendborggade 17 st. tv.

2100 København Ø

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. november 2016 14:33
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Flemming Petersen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 9. november 2016 14:30
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Flemming Petersen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13879
Navn: Flemming Petersen
Postnr/by: 2100 København
Organisation:
Adresse: Svendborggade 17 st tv
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Dette skal ses som et supplement til mit tidligere høringssvar. Jeg opretholder de bemærkninger, jeg tidligere har indsendt. I øvrigt vil jeg foreslå, at Svendborggade ensrettes ud mod Strandboulevarden, således at kun cykler og fodgængere kan komme fra Strandboulevarden gennem Svendborggade. Biler kan herefter køre fra Svendborggade og via Nyborggade/Randersgade til Strandboulevarden og Østerbrogade.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13879>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 10. november 2016 12:40
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Flemming Petersen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 10. november 2016 09:14
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Flemming Petersen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13884
Navn: Flemming Petersen
Postnr/by: 2100 København
Organisation:
Adresse: Svendborggade 17 st tv
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Dette høringssvar skal ses som et supplement til to tidligere indsendte høringssvar. Kommentarerne i de tidligere høringssvar er fortsat gældende.
Jeg vil foreslå, at den ny skøjtehal og dertil knyttede parkeringshus bliver lagt oppe ved siden af det hus, som bliver brugt til B93's tennishal.
Dette vil også gøre, at trafik til og fra det nye Gasværkskvarter mere naturligt kan føres gennem 'Carl Niensens Alle' og 'Ved Sporsløjfen'. Disse to gader kan ikke umiddelbart gøres bredere, end de er nu, og derfor er mit forslag -som også tidligere nævnt, at de gøres ensrettede, således at bilkørsel til Gasværkskvarteret går ad Carl Niensens Alle, og bilkørsel fra Gasværkskvarteret går ad 'Ved Sporsløjfen'.
Svendborggade bør gøres ensrettet (ligesom Sæbygade er), således at biler skal ad Nyborggade/Randersgade for at komme til Østerbrogade og Strandboulevarden.
Dette vil også lette på trafikbelastningen i Strandboulevarden.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/13884>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 3. november 2016 11:55
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar vedrørende Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Fra: TMF (tmf@tmf.kk.dk)
Sendt: 3. november 2016 08:18
Til: TMFKP BU
Emne: VS: Høringssvar vedrørende Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Fra: Nikolaj Bobek Søndergaard (NBSG) [mailto:
Sendt: 2. november 2016 16:58
Til: TMF (tmf@tmf.kk.dk)
Cc:
Emne: Høringssvar vedrørende Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Kære københavns kommune

Denne mail bliver sendt som svar på høringen vedrørende lokalplansforslaget - Østre Gasværk Kvarteret

Bemærkning vedr. Sagsnr: 2016- 0300907, Lokalplanforslag "Østre Gasværk kvarteret".

Banedanmark har noteret sig, at der på Lokalplanforslagets side 11 er angivet at b1, b2, b3 og b4 er "støjbryn". Der er, så vidt vi ved ingen hørbar effekt af bevoksning (op til 2-3 dB) i forhold til støj, og bevoksningen må derfor anses som værende af æstetisk karakter. Bemærk, at hvis træerne plantes i nærhed af bane, bør man overveje de anbefalinger vi har oplyst på vores hjemmeside: <http://www.bane.dk/visArtikel.asp?artikelID=17181>

Med venlig hilsen

Nikolaj Bobek Søndergaard
Studertermedhjælper - Teknisk Drift
Ledelsesekretariatet

Banedanmark Teknik
Teknisk Drift
Vasbygade 10
2450 København SV

www.banedanmark.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 28. oktober 2016 12:24
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Bestyrelsen for Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.
Vedhæftede filer: A_B Høringssvar Gasv.gr_..rtf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 27. oktober 2016 21:19
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Bestyrelsen for Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13847
Navn: Bestyrelsen for Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Andelsforening
Adresse: Nyborggade 40, 2100 Kbh. Ø
Email: /
Øvrige Kontaktoplysninger: Bestyrelsens tlf.: : 0 69 26 / _

Høringssvar:

Se venligst vedhæftede fil.

Vedhæftede filer:

A_B Høringssvar Gasv.gr_..rtf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13847>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Høringssvar vedr. forslag til lokalplan for Gasværksgrunden:

Bestyrelsen for Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl., 2100 Kbh. Ø, har med stor interesse læst lokalplanforslaget og kan kun bifalde at der planlægges boligbyggeri, plejeboliger samt permanent skøjtehal.

Den høje bebyggelsesprocent (op til 145%) samt løsningsforslaget vedr. de trafikale forhold vækker dog stor bekymring hos beboerne i ejendommen.

Der har fra Bestyrelsen været deltagelse i følgegruppemøder forud for udarbejdelse af lokalplanforslaget. Allerede der gjorde vi opmærksom på disse udfordringer.

Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl., 2100 Kbh. Ø er den ejendom/karré der ligger lige overfor Gasværksteatret i Nyborggade og grænser op til Svendborggade / Sæbygade / Strandboulevarden. Beboerne i ejendommen er umiddelbare naboer til Gasværksgrunden og bliver meget berørt af lokalplanforslaget vedr. udvikling af nyt bykvarter. Bestyrelsen har derfor udarbejdet følgende bemærkninger til lokalplanforslaget:

For det første vedr. det planlagte boligbyggeri:

Der planlægges med mulighed for ejendomme i op til 8 etager med et samlet boligareal på 39.000 kvm., svarende til 400 - 500 boliger.

Det bliver arkitektonisk meget dominerende i et område hvor de væsentlige bygningsmæssige markører er Gasværksteatrets over 100-årige gamle bygning (tegnet af arkitekt Martin Nyrop), den gamle industrigrunds åbne areal der grænser op til 'Øresundshospitalets' lave gule bygninger og B93's markante klubhus (Slottet).

Af forarbejderne til lokalplanforslaget fremgår det at rationale for den høje bebyggelsesprocent er at boligbyggeriet skal financiere opførelse af den permanente skøjtehal.

Dispensationen for den midlertidige skøjtehal er udløbet, hvorfor det haster med at finde en løsning.

Det vil sige at planlægning af byggeriets omfang i det nye bykvarter på Gasværksgrunden åbenbart først og fremmest er styret af at det skal

kunne financiere den permanente skøjtehal.
Hensyn til områdets særlige karakter og beboerne i lokalområdet er fuldstændig underordnet denne præmis.

For det andet vedr. grønne områder - en park- og aktivitetsring med muligheder for uformel idræt, leg og ophold:

Her vil vi gerne sætte fokus på hvor stor 'kapacitet' dette 'grønne åndehul til ophold og rekreation' har - når det tages i betragtning at park- og aktivitetsringen ifølge lokalplanforslaget dels skal være en del af friarealet til beboerne i de nye 400-500 boliger dels rekreativt område for de nærliggende skoler og børneinstitutioner samt de nuværende lokale brugere.
dels kompensation for legepladsen i Svendborggade som foreslåes nedlagt i forbindelse med etablering af adgangsvej til det nye bykvarter. Der synes at være et misforhold mellem park- og aktivitetsringens størrelse og alle de funktioner den skal tilgodese.

For det tredje vedr. punktet Trafik:

Ifølge lokalplanforslaget sker adgang til området via en ny adgangsvej i Svendborggades forlængelse med lysregulering ved tilslutning til Strandboulevarden.

Dette vil medføre en voldsom øget trafikbelastning af Svendborggade/Strandboulevarden og at legepladsen ved Svendborggade bliver nedlagt.

Den øgede trafikbelastning og lysregulering på Strandboulevarden vil øge den i forvejen markante tendens til kø-dannelse på Strandboulevarden

samt forværre støj- og luftforurening i hele området, hvor der bor mange børnefamilier - en væsentlig forringelse af beboernes livskvalitet,

Bestyrelsen opfordrer derfor Københavns Kommune til at undersøge muligheder for at etablere alternative adgangsveje til det nye bykvarter fx

mellem Forlaget og Peugeot forhandleren hvor der nu er en stor privat parkeringsplads.

Dette vil tillige formindske mulighederne for at 'stikke igennem Svendborggade/Nyborggade som genvej til Østerbrogade'.

Hvilket ofte skaber farlige situationer mellem biler og bløde trafikanter.

Konklusion:

Bestyrelsen opfordrer Københavns Kommune til at

- tilrettelægge byggeriet med en lavere bebyggelsesprocent
- afsætte større område til park- og aktivitetsring
- undersøge alternative muligheder for adgangsveje til det nye bykvarter.

27.10.2016

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for
Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.

Postadresse: Nyborggade 40, 2100 København Ø.
Mailadr.:

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 31. oktober 2016 12:37
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jesper Pedersen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. oktober 2016 20:53
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jesper Pedersen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar Id: 13860
Navn: Jesper Pedersen
Postnr/by:
Organisation:
Adresse:
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Der er behov for langt mere grønt i den lokalplan. Drop fx boligbyggeriet mellem Slonsgade og Gasværket, så der kan laves et større og sammenhængende grønt område, der samtidig åbner området mod omverdenen ved at invitere indenfor både fra Slonsgade og fra Østre Gasværk.
Hvis der bygges så meget som planlagt, så fjerner man sidste mulighed for et grønt, offentligt område i trekanten mellem Strandboulevard, Østerbrogade og togbanen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13860>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 31. oktober 2016 12:38
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kim philip

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 30. oktober 2016 20:34

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kim philip

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 13858

Navn: Kim philip

Postnr/by: 2100 Kbh ø

Organisation:

Adresse: Amerika plads 32b

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Det fremgår af lokalplanforslaget, at der foreslås 3 boligblokke med 350 boliger.

Det foreslås istedet at udlægge arealet til grønt område. Græs, træer og buske med bugtede grusstier igennem.

Vi har rigeligt med boliger på Østerbro, og der kan bygges mange flere i nordhavn.

Til gengæld savner vi grønne og rekreative arealer på Østerbro, hvor husene ligger tæt og naturen er langt væk.

Jeg vil gerne have tilsendt en begrundelse for, at der er indlagt alm. boliger på arealet. Det er jo et offentligt ejet areal.

Det er fint med plejehjem og parkeringshus. Det mangler vi.

Mvh kim philip

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13858>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. november 2016 11:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Bestyrelsen, Andelsboligforeningen Strand

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 9. november 2016 11:13
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Bestyrelsen, Andelsboligforeningen Strand

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar id: 13878
 Navn: Bestyrelsen, Andelsboligforeningen Strand
 Postnr/by: 2100 København Ø.
 Organisation: A/B Strand
 Adresse: Nyborggade 24
 Email: .
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vi i bestyrelsen i A/B Strand ser meget frem til de nye rekreative områder på den gamle Gasværksgrund og håber, at planen om en sammenhængende, grøn aktivitetsring vil blive ført ud i livet.

Dog ser vi med stor bekymring på de tilkørselsforhold, der er planlagt. Der vil unægteligt komme markant mere trafik i vores gader, når en af hovedfærdselsårene skal løbe ad en udvidet Svendborggade. Pt. er der stor og hurtig gennemkørseltrafik ad Randersgade/Nyborggade, fordi billisterne hurtigt vil op på Østerbrogade og ikke vil vente i køen på Strandboulevarden. Dette skaber hyppigt farlige situationer, hvor navnlig Institutions- og skolebørn kommer i fare.

Hvis der samtidig bliver adgang gennem Nyborggade til/fra Svendborggade, vil denne trafik stige. Nyborggade er slet ikke gearet til mere trafik og i skrivende stund, hvor der bliver spillet populær musical på Østre Gasværk, er Nyborggade ofte et parkeringscirkus.

For at undgå farlige situationer og hurtig trafik på Nyborggade mellem den nye Svendborggade og Østerbrogade, så foreslår vi, at Nyborggade lukkes af i enden ned til Svendborggade, ligesom Sæbygade er det ud til Strandboulevarden. Der skal så skiltning til med "Lukket vej" oppe i krydset Nyborggade/Randersgade.

Er det ikke muligt at lukke Nyborggade i enden ved Svendborggade, så vil vi foreslå at der bliver indkørsel forbudt fra Svendborggade, således at trafikken dirigeres ud på Strandboulevarden, samtidigt skal trafikikkerheden på Nyborggade så forstærkes markant med ny belægning, bump og lavere hastighedsbegrænsning.

Dette ser vi som en nødvendighed for en mere sikker gade, ikke bare for os eksisterende beboere, men også for de nye børnefamilie og beboere på det nye plejehjem.

M.v.h.

Bestyrelsen, A/B Strand

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 10. november 2016 12:41
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Marianne Olsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 10. november 2016 09:58
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Marianne Olsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når hørlingsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13885
Navn: Marianne Olsen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Sionsgade 8 3sal th
Email: |
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg syntes det er fuldstændig tåbeligt at bygge på gasværksgrunden , den er så forurenat at alt det sludder med at den kan rensat , NEJ det er ren og skær penge , penge penge , der tænkes ikke på hvem skal bo der og skal der først rodes op i jorden så går det først galt, Københavns kommune tænker kun i kroner og ører .

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13885>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 14. november 2016 09:16
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: pernelle maegaard

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 12. november 2016 17:31
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: pernelle maegaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13894
Navn: pernelle maegaard
Postnr/by: 2100 københavn
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 210
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg synes Jan Nybros forslag ser rigtig spændene ud. Jeg synes man skal arbejde videre i den retning som Jan Nybro skitserer. Det virke mere tiltalende når nu det skal være. Vi har vel alle vidst at der ville ske et eller andet med den grund en dag.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/13894>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 14. november 2016 09:17
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jan Nybroe
Vedhæftede filer: Lokalplan.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 11. november 2016 16:30
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jan Nybroe

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13893
Navn: Jan Nybroe
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 210.5. TV
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg kunne godt bruge tiden på at kritisere dette forslag. Det er klart, at jeg foretrækker den "grønne" plan, men når nu dette nu ikke kan lade sig gøre, så vil jeg hellere fremlægge en konstruktiv plan.

Jeg er ganske klar over, at dette medfører store ændringer, men til gengæld får vi:

- et MARKANT BILLIGERE PROJEKT
- et bedre boligmiljø med lys og luft
- et projekt der tilgodeser de omkringliggende borgere
- en langt bedre trafikplan
- et nyt stadion til B93

Så hvis viljen er der, er det en klar bedre plan.

Jeg vedlægger hele beskrivelsen nedenfor.

Jan Nybroe

Vedhæftede filer:

Lokalplan.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13893>

Høring vedr. Gasværksgrunden den 9-11-2016.

Efterhånden som mødet skred frem, stod det fast at antallet af etagemeter (39.000) ikke kunne ændres. "Det er en forudsætning for at kunne finansiere skøjtehallen".

Under mødet fremsatte jeg derfor et forslag om at spejlvende modellen. Det blev ikke pure afvist, men der var en del modvilje fra forvaltningen. "Vi kan ikke se, hvordan det kan lade sig gøre. Boldbanerne skal jo også være der, og der er flere servitutbælter"

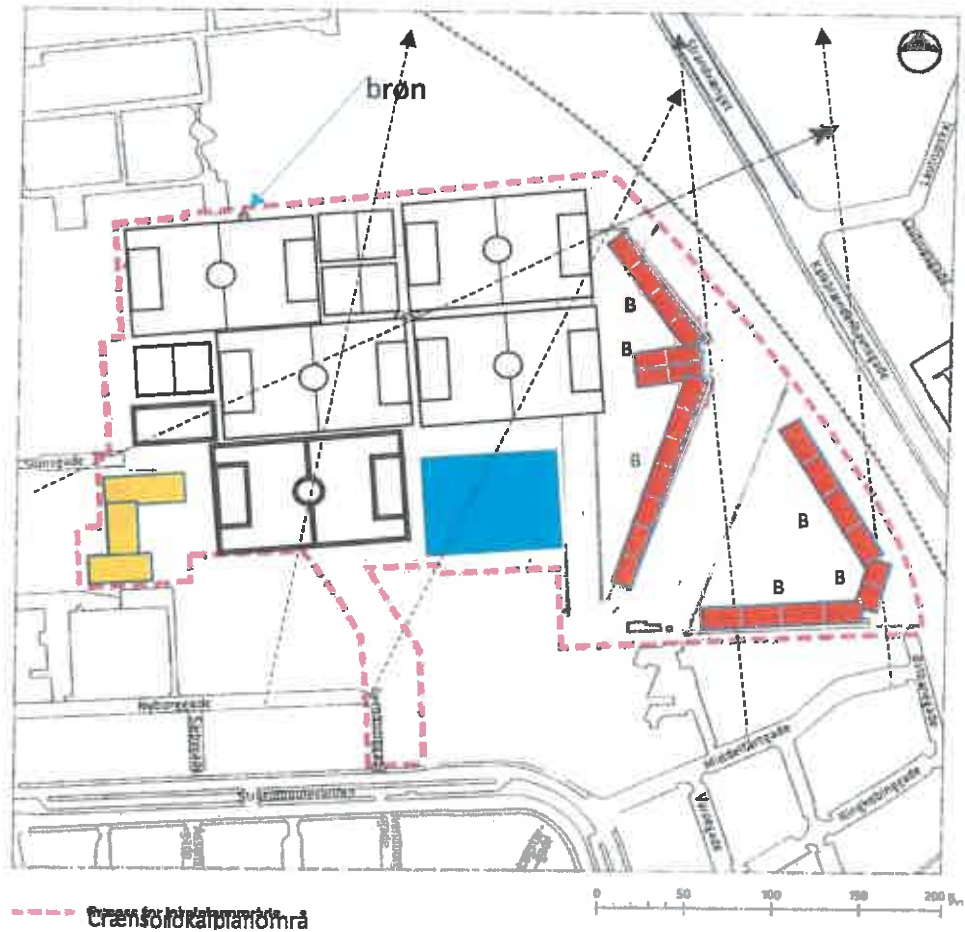
Jeg fremlægger her mit forslag.

Her en tegning af forslaget som det foreligger.

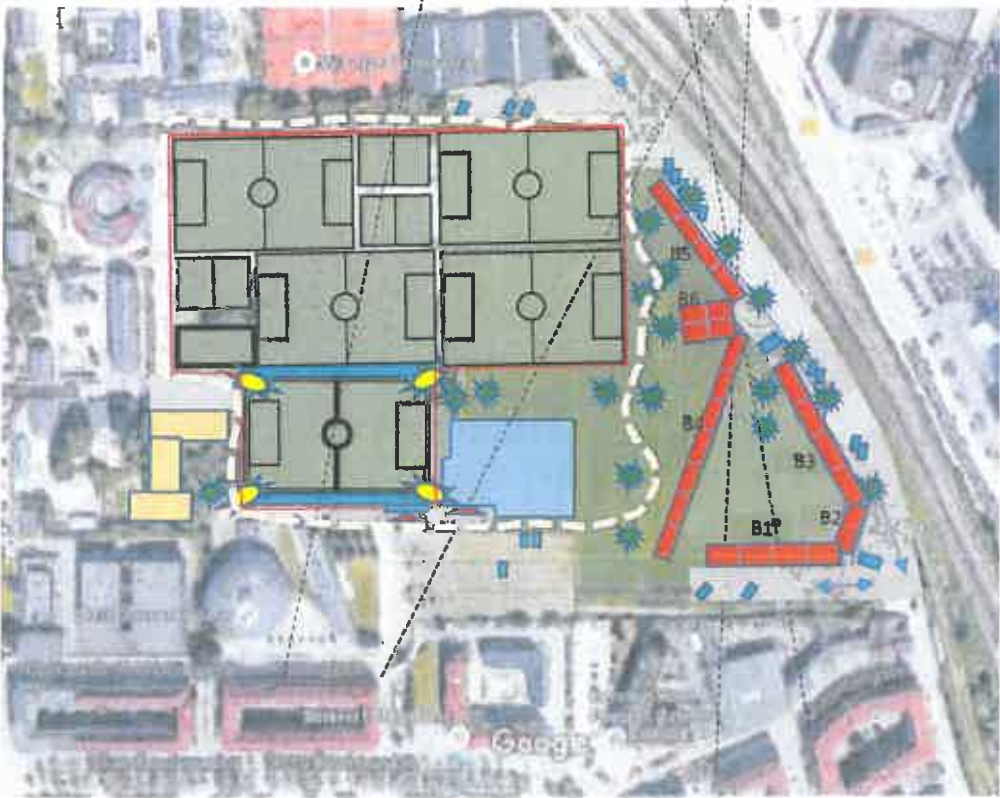
Tegning nr. 2 - Anvendelse



Her er så mit forslag:
Tegning 3



Det samme forslag set i google-perspektiv.
Tegning 4



-  1 Boligblok
-  Skøjtehal
-  Plejehjem
- Aktivitetsring
- Hegn til boldbaner

Argumentation.

Ser vi på udsigten fra Stranvejsgaarden ser den i dag således ud:

Billede 1



Animerer vi det forslåede byggeri, ser udsigten noget decimeret ud:

Billede 2

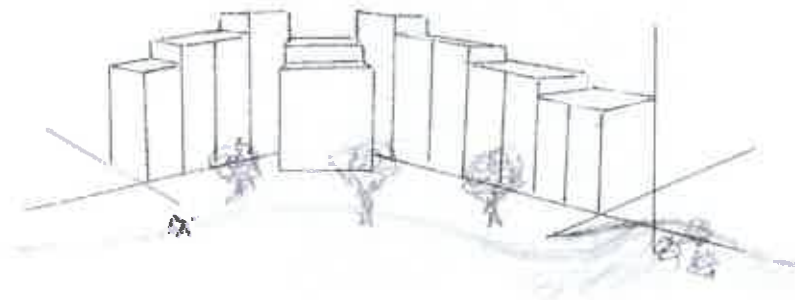


Ser vi på udsigten efter mit forslag, ser udsigten således ud.
Billede 3



Jeg synes billedet taler for sig selv.

Her en skitse af de store blokke.



Analyse af mit forslag.

Placering af boligblokke.

Den første og åbenlyse forbedring er udsigten fra Strandvejsgaarden. Når bebyggelsen flyttes helt mod øst med ryggen mod jernbanen, så bevirker perspektivet, at den ikke syner så høj. (se billede 3 ovenfor)

Fordelen ved at placere beboelsen her er, at de kan bygges arkitektonisk mere spændende og - som jeg har placeret dem - åbner de op mod det frie areal og boldbanerne. Der kommer mere lys og luft til arealet, og vi undgår de snævre gårdmiljøer. Nogle har argumenteret med støjgener fra banen, men kommunens forslag anviser selv i afsnittet "Trafikstøj", at der ikke er forskel på en placering ved banen eller den placering, jeg foreslår.

Højden og placeringen tager hensyn til, at beboerne på Nyborggade, Svendborggade og Middelfartgade ikke generes.

Beboerne på Nyborggade og Svendborggade vil have de samme sigtelinjer som i dag.

Beboerne på Middelfartgade kan i dag fra 3.sal se ud på sundet og havnen. Det vil de stadig kunne, idet der planlægges med overvejende 3.sal i boligfløjen B1 mod Middelfartgade.

(Se tegning 4.)

Placeringen tager også hensyn til servitutbælter og respektafstande.

Det bliver derfor ikke nødvendigt at opgrave rør og flytte dem.

Parkering.

Der placeres parkering langs husblokkenes bagsider samt ved den nordlige boldbane.

Der er 3 steder placeret handicap-parkering.

Det betyder, at parkeringshuset kan spares.

Der vil være P-plads ved plejehjemmet, skøjtehallen samt ved "B93 Stadion".

Se tegning 4.

Boldbaner.

B93 får præcis de samme faciliteter, som der ligger i forvaltningens forslag. Det er en omkostning at skulle flytte "stadion", men samtidig en mulighed for at tænke nyt.

Skøjtehal.

Skøjtehallen placeres som i forvaltningens plan, dog UDEN parkeringshus. (Jeg forestiller mig i øvrigt, at dette ikke ville blive brugt ret meget, idet det antageligt ville koste en afgift at holde der).

Plejhjem.

Plejhjemmet skubbes mod vest.
Har samme etagemeter som i forslaget.

Adgangsveje.

Adgangen til boligblokkene sker via en ensrettet vej med indkørsel fra Svanemøllen og udkørsel ved Østbanegade, som er lukket mod Vordingborggade. Det har den fordel, at trafikken kun bliver lokal. Der er intet incitament til "myldre bilisterne" i at "skyde genvej", idet udkørslen fra Middelfartgade ikke har en gennemkørsel i Strandboulevardens midterrabat. Man kan af gode grunde ikke køre den anden vej.

Adgangen til Plejhjem og børneinstitutioner sker ad Siongade.

Adgangen til skøjtehallen og "B93-stadion" sker fra Svendborggade.

Det foreslås, at Nyborggade lukkes ved Gasværket.

Med disse adgangsveje mindskes trafikken væsentligt i forhold til det, der er foreslået.

Der spares udgifter til at bygge "en motorvej" ved Svendborggade/Strandboulevarden.

Beboerne ved Svendborggade kan bevare deres lille grønne legeplads.

Aktivitetsring.

Aktivitetsringen kortes lidt af. Den føres indenom boligblokkene og ikke ud langs jernbanen. Flere beboere har givet udtryk for, at de var u-trykke ved denne rute. (se tegning 4. den stiplede linje).

Forurening.

Så vidt jeg ved, - men det kan jeg ikke få klar besked på, - så er grunden mere forurenet på det sted, hvor man har foreslået boligblokkene placeret, men mindre hvor jeg anviser det.

Hvis min tese er rigtig, hvad betyder så det?

Den samlede udgift til oprensning bliver mindre. Den totale oprensning ved boligblokkene bliver billigere, hvor jeg foreslår dem placeret, medes der ikke er behov for en så dybdegående oprensning, der hvor jeg har lagt boldbanerne.

Konklusion.

På mange punkter er rokeringen af planen en fordel. Både for trafik-miljøet, boligarkitekturen, de omkringliggende beboere, B93, skøjtehallen og ikke mindst økonomien i projektet.

- Kommunen kan bygge boligblokke med mere spændende udseende.
- Boligerne vender havnen ryggen og åbner sig op ud mod det frie areal.
- B93 bevarer sine boldbaner.
- Skøjtehallen opføres som planlagt.
- Plejehjemmet rykkes lidt, men ellers samme størrelse.
- Udsigten til Øresund bevares for alle omkringliggende beboere.
- Adgangsvejene bliver kun for lokale. Den bliver ensrettet ved boligerne, og Svendborggade/Strandboulevarden bliver ikke belastet.
- Der anlægges P-pladser langs bagsiden af boligblokkene
- Byggeriet bliver billigere.

P-huset spares væk.

Oprensningen bliver mindre omfangsrig og er derved billigere.

Anlæggelsen af "motorvejen" ved Svendborggade spares.

Lysreguleringen her spares også.

Afslutning.

Mit forslag indeholder ikke en præcis beregning af etagemeterne.
Med en boligdybde på 15 m, opnår jeg 39.000 kvm.

		Dybde	længde	
Definition:	1 blok =	15	20	300
	blok	etager		etagemeter
B1	4	3		3600
B2	2	3		1800
B3	1	5		1500
	3	3		2700
B4	1	8		2400
	2	7		4200
	2	6		3600
	2	5		3000
B5	1	8		2400
	2	7		4200
	1	6		1800
B6	2	6		3600
	2	7		4200
			sum	39000

Kommunen forudsætter 39.000 kvm for at kunne finansiere skøjtehallen. Men da opførelsen af skøjtehallen bliver billigere (idet P-huset spares væk) samt det, at andre opførelser kan spares væk, så må kravet til antallet af etagemetre blive mindre. Måske kan boligblokken B6 spares. Man husker lige argumentet; - at sammenhængene mellem udgifter til skøjtehal og etagemetre er ligefrem proportionale.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 17. november 2016 10:43
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Metroselskabet
Vedhæftede filer: CR-X-3P-CR-30-0008.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 16. november 2016 15:34
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Metroselskabet

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13904
Navn: Metroselskabet
Postnr/by: 2300 København S
Organisation: Metroselskabet
Adresse: Metrovej 5
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:**Vedhæftede filer:**

CR-X-3P-CR-30-0008.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13904>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Att.: Randi Dürr Harpøth

Cityringen. Metroselskabets bemærkninger til forslag til lokalplan og miljørapport for "Østre Gasværk Kvarteret"

Kommunens sagsnr.: 2016-0300900

11
Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T
E m@m.dk

2016-11-16

Metroselskabet har den 4. oktober 2016 modtaget København Kommunes forslag til lokalplan og miljørapport for "Østre Gasværk Kvarteret" med tillæg til Kommuneplan 2015, Østerbro.

Lokalplanforslaget, miljørapporten samt kommuneplantillægget vedrører udviklingen af et nyt bydelskvarter, på det tidligere Østre Gasværks grund.

Områdets beliggenhed medfører at Metroselskabet ingen kommentarer har til plandokumenterne.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Areal & Rettigheder på mailadressen: /

Med venlig hilsen

Christine Hammer Jespersen

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 17. november 2016 11:04
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Yvonne Frederiksen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 16. november 2016 11:30
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Yvonne Frederiksen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13900
Navn: Yvonne Frederiksen
Postnr/by: 2100 København
Organisation: Klyngeleder IBØ-I EventyrØen
Adresse: Nyborggade 23
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Høringssvar vedr. Forslag til lokalplan for Østre Gasværk Kvarteret
Som klyngeleder for klynge IBØ-I hvor i børneinstitutionen EventyrØen indgår, har jeg følgende bemærkninger:
Indgangen til EventyrØen foregår bl.a. via Nyborggade 23 - til aflevering og afhentning af børn (institutionen rummer ca. 225 børn pt.), aflevering af varer, adgang for skraldebiler og udrykningskøretøjer mm.
Ifølge lokalplanforslaget skal denne midlertidige vej sløjfes og trafikken skal foregå af en nyetableret hovedgade og "mindre private fællesveje til betjening af de konkrete byggefelter og de eksisterende byggerier" (s.11).
Der etableres også et parkeringshus, hvor man må formode at personalet fra EventyrØen kan parkere deres biler? (s.25)
Jeg er i tvivl om hvordan adgangen og trafikken til EventyrØen fremover kan lade sig gøre, så det bliver muligt for forældre og andre fortsat at have adgang til Institutionen via indgang 23.

Venlig hilsen
Yvonne Frederiksen
Klyngeleder IBØ-I
Nyborggade 23
2100 Kbh Ø.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/13900>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Helle Hlinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 21. november 2016 12:11
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Ole Petersen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 20. november 2016 15:29

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Ole Petersen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 13932

Navn: Ole Petersen

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: J.E. Ohlsens Gade 6

Email:

Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Planerne omkring udbyggelsen af Gasværksgrunden synes ikke at tage højde for et forøget medlemstal hos B.93 til fremtiden, når beboelserne i Nordhavnen er taget fuldt i anvendelse. Allerede nu er medlemsskaren vældig stor, og fremover vil der efter alt at dømme være behov for plads til en hel del flere idrætsinteresserede borgere med interesse for boldspil og fællesskab på tværs af sociale skel.

Der er derfor grund til at reducere i bebyggelsesarealet og i stedet for skabe plads til flere boldspilsbaner. Stadig flere børn og unge er interesserede i at spille boldspil på hold. Dette gælder ikke mindst piger, hvilket har vist sig også i B.93. Selvom B.93 i en vis udstrækning også har elitehold, er det vigtigt at holde sig for øje, at langt hovedparten af de nuværende 104 hold i B.93 ikke er eliteorienterede men breddehold, hvor børn (og voksne) udvikler sociale kompetencer og medmenneskelige egenskaber, der i vid udstrækning er behov for i samfundssammenhænge.

Med den fremlagte plan åbnes der ikke mulighed for arealmæssig udvikling af sportsfaciliteter. Man må derfor spørge, hvor fremtidens øgede børnetal i området skal gå hen, når de gerne vil tage del i fodboldspil og andet holdsport af tilsvarende karakter. Det gælder ikke kun for børn i nærområdet men også for andre dele af byen som f.eks. Nørrebro, hvor der ej heller ser ud til at være indtænkt muligheder for fremtidens behov for boldspilsbaner.

Gasværksgrunden historik og placering i forhold til Svanemølleværket, som fjernvarmeværk og til havnen, som regnvandsstation, gør den oplagt at bevare som relativt åbne arealer uden for meget bebyggelse.

Boldspil er sjov, til glæde for mange og giver gode borgere. Gør derfor plads til flere boldspilsbaner på Gasværksgrunden!

Venlig hilsen
Ole Petersen

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13932>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 21. november 2016 12:33
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Claus Hindkær
Vedhæftede filer: 20161118 Kommentering af lokalplanforslag Østre Gasværks Kvarteret.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 18. november 2016 08:54
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Claus Hindkær

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13913
Navn: Claus Hindkær
Postnr/by: 2300 København S
Organisation: HOFOR A/S
Adresse: Ørestads Boulevard 35
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Høringssvar fremgår af vedhæftede materiale.

Vedhæftede filer:

20161118 Kommentering af lokalplanforslag Østre Gasværks Kvarteret.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13913>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Notat

Ejendomme

Direkte tlf.
E-mail c

Dato: 18.11.2016
Opgave: Kommentering af lokalplanforslag
Afsender: Claus Hindkær
Modtager: Københavns Kommune

Kommentering af lokalplanforslag "Østre Gasværks Kvarteret" – offentlig høringsperiode 4. oktober – 4. december 2016

Med henvisning til Københavns Kommunes offentliggørelse af lokalplanforslag "Østre Gasværks Kvarteret" fremsendes hermed HOFORs samlede bemærkninger til forslaget. Der fremsendes en samlet kommentering for alle de forsyningsselskaber, der administreres af HOFOR A/S.

Kommenteringen er udarbejdet som henvisninger til det offentliggjorte lokalplanforslag. Der er anvendt et begreb "forsyningsmæssige hensyn". Begrebet er dækkende for det arbejde HOFOR har i forhold til servicering, reparation, udbedring af akutte skader samt mere gennemgribende ledningsrenoveringer af eksisterende ledningsanlæg – alle arbejder, der udføres af hensyn til forsyningssikkerheden. Afskæres eller vanskeliggøres de omtalte arbejder, kan der blive tale om meget store samfundsmæssige udgifter, selv for arbejder på ledningsnettet der normalvis er simple og set med et anlægsmæssigt perspektiv billige.

Inden for lokalplanområdet har HOFOR blandt andet flere meget vitale fjernvarmeledninger, en stor og vigtig gasledning samt en skybrudstunnel. Tunnelen er pt. næsten færdigbygget – men endnu ikke taget i drift eller tinglyst. Uden de omtalte ledninger vil det ikke være muligt at opretholde fjernvarme- samt gasforsyningen af specielt Østerbro området eller markant reducere risikoen for oversvømmelser som følge af eks. skybrud i området ved Østerbrogade mv.

Det skal for en god ordens skyld understreges, at der er indgået aftale mellem grundejer (Københavns Kommune) og Bygas (HOFOR Bygas P/S) om omlægningen af en del af gasledningen inden for lokalplanområdet. Omlægningsarbejdet er pt. under udførelse. Relateret til omtalte skybrudsledning skal det tillige understreges, at der mellem grundejer (Københavns Kommune) og Spildevand (HOFOR Spildevand København A/S) er indgået skriftlig aftale om deklarering af omtalte skybrudstunnel i lokalplanområdet – tinglysningen af materialet afventer pt. de afsluttende byggearbejder på tunnelen.

- HOFORs vigtigste indsigelser er:
- Etablering af en tribune ovenpå deklarationsbæltet vurderes at være for risikabel og ikke forenelig med ledningsanlæggene nedenunder (se figur med

ledningsoplysninger). HOFOR foreslår derfor, at tribunen flyttes og placeres længere ind på området. Umiddelbart vil det være muligt at placere boldbaner ovenpå servitutarealet. Dette kan aftales nærmere.

Beplantning med træer i deklarationsbæltet er et stort problem pga. rodnettet, da ledningerne kan blive ødelagt og træerne dermed risikerer at blive fældet.

- Legeredskaber der skal funderes eller graves ned udgør en risiko for ledningerne eller vanskeliggør adgangen til ledningsnettet. Det samme er tilfældet for henstilling af store ikke terrænfaste genstande, da disse kan forhindre adgang til ledningerne i tilfælde af eks. akutte ledningsbrud.



Figur 1 Ledningsoplysninger for området, hvor tribunen ønskes placeret - gul linje viser afgrænsningen af servitutbæltet

I nedenstående har HOFOR en række kommentarer, der knytter sig til de enkelte afsnit i lokalplanen

Er der spørgsmål eller lignende til de fremsendte kommentarer mv. står HOFOR naturligvis til rådighed.

Kommentarer til lokalplanforslaget "Østre Gasværk Kvarteret"

S. 24 § 4 stk. 4 litra d)

Bestemmelsen skal tilføjes bemærkning om, "at alle former for terrænreguleringer i servitutbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servitutens påtaleberettigede".

S. 24 § 9

Bestemmelsen skal tilføjes bemærkning om, "at alle former for etablering af skraldesug i servitusbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 25 § 5 stk. 1 litra a) og b)

Det skal understreges at der er dels er en tinglyst deklaration for lokalplanområdet (fjernvarme, gas og el) samt en underskrevet deklaration for skybrudstunnellen indenfor lokalplanområdet. Sidst nævnte er pt. ikke tinglyst, da denne tinglysning afventer afslutningen af arbejdet med etableringen af skybrudstunnellen.

S. 25 § 5 stk. 1 litra a)

Sidste del af bestemmelsen "*bortset fra set gartnerisk anlæg.*" skal omformuleres til: "samt gartner tekniske anlæg og ændringer af terrænforholdene i servitusbælterne. Alle former for omtalte arbejder i servitusbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

Omformuleringen giver i sagens natur anledning til en bemærkning om eventuel ændring af illustrationerne på følgende sider: 8, 9, 11 da der på disse er indtegnet større træer, beplantning mv. (Kommentarer til lokalplanens tegningsbilag fremgår af nedenstående.)

S. 29 § 7 stk. 5 litra b)

Jf. ovenstående bemærkninger til ændringer inden for servitusbæltet skal bestemmelsen tilføjes bemærkninger om, "at alle former for terrænreguleringer i servitusbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 29 § 7 stk. 5 litra c)

Jf. ovenstående bemærkninger til ændringer inden for servitusbæltet skal bestemmelsen tilføjes bemærkninger om, "at alle former for opsætning af legefaciliteter eller faciliteter for fysiske aktiviteter i servitusbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 30 § 7 stk. 6 litra c)

Jf. ovenstående bemærkninger til ændringer inden for servitusbæltet skal bestemmelsen tilføjes bemærkninger om, "at alle former for henstilling samt opsætning af nagelfaste, nedgravede eller på anden måde forankrede bænke, plinte eller lignende i servitusbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 30 § 7 stk. 6 litra d)

Jf. ovenstående bemærkninger til ændringer inden for servitútbæltet skal bestemmelsen tilføjes bemærkninger om, "at alle former for opsætning af legefaciliteter eller faciliteter for fysisk aktivitet og motion i servitútbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 31 § 7 stk. 9 litra a)

Jf. ovenstående bemærkninger til ændringer inden for servitútbæltet skal afsnittet tilføjes en afsluttende bemærkning om, "at opstilling af en tribune samt tilplantning i servitútbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 31 § 16 stk. 9 litra b)

Jf. ovenstående bemærkninger til ændringer inden for servitútbæltet skal afsnittet tilføjes en afsluttende bemærkning om, "at opsætning af hegn i servitútbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 37 Tegning nr. 3

Af tegningsmaterialet fremgår det, at der på den nordlige del er planer om etablering af en tribune. Signaturforklaringen til tribunen skal suppleres med bemærkninger om, "at opsætning af en tribune i servitútbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

Tribunen fremgår tillige af illustrationerne på følgende sider: 8 og 9.

Af tegningsmaterialet fremgår det, tillige at der på den nordlige del er planer om opsætning af hegn. Signaturforklaringen hegnet skal suppleres med bemærkninger om, "at opsætning af hegn i servitútbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 41 Tegning nr. 7

Af tegningsmaterialet fremgår det, at der i lokalplanområdet skal plantes en lang række nye træer. Signaturforklaringen til "Nye træer" skal suppleres med bemærkninger om, "at plantning af nye træer i servitútbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

S. 42 Tegning nr. 8

Af tegningsmaterialet fremgår det, at der i lokalplanområdet skal plantes en lang række nye træer. Signaturforklaringen til "Nye træer" skal suppleres med bemærkninger om, "at plantning af nye træer i servitútbæltet jf. servitut af 20.10.1989-15429-01 forudsætter accept fra servituttens påtaleberettigede".

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 21. november 2016 12:33
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Hanne Gadfeldt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 18. november 2016 09:41
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Hanne Gadfeldt

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar Id: 13914
 Navn: Hanne Gadfeldt.
 Postnr/by: 3520 Farum
 Organisation: Fodterapeut
 Adresse: Kålundsvej 46
 Email:
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Med stor undren har jeg betragtet lokalplanen for området ved Østre Gasværk. Der levnes tilsyneladende ikke meget plads til fritidsaktiviteter. En fodboldklub, B.93, som jeg har en del kendskab til har lige p.t 104 fodboldhold og ca. 1200 tennismedlemmer. Klubben er i færd med at undersøge mulighederne for at bebygge arealet foran tennishallen, så det kan anvendes af områdets beboere til diverse fritids- og motionsaktiviteter. Da klubben i 1993 overtog anlægget var grunden så forurenet, at der måtte nedlægges membraner med tilhørende udluftningsanlæg, da grunden, der nu er anlagt fodboldbaner på var stærkt forurenet. Klubben har desuden et udvidet samarbejde vedrørende linjefag med den nærliggende Strandvejsskole. Ville det ikke være mere hensigtsmæssigt at tænke mere i fritidsaktiviteter i en tæt beboelse, der kun har til formål, at tjene penge til kommunen

med venlig hilsen
 Hanne Gadfeldt

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13914>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 24. november 2016 09:31
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Irene Greve

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 23. november 2016 11:45
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Irene Greve

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13952
Navn: Irene Greve
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 214, 4tv
Email: irene.greve@tmf.kk.dk
Øvrige Kontaktoplysninger: tlf:

Høringssvar:

Efter at have læst lokalplansforslaget grundigt i gennem har jeg følgende indsigelser:

- De nye ejendomme på Østre Gasværksgrunden bør ikke bygges højere end 6 etager.
Det anføres, at byggeriet i det generelle område omkring det planlagte byggeri er ml. 4-8 etager. Dette er kun delvist korrekt. Bydelen er præget af klassisk københavnsk byggeri, vores egen ejendom inkl., på 6 etager. De enkelte undtagelser i området, som det høje grønne byggeri ml. Sionsgade og Nyborggade og på den modsatte side af Østerbro gade ml. Hjortøgade og Tåsingegade, er ikke generelt kendetegnende for området, og kan vel næppe klassificeres som ønskværdige at reproducere, da de hverken er æstetisk eller socialt attraktive. Jeg mener derfor ikke, at de hverken kan eller bør anvendes som reference for nyt byggeri i område. De planlagte 8 etager i det nye byggeri vil skabe en massiv mastodont, der ikke alene skaber voldsomme skygger, men også vil dominere området æstetisk. Jeg vil i denne sammenhæng som beboer i 10 år med udsigt over området også tillade mig at stille store spørgsmål ved korrektheden af de angivne skyggediagrammer i materialet. De er i mine øjne meget underdimensionerede. En bygning på 8 etager vil blive ca. dobbelt så høj som institutionen Ønskeøen, der vil komme til at ligge i skygge en stor del af dagen.

- Antallet af boliger er for højt - antallet af planlagte parkeringspladser for lavt.
Mens jeg har fuld forståelse for behovet for nye boliger i København af forskellig art, vil den kraftige fortætning på det forholdsvis lille område også skabe en risiko for problemer af social såvel som praktisk karakter. Den store bygning på nordsiden af området (Bygning I) vil desuden betyde meget trafik over mod Carl Nielsens Allé. Selvom der ikke bliver åbent for kørende trafik, vil det underdimensionerede antal parkeringspladser for det nye byggeri gøre det attraktivt for de nye beboere at parkere i dette område, der i forvejen er hårdt belastet parkeringsmæssigt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13952>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 24. november 2016 09:36
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Danmarks Ishockey Union & Dansk Skøjte Union
Vedhæftede filer: Høringssvar DIU_DSU_november_2016.docx_.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 23. november 2016 17:18
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Danmarks Ishockey Union & Dansk Skøjte Union

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13954
Navn: Danmarks Ishockey Union & Dansk Skøjte Union
Postnr/by: 2605 Brøndby
Organisation:
Adresse: Idrættens Hus Brøndby Stadion 20 2605 Brøndby
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:
Høringssvar DIU_DSU_november_2016.docx_.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/13954>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Københavns Kommune

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Udvikling

Postboks 348

1503 København V

Brøndby, den 17. november 2016

Kommunens sagsnummer: 2016-0300900. – Høring vedrørende lokalplan for Østre Gasværk Kvarter, herunder for permanent skøjtehal på Østre Gasværksgrunden på Østerbro

Til Københavns Kommune

Vi har i Danmarks Ishockey Union (DIU) og Dansk Skøjte Union (DSU) fulgt udviklingen omkring oprettelse af ny permanent skøjtehal i København tæt siden beslutningen om nedrivning af skøjtehallen ved Idrætsparken i 2008 blev truffet.

Det glæder os i den anledning meget, at Københavns Kommune nu har besluttet at bygge en permanent ishal på Østre Gasværksgrunden. Dette vil sikre, at klubberne KSF og SKK nu kan se frem imod ordentlige trænings- og klubfaciliteter i medlemmernes nærområde efter lang tid med usikkerhed om fremtidsperspektiverne.

Vi har studeret oplægget med interesse og vil gerne benytte lejligheden til at kommentere med et forslag til at fremtidssikre projektet allerede i planlægningen.

Vi ved af erfaring fra andre anlæg i landet, at en enkeltstående hal har svært ved at rumme både bredde og elite i klubregi, samtidig med offentligt skøjteløb. Dertil kommer Team Danmark og DIF's planer om et Nationalt Elitesportscenter, der evt. bliver placeret ved Østerbro Stadion. Såfremt dette realiseres, vil det kræve yderligere træningstider på is i nærheden. Endelig har Geflon Gymnasium allerede i dag elitesportslinjer, som DSU's medlemmer benytter. I begge unioner arbejdes der meget for en stor bredde, men det er eliten, der trækker bredde-medlemmer til.

Såfremt der kan vælges en anden placering på Gasværksgrunden – med respekt for økonomien – men med fremtidig mulighed for at placere en hal 2 på sigt, vil helhedsløsningen være fremtidssikret. Vi tænker slet ikke på en hal 2 hverken nu eller på et bestemt sigte, men vi bør ikke fraskrive os en mulighed for at det kan lade sig gøre. Når man ser rundt om i landet, er der jo ofte realiseret en hal 2 i forbindelse med eksisterende ishaller, men ofte først 10 – eller 15 år senere (Gentofte, Rødovre, Hvidovre samt mange steder i Jylland).

Disse anlæg er alle fuldt benyttede fra morgen til aften. Dette i modsætning til, hvad der gælder andre sportsanlæg i København ifølge den for nylig offentliggjorte analyse fra Københavns Kommune.

Vi ved at begge klubber kunne have mange flere medlemmer i det børnerige område på Østerbro, Nørrebro, København K og det nye Nordhavnkvarter, men kan ikke modtage flere pga. af begrænset istid. Dette uudnyttede potentiale er særligt ærgerligt i en tid hvor der er stor fokus på at bevæge sig mere samt DIF's vision "Bevæg dig for livet".

Det er af afgørende karakter for DSU og DIU, at vi fremtidssikrer begge sportsgrene på både eliteplan og breddeniveau i nogle af landets største skøjteklubber.

For begge unioner er der et ønske om, at unionens medlemmer samarbejder med skoler og institutioner under den nye skolereform.

Vi står som altid til rådighed for uddybende spørgsmål til ovenstående eller andre relaterede spørgsmål, ligesom vi gerne bidrager med at videreformidle erfaringer fra andre kommuner og klubber i forbindelse med planlægning af ekstra træningsbanefaciliteter.

Med venlig hilsen



Ulrik Larsen, direktør
Danmarks Ishockey Union



Ingelise Blangsted, bestyrelsesformand
Dansk Skøjte Union

Om Danmarks Ishockey Union

Danmarks Ishockey Union har siden stiftelsen i 1949 været dansk ishockeys øverste politiske og administrative organ. DIU har tre hovedopgaver; at servicere medlemsklubberne på alle relevante områder, at skabe rammer og indhold for talentudviklingen, samt at udvikle og lede de syv landshold, DIU har ansvaret for.

Om Dansk Skøjte Union

Dansk Skøjte Union er stiftet i 1912. Dansk Skøjte Union arbejder for at udbrede og udvikle skøjtesporten inden for grenene hurtigløb og kunstskejtskab. Dansk Skøjte Unions formål er at virke for skøjtesportens fremme som både konkurrence-, motions- og frilidsvirksomhed for børn, unge og voksne.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 25. november 2016 09:29
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Steffen Hougaard
Vedhæftede filer: stre gasværk - betæneligheder Steffen Hougaard.docx

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 24. november 2016 17:30
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Steffen Hougaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13959
Navn: Steffen Hougaard
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 212 4 tv
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger: 1

Høringssvar:

Til Københavns Kommune
Mine betæneligheder ved lokalplanforlaget fremgår af vedlagte dokument.

Vedhæftede filer:

stre gasværk - betæneligheder Steffen Hougaard.docx

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13959>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Østre Gasværk – lokalplan 2016 (svar fra nabo Steffen Hougaard)

Mine betænkeligheder handler bl. a. om trafik. I byggeperioden vil der være meget mere trafik via Svendborggade/Nyborggade. Og senere vil der være meget trafik til og fra de 4-500 boliger. Andre har foreslået adgang via Carl Nielsens Alle, men der er meget vanskelig passage gennem en smal port. Ved Sporsløjfen er der også smalt, så der burde være ensrettet, men så skal alle fodboldspillerne mv køre ud gennem det nye byggeri (eller omvendt, hvis ensretningen går den anden vej).

Der står, at den selvgroede natur skal bevares, men disse byggeplaner vil ødelægge hele den selvgroede natur. Der står, at der bliver sigtelinier til Østre Gasværk Teater, men fra store dele af hele området vil den smukke gamle bygning blive usynlig.

Den ny daginstitution EventyrØen vil få markant dårligere adgangsforhold fra den side og vil blive lagt skyggen af de nye bygninger. Det gælder også Østerbro Lille Skole og Strandvejsskolen. Skyggetegningerne i lokalplanen er ikke realistiske, de er for optimistiske, viser fx ikke december-skygger kl 8-9 når børnene afleveres.

Det er for lidt med 1 parkeringsplads pr 150 m² bolig. Ved ejerboliger er der brug for 2 pladser. Samtidig anvendes nu 40-50 pladser på den del af Nyborggade af omkringboende, specielt når der er arrangement i Parken. Ved man, om der er nogen, der vil bruge boldbanen ovenpå parkeringshuset?

Med op til 8 etager vil byggeret blive meget dominerende. Nabobygninger er ikke nær så høje, bortset fra det ene grønne højhus.

Det er betænkeligt at bygge på en grund med så giftig jord. Ved det aktuelle arbejde med fjernvarmeledninger bærer medarbejderne maske – det er vel ikke uden grund. Nogen mener, at det er den giftigste grund i hele kommunen, så den kan passende stå og dampe af i 50 år mere. Skal kommunekassen betale for oprensningen af grunden?

En del af de nye byggerier vil blive stærkt generet af de mange blændende projektører på tennisbanerne og fodboldbanerne og de sidste brænder ofte til kl 23.59, selv om ingen spiller bold så sent. Dette vil give anledning til utilfredshed.

Hvis man absolut vil bygge, kan man nøjes med tæt/lavt byggeri eventuelt med 1 åben søjleetage til parkering og i givet fald kun til pleje- og ældreboliger, hvis der er så meget behov for det.

Park- og aktivitetsringen bør være mindst dobbelt så bred og med god belysning, måske overvågning, for at være tryk og i det hele taget brugbar for områdets beboere. Med den nuværende udformning vil den ikke være attraktiv.

Hele området bør være til rekreative funktioner og til brug for fx de omkringliggende skoler, der ikke har boldbaner og den slags. Da jeg har deltaget – med stor interesse – i en følgegruppe, er jeg bekendt med, at der fra skøjtehallens side er et ønske om at reservere et areal til en hal nr. 2, da der er meget stor interesse for at bruge skøjtebanen nu, måske endda ventelister.

Til slut vil jeg sige, at det da er positivt og sympatisk at bygge almene boliger til mennesker med almindelige indkomster, som der står i lokalplanforslaget, men det bør der også være i andre områder fx i Nordhavn.

Det er også positivt, at der er fundet penge til en ny skøjtehal og at der fra et rigtigt byggeri ikke vil være de samme støjgener som fra den midlertidige hal, hvor der ofte er høj musik til langt ud på aftenen/natten.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 28. november 2016 14:36
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mette-Marie Joensen
Vedhæftede filer: Radius Høringssvar - Østre Gasværk.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 28. november 2016 13:23
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mette-Marie Joensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringssvarens periode er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13992
Navn: Mette-Marie Joensen
Postnr/by: 2830 Virum
Organisation: Radius Elnet A/S
Adresse: Teknikerbyen 25
Email: [k](mailto:)
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

Radius Høringssvar - Østre Gasværk.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13992>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udviding
Postboks 348
1503 København V

Radius Elnet A/S
Teknikerbyen 25
2830 Virum
Danmark

TEL 70 20 48 00
Fax 99 55 00 11

www.radiuselnet.dk
Cvr-nr. 29 01 84 58

Vedrørende lokalplanforslag "Østre Gasværk Kvarteret"

28. november 2016

Radius Elnet A/S (tidligere DONG Energy Eledistribution) har modtaget nævnte forslag til lokalplan i høring. Lokalplanen giver anledning til en række bemærkninger, idet Radius ejer den i lokalplanen nævnte koblingsstation, der er umiddelbar nabo til lokalplansområdet, ligesom Radius ejer en række forsyningskabler, der er beliggende i lokalplansområdet.

Vores ref. ?

Ejerskab

Som nævnt er det således Radius Elnet A/S, og ikke DONG Energy, der ejer de el-anlæg, som vil blive berørt af denne lokalplan. Radius har flere ledningsstracéer med henholdsvis 10 kV-, 50 kV-, og signalkabler beliggende på matrikel 5998, Udenbys Klædebo Kvarter, København, beliggende Nyborggade 13, 2100 København Ø. Kabelstracéerne er blandt andet omfattet af de servitutbæltter, der omtales i lokalplanen, men er også tinglyst ved selvstændige servitutter på ejendommen.

Foranstaltninger vedrørende støj

Det fremgår af den foreslåede lokalplan side 14 omkring støj, at det ikke vurderes at være et problem, at der vil blive bygget boliger meget tæt på koblingsstationen. Dog skal vi gøre opmærksom på, at støjniveauet omkring koblingsstationen ikke er fast, idet de målte støjværdier kan ændres ved f.eks. større belastning, behov for øget ventilation og/eller anden drift form.

Kommunen bør som planmyndighed derfor overveje, at stille krav om afskærmningsforanstaltninger for det nye byggeri, såfremt støjniveauet fra koblingsstationen kan vurderes at overskride støjgrænserne for boligbyggeri, jf. Planlovens § 15 a, her hen ses særligt til natperiode.

Krav til mindre anlæg

I lokalplanens § 6, stk. 11 fremgår krav om, at transformerstationer og andre mindre tekniske anlæg, skal integreres i bygninger og terræn, så de ikke er synlige i området. De transformerstationer Radius anvender i sit forsyningsområde kan imidlertid ikke som sådan integreres i terræn, ligesom tekniske forhold kan betyde, at en placering af en transformerstation inde i en bygning ikke er en mulighed. Radius kan således levere de forsyningsanlæg

Radius i øvrigt anvender i sit forsyningsområde, og anlæggenes placering vil tage udgangspunkt i tilslutningen til det øvrige kollektive forsyningsnet, sammenholdt med det forsyningsbehov der er for området.

Vores ref. MEMAJ

Såfremt kommunen derudover stiller krav til anlæggenes udformning, bør det klart fremgå, at dette er omkostninger grundejeren vil skulle afholde.

Generelt om ledningsoplysninger

Det er ikke givet, at ei-anlæg tilhørende Radius berøres ved udførelsen af arbejdet omfattet af lokalplanen, men for at sikre vores anlægs uforstyrrede drift gør vi opmærksom på, at inden eventuelle arbejder begynder, skal der indhentes ledningsoplysninger. Oplysningerne kan også fås i Lednings ejerregisteret (LER) på www.ler.dk

Skulle I have nogen spørgsmål til ovenstående, hører vi gerne fra jer.

Med venlig hilsen

Radius



Mette-Marie Joensen
Senior Legal Counsel

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 28. november 2016 15:27
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jørgen Ritnagel

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 27. november 2016 18:00
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jørgen Ritnagel

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13979
Navn: Jørgen Ritnagel
Postnr/by: 2100 København
Organisation: B93
Adresse: Østerbrogade 88
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Planerne omkring Gasværksgrunden vil forringe B93` s muligheder for at give de ny borgere, der kommer i Nordhavnen en mulighed for at dyrke fodbold tæt på deres bopæl.
I forvejen har B93 et stort pladsproblem - 1700 fodboldmedlemmer - blandt de 3 største klubber i Danmark - på 5 fodboldbaner - det er ikke optimalt.
B93 har p.t. 104 hold, hvor hovedparten er ikke-elitehold, men hvor man kan udvikle sociale kompetencer og have det rart med hinanden, hvilket kun kan være i kommunens interesse. Med den nuværende plan er vi pladsmæssigt låst fast - ingen udvidelsesmuligheder.
Politikerne taler meget om, at man vil skabe plads til idrætten - her på Østerbro er det svært at se, hvor det skal ske.
Hvor skal fremtidens øgede børnetal på Østerbro og i Nordhavnen gå hen, hvis de gerne vil spille fodbold ?
Desuden har B93 en del medlemmer fra Nørrebro, hvor der ej heller er planer om udvidelse af boldbaner.
Opfordringen er derfor - find en anden byggegrund - kommunen kunne have købt grunden mellem Slonsgade og Nyborggade, hvor der nu tales om at bygge boliger - eller byg noget mindre.
I øvrigt ville Beauvals-grunden være et oplagt sted til at placere Skøjtehallen - gode trafikforhold - bus og tog lige i nærheden.
At klemme både boliger, parkeringshus og skøjtehal ind på det omtalte areal giver ingen mening.
Boldspil giver glade børn - gør derfor plads til flere baner på Gasværksgrunden!

Venlig hilsen
Jørgen Ritnagel

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/13979>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 29. november 2016 09:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Torben Klarskov Andersen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 29. november 2016 09:12

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Torben Klarskov Andersen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14008

Navn: Torben Klarskov Andersen

Postnr/by: 3450 Allerød

Organisation: B.93

Adresse: Høveltsvangsvej 62

Email: !

Øvrige kontaktoplysninger: Redaktør af klubbens medlemsblad fra 2010

Høringssvar:

At idræt og fritidsliv spiller en meget væsentlig rolle i menneskers liv er ikke til diskussion. Det er imidlertid et projekt, der ikke levner plads for kommende beboere til netop disse muligheder. Boldklubben af 1893 er et godt eksempel på en af de mange foreninger i området, der har arbejdet målbevidst for gennem idrætsaktiviteter at favne mennesker i lokalområdet. Det være sig mennesker af anden etnisk herkomst, børn, familier og ældre. Klubben går også forrest i samarbejdet med de lokale skoler og uddannelsesinstitutioner. Klubben har næsten 3.000 medlemmer og det nuværende areal kan snart ikke rumme mere. Kvarteret udbygges snart endnu mere med boliger på den anden side af jernbanelinjen. Klubben har gjort opmærksom på dette forhold og over for borgmestre og embedsmænd i kommunen gjort opmærksom på, at klubben er indstillet på at yde en indsats til gavn for idræt og fritidsliv i lokalsamfundet. Overvej derfor om ikke det ville være mere passende at give plads til mere fritid og idræt i området.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14008>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 29. november 2016 09:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kasper Norup

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 28. november 2016 23:41
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kasper Norup

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14007
Navn: Kasper Norup
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Holsteinsgade 55, 1.tv
Email:
Øvrige kontaktoplysninger: Tlf

Høringssvar:

Dejligt at der kommer mere liv i det kæmpe område. Og i særdeleshed at der endelig bliver bygget en rigtig skøjtehal. Men med tanke på at alle(!) skøjteklubber og ishockeyklubber i landet er kommet frem til, at en isbane er for lidt, så virker det meget lidt fremsynet at begå præcis den samme fejl som de andre kommuner. Det må alt andet lige være både billigere og nemmere at indtænke en isbane nummer 2 ind i planerne nu, frem for at skulle begynde helt forfra om 5 år.

Man skal ikke komme i skøjteteltet ret mange gange for at opdage, at behovet for istid er kolosalt.

Med venlig hilsen Kasper Norup

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14007>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 29. november 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907): Afsender: Bodil Christensen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 28. november 2016 18:59
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Bodil Christensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høeringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14000
Navn: Bodil Christensen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborgade 38, 4.th.
Email: noreply@blivhoert.kk.dk
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

UNDREN og SPØRGSMÅL i forbindelse med lokalplanforslaget:

Hvis der skal bygges på Gasværksgrunden - hvorfor så ikke gøre det nænsomt ?

Hvordan kan det være at skøjtehallen, som oprindeligt var en del af Idrætsanlægget ved Østerbro Svømmehal, skal finansieres af boligbyggeri på Gasværksgrunden ?

Hvordan kan det være at det udelukkende er økonomiske hensyn der afgør byggeprocenten ?

Der er så mange installationer og vitale forsyningsrør gennem Gasværksgrunden som vanskeliggør byggeri på grunden. Er det hensigtsmæssigt ?

Det er en giftgrund - hvad sker når der graves i det ?

Lige nu har arbejderne 'rumdragter' og åndedrætsværn på i forbindelse med gravearbejde i den nordlige ende af grunden.

Det bliver de private bygherrer der køber byggegrundene der får ansvar for at håndtere giftgrunden. "Det burde ikke blive et problem" blev vi beroliget med på borgermødet d. 9.11.16." !!??

Kan det unikke åbne område bevares til brug for sportsfaciliteter og et ordentligt rekreativt område - ikke bare en smal 'aktivitetsring' ?

Venlig hilsen
Bodil Christensen
Nabo til Gasværksgrunden

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 29. november 2016 09:15
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Emil Norsker

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 28. november 2016 18:11
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Emil Norsker

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 13998
Navn: Emil Norsker
Postnr/by: 2100 København
Organisation:
Adresse: Livjægergade 16
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger: '

Høringssvar:

Jeg kan kun bakke op om B93's svar. I forvejen er der alt for lidt plads til Idræt og fodbold. Om få år vil forhåbentlig tusindvis af børn og unge spille fodbold, når Nordhavn-kvarteret står færdigt, og der er allerede for lidt plads. Københavns Idræts-faciliteter er i forvejen uhyre ringe, og det vil være en stor skam at forsømme det endnu en gang.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/13998>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 29. november 2016 13:54
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kate Skavin
Vedhæftede filer: Fælles Høringssvar IFK og DGI.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 29. november 2016 13:45
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kate Skavin

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringssvarperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14009
Navn: Kate Skavin
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Idrætsforum København
Adresse: Sporsløjfen 10. 2sal
Email: kate.skavin@idrætsforum.dk
Øvrige Kontaktoplysninger: Sekretariatsleder for Idrætsforum København Søren Hemmingshøj :

Høringssvar:

Fælles høringssvar vedr. Østre Gasværk fra Idrætsforum København og DGI Storkøbenhavn

Sagsnr: 2016-0300907
Østre Gasværk Kvarteret -lokalplanforslag

Se fil Side 1 og 2.

Vedhæftede filer:

Fælles Høringssvar IFK og DGI.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14009>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

København 24. november 2016

Fælles høringssvar vedr. Østre Gasværk fra Idrætsforum København og DGI Storkøbenhavn

Sagsnr: 2016-0300907 Østre Gasværk Kvarteret- lokalplanforslag

En oase af liv i Østre Gasværkskvarteret

Østre Gasværksgrunden er en af de få ubebyggede grunde, der er tilbage i kommunen.

Idrætsforum København og DGI Storkøbenhavn ser positivt på det forslag, der er sendt i høring med henblik på at udvikle et nyt kvarter, som både rummer ny beboelse, ny skøjtehal og samtidig tager hensyn til og opgraderer de eksisterende boldbaner. Vi påskønner, at kommunen både evner at tænke nyt ift. et beboelseskvarter, som samtidig rummer muligheder for at dyrke organiseret og selvorganiseret sport og motion.

Som interessevaretager for idrætten, både den foreningsorganiserede og den selvorganiserede, har vi ønske om til bidrage aktivt til, at Gasværksgrunden udvikler sig til et interessant område med masse af liv og aktivitet.

Da Østre Gasværksgrunden er en af de sidste ubebyggede grunde, ligger det os meget på sinde at udnyttelsesgraden af hele arealet er optimalt.

I modsætning til den skitserede plan er både DGI Storkøbenhavn og Idrætsforum København fortalere for, at grave den kommende ishal ned, således at den dels bruger mindre energi, dels ikke optager plads i gadeplansniveau. Denne nedgravning kunne også sikre, at der kunne finde idrætsaktivitet sted på hallens loft.

I relation til det skitserede Parkeringshus er begge Idrætsorganisationer fortalere for, at man lader sig inspirere af de nyetablerede Konditaget Lüders beliggende i Nordhavnen, herunder at man etablerer en løbetrappe, som går på ydersiden af P-husets ydermure, som løber op til toppen af P-taget. P-huset bør også beklædes med forskellige klatrevægge, så folk i alle aldre kan dyrke klatring, der er en sport i stor vækst i disse år. Derved får man også skabt nogle intelligente rum med mulighed for udendørs Idrætsaktivitet midt i et beboelsesområde.

Et andet tiltag, som vi er fortalere for, er at etablere en oplyst løbesti hele vejen rundt om det kommende anlæg. Det vil harmonere fint med den gå- og cykelsti, der i dag løber langs banelegemet og som bør opretholdes, da det er en populær færdselsåre for især cyklister til at fra den indre by. Dog under hensyntagen at der ikke røres ved at de eksisterende fodboldbaner. Det er centralt at etablere oplysning langs hele løbestien, da dette område kan virke lukket, isoleret og mennesketomt. Lys vil medvirke præventivt til at flere mennesker færdes her og derved også bidrage positivt til områdets kommende omdømme, der har været dårligt pga. en række grove

voldsepisoder. Oplysning skaber trygge og gode rammer for både borgene i området og de kommende aktive idrætsudøvere.

I forbindelse med anlæggelsen af løbestien langs banelegemet kunne man tænke i en slags "cykelsti for begyndere" – som kunne være et oplagt sted, hvor små børn lærer at cykel under vejledning af deres forældre.

Det kommende område bør også tænke på at etablere en legeplads for både børn og voksne ind. Det vil skabe et mere aktivt byrum. En børnelegeplads samt en fitnessstrænings-konstruktion kunne placeres ved det skitserede plejehjem, hvor det liv skabe liv og noget at kigge på for de ældre. Med i tankerne skal man også have, at der i forvejen ligger en skole og en daginstitution, også begge kan få glæde af etableringen af en større legeplads.

Det hele skal gerne ske i samspil med og i respekt for de eksisterende boldbaner og øvrige sportsanlæg, således at det kommende kvarter fremstår som et åbent, grønt og rekreativt område, der både rummer attraktive samlingspunkter for foreningsorganiseret sport og selvorganiseret motion.

Idrætsforum København og DGI Storkøbenhavn er klar på en konstruktiv dialog.

Med venlig hilsen



Peder Nedergaard

DGI Storkøbenhavn



Henrik Ravnild

Idrætsforum København

Til Teknik og miljøforvaltningen
Byens udvikling
Postboks 348.
1503 København V

I henhold til borgmødet den 9. nov. 2016
vil vi hermed foreslå:

At det varslede boligbyggeri bliver
ommitteret og at vi får et grønt område
med skulptural og parkeringshus.

Hvis det er muligt at udgå byggeriet
vil vi foreslå at byggeriet bliver opført
spejlvendt ved banelegende.

Således vil bopælsinstitutionerne og
Løseforeningens Boliger stadig kunne
gå i lys og væsigt.

Fodboldbanerne kan så ligge ved insti-
tutionerne og løseforeningens Boliger, så
ledes kan der etableres et samlet
grønt område, til gavn for alle.
Venlig hilsen

Keruly Holmgren Nylangsgade 116" 2100 Ø

Trigt Røo omi
Jette Krosdahl

116¹²
11B

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:12
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kasper Grøn

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 1. december 2016 09:02
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kasper Grøn

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14031
Navn: Kasper Grøn
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 42
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

1. Parkeringshuset som er valgt til opførelse ved nuværende midlertidig vuggestue & børnehave er projekteret til at skulle være 16 m i højden inkl. en mulig boldbane på øverste etage, dvs. der er tale om en ca. 5 etager bygning.

Parkeringshuset vil tage meget af havudsigten fra de andelshaverer, som bor i den nederste ende af nyborggade. Mange beboer nyder stor glæde af at have denne udsigt. Det idealle ville derfor være at udføre nogle af parkeringsniveauerne som kælder afsnit.

2. Parkeringsforholdene er generelt meget trængt omkring gasværksgrunden pt., da beboer fra modsatte side af strandboulevarden bruger parkeringsforholdene på nyborggade grundet gratis parkeringen. Der skal derfor findes på alternative parkeringsløsninger ved en evt. igangsættelse af projektet omkring almene boliger, parkeringshuset og andet, da mange parkeringsmuligheder vil gå tabt under byggeriet. Evt. mulighed kunne være, at åbne en dialog med gasværksteateret om brug af deres parkeringsforhold i udførelsesfasen af projektet.

3. Svendborggade er projektet til at være den "fødende" vej ind til det nye gasværkskvarter, dette vil medføre meget trafik grundet strandboulevardens nuværende situation med lange køer om eftermiddagen. Svendborggade vil derfor blive brugt om en "smutvej" fra strandboulevarden og videre op til østerbrogade. Dette medfører til større trafikale problemer på nyborggade, og vil samtidig også kunne medvirke til trafikale trafikpropper andre steder i vejnettet omkring området.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14031>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:12
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Yousef Moghtader

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 1. december 2016 08:45
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Yousef Moghtader

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14030
Navn: Yousef Moghtader
Postnr/by: 2100 Østerbro
Organisation:
Adresse: Nyborggade 42, st tv
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg er meget frustreret over den nye plan for øster gasværk. Nyborggade er allerede meget trafikeret gade pga fri parkering, gasværk teater og de forbi kørende biler til skøjtebane og institutioner. Vi har meget gener fra kørende trafik og støj som der er allerede tilstede.

Min lejlighed ligger på hjørnet af svendborggade og nyborggade på stuen, vores vinduer og mine oven liggende naboer til soveværelset åbnes ud til svendborggade. Den nye plan for området ville indføre stigende støj og gener, og vil gøre livet bittert for os alle.

Jeg er samtidig frustreret over nedlæggelse af lejepladsen, dels fordi mine børn bruger den tit og dels fordi den er til brug for institutioner og andre nærliggende familier.

Jeg håber inderligt på at beboerne i Nyborggade og svendborggade bliver hørt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14030>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Maja Zelic

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]
Sendt: 30. november 2016 22:27
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Maja Zelic

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14029

Navn: Maja Zelic

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Ryesgade

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg må tilslutte mig frustrationen, som jeg er bevidst om, at en del af beboerne omkring

Svendborggade/Nyborggade har vedr. det nye lokaleplansforslag for Østre Gasværk Kvarteret.

Jeg mener, at dette område i forvejen er udsat for meget trafik samt larm fra de omkringliggende veje - så som Strandboulevarden/Østerbrogade/Jagtvej.

Især planen om at åbne op for to kørselsretninger via Svendborggade er meget frustrerende for os beboer på Svendborggade/Nyborggade, da jeg i fremtiden tror at mange vil se dette som en 'smutvej' og derfor vil anvende denne vej nyttigt fremadrettet.

Svendborggade/Nyborggade er i forvejen meget trafikeret, grundet gratis parkering/forestillinger i Øster Gasværk og jeg er derfor stærk modstander af mere trafik på disse veje.

Tid sidst vil jeg nævne trods at jeg ikke selv anvender legepladsen på Svendborggade - at jeg hver dag ser ned på en legeplads, der bliver nyttigt brugt af beboer, gæster, institutioner mv. dette vil jeg derfor også hævde at jeg er imod.

Jeg håber i den grad at os beboer vil blive hørt i fastlæggelse af det nye projekt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14029>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Oscar Ptak

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 22:07
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Oscar Ptak

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14028
Navn: Oscar Ptak
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Willemoesgade
Email: oscar.ptak@tmf.kk.dk
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg må tilslutte mig frustrationen, som jeg er bevidst om, at en del af beboerne omkring Svendborggade/Nyborggade har vedr. det nye lokaleplansforslag for Østre Gasværk Kvarteret.

Jeg mener, at dette område i forvejen er udsat for meget trafik samt larm fra de omkringliggende veje - så som Strandboulevarden/Østerbrogade/Jagtvej.

Især planen om at åbne op for to kørselsretninger via Svendborggade er meget frustrerende for os beboer på Svendborggade/Nyborggade, da jeg i fremtiden tror at mange vil se dette som en 'smutvej' og derfor vil anvende denne vej nyttigt fremadrettet.

Svendborggade/Nyborggade er i forvejen meget trafikeret, grundet gratis parkering/forestillinger i Øster Gasværk og jeg er derfor stærk modstander af mere trafik på disse veje.

Tid sidst vil jeg nævne trods at jeg ikke selv anvender legepladsen på Svendborggade - at jeg hver dag ser ned på en legeplads, der bliver nyttigt brugt af beboer, gæster, institutioner mv. dette vil jeg derfor også hævde at jeg er imod.

Jeg håber i den grad at os beboer vil blive hørt i fastlæggelse af det nye projekt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14028>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Sophie Philip Juul

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 22:05
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Sophie Philip Juul

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14027
Navn: Sophie Philip Juul
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Viborggade 43, 1. TH
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg må tilslutte mig frustrationen, som jeg er bevidst om, at en del af beboerne omkring Svendborggade/Nyborggade har vedr. det nye lokaleplansforslag for Østre Gasværk Kvarteret. Jeg mener, at dette område i forvejen er udsat for meget trafik samt larm fra de omkringliggende veje - så som Strandboulevarden/Østerbrogade/Jagtvej. Især planen om at åbne op for to kørselsretninger via Svendborggade er meget frustrerende for beboere på Svendborggade/Nyborggade, da jeg i fremtiden tror at mange vil se dette som en 'smutvej' og derfor vil anvende denne vej nyttigt fremadrettet. Svendborggade/Nyborggade er i forvejen meget trafikeret, grundet gratis parkering/forestillinger i Øster Gasværk og jeg er derfor stærk modstander af mere trafik på disse veje. Jeg håber i den grad at os beboere vil blive hørt i fastlæggelse af det nye projekt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14027>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Anna Jensen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 21:58
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Anna Jensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14026
Navn: Anna Jensen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Strandboulevarden 154 St th
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg ser fremtid de øgede grønne og rekreative områder i min umiddelbare nærhed med stor positivitet. Dog frygter jeg for den øgede trafik i nyborggade, hvor det til tider allerede er noget af en labyrint og med dårligt udsyn. Vejen er allerede alt for domineret af teatertrafik. At åbne op for svendborggade i begge retninger vil kun forværre tilstandene - også selvom noget af trafikken vil blive ledt ind i det nye kvarter.
Jeg håber, der kan findes en løsning uden at belaste de nuværende veje meget mere end det, der gør sig gældende på nuværende tidspunkt.
- En blokade for enden af nyborggade for biler
- Eller ensretning
Vil kunne afhjælpe en del vil jeg tro.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/14026>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Pouline Reinholdt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 21:58
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Pouline Reinholdt

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14025
Navn: Pouline Reinholdt
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Svendborggade 17
Email: ;
Øvrige Kontaktoplysninger: tit.:

Høringssvar:

Jeg må tilslutte mig frustrationen, som jeg er bevidst om, at en del af beboerne omkring Svendborggade/Nyborggade har vedr. det nye lokaleplansforslag for Østre Gasværk Kvarteret. Jeg mener, at dette område i forvejen er udsat for meget trafik samt larm fra de omkringliggende veje - så som Strandboulevarden/Østerbrogade/Jagtvej. Især planen om at åbne op for to kørselsretninger via Svendborggade er meget frustrerende for os beboer på Svendborggade/Nyborggade, da jeg i fremtiden tror at mange vil se dette som en 'smutvej' og derfor vil anvende denne vej nyttigt fremadrettet. Svendborggade/Nyborggade er i forvejen meget trafikeret, grundet gratis parkering/forestillinger i Øster Gasværk og jeg er derfor stærk modstander af mere trafik på disse veje. Tid sidst vil jeg nævne trods at jeg ikke selv anvender legepladsen på Svendborggade - at jeg hver dag ser ned på en legeplads, der bliver nyttigt brugt af beboer, gæster, institutioner mv. dette vil jeg derfor også hævde at jeg er imod. Jeg håber i den grad at os beboer vil blive hørt i fastlæggelse af det nye projekt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14025>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Christian Dich

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 21:42
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Christian Dich

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringssvarperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14024
Navn: Christian Dich
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 38
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Til rette vedkommende,

Jeg er svært bekymret for den nye lokalplan, der bl.a. skal indeholde skøjtehal, 400-500 lejligheder mv.

Jeg er bekymret for den potentielt megen trafik og parkering, der vil forekomme på vejen og i området omkring Nyborggade. Vejene omkring er allerede svært presset ved forestillinger i Øster Gasværk.

Jeg ønsker derfor flere omfaldsveje ind til skøjtehallen og lejlighederne, så al trafik ikke foregår via Nyborggade og Svendborggade.

På forhånd tak.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/14024>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Laura Østergaard

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 30. november 2016 21:21

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Laura Østergaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14023

Navn: Laura Østergaard

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Randersgade 7, 1 th

Email: .

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Som en person som ofte har benyttet legepladsen og tidligere beboer er jeg kraftig imod at få mere trafik ned af en lille vej som Nyborggade. Det er nok at der er teater trafik, men mere trafik vil genere voldsomt og skabe larm for beboer.

Der må kunne benyttes andre muligheder end at skabe endnu en stor vej med mere trafik op af en allerede eksisterende vej, samt fjerne en hyggelig legeplads.

Vh Laura Østergaard

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14023>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Lars Kjemtrup

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 21:07
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Lars Kjemtrup

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar Id: 14022
 Navn: Lars Kjemtrup
 Postnr/by: 2100 København Ø
 Organisation:
 Adresse: Nyborggade 28 - 4. th.
 Email: |
 Øvrige Kontaktoplysninger: ‹

Høringssvar:

Jeg synes, at det er problematisk, at der åbnes op for trafik i begge retninger på Svendborggade og at der ydermere ikke laves flere tilgangeveje til Østre Gasværks Kvarteret.

Alternativt kunne det foreslås, at det ikke bliver tilladt at køre til venstre af Nyborggade, når man kører fra Strandboulevarden ind på Svendborggade.

Altså at man ikke må "skære" hjørnet ved at køre af Svendborggade+Nyborggade til Østerbrogade.
 Mvh Lars

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14022>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling
 Teknik- og Miljøforvaltningen
 Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hlensch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Birgitte Udsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 21:03
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Birgitte Udsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14021
Navn: Birgitte Udsen
Postnr/by: 2100 København
Organisation:
Adresse: Nyborggade 26 st th
Email: bu@tmf.kk.dk
Øvrige kontaktoplysninger: '0

Høringssvar:

Jeg syntes at det er meget problematisk at åbne op for kørsel i Nyborggade

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14021>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Sine Madsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 20:52
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Sine Madsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14020
Navn: Sine Madsen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 24
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

I forbindelse med lokalplanforslaget til Østre Gasværk kvarteret vil jeg gerne udtrykke min bekymring for de fremtidige trafikforhold.
Nyborggade er i forvejen en ganske trafikeret gade og især i perioder med teaterforestillinger, er det ofte meget kaotisk.
Derudover bruger folk allerede i dag Randersgade/Nyborggade som smutvej op til Østerbrogade, for at undgå lyskrydset og dermed en lang kø. Dette udvikler sig ofte til farlige situationer, når folk skal ned af Nyborggade på cykel eller gåben, da bilerne har langt højere fart end forholdene og synsmulighederne tillader.
Ved at åbne Svendborggade kan man nemt forestille sig, at dette kun vil blive endnu mere problematisk, end det allerede er i dag, da biler så kan tage den hele vejen indenom.
Så jeg vil håbe, at man kigger på andre tilkørselsforhold end de foreslåede, hvis man fastholder lokalplanforslaget med de mange flere tiltag som vil øge trafikken betydeligt i sig selv.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/14020>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Henning Dichmann

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 20:44
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Henning Dichmann

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag.
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14019
Navn: Henning Dichmann
Postnr/by: 2100 Kbh Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 34, 4.th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

jeg er bekymret for at der kommer for meget trafik på Nyborggade og Svendborggade. Anlæg venligst flere tilfartsveje

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14019>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Line Koppelhus

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 20:44
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Line Koppelhus

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
 Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
 Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar id: 14018
 Navn: Line Koppelhus
 Postnr/by: 2100 København
 Organisation:
 Adresse: Nyborggade 26 st tv
 Email:
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg synes ikke det er klogt at lave gennemgående trafik.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14018>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling
 Teknik- og Miljøforvaltningen
 Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Michael Larsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 20:18
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Michael Larsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14017
Navn: Michael Larsen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 38, st tv
Email: m.larsen@tmf.kk.dk
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

I forbindelse med byggeriet på Nyborggade, anser jeg det, som yderst bekymrende, at man vil lede trafikken væk fra Strandboulevarden vi Svendborggade og dermed skabe farlig trafik lige uden for min dør. Folk kører i forvejen fra på Randersgade fra strandboulevarden, og at smide yderligere trafik denne vej, virker uhyggeligt u hensigtsmæssigt.

Venligt gennemtænkt denne ide igen, og find en bedre løsning.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14017>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mette Marie Rosenberg

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 20:06
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mette Marie Rosenberg

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar Id: 14016
Navn: Mette Marie Rosenberg
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Svendborggade 17
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg vil være rigtig ked af alt den trafik, når mine børn skal gå til og fra skole.
Der er institutioner og skolen i området, hvor masser af børn går morgen og eftermiddag.
Jeg håber der kan bruges andre veje, til jeres nye øster gasværk projekt, det bliver et sandt maridt at bo i et ellers meget roligt område.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/14016>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:15
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mariam Taherian

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 18:06
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mariam Taherian

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14015
Navn: Mariam Taherian
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Strandboulevarden 140, 1, th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg tilslutter mig høringsvaret fra Oliver Schulz og er også imod lokaleplansforslaget for Østre Gasværk Kvarteret.
I forvejen er alle veje omkring gasværket stærkt trafikeret og derfor mener jeg ikke at det vil være optimalt for os beboere som bor i området. Legepladsen som skal fjernes bliver flittigt brugt af børn i området og ville være en skam hvis den skal fjernes. Vi har næsten ingen grønne områder tilbage og bliver forslaget ført i gennem vil vi miste det sidste grønne vi har tilbage ved gasværksgrunden.
Ligeledes at der skal være flere tilkørselsveje (blandt andet Svendborggade som er en ensrettet vej), vil gøre området stærkt belastet med trafik og vi døjer med nok trafik i forvejen.
Jeg er også bekymret for beboernes inklusiv de mange børn og ældre som bor i området, men også besøgende til teateret.
Jeg er imod forslaget og håber at vores høringssvar vil blive taget til overvejelse af politikerne.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14015>

Har du spørgsmål til høringsvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:15
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Max Christensen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 16:40
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Max Christensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14014
Navn: Max Christensen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Carl Johans Gade 15.3.th
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Der ser ud til at være både statistisk dokumentation for og en oplevelse af at kvaliteten og kvantiteten af idrætsfaciliteter er under det ønskede niveau i København.

Derfor er det overraskende og skuffende at man politisk vælger at bruge ledige m², altså gasværksgrunden, til at bygge flere bolliger og ikke i stedet lave et større samlet område med faciliteter, der kan supportere Østerbro og de mange nye beboere på Nordhavn.

Der må alt andet lige være stordriftsfordele for klubber og kommunen i at samle nye faciliteter. Her tænker jeg både på omklædning, klubhus, cafeer, parkering og sikre adgangsveje for børn.

Sidst er der også en fordel for brugerne at der bliver et samlet sted hvor familien dyrker sport og man ikke skal i hver sin retning.

Max Christensen

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14014>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Helle Hlensch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:15
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Nichlas Toft

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 30. november 2016 15:44

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Nichlas Toft

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14013

Navn: Nichlas Toft

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Nvborggade 42

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Stiller mig hermed særdeles kritisk overfor lokalplanforslaget til Gasværksgrunden/Østre Gasværk Kvarteret.

Først og fremmest er den trafikale plan en katastrofe for alle i Nyborggade og Svendborggade, idet at man har tænkt sig at åbne op for trafik i begge retninger via Svendborggade. Dette giver mulighed for gennemkørsel til Østerbrogade, hvor man især i myldretiden må forvente et enormt pres.

Denne plan giver altså bilister mulighed for at benytte Nyborggade som gennemkørselsvej til Østerbrogade og der må derfor stilles spørgsmålstegn ved, om der overhovedet er taget hensyn til beboerne i Nyborggade og Svendborggade i dette lokalplanforslag?

At bibeholde ensretningen ved Svendborggade er MEGET vigtig for at mindske støjgener fra vejen. Såfremt man åbner op for trafik, vil det medføre markant mere støj til beboerne i området. Alene ved teaterstykker er der kaos på vejen grundet mange ekstra biler og busser, her kommer det tydeligt til syne at gaden simpelthen ikke er beregnet til meget trafik og at beboerne allerede nu døjer med støj. Disse gener vil bestemt ikke mindskes ved at åbne op for en større vej med mere trafik.

Nyborggade er en lille gade, som bestemt ikke er beregnet til dette pres. Allerede nu kan man ved Randersgade opleve, hvordan bilister bruger denne lille korte genvej, igennem Nyborggade, til at springe lyskrydset og trafikken ved Østerbrogade lyskrydset over. Denne trafik er specielt i myldretiden ekstra hensynsløs.

I hensyn til trafikken i området generelt, er der hver dag kødannelse på Strandboulevarden og et lyskryds ved Svendborggade vil bestemt ikke gøre denne kø mindre. Slet ikke, hvis man ikke ser en gennemkørsel igennem Nyborggade som en mulighed, hvilket den bestemt IKKE burde være.

Da trafik til den nuværende skøjtehal og teatret kan sætte vejen under massivt pres, må det rejse tvivl hvorledes denne også skal forventes, at kunne løfte trafik til så stort et beboermæssigt område. Især på de tidspunkter hvor det hele sker samtidig.

Foruden det sikkerhedsmæssige hensyn, at dirigerer al den trafik ind på en lille vej, som er fyldt med børn.

I henhold til legepladsen på Svendborggade, er denne en vigtig lille oase for børnene i kvarteret samt institutioner i området. Det fremgår ikke hvordan lokalplanen, til fude, skal løfte fraværet af denne. Yderligere vil den nuværende plan betyde en længere tur for børnene, langs en markant mere trafikeret vej end den nuværende.

Så i hensyn til trafikken, må det være et absolut must at finde alternative løsninger, som sikrer at Nyborggade IKKE bliver gennemkørselsvej. Af hensyn til trafik, støj, sikkerhed og bymiljø burde Svendborggade forblive ensrettet og legepladsen bibeholdt, da den bliver brugt af børn hver dag.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringsvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14013>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:18
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Oliver Schulz

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 29. november 2016 21:45

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Oliver Schulz

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14010

Navn: Oliver Schulz

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Nyborggade 38 st th

Email: os@tmfkp.dk

Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg er IMOD Østre Gasværk Kvarteret lokalplanforslag.

Der skal være FLERE TILFARTSVEJE til gasværksgrunden end Nyborggade/Svendborggade.

Nyborggade/Svendborggade er allerede nu særdeles trafikeret. Jeg er bekymret for beboernes (mange børn og ældre) og teatergæsternes sikkerhed. Ligeledes er jeg bekymret for at åbningen af to kørselsretninger på

Svendborggade vil blive brugt af mange trafikanter på Strandboulevarden til at slå genvej op til Østerbrogade, idet man ved at køre op ad Svendborggade og Nyborggade vil kunne undgå lyskrydset ved Østerbrogade/Jagtvej.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14010>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning

Byens Udvikling

Teknik- og Miljøforvaltningen

Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 09:18
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Østerbro Lokaludvalg
Vedhæftede filer: 2016-0377478-5 Høringssvar - Lokalplanforslag for Østre Gasværk Kvarteret 20933503_1_0.pdf; MINDRETALSUDTALELSE VEDRØRENDE LOKALPLANFORSLAG ØSTRE GASVÆRK KVARTERET.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 30. november 2016 09:36
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Østerbro Lokaludvalg

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14011
Navn: Østerbro Lokaludvalg
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Krausesvej 3
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

2016-0377478-5 Høringssvar - Lokalplanforslag for Østre Gasværk Kvarteret 20933503_1_0.pdf
MINDRETALSUDTALELSE VEDRØRENDE LOKALPLANFORSLAG ØSTRE GASVÆRK KVARTERET.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14011>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



ØSTERBRO
LOKALUDVALG

Krausesvej 3
2100 København Ø

Telefon

E-mail

EAN nummer
5798009800275

Høringsportalen Bliv Hørt

Hørings svar - Lokalplanforslag for Østre Gasværk Kvarteret

Indledning

Østerbro Lokaludvalgs synspunkter vedr. Gasværksgrunden er blevet tilkendegivet ved flere lejligheder. Både i forbindelse med vores eget forslag til anvendelse af grunden fra november 2014, som bygger på en grundig borgerdialogproces med en lang række lokale interessenter, og i forbindelse med vores høringssvar til startrede gørelsen (hvor vores forslag optrådte som "scenarie 1") fra 16. december 2015.

Nærværende høringssvar bygger ovenpå vores høringssvar fra startrede gørelsen, hvor vi anbefalede flg. overordnede principper:

- Bibeholde mest muligt af grunden som et stykke vild natur
- Fokus på både den organiserede og den uorganiserede idræt
- Et rekreativt område der kan bruges som mødested for beboere og områdets institutioner.

Generelle bemærkninger

I forbindelse med lokalplanen er det magtpåliggende for lokaludvalget at gøre rede for nogle af årsagerne til, at vi er modstandere af 30.000 m² boligbyggeri på Gasværksgrunden.

30-11-2016

Sagsnr.
2016-0377478

Vi finder, at massivt boligbyggeri på grunden strider mod kommunens egen politik om bynatur, vedtaget så sent som i 2015. Når et unikt grønt åndehul mistes, mistes det som bekendt desværre for evigt.

Dokumentnr.
2016-0377478-5

Vi beklager fortsat den i løbet af 2015 ret pludseligt opståede plan om boligbyggeri på Gasværksgrunden. Særligt beklager vi, at grundsalg med henblik på boligbyggeri, pludselig i forbindelse med forhandlingerne om kommunens budget for 2016, blev gjort til en forudsætning for finansiering af den gennem mange år lovede



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Østerbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

permanente skøjtehal på Østerbro. En sammenkædning, som vi i Lokaludvalget stiller os helt uforstående overfor og tager afstand fra.

Jf. bemærkningerne om scenarie 1 ovenfor, gør vi opmærksom på, at det er en usædvanlig høj grad af konsensus i lokalområdet - et enstemmigt lokaludvalg, beboerforeninger i nabobebyggelser til grunden, idrætsklubber, skoler, institutioner i området - som BR tilsidessætter med valg af scenarie 3 som udgangspunkt for det videre arbejde.

Med planerne om massivt boligbyggeri frem for idræt og bynatur, tabes også en oplagt og gylden mulighed for at imødekomme folkeskolereformens fokus på bevægelse, som de mange skoler i området - hvoraf flere ikke har adgang til grønne områder og udendørs idrætsfaciliteter - ellers kunne have haft stor og varig gavn af.

Som noget af det allervigtigste skal det naturligvis også pointeres, at Gasværksgrunden er og bliver en giftgrund med alt hvad det indebærer af økonomiske omkostninger og utryghed omkring håndtering og bortskaffelse af jord mv.

Rent trafikalt finder vi derudover helt åbenlyst, at hverken Nyborggade, Svendborggade, Middelfartgade eller Sionsgade er - eller kan blive - dimensioneret til den vækst i biltrafik, som massivt boligbyggeri på Gasværksgrunden vil give anledning til.

Forudsat, at der i god dialog med lokale interessenter, herunder lokaludvalget, kan findes en egnet placering, tilslutter vi os bygningen af et plejecenter på grunden. Der er mangel på plejeboliger i bydelen, og lokaludvalget lægger vægt på, at ældre skal have mulighed for at blive i deres nærområde, når de må forlade egen bolig.

Endelig skal det pointeres, at Østerbro Lokaludvalg ikke har noget imod byudvikling og nybyggeri af boliger i kommunen. Men vi finder Gasværksgrunden totalt uegnet til det formål og peger i stedet på Nordhavn som egnet til boligbyggeri.

Specifikke bemærkninger

På side 7 i lokalplanforslaget nævnes det, at "*den selvgroede og vilde naturkarakter*" fremover skal tilføre området *ny herlighedsværdi*". Det synspunkt finder vi meget svært foreneligt med den kendsgerning, at overfladen på hele den vestlige del af grunden skal ryddes i forbindelse med den planlagte forureningsoprensning.

På side 8 gives en i bedste fald naiv beskrivelse af "*de visuelle forbindelser til Svanemølleværket, havnens store himmelrum og de identitetsskabende ikoner i kvarteret*". For med den foreslåede placering af massivt boligbyggeri i op til 8 etager på den vestlige del

af grunden, gøres uundgåeligt vold mod princippet om Nyrops ikoniske gasbeholder (Østre Gasværk Teater) som vartegn for området. En sådan funktion forudsætter nemlig naturligvis et frit udsyn til bygningen i nærområdet - og det kan nok så teoretiske formuleringer om sigtelinjer og taknemmelige, glitrede og indbydende arkitekt- og tegnestuetegninger ikke ændre ved. At udsynet til bygningen allerede i dag skæmmes af teatrets egen administrationsbygning gør det naturligvis ikke bedre.

På side 9 præsenteres planerne for "aktivitetsparken". Her bør BR og forvaltningerne være opmærksomme på, hvordan aktivitetsparken udformes og med hvilke faciliteter, for ikke at henvende sig til en for ensidig målgruppe. Lokaludvalget lægger vægt på bredden i aktiviteterne og ser gerne aktivitetsparken som et "shared space", hvor der er plads til både ophold, motion og leg.

På side 10 nævnes boligbebyggelser i op til 8 etager. Dette tager lokaludvalget, bl.a. af hensyn til naboejendommene, klart afstand fra. Ligeledes på side 10 foreslås det, at etagehøjden i de uønskede boligbebyggelsers stueetager hæves til 4 meter for bl.a. at kunne rumme "*atelierlejligheder*". Dette bidrager til højere bebyggelser end strengt nødvendigt, og er dermed efter vores opfattelse til unødigt ekstra gene for naboejendommene, jf. skygge og spærret udsyn mv.

På side 11 vedr. trafikale forhold, nævnes der ikke eksplicit en cykeladgang mod nordvest mellem de foreslåede byggefelter og Øresundshospitalets område. Lokaludvalget foreslår mindst én cykelpassage her, fx i skellet omtrent mellem Eventyrøen og dykkerklubben.

På side 13 omtales "*gode lysforhold*" for de nye foreslåede boliger, men det sker i høj grad på bekostning af de eksisterende nabobebyggelser, bl.a. den helt nye integrerede institution, Eventyrøen, som nu får et 8-etagers hus som nærmeste nabo - vi finder ikke ligefrem, at det er en eventyrlig tilværelse for børnene i institutionen, at de fremover ikke får set solens lys hele formiddagen, jf. skyggediagram s.15.

På side 18 nævnes bl.a. samspillet mellem det aktuelle forslag til lokalplan og Lokalplan 257 for Østre Gasværk Teater. Eftersom det aktuelle lokalplanforslag skal forestille at udgøre en helhedsplan for den samlede Østre Gasværksgrund, så anbefaler lokaludvalget, at der etableres en respektfuld, frivillig dialog med teatret om hvorvidt det tilhørende udenomsareal, herunder p-pladsen, eventuelt på en mere optimal måde end i dag, kan indgå i helhedsløsningen for grunden.

Borgerdialog

Østerbro Lokaludvalg har - ligesom ved startredegørelsen - haft videreformidlet det fra kommunen modtagne materiale via lokaludvalgets hjemmeside.

Vi har deltaget aktivt og helhjertet i den lokale følgegruppe, der behandlede spørgsmålet i 1. halvår 2016.

Senest har vi sammen med kommunens forvaltninger afholdt borgermøde 9. november 2016 om lokalplanforslaget med ca. 35 deltagere, hvor der var en entydig modstand mod massivt boligbyggeri i op til 8 etager på grunden.

Afsluttende bemærkninger/opsamling

Afslutningsvis skal det understreges, at Østerbro Lokaludvalg naturligvis agter at gå konstruktivt ind i det videre forløb omkring lokalplanen, hvor vi bl.a. agter at søge foretræde for de relevante fagudvalg i forbindelse med sagsbehandlingen.

Vi har noteret os, at en række partier ved behandlingen af lokalplanforslaget for Gasværksgrunden i BR har fået ført til protokol, at man vil arbejde for yderligere rekreative muligheder i lokalplansområdet.

Med venlig hilsen

Allan Marouf

Ff. Østerbro Lokaludvalg

MINDRETALSUDTALELSE VEDRØRENDE LOKALPLANFORSLAG ØSTRE GASVÆRK KVARTERET

Mindretallet (Kjeld Kristian Lykke) ønsker at fremføre følgende i forbindelse med Lokalplanforslaget Østre Gasværk Kvarteret:

⌘ Der skal overhovedet ikke ske bebyggelse af nogen art på Gasværksgrunden

⌘ Der skal ske en fuldstændig fjernelse af giften på Gasværksgrunden før der fremlægges lokalplanforslag for området. Disponerer man som fremlagt i Lokalplanforslaget, kan projektet meget nemt ende på samme måde som Cheminova på Harboøre Tange. Dengang medførte giftudsivningen, at fisk, fugle, orme, søstjerne, krabber m.v. døde. Byggeri på giftgrunden Østre Gasværk kan nemt komme til at gå ud over mennesker. Politikerne i Københavns Kommune påtager sig ikke alene et stort økonomisk ansvar med nok så meget et tungt moralsk ansvar ved at gennemføre det fremlagte Lokalplanforslag.

⌘ Hvis man i stedet for at proppe 1000 nye borgere ind i Københavns Kommune hver måned sadlede om og arbejdede på at *minske* antallet af borgere i Kommunen, så ville mange af de presserende problemer finde en naturlig løsning. Herunder også, at Gasværksgrunden kunne bibeholdes og udvikles til et stykke "vild natur".

⌘ Det er Mindretallets håb, at der vil være aktive og ansvarlige borgere, som vil etablere en permanent natur- og miljøvagt på Gasværksgrunden som protest mod de københavnske politikeres uansvarlige planer for området. Forbilledet er her den permanente Fredsvagt ved Christiansborg.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 1. december 2016 10:06
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Maria Nielsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 1. december 2016 10:06
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Maria Nielsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14032
Navn: Maria Nielsen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborgade 30. 4. th
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg må også tilslutte mig frustrationen, som jeg er bevidst om, at en del af beboerne omkring Svendborggade/Nyborggade har vedr. det nye lokaleplansforslag for Østre Gasværk Kvarteret. Området er i forvejen udsat for megen trafik samt larm fra de omkringliggende veje - Strandboulevarden/Østerbrogade/Jagtvej. Det er fristende for mange at bruge Nyborggade som smutvej og det vil uden tvivl kun blive værre med dette projekt.
At åbne op for to kørselsretninger via Svendborggade er meget bekymrende for os beboer på Svendborggade/Nyborggade.
Svendborggade/Nyborggade er i forvejen meget trafikeret på grund af gratis parkering og forestillinger i Østre Gasværk og jeg er derfor stærk modstander af mere trafik på disse veje.
Jeg håber, at man vil lytte til os som bliver direkte berørt at projektet og vælge at åbne op for alternative adgangsveje til det nye område.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/14032>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Cecilie Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:39
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Nikolaj Helk

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-56
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 12:54
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Nikolaj Helk

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar id: 14044
 Navn: Nikolaj Helk
 Postnr/by: 2100 København Ø
 Organisation:
 Adresse: Nyborggade 20 3tv
 Email: r
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg må tilslutte mig kritikken over forslaget, og samtidig åbne op for uforståenhed. Udover den øgede larm og forurening planen vil medføre, vil det samtidig være enden på et tryk for børnefamilier og de omkringliggende børneinstitutioner - hvilket er en høj procentdel af beboerne i området. At nedlægge lejepladser og natur for øget urbanisering er simpelthen trist og ærgeligt og på alle måder forkert for alle os der nyder at kunne gå ud i naturen/roen og fx plukke brombær

Normalt er man nød til at sætte plusser og minusser op mod hinanden. I dette tilfælde er der umiddelbart ingen plusser i forhold til livskvalitet og velfærd for os nuværende beboere.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14044>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling

Cecilie Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:40
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Tina Herringstad Sørensen

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-57
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 2. december 2016 12:36

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Tina Herringstad Sørensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14043

Navn: Tina Herringstad Sørensen

Postnr/by: 2100 København

Organisation:

Adresse: Nyborggade 30 3 tv

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg bekymrer mig meget om der bliver alt for meget trafik og forurening når der kommer så mange biler

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14043>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Cecille Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:40
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Zahra H. Shemirani

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-58
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 2. december 2016 11:43

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Zahra H. Shemirani

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14042

Navn: Zahra H. Shemirani

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Nyborggade 30 2.th.

Email: noreply@blivhoert.kk.dk

Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedrørende forslag om gennemkørsels mulighed i Nyborggade.

Jeg ønsker IKKE at disse forslag bliver sat i værk. Her er tre grunde:

- 1) Det er miljøskadeligt med forurening fra os fra biler.
- 2) Øget støj pga øget trafik
- 3) formindskende menneskelig velvære, grundet de to ovenstående punkter.

Vedrørende udvidelse af parkeringshus og skøjtehal:

Jeg ønsker IKKE dette, da det også skaber støj, forurening pga trafik, sværere at finde parkeringsplads for os beboere og vores gæster.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14042>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling

Cecilie Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:43
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Torkil Olesen

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-59
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 10:59
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Torkil Olesen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14041
Navn: Torkil Olesen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Strandboulevarden 133 st.tv.
Email: .
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Skal alt handle om penge?

Jeg har set TV-udsendelse om, at man i Tokyo fortryder, at man for år tilbage nedlagde natur til fordel for boliger. Nu forsøger man at afbøde fejltagelsen ved at skabe ny natur i byen.
Skal historien gentages her på Østerbro? - Jeg ser, at den grønne plet på Østerbrogade 190 nu også ryddes.

Jeg er meget ked af at miste den opmuntrende oplevelse fra gasværks-området, som jeg har nydt igennem en snes år. Ikke mindst fuglenes sang og kvinden vil være et dybt afsavn. De vil mangle føde, læ og muligheder for sikre reder.

Har man mistet fornemmelsen for vor dybe afhængighed af levende natur?

Lokalplanforslaget vedr. Østre Gasværk Kvarteret indeholder i min forståelse kun arkitekttegnet pyntegrønt, hvad der ikke kan erstatte behovet for levende, stadigt afvekslende mangfoldig økologisk natur. Kunstige sportsområder er slet ikke natur.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14041>

Cecilie Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:43
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Katrine Hansen

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-60
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 10:52
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Katrine Hansen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14040
Navn: Katrine Hansen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 38 4 tv
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Mine kommentarer til lokalplansforlaget for Østre Gasværksgrunden.

Jeg støtter andelsboligforeningen AB Gasværks høringssvar af 27.11

Derudover har jeg følgende kommentarer:

- Adgangsvejen til det "nye område" bør ikke alene være via Svendborggade. Det vil betyde at den trafik der i dag skyder genvej via Randersgade/Nyborggade til Østerbrogade også dirigeres denne vej. Det kunne løses ved at spærre Nyborggade ved Svendborggade og tilføje endnu en adgangsvej.

- Begyggelsesprocenten er unødvendig høj, i stedet ville det være at foretrække at bruge området til fritidsaktiviteter og sport, af de øvrige høringssvar kan jeg læse at både kapaciteten for fodboldbanerne og ishallen allerede er brugt på nuværende tidspunkt.

- Planen om grønne områder på Strandboulevarden er sløffet og derfor er det ekstra vigtigt at Gasværksgrunden bibeholdes som et åndehul i byen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14040>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Cecilie Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:43
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorene
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Østerbro Lilleskole

Vedhæftede filer: Høringssvar fra Østerbro Lilleskole i forbindelse med lokalplan for Gasværksgrunden december 2016.docx

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-61
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 10:44
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Østerbro Lilleskole

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14039
Navn: Østerbro Lilleskole
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Østerbro Lilleskole
Adresse: Sionsgade 5A, 2100 København Ø
Email: info@ostebro.dk
Øvrige Kontaktoplysninger: Viceskoleleder Jonas Vad

Høringssvar:

Høringssvar fra Østerbro Lilleskole vedr. lokalplan for Gasværksgrunden december 2016. Svaret er vedhæftet. Med venlig hilsen bestyrelsen og ledelsen på skolen.

Vedhæftede filer:

Høringssvar fra Østerbro Lilleskole i forbindelse med lokalplan for Gasværksgrunden december 2016.docx

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14039>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66



**ØSTERBRO
LILLESKOLE**

Høringsvar vedrørende lokalplan for gasværksgrunden fra bestyrelsen og ledelsen på Østerbro Lilleskole

Indsendt den 2. december 2016

Generelt:

- Generelt hilser Østerbro Lilleskole lokalplanen for gasværksgrunden velkommen.
- Vi glæder os til, at arealet bliver mere mangfoldigt og brugt af mennesker med flere forskellige interesser.
- Det er dejligt, at der bliver plads til beboelse, plejehjem, teater, skøjter, fodbold og løbeture mv.
- Og dejligt, at der er plads til børn, unge og ældre, at fritiden og sporten får plads side om side, og at arealet bliver åbnet til alle sider, samt den sjove aktivitets- og bevægelsesbane – den kommer vi til at bruge meget i vores idrætsundervisning.

Vedrørende det tegnede beboelseshus nedenfor Østerbro Lilleskoles grund og ud for transformatorstationen:

- Vi er i fuld gang med at projekttere en ny skolebygning, og derfor er vi optagede af, at der udtryksmæssigt er en sammenhæng mellem de to bygninger. Vores nye bygning bliver en flot sortmalet træbygning, som passer rigtigt godt til skolens øvrige byggerier, og den vil være på 3 til 4 etager.
- Ligeledes ønsker vi ikke en for høj og dominerende bygning på Gasværksgrunden, da vi dels frygter, at den kommer til at skygge ned i vores skolegård/areal, og den dels giver en følelse af, at vi er lukket inde mellem tre store og høje bygninger.
- Vi oplever ind i mellem klager fra naboer, som irriteres over, at vi larmer i frikvarterer og ved undervisning og aftenarrangementer udenfor, hvilket vi selvfølgelig har lov til, men larm fra skolegården skal I også medtænke, så denne ikke generer beboere i den tegnede bygning ved siden af skolen.
- Sidst men ikke mindst så oplever vi, at transformatorstationen om aftenen, når byen stilner af, udsender en konstant brummende eller sitrende lyd, som I skal være opmærksomme på, når I placerer en beboelsesbygning ved siden af denne.

Vedrørende adgangsveje herunder brandveje til Østerbro Lilleskole:

- Med fremlagte plan er der stor set ikke kørselsadgang til vores egen grund og bygninger. Nu benytter vi ofte den lille grusvej, som passere bagom mod transformatorstationen, men på planen er denne adgang helt fjernet for placering af beboelse. Vi får ofte vareleveringer ad denne vej, ligesom den vil fungere som brandvej i tilfælde af ulykker. Der udover planlægger vi, at placere vores nye skolebygning på denne del af grunden, og der vil derfor i endnu højere grad være behov for en adgangsvej, herunder en brandvej i tilfælde af ulykker.
- En mulighed kunne være, at den planlagte bebyggelse rykkes lidt længere væk fra vores grund, hvorved der kan placeres en adgangsvej i skellet mellem de to grunde.

Vedrørende trafik og parkeringspladser i Sionsgade:

- Parkeringspladser har vi ofte udfordringer med, og med planerne ser det ud til, at der bliver mere gående og cyklende trafik op og ned ad Sionsgade. Det er dejligt med masser af mennesker på vejen, men vi skal altså også kunne parkere, samt skaffe yderligere pladser, i forbindelse med at vi bygger nyt.
- En mulig løsning kunne være, at Østerbro Lilleskole køber 4 til 6 pladser på Sionsgade, ligesom Strandvejs Skolen har pladser.
- Eller at vi får lov til at benytte parkeringspladser på den nye Gasværksgrund, eller i det nye parkeringshus.

Med venlig hilsen

Jasmin Heide og Jonas Vad

På vegne af Østerbro Lilleskoles bestyrelse

Cecilie Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:49
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Sarah & Vibe Primdahl Tønnes

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-65
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 1. december 2016 12:24
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Sarah & Vibe Primdahl Tønnes

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar id: 14033
 Navn: Sarah & Vibe Primdahl Tønnes
 Postnr/by: 2100 København Ø
 Organisation:
 Adresse: Nyborggade 36, 2. t.h.
 Email:
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Bekymringer vedrørende vedr. lokalplanforslag med forslag til kommuneplantillæg og miljørapport – i Østre Gasværk Kvarteret

VI har i 2,5 år været naboer til Østre Gasværk idet vi er bosat i kvarteret omkring Gasværksgrunden i Andelsforeningen overfor Gasværket. Vi er bekymrede over, hvad lokalplanens trafikale "løsning", i forbindelse med lokalplanen, vil have af konsekvenser for lokalområdets beboere på og omkring Nyborggade og Svendborggade.

Det særlige ved dette naboskab er luften, det grønne område på Gasværksgrunden og Østre Gasværk Teater, som bringer noget helt særligt til kvarteret. Hele sommeren har teatret fremført forestillingen Cykelmyggen Egon. Både eftermiddage og aftener har Nyborggade været fyldt med forventningsfulde børn og voksne, som er stimlet sammen på Nyborggade og har siddet på borde foran teatret og på halvmuren. Nyborggade er i dag en fredelig gade, hvor der netop er plads til at teatrets gæster kan nyde deres mad på træborde og bænke foran teatret i rolige og hyggelige omgivelser foran den fantastiske historiske bygning. Midt på Østerbro er der skabt et unikt rum for kultur og hygge. En atmosfære, som allerede er truet af at bilister forsøger, at benytte Nyborggade som en "smutvej" for at slippe for lyskryds og trafik på Strandboulevarden. Vi anerkender vigtigheden af, at unge og børn skal røre sig og spille fodbold og gerne vil have en skøjtehal – men vi har en kulturel perle på Nyborggade, som vi vil synes vi skal passe på. Som de trafikale forhold er nu, er der begrænset kørsel på Nyborggade og Svendborggade. Vi ønsker at gøre opmærksom på – at man med lokalplanen står til at ødelægge denne unikke atmosfære. Det er meget tung trafik, som ifølge planen skal finde sted på nogle små veje.

Det må være muligt at finde en løsning, som ikke kun tilgodeser sportslige Interesser i området. Det er bekymrende med fjernelse af grønt område og den lille legeplads, som i dag er etableret for enden af Svendborggade. Vi har brug for grønne områder, som alle kan benytte på lige fod i Københavns Kommune. Der bor mange børn i området, som har stor glæde af disse i dag.

Vi støtter i øvrigt høringsforslaget fra Bestyrelsen for Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl., 2100 Kbh. Ø - indsendt d. 27.10.16 samt høringssvar fra mange andre bekymrede beboere - herunder særligt Jan Nybroe - indsendt d. 11.11.16

Vi håber, at I i Københavns Kommune også vil høre på os som naboer, der lever i lokalområdet og kender til hverdagen her.

Med Venlig Hilsen naboerne,
Vibe og Sarah Primdahl Tønnes

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14033>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Cecille Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:46
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kia Minet

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-62
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 1. december 2016 23:06

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kia Minet

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14038

Navn: Kia Minet

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Nyborggade 42

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Kære Københavns Kommune,

Efter at være blevet gjort bekendt med lokalplanen for Gasværksgrunden, ser jeg mig nødt til, at give min holdning til kende.

Finder det meget problematisk at I vil benytte Svendborggade som indfaldsvej til det nye område. Beboerne i området er meget glade for legepladsen på Svendborggade, og da vi allerede har meget trafik på Nyborggade, grundet teater og skøjtehal, virker det meget hensynsløst at åbne yderligere op for trafik via Svendborggade.

Frygter ligeledes at Svendborggade og Nyborggade bliver smutvej for trafik fra Strandboulevarden til Østerbrogade.

Jeg håber derfor på at der kan findes en løsning så Svendborggade bibeholdes i sin nuværende stand og må kan finde andre indfaldsveje til området.

Mvh. Kia

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14038>

Cecilie Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:46
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Signe Moe

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-63
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 1. december 2016 22:28
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Signe Moe

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14037
Navn: Signe Moe
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 38
Email: ; _ _
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg har været genbo til Østre Gasværk-grunden gennem 4 år, hvor jeg har nydt den ro både området besidder men også den gade, jeg bor på, nemlig Nyborggade. Jeg ønsker at gøre opmærksom på, at den lokalplan, der omhandler Østre Gasværk kvarteret, gør mig og mine naboer bekymrede for den udvikling vores kvarter står overfor.

Jeg vil stærkt appellere til de politikere, der står til at skulle behandle projektet, at der bør genovervejes at opføre flere indfaldsveje til området end blot Nyborggade og Svendborggade, som beskrevet i den nuværende lokalplan. Den øgede mængde trafik (med både støj og os), der utvivlsomt vil opstå, vil ikke kun blive ind til det nye boligområde samt skøjtehallen. Det vil ligeledes blive en såkaldt smutvej for den voldsomme trafik, der især er i myldretiden på Strandboulevarden for at nå hurtigere til Østerbrogade, og det er enormt bekymrende for mig som beboer i området.

Jeg støtter det høringsforslag, som Bestyrelsen for Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl. Indsendte 27. oktober, og håber I vil lytte til de mennesker, der allerede nu bor og har boet i flere år i området.

Tak.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14037>

Cecilie Tarras Madsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2016 15:47
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Ulrik Danneskiold-Samsøe
Vedhæftede filer: 161201_Høringsudtalelse_om_Gasværksgrunden_Østerbro_Lokalråd_Trafikudvalg.pdf
AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-64
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 1. december 2016 20:57
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Ulrik Danneskiold-Samsøe

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14036
Navn: Ulrik Danneskiold-Samsøe
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Østerbro Lokalråd, Trafikudvalget
Adresse: Soldalen 12
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger: Mobil:

Høringssvar:

Trafikudvalgets svar er uploadet som et PDF-dokument.

Vedhæftede filer:

161201_Høringsudtalelse_om_Gasværksgrunden_Østerbro_Lokalråd_Trafikudvalg.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14036>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Høringsudtalelse om planlagt bebyggelse på Østre Gasværk

1. december 2016

Det er Trafikudvalgets opfattelse, at det er meget vigtigt at værne om de grønne områder i vores by. Et grønt område kan – som følge af beliggenhed og andre egenskaber - være fristende at bebygge, men det er umuligt at konvertere tilbage. Når først bygningerne står der, er det tabt.

På Østerbro har vi Østre Anlæg, Fælledparken, Kildevældsparken, Ryvang Naturpark og det grønne område omkring Mindelunden. Hertil kommer mindre "grønne åndehuller" i kanten af vort område. Eksempler herpå er Kastellet og nogle områder i Emdrup.

Og vort område forøges i de kommende år med Nordhavn. Her er der endnu ikke planlagt større grønne områder, men dog mindre områder til boldspil. Senere kan der eventuelt komme områder med mere grønt indhold. Men de vil så komme til at ligge i den nordligste ende af Nordhavn og således være i lang afstand fra det nuværende Østerbro.

Da der i planlægningen er afsat megen plads til boligbyggeri i Nordhavn, vil det derfor være tåbeligt at beskære størrelsen af den åbne del af Gasværksgrunden til fordel for flere boligejendomme. Boligejendommene har – så rigeligt – fået deres i Nordhavn. Gasværksgrunden bør i stedet omdannes til et velplejet grønt område, som kan anvendes til rekreative og sportslige aktiviteter, og de planlagte boliger bør ligge et andet sted.

Den økonomiske kobling, som der er planlagt mellem skøjtehallen og de planlagte boligejendomme, bør udgå. Den har ingen logisk begrundelse, da formålet med en boligejendom ikke har noget til fælles med formålet med en skøjtehal.

På udvalgets vegne

Ulrik Danneskiold-Samsøe

Ulrik Danneskiold-Samsøe
Formand

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:09
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Børne- og Ungdomsforvaltningen
Vedhæftede filer: 2011-163851-70 Lokalplanforslag Østre Gasværk Kvarteret - høringssvar fra BUF 21001483_1_1.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 16:36
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Børne- og Ungdomsforvaltningen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14045
Navn: Børne- og Ungdomsforvaltningen
Postnr/by: 1600 København V
Organisation:
Adresse: Gyldenløvesgade 15
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

2011-163851-70 Lokalplanforslag Østre Gasværk Kvarteret - høringssvar fra BUF 21001483_1_1.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14045>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



02-12-2016

Sagsnr.
2011-163851

Dokumentnr.
2011-163851-70

Sagsbehandler
Birgitte Clasen

Lokalplanforslag Østre Gasværk Kvarteret - høringsvar fra BUF

Børne- og Ungdomsforvaltningen har følgende bemærkninger til lokalplanforslaget:

§ 4. Vej-, sti-, og adgangsforhold samt parkering

Adgangen til daginstitutionen Eventyrøen ved det nordvestlige hjørne af lokalplanområdet skal foregå via den ny adgangsvej, vejtype A samt privat fællesvej, vejtype B. Børne- og Ungdomsforvaltningen forudsætter, at denne vej sikrer adgang for såvel forældre, personale, varelevering og renovationsafhentning, og at den sikrer at brandmyndighedernes krav vedr. adgang for brandkøretøjer kan opfyldes. Den viste vendeplads bør også give mulighed for at lastbiler, som leverer varer til institutionen, kan vende.

Da en del af daginstitutionens parkeringspladser er anlagt ved den midlertidige adgangsvej til institutionen, forudsættes det, at det fælles parkeringshus i Østre Gasværks Kvarteret også kan stå til rådighed for institutionens personaleparkering.

Sionsgade er i dag en lukket vej, og med de mange funktioner, der er på denne vej, herunder både en folkeskole og en privatskole, kan den ikke bære en forøget trafikbelastning. I lokalplanforslaget forudsættes adgang for cykler via Sionsgade til Østre Gasværks Kvarteret. I den forbindelse bør der etableres en cykelstiforbindelse til den nye private fællesvej Vejtype B.

Anlægsafdelingen

Gyldenløvesgade 15, 6.
1502 København V

EAN nummer
5798009370440

www.kk.dk/vibygger

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:09
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Michael Stougaard

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 17:05
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Michael Stougaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14046
Navn: Michael Stougaard
Postnr/by: 2605 Brøndby
Organisation: Cgeftræner i KSF
Adresse: Fuglemosen 12 1.tv.
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Kære Politikkerer!

Nu må I ikke lave den store fejl, som de kommuner, der bygger nye haller laver. I må tænke jer godt om, når I vælger placeringen af den nye hal på gasværksgrunden. Det skal være en hal med to isflader. Begge de to klubber, der bruger isen er ved, at være fuldt udbyggede hvad medlemshold og dermed behov for brug af isflade angår. Alle hold skal have træning og der skal spilles kampe, samt afholdes stævner. Der er på den nuværende isflade flere hold, der er nødt til, at bruge isfladen samtidigt og det er ikke fordi der dermed kun er 20-25 børn på isen, nej, det er ret ofte 40-50 børn. Det er svært, at give disse børn en optimal træning, men vi gør vort yderste med tryllier, fællestræning og andet. Men især de ældre årgange bør have træning mindst 3 gange om ugen i følge Dansk ishockey Union. Dette kan vi i KSF ikke opfylde og det kan i sidste ende gøre, at medlemmerne skifter til andre foreninger, så vi aldrig får genetableret en førstehold i en af landets bedste 2 rækker. KSF er en gammel hæderkronet klub med mange danske mesterskaber på tapetet. Det går alle og drømmer om, vil ske igen med bygningen af en ny hal. Det kommer ikke til, at ske med kun 1 isflade. SKK har været helt i top medlemsmæssigt og hvad angår medaljer og mesterskaber har de ligget i top i mange år. Dette niveau kan ikke opretholdes med kun 1 isflade. Specielt i kunstskejteløb skal der bruges mange træningstimer til, at finpudse de enkelt spring og løbeprogrammer. men hvis ikke man kan få disse træningstimer, så vinder man ikke medaljer og mesterskaber. I bør derfor være lydhøre over for dette problem. At bygge en flot ny hal, som fra starten er for lille og ikke kan opfylde brugernes krav. Vi skal jo også huske på, at der skal være meget offentligt skøjteløb til borgerne, samt til institutionerne. Så tænk jer nu godt om og find en pladsering, hvor der kan være 2 isflader. Det behøver jo ikke være 2 fulde baner. Man kan lave en flade med maxmål 30x60 meter og en med mindstmål 26x56 meter. det vil være helt perfekt for både brugere, borgere og alle der skal bruge skøjtehallen.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/14046>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:09
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Anne Line Bendsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 2. december 2016 17:15

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Anne Line Bendsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14047

Navn: Anne Line Bendsen

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Nyborggade 42, 1 th.

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg tilslutter mig høringssvar af 27. november 2016 fra AB Gasværk, ud over dette har jeg følgende kommentarer:

1. Da planen om grønne områder på Strandboulevarden ikke blev til noget er det vigtigt for området at vi bevarer så stort et grøn område som vi kan, hvilket lokalplanforslaget ikke sørger for.
2. Trafikken ned af Nyborggade er særligt i myldrer tiden og under forestillinger i Østregasværk meget travl, og der opstår ofte farlige situationer. Jeg frygter at dette bliver værre, hvis Svendborggades ensretning ophører og at den gade bliver den eneste vej ind til området, da der vil være en væsentlig større trafik og den samtidig vil blive brugt som en smutvej til Østerbrogade som den sidste del af Randersgade/Nyborggade i øjeblikket bliver brugt som.
3. Det er forvejen svært for beboere, teatergæster, forældre som skal afleverer børn i skole og institution samt gæster til skøjtehallen at finde parkerings pladser, og jeg kan ikke se hvordan dette skulle blive forbedret jf. lokalplans forslaget.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14047>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:10
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mark Hjorth Balstrup

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 17:45
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mark Hjorth Balstrup

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14048
Navn: Mark Hjorth Balstrup
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 42 4 th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg vil gerne udtrykke med kritik med dette forslag.

Der er sagt meget angående de store trafikale udfordringer i planen. Disse er jeg helt enige i, så vil ikke kommenterer dem ydeligere.

Men tag lige en pause og kig på kortet over byggeriet. Er det virkelig nødvendigt at begge så stort og tæt?

Jo der er massere af fodboldbaner der for det til at syne grønt og åbent. Jeg er meget glad for fodbold, men jeg har ikke lyst til at gå en tur rundt på fodbold banerne.

Lad os bevare byens små åndehuller og forbedre dem i stedet. Hvis man vil ud i en park kan folk sagtens gå op i fælledparken med resten af østerbro.

Jeg syntes hellere der skal skabes et nyt og forbedret park miljø som områdetets beboere kan nyde. Der er massere af skoler og Institutioner som ville have gavn af områder som disse.

Så tilknyt evt skøjtehallen B93 området og lav det til en lille sports by. Så kan der ligge en dejlig lille park ved siden af.

Lad der være plads til at trække vejret i byen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/neds/14048>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:10
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Vicky Hou

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 18:55
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Vicky Hou

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
 Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
 Når hørlingsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar id: 14050
 Navn: Vicky Hou
 Postnr/by: 2100 kbh ø
 Organisation:
 Adresse: Nyborggade 42 st th
 Email:
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

JEG ELSKER MIT KVARTER VED ØSTERGASVÆRK

Jeg er en af dem, der bor på Nyborggade i stuen. Altså en af de gader hvor man tænker der skal være indfaldsvej, til et stort nyt projekt hvor man/I har glemt alle os, der bor omkring Østre Gasværks grunden.

Jeg håber Inderlidt, at I vil lytte til os som beboere, møde os i vores bekymringer og utilfredshed for fremtiden i det kvarter som vi bor og lever i.

På forhånd tak

Vicky

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14050>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:10
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Martin Lund

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 2. december 2016 21:34
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Martin Lund

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14053
Navn: Martin Lund
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Hjørtinggade 2
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Utroligt positivt at der endelig kommer en permanent skøjtehal til Østerbro efter alle disse år!

Med hensyn til hallens placering må jeg på det kraftigste bakke op om det fornuftige forslag at hallen flyttes ned i hjørnet (ved de nuværende kunstgræsbaner i B93) således at man laver en planløsning der er fremtidssikret og ikke ender med at begrænse fremtidige generationer unødigt.

Der er - som mange andre også har pointeret - allerede i dag rigeligt behov for 2 isflader. Af hensyn til såvel drifts- som anlægsøkonomi giver det overordentlig god mening at lave begge baner fra start, men hvis det alligevel ikke findes muligt ville det være en katastrofe for både lokalsporten såvel som byrådets eftermæle at afskære fremtidige udviklingsmuligheder ganske grundløst.

Skøjtehallen og de tilknyttede klubber vil bestå - og berige mange borgeres liv og sundhed - meget længere end hensynet til nogle af de nuværende brugere af området. Tænk større, og tænk fremad!

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14053>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:11
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: casper wulff
Vedhæftede filer: ATT00001.htm

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 3. december 2016 10:40

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: casper wulff

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14055

Navn: casper wulff

Postnr/by: 2100 københavn

Organisation:

Adresse: willemoesgade 3 2100

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Det er meget positivt at kommunen nu efter mange år vælger at udvikle resten af gasværksgrunden. så det kan blive en samlet rekreativ/kulturel og levende bydel.

Tilblivelsen af Nordhavn som en ny og attraktiv bydel, vil dog lægge et øget pres på rekreative og kulturelle tilbud i området. derfor mener jeg, at det lokalplansforslag der er lagt til høring, bør ændres for at tilgodese et større rekreativt område. Planforslaget kan umiddelbart indeholde de bygningsvolumner der er lagt op til, men med en lille omfordeling kan der også blive plads til én ekstra 11-mands fodboldbane, så både de der er på venteliste til B.93. og de mange nye indbyggere i Nordhavn har et sted at spille bold og bevæge sig.

jeg har vedlagt skitse der illustrer en tilpasset udgave af lokalplanen. hvor den nye skøjtehal kan opføres mens den gamle bevares.

mvh. Casper Wulff

Vedhæftede filer:

forslag_uden luftfoto.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14055>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14055

Navn: casper wulff

Postnr/by: 2100 københavn

Organisation:

Adresse: willemoesgade 3 2100

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Det er meget positivt at kommunen nu efter mange år vælger at udvikle resten af gasværksgrunden. så det kan blive en samlet rekreativ/kulturel og levende bydel.

Tilblivelsen af Nordhavn som en ny og attraktiv bydel, vil dog lægge et øget pres på rekreative og kulturelle tilbud i området. derfor mener jeg, at det lokalplansforslag der er lagt til høring, bør ændres for at tilgodese et større rekreativt område. Planforslaget kan umiddelbart indeholde de bygningsvolumner der er lagt op til, men med en lille omfordeling kan der også blive plads til én ekstra 11-mands fodboldbane, så både de der er på venteliste til B.93. og de mange nye indbyggere i Nordhavn har et sted at spille bold og bevæge sig.

jeg har vedlagt skitse der illustrer en tilpasset udgave af lokalplanen. hvor den nye skøjtehal kan opføres mens den gamle bevares.

mvh. Casper Wulff

Vedhæftede filer:

forslag_uden luftfoto.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14055>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

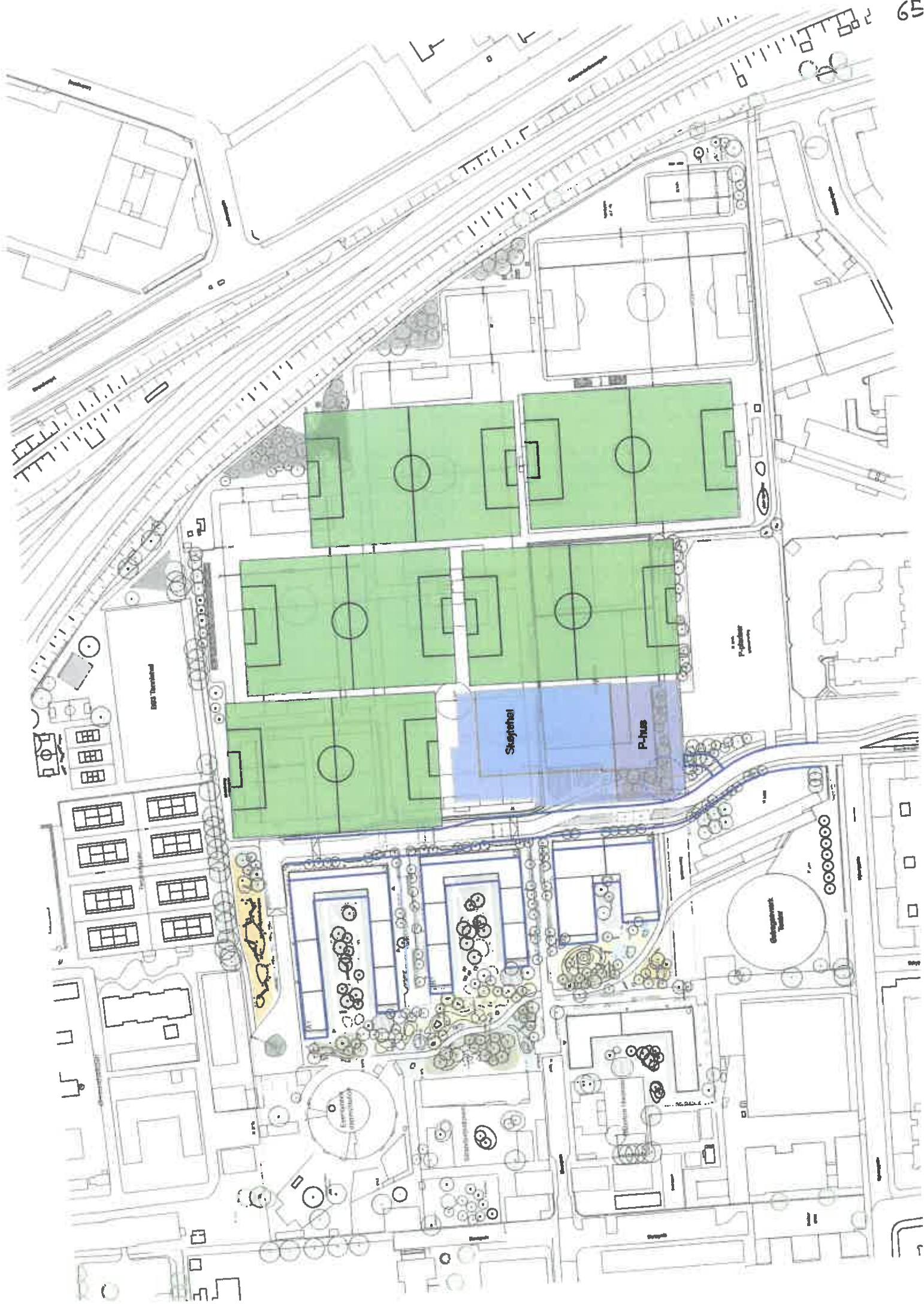
Center for Byplanlægning

Byens Udvikling

Teknik- og Miljøforvaltningen

Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:11
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Poul og Tora Sandberg

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. december 2016 11:03
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Poul og Tora Sandberg

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14056
Navn: Poul og Tora Sandberg
Postnr/by: 2100 Kbh. Ø
Organisation: Naboer
Adresse: Sionsgade 5C Itv
Email: !
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vi er et pensionistægtepar, som har boet i samme ejendom i Sionsgade siden 1969, og har nu nået en alder (84 og 76), hvor vi er blevet handicappede og ikke så mobile. Vores fredelige "oase" er efterhånden blevet indkranset af byggerier til alle sider, hvilket vi dog fint lever med - vi synes dog nu grænsen er nået og mener ikke Gasværksgrunden (som jo vel at mærke er en giftgrund) er egnet til så massivt boligbyggeri, som der er foreslået.

Konkret vil vores vinduesudsigt mod Øst naturligvis blive endnu mere generet og skæmmet end den er i dag, og sol/skyggeforholdene i vores lille udenomsareal ligeså.

Vi protesterer derfor især mod boligbyggeri på de to mest nordlige af de foreslåede byggefelter i helt op til 8 etager lige udenfor vores vinduer.

Som nævnt er vi ikke længere så mobile, men kan godt lide at gå en lille tur nede på Gasværksgrunden, som vi kender den og er trykke ved, og som nærmest ligger i baghaven.

Vi kan tydeligt se, at både skoler, idrætsforeninger og almindelige lokale borgere har brug for den grønne oase, som Gasværksgrunden har udviklet sig til. Vi skal værne om idrætten og vores grønne områder, og ikke plastre dem til med nybyggeri på hver eneste kvadratmeter.

Når det er sagt, vil vi dog være glade for det foreslåede lokale plejecenter, så vi pensionister kan få mulighed for at blive boende lokalt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14056>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:11
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mads Poulsen
Vedhæftede filer: Høringssvar KSF SKK m. bilag 1.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. december 2016 12:39
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Mads Poulsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14057
Navn: Mads Poulsen
Postnr/by: 2100 København
Organisation: KSF og SKK
Adresse: Borgmester Jensens Alle 22. 2. t.v.
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Se venligst vedhæftede høringssvar på vegne skøjteklubberne på ØGG, KSF og SKK.

Vedhæftede filer:

Høringssvar KSF SKK m. bilag 1.pdf
Høringssvar KSF SKK Bilag 2-5.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14057>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens Udvikling
Postboks 348
1503 Kbh. V

Den 3. december 2016

Høringssvar vedrørende forslag til lokalplan for Østre Gasværk Kvarteret, sagsnummer: 2016-0300900

På vegne af Haludvalget nedsat af Kjøbenhavns Skøjteløber Forening (herefter "KSF") og Skøjteklub København (herefter "SKK") fremsendes hermed høringssvar i forbindelse med lokalplan for Østre Gasværk Kvarteret. Haludvalget er nedsat med henblik på at varetage skøjteløbernes interesser i forbindelse med genetablering af permanent skøjtemulighed på Østerbro.

Indledningsvist skal det understreges, at både SKK og KSF (tilsammen herefter "Klubberne") er begejstrede for, at det med vedtagelse af budgettet for 2016 er besluttet at opføre en skøjtehal på Østre Gasværks grunden, at der er afsat midler til etablering af skøjtehallen samt at hallen påregnes at stå klar til ibrugtagning i 2020.

Klubberne mener dog, at det er nødvendigt at planlægge hallens beliggenhed, så det på et senere tidspunkt vil være muligt at bygge yderligere en træningshal i forbindelse med hallen. Det skal understreges, at finansiering af en sådan træningshal (2. isflade) tænkes rejst af klubberne (gennem fondsmidler, private, o.l.). Der er således tale om en fremtidssikring, der ikke medfører yderligere offentlige anlægsudgifter; men mulighed for opnåelse af finansiering er afhængig af, at der afsættes plads i lokalplan til en træningshal.

Nedenfor vil der i den sammenhæng kort blive redegjort for behovet for 2 isflader, samt vore kommentarer til kommunens nuværende forslag til placering af den permanente skøjtehal.

Behov for 2 isflader til klubber, borgere, skoler mv.

Der er behov for yderligere isflade for at kunne dække behov fra klubber, skoler og borgere. Der er allerede i den nuværende, midlertidige ishal presserende pladsmangel, herunder kan det oplyses, at

- Ishallen udnyttes i 2016 100% alle dage kl. 06.00-23.00 inkl. weekender (hvilket i øvrigt konservativt sat er 4-5 gange så meget som en græs-fodboldbane)
- der grundet kapacitetsbegrænsningerne i dag ikke er mulighed for tilbud til alle årgange. KSF har ikke mulighed for tilbud til børn/unge i alderen 15-20 år og kun et yderst begrænset tilbud til nye voksne. SKK har allerede nu overfyldte hold på isen og kan på de fleste hold ikke øge antallet yderligere
- klubberne er i stadig vækst (+15% medlemsvækst hvert år de seneste 8 år), som kun forventes fortsat og yderligere underbygget med ishockey VM 2018 i København. Skøjtesporten har det seneste årti generelt været i vækst. Denne tendens forventes at fortsætte.

- der er både efterspørgsel, vilje og organisation fra klubberne til yderligere tilbud inden for både breddedragt (motionshold for både junior og senior, skole- og integrationsinitiativer, handicapsport, offentligt skøjteløb, osv.) og elite. Klubberne kan dog ikke i dag med kun én hal efterkomme efterspørgslen grundet mangel på istid
- København har ambitiøse målsætninger om aktivering af såvel børn og voksne, skolesamarbejder, m.m., som skøjtesport og klubberne oplagt kan og vil kunne medvirke til at opfylde – også på grund af den gunstige beliggenhed i forhold til skoler samt nye byområder.

Der er således et tydeligt behov, som også er anerkendt af såvel forvaltning og politikere. Problemstillingen om manglende kapacitet til offentligt skøjteløb hhv. klubaktiviteter er i øvrigt nyligt beskrevet i regionalmedierne primo november 2016 i forbindelse med åbningen af Ørestad Skøjtehal. Yderligere argumenter for kapacitetsbehovet er præsenteret i bilag 1.

Haludvalgets alternative forslag til Lokalplan med plads til 2 Isflader

Med baggrund i behovet for to isflader har Haludvalget udarbejdet et alternativt forslag til lokalplan, der vedlægges som bilag 2 (Alternativt lokalplansforslag). Denne indeholder en placering af ishallen, der muliggør en udvidelse med en træningshal.

I det alternative forslag placeres skøjtehallen på Gasværksgrundens sydøstlige hjørne, hvor grunden ender i en spids vinkel, og ikke er velegnet til fodboldbaner. Skøjtehallen er i skalategningen i bilaget indsat med brug af samme mål og skala som i lokalplansforslaget. Imidlertid vil der her være plads til halanlæg med to isbaner, samtidig med at der også er plads til de øvrige elementer fra forvaltningens forslag til lokalplan, og uden at lokalplanens andre interessenter stilles dårligere.

Haludvalget har i hele det hidtidige planforløb siden 2014 fremført, at der er et dokumenteret behov for to skøjtebaner. Haludvalgets alternative lokalplansforslag, har været fremlagt og drøftet på Kommunens borgermøder samt i mailkorrespondance i 1. halvår 2016. Forvaltningerne i Kommunen har imidlertid på flere møder mundtligt udtalt, at man ikke hidtil har undersøgt Haludvalgets forslag til bunds, idet forvaltningerne har hæftet sig ved en servitut vedrørende fjernvarmerør, som efter forvaltningernes opfattelse vil ligge i vejen for den alternative placering. Den i sommer opnåede indsigt i kommunens akter bekræfter dette billede.

De af forvaltningen opsatte begrænsninger for fremtidssikring og placering eksisterer ikke de facto

Forvaltningen er nået frem til et forslag til lokalplan, som ikke giver mulighed for 2 isflader – nu eller senere.

Dette skal ses i lyset af, at forvaltningerne ved udarbejdelse af deres forslag til lokalplan og forundersøgelser har taget udgangspunkt i, at der ikke er givet mandat til videre undersøgelse og afklaring af mulighed for 2 isflader. Allerede derfor har mulighederne herfor hverken været undersøgt yderligere i dybden eller er indgået som beslutningsfaktor. Dette er fra forvaltningen sket med begrundelse i, at der ved Budget 2016 "kun" er afsat midler til skøjtehal med 1 isflade.

Denne præmis, begrundelse og fortolkning er klubberne uenige i. Det politiske mandat udelukker ikke en senere udbygning, men nævner, hvad der pt. er økonomi og politisk opbakning til. Det politiske mandat kan

dermed ikke fortolkes begrænsende. Udgangspunktet for lokalplanen må være at søge den bedste fremtidssikrede løsning for alle parter. Lokalplan for Østre Gasværk Kvarteret bør baseres på dybdegående undersøgelser samt konkrete forhandlinger med servitut-rettinghavere mv. samt en specifik egentlig økonomisk vurdering af eventuelle omkostninger. Dette er ikke sket i foråret 2016.

Forvaltningerne er nået frem til et forslag til lokalplan, hvor skøjtehallens placeres i den sydlige del af grunden (omkranset af et parkeringshus, parkeringspladser og fodboldbaner), som umuliggør, at der senere ville kunne udvides med en ekstra isflade. Det fremgår af sagsfremstillingen til lokalplan, at placeringen er valgt med baggrund i:

"bl.a. jordforurening og arealer med restriktioner for anvendelsen, samt for at kunne realisere de ønskede funktioner som eksempelvis fodboldbanerne på området. Samtidig udgør teatret og plejecenteret sammen med skøjtehallen det bymæssige tyngdepunkt i området, der med udadvendte funktioner i stueetagerne kan medvirke til at skabe byliv og øget tryghed for beboere og brugere. Skøjtehallens placering i den sydlige del af området betyder, at det ikke er muligt at imødekomme de lokale klubbers ønske om, at der med henblik på udvikling og fremtidssikring findes plads til en skøjtehal, der senere ville kunne udvides med en ekstra isbane".

De 2 hovedargumenter for valg af placering, er således:

- a) Jordforurening og restriktioner for anvendelsen af det sydøstlige hjørne
- b) Skabelse af byliv og øget tryghed sammen med plejecenter og teater

Forvaltningerne har jf. deres egne udsagn, ikke undersøgt mulighederne for placering i det sydøstlige hjørne til bunds; det har Haludvalget. Haludvalget har derfor følgende kommentarer til hovedargumenterne:

Ad a): Jordforurening og restriktioner er ikke en reel hindring for placeringen i det sydøstlige hjørne

Jordforurening

Det er lidt uklart, hvad der menes med, at placeringen er valgt pga. "jordforurening". Det fremgår af sagsakter, at skøjtehallen er "følsom arealanvendelse", jf. EKJ notat af 2. feb. 2015, side 3 og at den foreslåede placering af skøjtehallen sker på det mest forurenede område af Gasværksgrunden. En placering af skøjtehallen i det sydøstlige hjørne, der har en lavere forureningsgrad, må alt andet lige blive billigere for Kommunen og et deraf følgende mindre finansieringsbehov.

Restriktioner

I forhold til argumentet om, at der ikke er plads til 2 isflader samt nødvendige faciliteter pga. servitut-bælter og rørføring, har vi i bilag 3 (Alternativt lokalplansforslag for Gasværksgrunden med indtegnet servitut-bælte) photoshoppet den nuværende midlertidige hal over på den foreslåede alternative placering. Dette illustrerer, at det vil kunne lade sig gøre at placere to isbaner uden at forstyrre servitutbæltet samt nødvendige faciliteter (omklædning, udstyr, ismaskine, m.v.).

I tillæg gælder det, at rørføring og servitut-bælter i sig selv ikke er en reel hindring. Som det fremgår af bilag 4 (oplysninger fra HOFORs hjemmeside vedrørende fjernelse af damprør – dampkonvertering) og bilag 5, så skal rørene og den membran, der p.t. beskytter mod den forurenende undergrund, under alle omstændigheder snart udskiftes, hvor evt. ændring af rørføring kan ske som led i dette. Dette har Haludvalget meddelt på tidligere borgermøder. Idet rørene og membranen skal udskiftes alligevel, så eksisterer begrundelse om restriktioner for anvendelsen *de facto* ikke.

Ad b): Skabelse af byliv og tryghed sker bedre med placering som foreslået af Haludvalget

Det fremgår af forvaltningens forslag til lokalplan (side 8), at skøjtehallen ønskes placeret over for plejehjemmet for, at beboerne på plejehjemmet kan følge med i kvarterets mange aktiviteter. Det fremgår endvidere (side 10), at skøjtehallen skal udformes som en åben facade mod boldbanerne, hvilket sikrer visuel kontakt mellem aktiviteterne indenfor og udenfor bygningen. Endvidere fremgår det, at ankomsten af hallens mange brugere skaber liv på forpladsen (overfor plejecenteret).

Skøjtehallen er - med mindre de er placeret i særligt kolde klimaer, såsom langt nordpå hhv. i bjergregioner – normalt ganske lukkede rent arkitektonisk. Dette skyldes, at glasflader ikke blot medfører energitab men også giver problemer med sol og anden strålevarme, der opvarmer både is og hal. Det vil i særligt grad medføre lukkede flader på de sydvestlige flader (middag og eftermiddagssol), der netop vender ud mod det planlagte plejehjem. Plejehjemmene vil dermed ikke kunne se halaktiviteter, men vil i bedste fald kunne se børn og voksne, der ankommer og går. Derimod vil hallen dominere og skærme for udsyn mellem teateret og plejecenteret på den ene side og det åbne, grønne landskab med sportsaktivitet, lys og himmel på den anden side.

Den visuelle kontakt mellem brugerne af skøjtehallen og udenfor vil stadig kunne lade sig gøre, såfremt skøjtehallen placeres i det sydøstlige hjørne. Endvidere vil forbipasserende på stisystemet kunne få visuel kontakt, såfremt skøjtehallen placeres i det sydøstlige hjørne.

Uanset isætning af glas i facaden på skøjtehallen ud mod boldbanerne, vil skøjtehallen som sine artsfæller i andre kommuner i Danmark og udlandet fremstå for en stor, ganske lukket sfære, for langt hovedparten af borgerne i området (brugere af teater, plejehjem, boliger, institutioner, spadserende). Dette er heller ikke de bedste forudsætninger for at skabe tryghed for borgerne.

Såfremt skøjtehallen placeres i det sydøstlige hjørne, vil der i stedet angiveligt blive placeret fodboldbaner på pladsen tiltænkt skøjtehallen. Fodboldbaner opfylder endnu mere ønsket om, at plejecenterets beboere kan følge med i kvarterets mange aktiviteter, idet der ikke vil være noget, der skærmer for udsynet.

Herudover vil en placering i det sydøstlige hjørne fungere såvel som afskærmning for østenvinden, der normalt plager den del af boldbanerne, ligesom den vil kunne fungere som støjvold mod bane-legemet til gavn for alle grundens øvrige interessenter.

Konklusion

De to skøjteklubber ønsker placering af den vedtagne skøjtehal i det sydøstlige hjørne med henblik på at skabe plads til en fremtidig træningshal. Det er vigtigt at pointere, at skøjteklubberne ikke beder om flere penge eller er utilfredse med den planlagte skøjtehal. Det vi beder om vil ikke medføre yderligere offentlige

anlægsudgifter; vi beder blot om, at skøjtehallen placeres sådan, at vi på sigt – med finansiering via fondsmidler, private, o.l. - kan etablere en træningshal.

Københavns Kommunes Forvaltnings argumenter mod placeringen af skøjtehallen i det sydøstlige hjørne - Jordforurening, arealer med restriktioner for anvendelsen samt sikring af byliv og tryghed – mener vi ikke er korrekte.

Dette gælder, da:

- 1) der påviseligt kan ligge to skøjtehallen samt nødvendige faciliteter i det sydøstlige hjørne uden at forstyrre servitutbæltet, hvor HOFORs rør er placeret (og en hal med én bane kan i særlig grad få plads)
- 2) jordforureningen er mindre i det sydøstlige hjørne end i den af kommunen tiltænkte placering af skøjtehallen
- 3) den ovenpå liggende membran under alle omstændigheder skal udskiftes, og
- 4) ønsket om at beboerne på plejecenteret skal kunne følge med i kvarterets mange aktiviteter opfyldes bedre, såfremt skøjtehallen placeres i det sydøstlige hjørne, idet
 - a. skøjtehallen, der ville være meget lukket rent arkitektonisk ud mod plejehjem, dermed ikke skærmer for udsynet, og
 - b. et fortsat ønske om at skabe visuel kontakt mellem udenfor og indenfor skøjtehallen også opfyldes ved en placering i det sydøstlige hjørne.

Således er der intet til hinder for, at skøjtehallen placeres som foreslået af Haludvalget. Haludvalgets forslag til placering bør derfor indgå som del af endeligt vedtaget Lokalplansforslag.

Vi henstiller til borgerrepræsentationen, at man - når det nu er ganske gratis - vælger en fremtidssikret løsning; den der bedst tilgodeser så mange borgere som muligt, også i fremtiden. Den løsning der forvalter borgernes og private bidragsyders midler bedst, og den løsning, man vil kunne se tilbage på med tilfredshed frem for kritik.

Med venlig hilsen

Haludvalget på vegne af bestyrelserne i KSF og SKK

Bilag 1: Yderligere omkring behovet

Baggrunden for de to skøjteklubbens ønske om, at skøjtehallen placeres sådan, at det er muligt at etablere en tilhørende træningshal skal findes i følgende:

Skøjtesporten i sig selv er i vækst. Ishockey er nu den næststørste indendørs sport i Danmark efter håndbold og med Danmarks stigende formkurve i A-gruppen, der udgøres af de 16 bedste hockeynationer i verden, er interessen for ishockey voldsomt øget.

VM i ishockey skal afholdes i Danmark i 2018, og det bliver den største sportsbegivenhed nogensinde på dansk jord. Dansk Ishockey Union forventer, at dette kan blive et folkeligt gennembrud for ishockey med en tilvækst af udøvere og fans på linje med det, der er fulgt efter de danske håndboldholds internationale succes.

Således er tendensen, at de øvrige klubber i landet, herunder senest Gentofte, Hvidovre, Hørsholm og Herlev også opfører eller bestræber sig på at opføre træningshaller. De fleste andre skøjtehaller i Danmark har en træningshal, der enten er bygget til eller er på vej.

For KSF's vedkommende vil hverken en tilbagevenden til elitesport eller optagelse af større antal junior- og seniormedlemmer dog kunne komme på tale med den nuværende kapacitet.

Kunstskøjteløb tiltrækker også en stadigt voksende skare løbere, og SKK har indtil 2015 som en af de eneste klubber i landet haft bejlere til en dansk deltagelse i den kommende vinter OL. SKK har et stigende antal medlemmer og er på nuværende tidspunkt en af Danmarks største kunstskøjteløberklubber. Allerede nu er der ofte for mange børn på isen, idet antallet af medlemmer per hold er højt – nogen gange tre gange så højt som sammenlignelige klubber. Og med de nuværende medlemmers udvikling forventer SKK at have løbere, der vil kunne komme op i mesterskabsrækkerne fra næste sæson 2016/2017. Med den eksisterende kapacitet vurderes dette dog som værende umuligt at etablere, idet der i givet fald ikke vil være tilstrækkelig istid til løbere på lavere niveau.

En skøjtehal bruges også af offentligheden, når isen er åben for alle, og især af skoler som et tilbud til de idrætstimer og den understøtter idrætsundervisning, som skolereformen har påbudt mere af. Her er skøjteløb et af de bedste tilbud om vinteren, hvor udendørs sport stort set er udelukket. Men det er ikke muligt med én isflade at efterkomme efterspørgslen blandt især skolerne, hvoraf nogen kommer helt fra Roskilde.

En træningshal ville kunne fordoble denne kapacitet. En træningshal ville derfor afgørende kunne forbedre tilbuddet til Københavns borgere om skøjteløb, ligesom klubbernes fremtid og vækst vil være sikret.

Svanemøllen st. 400 meter



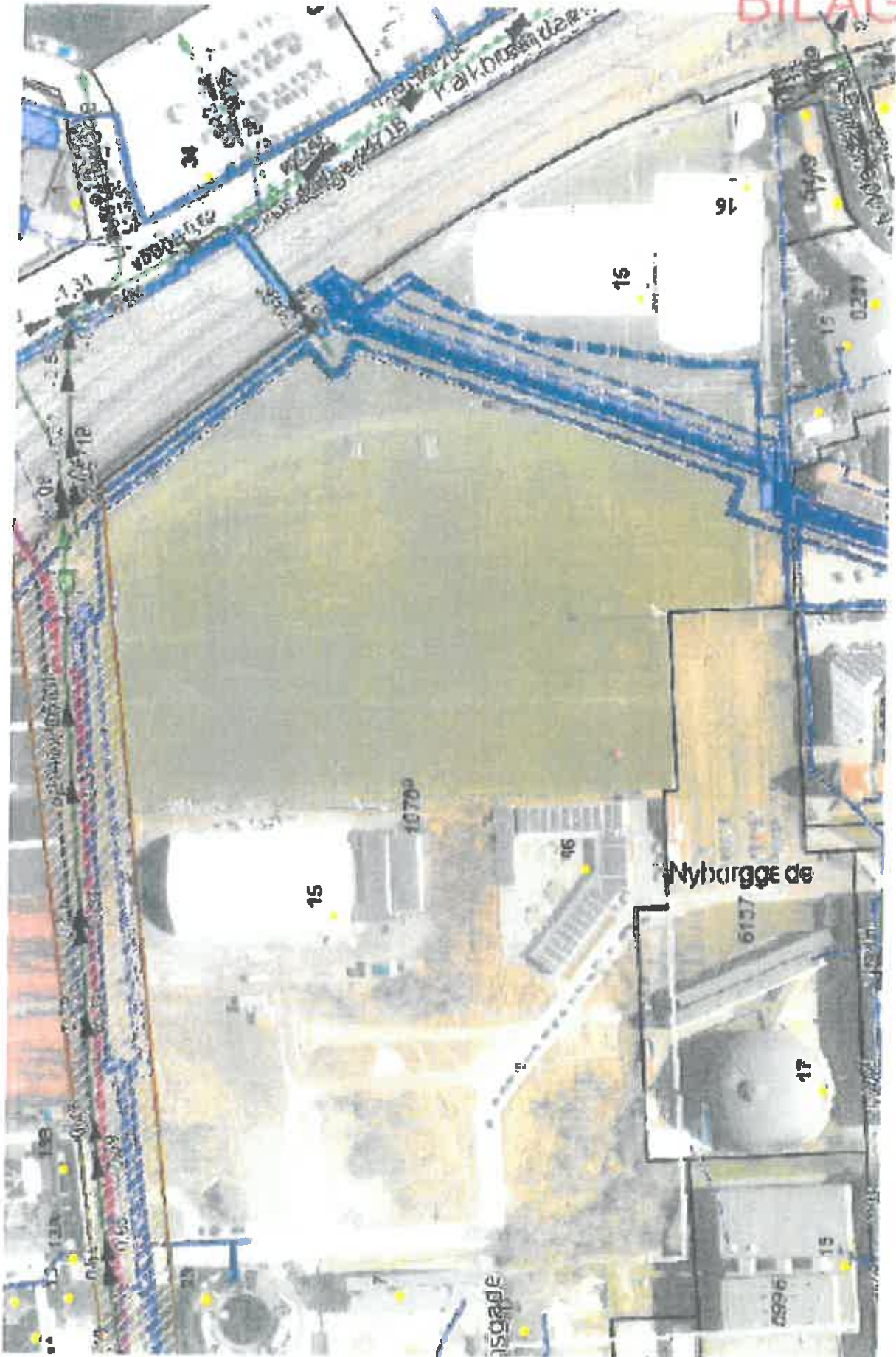
2019 - Metro st. 300 meter

Northhavn st. 500 meter

2

67

BILAG 3



BILAG 4

HOFOR

(<http://www.hofor.dk>)

✉ (<mailto:kundeservice@hofor.dk>) 📡 (<http://www.hofor.dk/feed/rss/>) ?

(<http://www.hofor.dk/kundeservice/forstaa-regning/hvis-du-har-spogsmal>) 🗺

(<http://www.hofor.dk/sitemap>) 🌐 (<http://www.hofor.dk/english/>)

Søg

(<http://www.hofor.dk>)

FJERNVARME ([HTTP://WWW.HOFOR.DK/FJERNVARME/](http://www.hofor.dk/fjernvarme/))

Prisen på fjernvarme 2016

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/prisen-paa-fjernvarme-2016/>)

Prisen på fjernvarme 2015

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/prisen-paa-fjernvarme-2015/>)

Bliv fjernvarmekunde

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/bliv-fjernvarmekunde/>)

ForsynOmeter

(<http://www.hofor.dk/baeredygtige-byer/forsynometer/>)

Levering af fjernvarme

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/levering-af-fjernvarme/>)

Dit fjernvarmeanlæg

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/dit-fjernvarmeanlaeg/>)

VarmeTjek

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/varmetjek/>)

Gratis energitjek

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/gratis-energitjek/>)

Dampkonvertering

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/>)

Hvad kommer der til at ske?

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/hvad-kommer-der-til-at-ske/>)

Spørgsmål og svar

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/sporgsmal-og-svar/>)

Modernisering af dampanlæg

– muligheder og tilbud

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/tilbud-ved-tidligere-omlaegning/>)

Omlægning af fjernvarme fra damp til vand

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/angiv-ejendomsoplysninger/>)

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/angiv-ejendomsoplysninger/>)

Leveringsbestemmelser og tekniske bestemmelser 2016

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/leverings-og-tekniskebestemmelser-2016/>)

Publikationer – fjernvarme

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/pjecer-fjernvarme/>)

Installatør og leverandør

(<http://www.hofor.dk/installatoerer-og-leverandoerer/>)

Nyheder

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/nyheder/>)

Varmemålere

(<http://www.hofor.dk/fjernvarme/varmemaalere-2/>)

Fra damp til vand

Fjernvarme – fra damp til vand ... ændring af fjernvarmen i dele af København
HOFOR er i gang med en omlægning af fjernvarmen i en del af København. I dag sender vi fjernvarmen ud til forskellige dele af byen gennem to forskellige forsyningsnet – ét net baseret på damp og ét på varmt vand. Over de kommende år omlægger vi forsyningen, så dampen forsvinder og alle kunder efter år 2021 vil få fjernvarme baseret på varmt vand.

Du kan læse mere om projektet i denne folder (http://www.hofor.dk/wp-content/uploads/2013/10/fra-damp-til-vand_web.pdf)

I ejendomme, som allerede i dag får fjernvarme baseret på varmt vand, sker der ingen ændringer.

Hvor ændrer vi fjernvarmeforsyningen?

Omkring en tredjedel af den fjernvarme, vi leverer, produceres i dag som damp. Det er primært kunder i Indre By og i større områder omkring Tagensvej og Jagtvej, som modtager denne form for fjernvarme.

En ændring af det eksisterende dampsystem til vand vil give energi- og miljømæssige fordele, bl.a. fordi energitabet i fjernvarmenettet reduceres. I alt bliver cirka 1.000 ejendomme berørt af omlægningen. Ændringen betyder, at HOFOR i perioden frem mod 2021 investerer 2,5 mia. kr. i rørledninger, kundeinstallationer og produktionsanlæg.

Der ombygges over 100 fjernvarmecentraler om året

(http://a

HOFOR henvender sig til over 100 ejendomme om året for at gennemføre ændringen af fjernvarmeforsyningen fra damp til vand. Det medfører tilpasninger af de enkelte ejendommers varmecentral. Når en ejendom kontaktes for ændring af fjernvarmeforsyning dækker HOFOR de nødvendige omkostninger til ombygning af ejendommens tilslutningsanlæg.

Dampnettet historisk set





Cirka en tredjedel af det samlede varmebehov i HOFORs forsyningsområde distribueres i dag som damp. Dampnettets udstrækning er ca. 10 gange mindre end det vandbaserede net, da dampen primært leveres til energitæt bebyggelse og store kunder.

Anlagt til industriformål

Dampnettet blev oprindeligt etableret for at forsyne hospitaler og industri, der havde brug for højtemperatur procesenergi. Når en dampledning først var anlagt med dette formål, blev institutioner, kontorer og beboelsejendomme, der lå i nærheden af dampledningen også tilsluttet.

Udbygningen af dampnettet er sket parallelt med etableringen af det vandbaserede net siden fjernvarmenettet blev etableret i København i 1920'erne. Den sidste større udbygning af dampsystemet foregik omkring 1980.

Meget af industrien i København er flyttet ud af byen. Der er derfor ikke længere behov for et omfattende dampledningsnet til procesdamp.

 ([http://www.facebook.com/sharer.php?u=http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/&t=Fra damp til vand](http://www.facebook.com/sharer.php?u=http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/&t=Fra+damp+til+vand))  (<http://www.linkedin.com/shareArticle?mini=true&url=http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/>)  ([https://twitter.com/share?url=http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/&text=Fra damp til vand&hashtags=HOFOR](https://twitter.com/share?url=http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/&text=Fra+damp+til+vand&hashtags=HOFOR))  ([mailto:?Subject=Fra damp til vand fra HOFOR&Body=Jeg så denne artikel: Fra damp til vand, fra HOFOR og tænkte straks på dig. Du kan læse mere på: http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/](mailto:?Subject=Fra+damp+til+vand+fra+HOFOR&Body=Jeg+så+denne+artikel:+Fra+damp+til+vand,+fra+HOFOR+og+tænkte+straks+på+dig.+Du+kan+læse+mere+på:+http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/))  (<http://www.hofor.dk/fjernvarme/fra-damp-til-vand/?print=1>)

HER KAN DU:

Indtaste din aflæsning, følge dit forbrug, rette i dine kundeoplysninger, melde flytning og se dine regninger.

Log ind herfra (<http://www.hofor.dk/tastselvservice>)

(<http://www.hofor.dk>)

ÅBNINGSTIDER**Reception/omstilling:**

Man.-tors.: 08:00-15:30

Fredag: 08:00-15:00

Telefon: 3395 3395

Kundeservice:

Man.-tors.: 09:00-16:00

Fredag: 09:00-15:00

Telefon: 3395 2301

Akutte fejlmeldinger:

- uden for åbningstid

Kontakt Vagtstation

Telefon: 3888 2424

FORSYNINGER

Vand (http://www.hofor.dk/?page_id=35)

Spildevand (http://www.hofor.dk/?page_id=1754)

Fjernvarme (http://www.hofor.dk/?page_id=36)

Fjernkøling (http://www.hofor.dk/?page_id=38)

Bygas (http://www.hofor.dk/?page_id=34)

Vind (http://www.hofor.dk/?page_id=39)

AKUT OPSTÅET DRIFTSITUATION

Der er pt. 1 akut driftstilfælde.

Klik her for mere information (</kundeservice/driftsinfo-se-hvor-vi-gar-i-vejen/>)

SERVICE

Tast selv - service (<http://www.tastselvservice.dk>)

Kundeservice (http://www.hofor.dk/?page_id=1538)

- NemKonto (<http://www.hofor.dk/nemkonto>)
- Driftsinfo - vi går i vejen (http://www.hofor.dk/?page_id=209)
- Bæredygtige byer (http://www.hofor.dk/?page_id=17320)
- Kontakt os (http://www.hofor.dk/?page_id=16870)
- Kontaktoplysninger (http://www.hofor.dk/?page_id=217)
- Om os (http://www.hofor.dk/?page_id=2777)
- Besøg HOFOR (http://www.hofor.dk/?page_id=16420)
- Find hovedkvarteret (http://www.hofor.dk/?page_id=24893)
- Presse (http://www.hofor.dk/?page_id=41)
- Job (http://www.hofor.dk/?page_id=560)

(<http://m>)

UDFORSK OGSÅ

- HOFOR på FaceBook  (<https://www.facebook.com/hofor.dk>)
- HOFOR på LinkedIn  (<http://www.linkedin.com/company/hofor-a-s>)
- Vand i grunden (<http://www.vandigrunden.dk>)
- Vand i grunden  (<http://www.facebook.com/vandigrunden>)
- Energi & Vandværkstedet (<http://www.energiogvandvaerkstedet.dk>)
- Sommerluk (<http://www.sommerluk.dk>)
- GasEntusiasterne  (<http://www.facebook.com/Gasentusiasterne>)

© HOFOR (<http://www.hofor.dk>) Hovedstadsområdets Forsyningselskab | Øresteds Boulevard 35 | DK-2300 København S. |
 Telefon: 3395 3395 | CVR: 10073022 | Vagtstation telefon: 3888 2424 | hofor@hofor.dk (mailto:hofor@hofor.dk) | [Vilkår](#) (/vilkar)

3.7 BÆREDYGTIGHED OG TOTALØKONOMI

ByK's bæredygtighedsværktøj er anvendt igennem brugerprocessen som aktivt udvælgelse værktøj med udgangspunkt i en maksimal genanvendelse af bygningsdele i den midlertidige bobbel hal se bilag 11. I forbindelse med forundersøgelserne har driften gennemgået og kortlagt energiforbruget ifm. den midlertidige bobbel hal.

Som led i at undersøge en optimering af den overskudsenergi, der genereres i forbindelse med køleenheden til Isbanen, er det identificeret, at en ændring af køleprincip fra NH3 (ammoniak) til CO2 vil kunne forbedre drift samt mulighed for at genanvende overskudsenergien i form af varmt vand. Det væsentligste argument for CO2 som kølemiddel er at en større andel af kølevandet vil være høj temperatur (ca. 70 c grader) end ved anvendelse af NH3 (lav temperatur ca. 25 c grader). Dette muliggør en større andel af genanvendelse i skøjtehallen, samt sandsynliggør en transmission til kommunens øvrige bygninger i området som tennishallerne samt en mulig opvarmning af en fremtidig kunstgræsbane (se bilag 15.1).

Ved etablering af et CO2 køleanlæg etableres et breakeven efter ca. 11 år baseret på en årlig besparelse på 100.000 kr i forsyningsenergi samt en årlig driftsbesparelse grundet færre timers eftersyn. Merudgift i anlægsfasen er anslået til 750.000 kr. I forhold til de øvrige bæredygtighedsparametre scorer CO2 løsningen gode point på innovation, driftsomkostninger, miljø, varmekonsum og affaldshåndtering (se bilag 15.2). Særligt for kriteriet miljø er CO2 modsat NH3 et langt mindre virksomt stof som ikke kræver særlige tiltag ved udskiftning og vedligehold.

Der er ikke udført totaløkonomiske beregninger for mulig anvendelse af overskydende energi i nærliggende tennishal samt mulig ny kunstgræsbane, dog er der i bilag 2 angivet anlægsomkostninger.

Ligeledes kunne etableringen af et større solcelleanlæg overvejes, da det største forbrug af el foregår i dagtimerne i den varmest periode af året anlægsomkostninger er angivet i bilag 2.

3.8 NØGLETAL

Bygherren indekserer efter Kommunernes Landsforenings Indekseringssystem. For at illustrerer Danmarks Statistiks indeksniveau anføres hermed dags dato gældende indeks for byggeomkostningsindekse: 2014 K4: 134,1

Rådgiverhonorar indekseres i henhold til totalrådgiverkontrakten.

3.9 RISICI

I processen omkring udarbejdelsen af byggeprogrammet er der identificeret en række risici, som skal håndteres i forbindelse med de forvaltningsmæssige og politiske beslutningsprocesser samt i det eventuelle videre forløb kaldet fase II.

Risici er kategoriseret i følgende 4 kategorier:

Bygherre:

B93 har indgået en uopsigelig lejekontrakt der løber frem til 2040. KFF skal være opmærksomme på forhold i lejekontrakten som kan standse udviklingen af ny skøjtehal . KFF bør overveje mulig kompensation i form af ny kunstgræsbane(r) samt den generelle kvalitet af boldbanerne i forbindelse med den nødvendige omlægning for at sikre 5 stk. 11 mands fodboldbaner - se i øvrigt under økonomi tilfæg og fradrag.

Bevillinger til gennemførelse af det samlede projekt søges opdelt i selvstændige bevillinger for henholdsvis skøjtehal, vej, oprensning, nedrivning og omlægning af boldbaner. Der skal rettes opmærksomhed på det mulige tilfælde at een af de ovennævnte bevilling ikke bevilliges/udmøntes eller ikke bevilliges/udmøntes inden for den nødvendige tidsplan for samtidig gennemførelse.

De nødvendige arbejder for anlægsarbejder som vej og omlægning af fodboldbaner er indeholdt i økonomi samt tidsplan. Ved bestilling via anden forvaltning end KFF skal valg af rådgiver og udbudsform afklares.

BUF har tidligere meddelt, at den midlertidige daginstitution kun skulle anvendes i indeværende år. Dette forhold er ændret da BUF nu forventer at genhuse en Østerbro daginstitution i hele 2016. Denne ændrede forudsætning kan påvirke beslutningsrummet, da en sydlig placering ikke kan gennemføres samt at anlæg af vej samt omlægning af fodboldbaner besværliggøres med mulig påvirkning af tid og økonomi.

Bygherre kan i fase II vælge at udskifte rådgiver. Hermed skal rådgiverudbud genudsendes enten inden for eller udenfor rammeaftalen. Dette kan have en påvirkning af tidsplanen.

Den nye udbudslov der forventes i kraft fra primo 2016, ændre tidligere forudsætninger om grundlaget for prækvalifikationsmateriale, udbudstidsrum samt tidlig inddragelse af entreprenører se i øvrigt afsnit 3.2. Ved valg af udbudsform til grundlag for opgavens gennemførelse, skal kontraktgrundlaget i rammeaftalen for rådgivning i fase II ved tidligt udbud præciseres med tillæg og fravigelser. Denne præcisering bør juridisk udarbejdes som del af bevillingsgrundlaget.

Det forventes, at skøjtehallen har gennemført AB92 aflevering og klarmelding af minimum 1 ishal primo til 1. marts 2018. For at sandsynliggøre dette bør bygherre indarbejde et entreprenør incitament med udgangspunkt i rettidig og mangel fri aflevering.

Regulering:

I forbindelse med den vedvarende dialog med TMF center for miljø under udformningen af nærværende byggeprogram, har hverken den kommunale- eller den regionale myndighed kunne definere eksakte krav til oprensningen, samt omfang af aktive miljøtiltag. Dette kræver en §8 tilladelse, som af tidsmæssige årsager ikke har været mulig at udfærdige samt myndighedsbehandles. Grundlaget i byggeprogrammet tager udgangspunkt i en vurdering, som Rambøll har foretaget på baggrund af det eksisterende vidensgrundlag, herunder EKI's notat samt analyse af eksisterende jordprøver. Desuden foreskriver Miljø i Byggeri & anlæg (MBA) udskiftning af forurenet jord. På dette grundlag har Rambøll vurderet, at der gennemsnitligt må forventes fjernelse af jord i en dybde på 3m under nuværende terræn.

Både den kommunale og den regionale myndighed kan både skærpe dette ifm. hotspots, samt lempe krav ifm. resultater i miljøscreeninger i fase II. Ydermere har den kommunale myndighed kommenteret, at kravet til oprensningen sandsynligvis vil afhænge af omfanget af udbygningen af området. Forstået som, at en oprensning ved en 0 løsning i helhedsplanen, hvor kun skøjtehallen etableres som nybyggeri, ikke giver mening, da den omkringliggende jord stadigvæk vil være kraftigt forurenet. Men at kommende bygge- og anlægsprojekter ved en fuld udbygning jævnfør helhedsplanen med en bebyggelsesprocent på 115%, må forvente at skulle yde en fuld oprensning, da området derfor kan forventes fuldt oprenset i takt med bydelens udvikling.

I det videre forløb skal denne risiko reduceres ved en kvalificering af en projektspecifik §8 ansøgning. Det bør desuden undersøges om bydelens opdeling mellem bebyggelse- og sportsrelaterede aktiviteter kan afstedkomme forskellige krav til niveau af oprensningen og aktive tiltag.

I forbindelse med undersøgelse om den midlertidige bobbel hæl kan genanvendes uagtet, at der ikke er udført oprensning eller aktive tiltag, har en række prøver vist, at der sandsynligvis ikke vil ske afsmitning af jordgasser til indeklimaet. Center for miljø har sammen med Region Hovedstaden sent i projektforslaget forholdt sig positivt til den foreslåede løsningsmodel med udgangspunkt i de fremsendte prøveresultater bilag 9.6, samt oversigt over mulig forurening under hallen se bilag 7. For svar fra CMI se bilag 16.

Da levetiden er udløbet for den udlagte miljømembran (bentonit) under boldbanerne, er der en sandsynlighed for at de kommunale og regionale myndigheder vil kræve membranen omlagt eller påkræve skærpet miljø monitorering, dette forhold er uden for projektets grundlag.

HOFOR udfører i øjeblikket en række større anlægsarbejder i området, herunder anlæg af et nyt overløbsbygværk, der skal håndtere ekstrem regn i området. Mulig forsinkelse skal håndteres ved koordinerende møder i fase II.

Stadsarkitekt Tina Saabye har deltaget i udarbejdelsen af helhedsplanen. Stadsarkitekten har dog ikke forholdt sig til skøjtehallens arkitektur, da projektet kun er på byggeprogram niveau. For at håndtere dette er kvalitetsniveauet defineret som niveau på line med ny skøjtehal i Ørestaden. Dette skal håndteres med formøder under dispositionsforslagsfasen.

I udarbejdelsen af helhedsplanen er der afholdt en række møder med interessenter i området. Der må kunne forventes indsigelser i høringsperioden som kan generere forskydninger i tidsplanen, der vil have direkte indvirkning på tidsplanen og færdiggørelsen i forhold til VM 2018.

I helhedsplanen er der udlagt en ambitiøs infrastruktur, der kan servicere en fuldt udbygget bydel. Ved en 0 løsning, samt som en midlertidig løsning, bør et udgangspunkt i den eksisterende vej frem til den permanente daginstitution undersøges se i øvrigt under økonomi fradrag.

I forbindelse med lokalplanforløbet er der en mulig risiko for, at lokale interessenter ved høj udnyttelse af grunden vil fremføre væsentlige indsigelser i høringsperioden, der vil kunne resultere i en mulig ny høringsperiode og derved forsinkelse af byggetilladelse samt projekt på 4-6 måneder. For at håndtere dette må det anbefales, at interessenterne indgår i kvalificeringen af den endelige lokalplan udformning.

Projekt:

Jens Svane fra ByK har på møde om omlægning af fodboldbaner orienteret om tidligere problemer med forekomster af ukendte elementer under terræn, herunder gamle træ rør der forløber fra grunden og ud i havnen. Ved flod og ebbe bevæger der sig havvand ind på grunden hvorved der er set udvaskning, der har undermineret arealer med mulige sætninger til følge. I forbindelse med udgravningen skal der bringes opmærksomhed på disse elementer

Der kan forventes mange gamle fundamentrester i området (se historisk kort). Dette skal indarbejdes som risiko i projekt samt udbud. Fundamentrester må forventes stærkt forurenede.

I forbindelse med undersøgelsen af genanvendelse af den eksisterende dæk konstruktion i bobbel hallen er det konstateret at dækkonstruktionen ikke lever op til gældende euro codes. Dette afstedkommer svækket

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:11
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Tina Petersen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. december 2016 14:15
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Tina Petersen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar id: 14059
 Navn: Tina Petersen
 Postnr/by: 2100 København Ø
 Organisation:
 Adresse: Nyborqqade 34
 Email: .
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Gasværksgrunden er et af de få åndehuller på Østerbro, hvor der stadig er højt til himlen, og det er stærkt bekymrende, at der foreslås at de nye bebyggelser opføres i 4 - 8 etager for at trække "københavnerskalaen ind i kvarteret". Den nuværende omkringliggende bebyggelse er præget af klassisk Københavnsk byggeri med få undtagelser, som det høje grønne byggeri mellem Sionsgade og Nyborggade og på den modsatte side af Østerbrogade mellem Hjortøgade og Tåsingegade, som ikke er generelt kendetegnende for området. De planlagte 8 etager i det nye byggeri vil skabe massive mastodoner, der ikke alene skaber voldsomme skygger, men også vil dominere området på uæstetisk vis. Der opføres som bekendt et helt nyt kvarter "2150 Nordhavn" få meter fra Gasværksgrunden, som domineres af byggeri i højden. Hvorfor ikke bevare Gasværksgrunden som et grønt åndehul med højt til himlen, som med fordel kan prioriteres til rekreative og sportslige aktiviteter - evt. boliger op til 4 etager? Skøjtehallen kunne som også DGI Storkøbenhavn og Idrætsforum København foreslår med fordel graves ned for bruge mindre energi og give plads på gadeplansniveau. Det samme foreslås for parkeringshuset - lad det blive til en parkeringskælder.

Vedrørende de store trafikale udfordringer i planen så tilslutter jeg mig alle de øvrige Indsigelser desangående. Og jeg støtter høringforslaget fra Bestyrelsen for Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl., 2100 Kbh. Ø - indsendt d. 27.10.16.

Overvej at bibeholde Gasværksgrunden som et åndehul i byen - skab plads til aktiviteter, grønne arealer og ikke mindst udsyn.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14059>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:12
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Adam M.

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. december 2016 15:41
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Adam M.

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14060

Navn: Adam M.

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Nyborggade 38 2. th.

Email: :

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vi er mange, der er meget bekymrede over forslaget. Der er i forvejen rigtig meget (til tider alt for meget) trafik på Nyborggade og Svendborggade. Det vil utvivlsomt forværre situationen, hvis Svendborggade bliver udvidet yderligere og åbnet op fra trafik i begge retninger. Der er meget trafik i forbindelse med teaterstykkerne på Øster Gasværk. I forbindelse med projektet, er det afgørende, at der findes flere indfaldsveje til Østre Gasværk Kvarteret, hvis ikke Nyborggade skal drukne i yderligere trafik.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14060>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:12
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Stine Therkildsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. december 2016 17:49
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Stine Therkildsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14061
Navn: Stine Therkildsen
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Svendborggade 17
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedr. lokalplanforslag til Østre Gasværk kvarteret:

Elementerne i forslaget er meget kærkommen, og det er godt at dette område af Østerbro bliver udnyttet optimalt, og at der især kommer grønne områder.

Et par ting kan bekymre mig ved forslaget.

1. Den markant øgede trafik ved Svendborggade/Nyborggade. Der er i forvejen meget trafik her pga teaterforestillinger og mange cyklende og gående børn/familier ved bringe og hente tid til skoler og institutioner. Kan man forestille sig at lave flere indgangsveje, så dette område ikke overbelastes?

Jeg tænker både i forhold til trafik, støj og miljø.

Det er ikke kun beboere der skal bruge indgangsvejen, men ligeledes dem der anvender skøjtehallen, boldbaner og parkeringshuset.

I forvejen er der trafik fra Strandboulevarden, der også er markant.

2. Det er en nydelse at kigge på det smukke røde svanemølleværk og kig til havnen og vandet, og har et stort ønske om at de nye bebyggelser (parkeringshuset?) ikke kommer til at skygge for dette udsyn. Det ville jeg være meget ked af.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14061>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:12
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Lars Andreasen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. december 2016 17:54
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Lars Andreasen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14062

Navn: Lars Andreasen

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation: 1967

Adresse: Upsalagade 10 3. tv.

Email:

Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Er det med i overvejelserne at fører Ishalen tilbage til sin oprindelige placering ved resten af Idræten på Østerbro Nemilg ved Parken hvor der i mange år var en ishal. Der vil være mange muligheder for Idræten.

Når kommunen vælger at fjerne et idrætsanlæg, fra en forholdsvis god placering bør det overvejes om det ikke var rigtigt at ligge den nye ishal i hjertet af Østerbro, hvor der er gode adgangsveje og rig mulighed for at bygge to isbaner, uden at skulle gå på kompromis med B 93, og en masse bebyggelse,

to isbaner og der behov for hvis der skal udvikles et godt ungdomsmiljø, se blot på Østerfarimagsgadeskole, der er alle udendørsidrætsfaciliteter fjernet og hvor er børn og unge så henvist til? Gaden.

Hvis der bygges en ishal for brugerne, og ikke for en arkitekt kan fylde sit CV, og borgmesterne lukke munden på alle brugerne af ishal, så er det nok værd at lytte til dem. Og de beder specifikt om to isbaner, så det er nødvendigt hvis sporten skal udvikle sig.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14062>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:12
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Hans Drachmann
Vedhæftede filer: Høringssvar fra B.93 - Lokalplan Østre Gasværk.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. december 2016 19:33
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Hans Drachmann

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar Id: 14063

Navn: Hans Drachmann

Postnr/by: 2100 København

Organisation: Boldklubben af 1893 (B.93), Hovedbestyrelsen

Adresse: Ved Sporsløjfen 10

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger: ☺

Høringssvar:

Se venligst vedlagte høringssvar fra B.93, hovedbestyrelsen.

Vedhæftede filer:

Høringssvar fra B.93 - Lokalplan Østre Gasværk.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14063>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



www.b93.dk
3. december 2016

Høringssvar fra B.93 til Lokalplan for Østre Gasværk Kvarteret

B.93 har i følgegruppen og arbejdet op til lokalplanens udarbejdelse sammen med Østerbro Lokaludvalg, skoler og institutioner og andre fra lokalområdet fra starten argumenteret for, at gasværksgrunden bør anvendes på en måde, der skaber mere plads til idræt.

B.93 kan tilslutte sig den grundlæggende struktur, der lægger den nye skøjtehal mod syd og boliger og plejecenter mod vest. Men vi finder det ærgerligt, at der ikke med planen skabes yderligere plads til idræt, som der med de mange nye beboere i København vil blive brug for.

Vi har noteret, at både Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget oprindeligt ønskede muligheden for at anlægge en ekstra 11-mandsbane på gasværksgrunden undersøgt. Og vi har konstateret, at Socialdemokratiet, Venstre, Det Konservative Folkeparti og Liberal Alliance ved lokalplanens behandling i Borgerrepræsentationen fik noteret, at partierne "i den videre proces (vil) arbejde for at indarbejde yderligere rekreative muligheder i lokalplansområdet".

Vi har fra B.93's side tidligere fremsendt forslag om at erstatte det nordlige byggefelt med areal til idræt og rekreative områder. Vi har forståelse for, at der i Borgerrepræsentationen er et stærkt ønske om at bygge boliger og ikke mindst boliger, som er til at betale for familier med almindelige indkomster. Vi vil derfor i dette høringssvar pege på, at man på anden måde og med mindre eller slet ingen reduktioner af byggeriet vil kunne skabe plads til en fuld 11-mandsbane.

En løsning, der gør det muligt at anlægge en ekstra 11-mandsbane på den ubebyggede del af gasværksgrunden vil også afhjælpe skadevirkninger i byggeperioden, som ellers vil opstå, fordi opførelsen af den nye skøjtehal efter planen skal påbegyndes og afsluttes, inden den midlertidige skøjtehal nedtages. Dette vil kunne indebære en reduktion af klubbens baneareal på 20 procent i en periode på 1-2 år eller mere, hvilket vil få betydelige negative konsekvenser for vores klub, der i forvejen mangler plads. Anlæg af en ekstra 11-mandsbane vil kunne løse det problem.

Derudover skal vi nævne, at vi har haft en dialog med Kultur- og Fritidsforvaltningen om muligheden for at erstatte den lille bane på toppen af parkeringshuset med en bane på Strandvejsskolens område, hvilket vi ser positivt på. Vi henviser til Kultur- og Fritidsforvaltningen for nærmere vedrørende dette.

Venlig hilsen

Boldklubben af 1893
Ved Sporsløjten 10, 2100 København Ø
Hans Drachmann, formand

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:12
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Ulla Kleisdorff

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 3. december 2016 21:13

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Ulla Kleisdorff

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar Id: 14064

Navn: Ulla Kleisdorff

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Østerbrogade 212 4 tv

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Østre Gasværk - lokalplan 2016 (svar fra nabo Ulla Kleisdorff)

Mine betænkeligheder handler om:

Trafik.

I byggeperioden vil der være meget mere trafik via Svendborggade/Nyborggade. Og senere vil der være meget trafik til og fra de 4-500 boliger. Andre har foreslået adgang via Carl Niensens Alle, men der er meget vanskelig passage gennem en smal port. Ved Sporsløjfen er der også smalt, så der burde være ensrettet, men så skal alle fodboldspillerne mv køre ud gennem det nye byggeri (eller omvendt, hvis ensretningen går den anden vej). Stærkt forurenede jord.

Det er stærkt problematisk, at bygge på en grund med så giftig jord. Ved det aktuelle arbejde med fjernvarmeledninger bærer medarbejderne maske - det er vel ikke uden grund. Nogen mener, at det er den giftigste grund i hele kommunen, så den kan passende stå og dampe af i 50 år mere. Skal kommunekassen betale for oprensningen af grunden?

Den selvgroede natur.

Der står at den selvgroede natur skal bevares, men disse byggeplaner vil ødelægge hele den selvgroede natur.

Dårligere adgangsvej til Eventyrøen.

Den ny daginstitution Eventyrøen vil få markant dårligere adgangsforhold fra den side.

Mere skygge til Institutionerne i området.

Den nye bebyggelse vil give meget mere skygge til Eventyrøen, Østerbro Lille Skole og Strandvejsskolen.

Skyggetegningerne i lokalplanen er ikke realistiske, de er for optimistiske, viser fx ikke december-skygger kl 8-9 når børnene afleveres.

Den nye bebyggelse for høj.

Med op til 8 etager vil det nye byggeri blive meget dominerende. Nabobygninger er ikke nær så høje, bortset fra det ene grønne højhus.

Hvis man absolut vil bygge, kan man nøjes med tæt/lavt byggeri eventuelt med 1 åben søjleetage til parkering og i givet fald kun til pleje- og ældreboliger, hvis der er så meget behov for det.

Park- og aktivitetsringen bør være mindst dobbelt så bred og med god belysning, måske overvågning, for at være tryk og i det hele taget brugbar for områdets beboere. Med den nuværende udformning vil den ikke være

attraktiv.

Hele området bør være til rekreative funktioner og til brug for fx de omkringliggende skoler, der ikke har boldbaner og den slags.

For lidt parkeringsplads til den nye bebyggelse.

Det er for lidt med 1 parkeringsplads pr 150 m² bolig. Ved ejerboliger er der brug for 2 pladser. Samtidig anvendes nu 40-50 pladser på den del af Nyborggade af omkringboende, specielt når der er arrangement i Parken.

Til slut vil jeg sige, at det er positivt og sympatisk at bygge almene boliger til mennesker med almindelige indkomster, som der står i lokalplanforslaget, men det bør der også være i andre områder fx i Nordhavn. Det er også positivt, at der er fundet penge til en ny skøjtehal og at der fra et rigtigt byggeri ikke vil være de samme støjgener som fra den midlertidige hal, hvor der ofte er høj musik til langt ud på aftenen/natten.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14064>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

74

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Sofie Lange

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 3. december 2016 21:39

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Sofie Lange

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14065

Navn: Sofie Lange

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Svendborggade 17, 3 th

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg har med stor bekymring fulgt planlægningen af udnyttelsen af Gasværksgrunden til massivt byggeri. Blandt de problematiske forhold vil jeg påpege:

- 1) Planerne vil være en forringelse af adgangen til grønne arealer for området's beboere, som i dag flittigt bruger Gasværksgrunden til hundeluftning, ture med barnevogn, cross cykling osv. Grønne arealer der fjernes vil ikke komme igen, og adgangen for børn og ældre til grønne områder bliver stærkt begrænset i området.
- 2) De trafikale forhold på Nyborggade og Svendborggade: Disse gader er allerede i dag belastet af massiv trafik til og fra institutionerne i myldretiden, samt når der er forestillinger på Østre Gasværk. Dette vil blive forværret når området yderligere skal være adgangsvej til et nyt boligområde samt skøjtehal. Ligeledes vil Svendborggade-Nyborggade blive benyttet som smutvej til Østerbrogade, ligesom Randersgade-Nyborggade i dag benyttes.
- 3) Forholdene for området's børn: Den massive støj fra byggeri klods op ad skole, fritidsordning samt integreret institution vækker bekymring (hvor skal børnene i Eventyrøen sove middagslur?). Derudover har institutionerne i området ikke adgang til grønt (der er langt til Fælledparken for et vuggestuebarn), og den meget benyttede legeplads ved Svendborggade nedlægges.
- 4) Forholdene for området's nuværende beboere: Vi får mindre grønt, mindre udkig til åbne arealer, mere trafikstøj og forurening.
- 5) Gasværksgrunden er forurennet: Kunne der ikke bebygges i et område, hvor der ikke skal renses tonsvis af jord først. De arbejdere, der graver på grunden i øjeblikket arbejder med fuld beskyttelsesdragt.
- 6) Nødvendigheden af forslaget: Skøjtehallen kunne placeres på sin gamle placering centralt på Østerbro, og et plejecenter kunne opføres i Nordhavnen, hvor der i dag allerede er massiv gang i boligbyggeri. Gasværksgrunden kunne lukkes af for trafik og omlægges til rekreativt område, som utvivlsomt ville blive flittigt benyttet af de lokale, både institutioner, skoler, foreninger samt beboere.
- 7) Den "grønne aktivitetsring" bibringer ikke området noget grønt, som ikke er der i forvejen. Som kompensation for reduktionen i grønne arealer blev der i starten af processen nævnt, at vi til gengæld ville få et grønt areal på Strandboulevarden - en plan der for nyligt ikke blev vedtaget, og som næppe kommer til at strække sig helt den vores nordlige del af Strandboulevarden.

Alt i alt er dette forslag en forsømt mulighed for at bibeholde et af de få grønne områder i bydelen. Konsekvensen har konkret for os været, at vi sælger vores dejlige lejlighed på Svendborggade, så vores to børn ikke skal vokse op i støj, forurening, beton og asfalt. Politikerne kan betragte det som en sejr - 4 færre beboere i en kommune, der inddrager grønne områder for at gøre plads til nye beboere, på bekostning af de, der allerede bor her.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kaja Johnsgård

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. december 2016 22:18
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kaja Johnsgård

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14066
Navn: Kaja Johnsgård
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Svendborggade 17 4th
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg må også tilslutte mig frustrationerne mine naboer har, vedr. lokalplanforslaget for Østre Gasværksgrunden.

Det er allerede nu meget trafik i Nyborggade, særlig i myldretiden og ved forestilling i teatret. Den øvre del af nyborggade bliver i dag brugt som en smutvej til Østerbrogade, for de som vil undgå lyskrydset. Hvis det åbnes op for trafik begge veje i Svendborggade, frygter jeg at Svendborggade vil give adgang til, at hele Nyborggade vil blive brugt for at undgå lyskrydset. Dette, samt at Svendborggade/Nyborggade skal være eneste infartsvej til det nye området er meget skræmmende! Har I overhovedet tænkt på os som bor her? En anden ting er at I har planer om at nedlægge legepladsen i Svendborggade, som bliver flittigt brugt af både beboere i området samt institutioner. Dette vil vi blive ret kede af og vil være negativt for området. Vores område her er trygt og meget børnevenligt, og jeres planer med at ødelægge dette er trist.

Det er vigtigt at beholde de få grønne områder vi stadig har i byen, så lad Østre Gasværksgrunden være, fokuser på sport og rekreation på grunden. Boligbyggeri er det meget af i Nordhavnen, det er i planlægningen afsat megen plads til det der nede, så det vil være tåpeligt at bruge den lille grønne plads vi har her ved Gasværket til at bygge boligjendomme. Det at grunden er giftig er også bekymrende.

Jeg er meget imod lokalplanforslaget, og jeg håber at I vil lytte til alle os beboere i området, som er meget glade for hvordan det er i dag!

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14066>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Lars Nordahl Lemvigh

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 4. december 2016 00:38

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Lars Nordahl Lemvigh

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14067

Navn: Lars Nordahl Lemvigh

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Odensegade 11. 1.th.

Email: L

Øvrige kontaktoplysninger: Mobilnummer

Høringssvar:

Det er med stor glæde jeg kan konstatere, at der langt om længe er konkrete planer for etablering af en egentlig skøjtehal med tilhørende faciliteter i det centrale København, herunder at der er budgetteret midler hertil således at hallen kan stå færdig til Ibrugtagning i 2020.

Imidlertid er det nedslående læsning, at der med det fremlagte forslag ikke er den fornødne fremtidssikring og udvidelsesmulighed med yderligere en skøjtehal/isbane.

Ishockey- og skøjtesporten er under hastig udvikling i Danmark i almindelighed og i Københavnsområdet i særdeleshed. I 2016 er der fuld belægning af den eksisterende hal, og det endda i tidsrummet 06-23 på alle ugens dage. Dette er som minimum fem gange så meget som den almindelige udnyttelsesgrad på et fodboldanlæg.

Allerede nu er det ikke muligt at tilbyde alle årgange i ishockey- og skøjtesporten de nødvendige trænings-, kamp- og stævne muligheder på grund af kapacitetsmangel. Med andre ord er det ikke muligt at dække den nuværende efterspørgsel uagtet at klubberne organisatorisk og viljemæssigt står klar hertil.

Dermed efterlades klubberne – dvs. frivillige ledere, trænere og forældre – uden mulighed for at medvirke til at indfri Københavns ambitiøse målsætninger om aktivering af især børn og unge indenfor såvel bredde- som eliteidrætten.

Efterspørgselen på et øget udbud især indenfor ishockeysporten er påtrængende. Ikke mindst med afholdelsen af VM i ishockey i 2018 – det hidtil største sportsarrangement i Danmark – må det forventes, at presset på kapaciteten vil øges markant.

Det synes derfor indlysende, at forslaget for anvendelsen af gasværksgrunden bør indeholde en fremtidssikret løsning, hvor ishockey- og skøjtefaciliteterne kan udbygges med endnu en isbane.

Derfor bør der allerede nu ses på det løsningsforslag, som klubberne i området har fremsat, og hvor der påviseligt kan placeres to skøjtehaller med tilhørende udenomsfaciliteter i det sydøstlige hjørne af området.

Derved kan der vælges en løsning, der på nuværende tidspunkt vil tilgodese øvrige Involverede parte, de økonomiske forhold mv., men samtidig vil skabe en fremtidssikret løsning, hvor udviklingsmuligheder er tilstede.

Det må alt andet lige være det bedste for borgere, beslutningstagere og bidragydere i det hele taget.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14067>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Bo Sandberg og Line Posselt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 01:19
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Bo Sandberg og Line Posselt

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14070
Navn: Bo Sandberg og Line Posselt
Postnr/by: 2100 Kbh. Ø
Organisation: Naboer
Adresse: Slonsgade 5C Ith
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vi finder det uacceptabelt og unødvendigt, at finansieringen af den nye skøjtehal på Østerbro gøres afhængig af grundsalg på Gasværksgrunden med henblik på så massivt nybyggeri som de foreslåede 30.000 m2 (ex plejecentret).

Vi forstår ikke hvorfor det er så vigtigt for kommunen at klemme så massivt et boligbyggeri ind på et af de få tilbageværende grønne åndehuller, som er i bydelen, når Nordhavn og på sigt også fx Refshaleøen er bedre egnet til nybyggeri end Gasværksgrunden, der notorisk er en giftgrund, og hvis trafikale tilkørselsforhold i forvejen er temmelig kaotiske.

Hvorfor lærer man ikke af historien? I 1985 blev grunden solgt til en række boligselskaber med henblik på boligbyggeri, men dyr forureningsoprensning mv. gjorde, at projekterne ikke blev til noget, så handlen gik tilbage i 1991. Og igen som led i fhv. Overborgmester Ritt Bjerregårds "Billig Bolig" planer omkring 2006-07 var Gasværksgrunden i spil til boligbyggeri, men også det blev droppet igen.

Som mangeårig umiddelbar nabo til grunden, er det vores ønske, at Gasværksgrunden "shines op" og bliver et parkområde med en blanding af organiseret idræt (B93 og skøjtehallen) og bevaring af en smule af den vilde selvåede bynatur, som er vokset frem gennem de seneste godt 40 år.

Hvis politikerne mod lokalområdet ønsker, holder fast i boligbyggeri på Gasværksgrunden, ser vi gerne antallet af byggefelter reduceret fra de nuværende 4 til max 2 byggefelter inkl. plejecentret.

Konkret vil vi hermed på det skarpeste protestere mod placeringen af især de to nordligste byggefelter, som vil spærre fuldstændig for udsigten og lysindfaldet i lejlighederne i hele ejendommen Slonsgade 5C, i det til ejendommen tilhørende udenomsareal (og i den integrerede daginstitution, Eventyrøen for den sags skyld).

Vi står på ejendommens vegne til rådighed for dialog med både forvaltning og politikere.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Lasse Juel Larsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 01:25
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Lasse Juel Larsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringssvarperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar id: 14071
 Navn: Lasse Juel Larsen
 Postnr/by: 2100 København Ø
 Organisation:
 Adresse: Århusgade 74
 Email:
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Hej med jer

Dette indlæg handler om Ishallen/KSF/SKK (særligt en løsning med 2 baner).

Først vil jeg sige, at det er herligt, at der kommer en ny hal.

Dernæst vil jeg sige, at det er uheldigt, at der ikke med det samme bliver anlagt to baner (eller i det mindste indtænkt muligheden for en fremtidig isbane 2).

Det følgende præsenterer 10 argumenter for, hvorfor der bør være 2 isbaner.

Argument 1: De klubber som KSF sammenligner sig med er Hvidovre, Gentofte og Rødovre og de har alle 2 isbaner, Rungsted er ved at få bygget nummer 2, Herlev er ved at få vedtaget bane nummer 2, mens Gentofte er i gang med bane nummer 3 bane. Gladsaxe og Ama'r har kun en og de lider under det.

Når de omtalte klubber har 2-3 isbaner, så viser det, at der er et behov og det gælder i høj grad også for KSF/SKK.

Argument 2: KSF/SKK vokser hurtigt (sidste år vandt vi prisen for bedste Løvehold (Intro til Ishockey fra 3-10 årige) og medlemstallet er på 600, mens B93 har 1700 medlemmer. Spørgsmålet er så - hvorfor skal en klub (B93), der har 3 gange så mange medlemmer have 6 gange så stort et areal? Det er en slet og ret urimelig fordeling - særligt da fodboldinteresserede også har en lang række andre klubber såsom Handelsstanden, Skjold osv at henvende sig til.

Argument 3: 1 isbane vil begrænse den sportslige og sociale udvikling af et område, som kun får flere og flere beboere. Når der nu er hårdt brug for 2 isbaner, hvordan bliver det så ikke om bare 2 år, hvordan om 4 år osv.? Behovet vil kun stige.

Argument 4: Nu har jeg gennem snart 3 år været involveret i KSF (som holdleder, ungdomsudvalgsrepræsentant og snart som hjælpetræner), hvor min søn begyndte som 4 årig. I dag spiller han på U7 og U9 (som 6 årig) og i løbet af den tid vi har været i klubben, er der kun kommet flere og flere spillere og det betyder, at vores U7, U9, U11 og U13 er blevet stærke ikke mindst fordi vi også er så heldige at have fået canadiske trænere. Men det betyder at vores kommende U15 og U17 og så videre i de næste år vil vokse med 4-600%, så vi kommer til at mangle istid i endda meget udstrakt grad. Hvordan bliver væksten så ikke, når vi kan tilbyde en hal med ordentlige omklædnings- og klubrum, som ikke er græsende til, hvad man kan finde i fattige lande. Så vi lever med skilte, der advarer om rotter, hvis vi ikke husker at lukke dørene.

Argument 5: Den kommende mangel på istid vil lægge en låg på udviklingen af de ældre årgange. KSF vil altså ikke kunne tilbyde det samme som de øvrige klubber (nævnt ovenfor og man kan ikke bare skifte klub grundet regler). Det betyder, at KSF ikke kan vende tilbage til toppen af Dansk Ishockey (selvom vi kan se, at vi allerede nu har potentialet til det). De klubber vi konkurrerer med har jo 2-3 isbaner i deres haller.

Argument 6: Som eksempel på istidsmangel og dedikation hos ishockeyspillerne - så skal I vide, at vi har morgentræning for U7, U9, U11, U13 fra klokken 0615-0715 om morgen. Spillerne dukker op ;-). Det siger en hel del om engagement, lyst og klubånd, når man kan få 6-12 årige op og spille på det tidspunkt inden de skal i skole.

Argument 7: Fravalget af isbane nummer 2 betyder som sagt, at der vil blive lagt låg på udviklingsmulighederne i KSF/SKK og spørgsmålet er så - når der nu er et så tydeligt behov, så klart og utvetydigt engagement, så utvivlsomt vækst i medlemmer og så stort sportligt potentiale - hvorfor skal alt det skuffes? Og hvorfor skal de unge mennesker piger som drenge, der tilfældigvis valgte KSF/SKK (de kan jo som sagt ikke bare skifte klub), når de når U15 se muligheden for at dyrke den sport de elsker blive reduceret og muligvis helt forsvinde? Fordi der mangler en isbane, da der ikke rettidigt og da muligheden var der, blev planlagt eller tænkt på en mulig fremtidig isbane nummer 2?

Argument 8: KSF/SKK med to isbaner tilbyder sammen med B93 kvalitet til eksisterende såvel som kommende borgere i området.

Argument 9: I de senere år er dansk ishockey blevet markant bedre og vi er nu med ved A-VM (hvor vi spiller mod Sverige, Rusland, Finland, Canada, Tjekkiet osv.) - og bidraget til den succes ligger hos de nævnte klubber med 2 isbaner. Så 2 isbaner betyder øget mulighed for at bidrage til den positive udvikling.

Argument 10: Sidst vil jeg som far til en dreng, som elsker ishockey, uden at vi kommer fra en familie, der har spillet ishockey før, skrive at det er en utrolig fascinerende, engagerende og udviklende sport. I KSF er der tilmed et i særdeleshed socialt og aktivt klubsammenhold.

Og her arrangerer KSF ligesom de øvrige 7 nævnte klubber (for min drengs vedkommende) U7-cups. Og her får man altid en guldmedalje - vi har 24. Det betyder, at kredsen af ishockeyklubber afholder 2 cups hver om året og når der er 8 klubber, så bliver det til 16 cups per sæson (der løber fra august til marts (helst april med (dette er en indskudt bøn til foråret)) Dette gælder også for U9, U11, U13 osv. Den slags skal der også være istid til og jo flere stærke årgange jo flere cups. Herudover kommer kampe - og jo flere spillere KSF jo flere kampe på alle årgangene. Det kræver også istid. Eksempelvis afholder KSF i 2017 U13-landsmesterskabet.

Alt i alt betyder det, at der er endda et meget stort behov for 2 isbaner i den kommende hal - eller som det absolut mindste, at en fremtidig 2 isbane er med i planlægningen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14071>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Østerbro Lokaludvalg v/ Ellen Engsted
Vedhæftede filer: LU-Gasværksgrund-høring-nov16.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 08:50
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Østerbro Lokaludvalg v/ Ellen Engsted

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14073
Navn: Østerbro Lokaludvalg v/ Ellen Engsted
Postnr/by: 2100 Kbh. Ø
Organisation: Østerbro Lokaludvalg
Adresse: Krausesvej 3
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Lokaludvalgets høringssvar er indsendt pr. mail tidligere, men uploades for god ordens skyld også hermed (vedhæftet) på høringsportalen, så det for de interesserede i sagen indgår i dennes helhed.

Vedhæftede filer:

LU-Gasværksgrund-høring-nov16.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14073>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



ØSTERBRO
LOKALUDVALG

Vennemindvej 39
2100 København Ø

Telefon

E-mail

EAN nummer
5798009800176

Teknik- og Miljøforvaltningen - Byens Udvikling
byensudvikling@tmk.kk.dk

Høringssvar, lokalplanforslag, Østre Gasværk Kvarteret

Indledning

Østerbro Lokaludvalgs synspunkter vedr. Gasværksgrunden er blevet tilkendegivet ved flere lejligheder. Både i forbindelse med vores eget forslag til anvendelse af grunden fra november 2014, som bygger på en grundig borgerdialog-proces med en lang række lokale interessenter, og i forbindelse med vores høringssvar til startredegerelsen (hvor vores forslag optrådte som "scenarie 1") fra 16. december 2015.

Nærværende høringssvar bygger ovenpå vores høringssvar fra startredegerelsen, hvor vi anbefalede flg. overordnede principper:

- Bibeholde mest muligt af grunden som et stykke vild natur
- Fokus på både den organiserede og den uorganiserede idræt
- Et rekreativt område der kan bruges som mødested for beboere og områdets institutioner.

01-12-2016

Sagsnr.
XXXX-YYYYYY

Generelle bemærkninger

I forbindelse med lokalplanen er det magtpåliggende for lokaludvalget at gøre rede for nogle af årsagerne til, at vi er modstandere af 30.000 m² boligbyggeri på Gasværksgrunden.

Dokumentnr.
2016-xxxxxx

Vi finder, at massivt boligbyggeri på grunden strider mod kommunens egen politik om bynatur, vedtaget så sent som i 2015. Når et unikt grønt åndehul mistes, mistes det som bekendt desværre for evigt.



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Østerbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Vi beklager fortsat den i løbet af 2015 ret pludseligt opståede plan om boligbyggeri på Gasværksgrunden. Særligt beklager vi, at grundsalg med henblik på boligbyggeri, pludselig i forbindelse med forhandlingerne om kommunens budget for 2016, blev gjort til en forudsætning for finansiering af den gennem mange år lovede permanente skøjtehal på Østerbro. En sammenkædning, som vi i Lokaludvalget stiller os helt uforstående overfor og tager afstand fra.

Jf. bemærkningerne om scenarie 1 ovenfor, gør vi opmærksom på, at det er en usædvanlig høj grad af konsensus i lokalområdet - et enstemmigt lokaludvalg, beboerforeninger i nabobebyggelser til grunden, idrætsklubber, skoler, institutioner i området - som BR tilsidesætter med valg af scenarie 3 som udgangspunkt for det videre arbejde.

Med planerne om massivt boligbyggeri fremfor idræt og bynatur, tabes også en oplagt og gylden mulighed for at imødekomme folkeskolereformens fokus på bevægelse, som de mange skoler i området - hvoraf flere ikke har adgang til grønne områder og udendørs idrætsfaciliteter - ellers kunne have haft stor og varig gavn af.

Som noget af det allervigtigste skal det naturligvis også pointeres, at Gasværksgrunden er og bliver en giftgrund med alt hvad det indebærer af økonomiske omkostninger og utryghed omkring håndtering og bortskaffelse af jord mv.

Rent trafikalt finder vi derudover helt åbenlyst, at hverken Nyborggade, Svendborggade, Middelfartgade eller Sionsgade er - eller kan blive - dimensioneret til den vækst i biltrafik, som massivt boligbyggeri på Gasværksgrunden vil give anledning til.

Forudsat, at der i god dialog med lokale interessenter, herunder lokaludvalget, kan findes en egnet placering, tilslutter vi os bygningen af et plejecenter på grunden. Der er mangel på plejeboliger i bydelen, og lokaludvalget lægger vægt på, at ældre skal have mulighed for at blive i deres nærområde, når de må forlade egen bolig.

Endelig skal det pointeres, at Østerbro Lokaludvalg ikke har noget imod byudvikling og nybyggeri af boliger i kommunen. Men vi finder Gasværksgrunden totalt uegnet til det formål og peger i stedet på Nordhavn som egnet til boligbyggeri.

Specifikke bemærkninger

På side 7 i lokalplanforslaget nævnes det, at "*den selvgroede og vilde naturkarakter*" fremover skal tilføre området *ny herlighedsværdi*". Det synspunkt finder vi meget svært foreneligt med den kendsgerning, at overfladen på hele den vestlige del af grunden skal ryddes i forbindelse med den planlagte forureningsoprensning.

På side 8 gives en i bedste fald naiv beskrivelse af "*de visuelle forbindelser til Svanemølleværket, havnens store himmelrum og de identitetsskabende ikoner i kvarteret*". For med den foreslåede placering af massivt boligbyggeri i op til 8 etager på den vestlige del af grunden, gøres uundgåeligt vold mod princippet om Nyrops ikoniske gasbeholder (Østre Gasværk Teater) som vartegn for området. En sådan funktion forudsætter nemlig naturligvis et frit udsyn til bygningen i nærområdet - og det kan nok så teoretiske formuleringer om sigtelinjer og taknemmelige, glitrede og indbydende arkitekt- og tegnestuetegninger ikke ændre ved. At udsynet til bygningen allerede i dag skæmmes af teatrets egen administrationsbygning gør det naturligvis ikke bedre.

På side 9 præsenteres planerne for "aktivitetsparken". Her bør BR og forvaltningerne være opmærksomme på, hvordan aktivitetsparken udformes og med hvilke faciliteter, for ikke at henvende sig til en for ensidig målgruppe. Lokaludvalget lægger vægt på bredden i aktiviteterne og ser gerne aktivitetsparken som et "shared space", hvor der er plads til både ophold, motion og leg.

På side 10 nævnes boligbebyggelser i op til 8 etager. Dette tager lokaludvalget, bl.a. af hensyn til naboejendommene, klart afstand fra. Ligeledes på side 10 foreslås det, at etagehøjden i de uønskede boligbebyggelsers stueetager hæves til 4 meter for bl.a. at kunne rumme "*atelierlejligheder*". Dette bidrager til højere bebyggelser end strengt nødvendigt, og er dermed efter vores opfattelse til unødigt ekstra gene for naboejendommene, jf. skygge og spærret udsyn mv.

På side 11 vedr. trafikale forhold, nævnes der ikke eksplicit en cykeladgang mod nordvest mellem de foreslåede byggefeltet og Øresundshospitalets område. Lokaludvalget foreslår mindst én cykelpassage her, fx i skellet omtrent mellem Eventyrøen og dykkerklubben.

På side 13 omtales "*gode lysforhold*" for de nye foreslåede boliger, men det sker i høj grad på bekostning af de eksisterende nabobebyggelser, bl.a. den helt nye integrerede institution, Eventyrøen, som nu får et 8-etagers hus som nærmeste nabo - vi finder ikke ligefrem, at det er en eventyrlig tilværelse for børnene i institutionen, at de fremover ikke får set solens lys hele formiddagen, jf. skyggediagram s.15.

På side 18 nævnes bl.a. samspillet mellem det aktuelle forslag til lokalplan og Lokalplan 257 for Østre Gasværk Teater. Eftersom det aktuelle lokalplanforslag skal forestille at udgøre en helhedsplan for den samlede Østre Gasværksgrund, så anbefaler lokaludvalget, at der etableres en respektfuld, frivillig dialog med teatret om hvorvidt det tilhørende udenomsareal, herunder p-pladsen, eventuelt på en mere optimal måde end i dag, kan indgå i helhedsløsningen for grunden.

Borgerdialog

Østerbro Lokaludvalg har - ligesom ved startredegørelsen - haft videreformidlet det fra kommunen modtagne materiale via lokaludvalgets hjemmeside.

Vi har deltaget aktivt og helhjertet i den lokale følgegruppe, der behandlede spørgsmålet i 1. halvår 2016.

Senest har vi sammen med kommunens forvaltninger afholdt borgermøde 9. november 2016 om lokalplanforslaget med ca. 35 deltagere, hvor der var en entydig modstand mod massivt boligbyggeri i op til 8 etager på grunden.

Afsluttende bemærkninger/opsamling

Afslutningsvis skal det understreges, at Østerbro Lokaludvalg naturligvis agter at gå konstruktivt ind i det videre forløb omkring lokalplanen, hvor vi bl.a. agter at søge foretræde for de relevante fagudvalg i forbindelse med sagsbehandlingen.

Vi har noteret os, at en række partier ved behandlingen af lokalplanforslaget for Gasværksgrunden i BR har fået ført til protokol, at man vil arbejde for yderligere rekreative muligheder i lokalplansområdet.

Med venlig hilsen

Allan Marouf
Ff. Østerbro Lokaludvalg

Bo Sandberg
Ff. fagudvalget for teknik og miljø

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:13
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Pernille Glistrup

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 08:14
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Pernille Glistrup

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14072
Navn: Pernille Glistrup
Postnr/by: 2100 København
Organisation:
Adresse: Hesseløgade 28
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vi ønsker to isbaner i vores nærområde, så der både er plads til åben is og leg for alle, samt seriøs træning for alle der brænder for ishockey mm.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14072>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorene
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jimmy Holst Rydahl
Vedhæftede filer: Massiv forøgelse af trafikken på Østerbro.jpg; Minimering af øget trafik på Østerbro.jpg

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 08:52
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jimmy Holst Rydahl

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar Id: 14074
Navn: Jimmy Holst Rydahl
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nyborggade 40, st.
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger: tlf. t

Høringssvar:

Det er rigtig fint at få en ny skjøjtehal på Østerbro. Det ser vi frem til. Imidlertid er der tre udfordringer, der bør adresseres af politikerne:

- 1) Øget trafik på i forvejen presserede veje: Alle der kommer i området ved, at Strandboulevarden og Nyborggade idag er stærkt trafikerede i myndretiden. Der er massiv kødannelse. Man bør derfor tænke ind, at projektet med adgang fra Svendborggade og Nyborggade giver en stor forøgelse af trafikken på i forvejen presserede veje.
 Det forøger kødannelsen samt støj- og miljøgenerne i lokalområdet (køtrafik er noget af det farligste for luftmiljøet for beboerne).
- 2) Gode muligheder for en direkte tilgangsvej: Når biler skal have adgang via Svendborggade skal alle fra Svanemøllen, Jagtvej og Østerbrogade køre en omvej på 300-500 meter (se billeder vedlagt). Ved 1000 biler dagligt til og fra området betyder det en årlig omkørsel på 100.000-182.000 kørte ekstrakilometer på Østerbro! Kan vi leve med det? Der er gode muligheder for at lave en direkte adgang fra Østerbrogade eller Svanemølleområdet via Carl Nielsen Allé, Sionsgade eller alternativt via Nordhavnsvej (tunnel). Det vil begrænse trafikken i området betragteligt, og vi kan leve op til målsætningen om mindre trafik i byen!
- 3) Grønne arealer i byen: Endelig en unik mulighed for at skabe nogle grønne byrum! Imidlertid har det nuværende projekt fokus på at skabe mere by i et allerede tætbebygget område fremfor at skabe bedre by for dem der bor her. Gasværksgrunden er en unik mulighed for at lave et flot grønt miljø midt i byen, og dermed sikre en bedre by for de nuværende københavnere. Og nu hvor parken på strandboulevarden også er blevet droppet er flere grønne arealer et stort behov.

Vedhæftede filer:
Massiv forøgelse af trafikken på Østerbro.jpg
Minimering af øget trafik på Østerbro.jpg





Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Henning Krog
Vedhæftede filer: ATT00001.htm

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]
Sendt: 4. december 2016 10:46
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Henning Krog

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14075
Navn: Henning Krog
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Østre Gasværk Initiativet
Adresse: Nyborggade 40
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Østre Gasværk Initiativet foreslår, at der gennemføres en "2. høringsrunde vedrørende Østre Gasværk Kvarteret, Lokalplanforslag".

Østre Gasværk Initiativet blev stiftet for 3 år siden den 3. december 2013 med bl.a. det formål, at de ikke organiserede: børnene og hundene i.e. også skulle have muligheden for, at blive hørt.

Celebrityhunden SLUX, som har været i kontakt med mange af gasværksgrundens glade hunde, har sammenfattet holdningerne og kommer med sit eget bud på et høringssvar. Peter Panther har nedskrevet hundenes høringssvar. Se bilag "Uden Jordforbindelse".

Ved høringsfristens afslutning står det klart, at ingen af de mange hundrede børn på Strandvejsskolen og Østerbro Lilleskole er blevet inddraget i planerne for deres nærmeste naturområde. Børnene bliver de daglige naboer til de påtænkte byggerier og det bliver børnene, der kommer til at leve med konsekvenserne. Er forældrene tilstrækkeligt informeret?

I forbindelse med høringen er der fremkommet flere nye forslag til placeringer af byggerier og adgangsveje. Beskrivelserne tager udgangspunkt i HELE det gamle Østre Gasværk inkl. B93's baner, hvilket er logisk set i et forureningsperspektiv. Der er behov for teknisk og juridisk afklaring af disse nye projekter.

Der er i forbindelse med høringen mange indvendinger imod adgangsveje og trafikmængden. Der bør alene på den baggrund gennemføres en VVM undersøgelse. I forbindelse med VVM undersøgelsen vil hensynet til den eksisterende natur også indgå (i.e. de sjældne tudser).

Østre Gasværk Initiativet foreslår, at der gennemføres en ny 2. høring vedrørende "Østre Gasværk Kvarteret, Lokalplanforslag".

p.v.a.

www.facebook.com/ogi2100/ [1]

Vedhæftede filer:

Uden Jordforbindelse 041216.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14075>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

[1] <http://www.facebook.com/ogi2100/>

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14075

Navn: Henning Krog

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation: Østre Gasværk Initiativet

Adresse: Nyborggade 40

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Østre Gasværk Initiativet foreslår, at der gennemføres en "2. høringsrunde vedrørende Østre Gasværk Kvarteret, Lokalplanforslag".

Østre Gasværk Initiativet blev stiftet for 3 år siden den 3. december 2013 med bl.a. det formål, at de ikke organiserede: børnene og hundene i.e. også skulle have muligheden for, at blive hørt.

Celebrityhunden SLUX, som har været i kontakt med mange af gasværksgrundens glade hunde, har sammenfattet holdningerne og kommer med sit eget bud på et høringssvar.

Peter Panther har nedskrevet hundenes høringssvar. Se bilag "Uden Jordforbindelse".

Ved høringsfristens afslutning står det klart, at ingen af de mange hundrede børn på Strandvejsskolen og Østerbro Lilleskole er blevet inddraget i planerne for deres nærmeste naturområde. Børnene bliver de daglige naboer til de påtænkte byggerier og det bliver børnene, der kommer til at leve med konsekvenserne. Er forældrene tilstrækkeligt informeret?

I forbindelse med høringen er der fremkommet flere nye forslag til placeringer af byggerier og adgangsveje. Beskrivelserne tager udgangspunkt i HELE det gamle Østre Gasværk inkl. B93's baner, hvilket er logisk set i et forureningsperspektiv. Der er behov for teknisk og juridisk afklaring af disse nye projekter.

Der er i forbindelse med høringen mange indvendinger imod adgangsveje og trafikmængden. Der bør alene på den baggrund gennemføres en VVM undersøgelse. I forbindelse med VVM undersøgelsen vil hensynet til den eksisterende natur også indgå (i.e. de sjældne tudser).

Østre Gasværk Initiativet foreslår, at der gennemføres en ny 2. høring vedrørende "Østre Gasværk Kvarteret, Lokalplanforslag".

p.v.å.

www.facebook.com/og12100/

Vedhæftede filer:

Uden Jordforbindelse 041216.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14075>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning

Byens Udvikling

Teknik- og Miljøforvaltningen

Telefon: 33 66 33 66



UDEN Jordforbindelse

Det er uden jordforbindelse, at ville løbe på skøjter på kunstig is i vores klima. Skøjtesporten må i fremtiden bruge naturlig is under henvisning til de aktuelle og fremtidige klimaproblemer.

Det er uden jordforbindelse, at Københavns Kommune vil bruge 50 mill. kr. til En skøjtehal, når man andre steder kan opføre 2,5 skøjtehal for samme beløb.

Det er uden jordforbindelse, at opføre en skøjtehal for nogle få hundrede lokale brugere, uden at der samtidigt skabes en kapacitet, som gør det muligt for offentligheden, at benytte isen.

Det er uden jordforbindelse, at skøjteklubberne prioriterer beliggenheden på Østre Gasværksgrunden højere end mulighederne for, at få et anlæg med to baner, som ville være en forudsætning for klubbernes ambitioner om sportslig fremgang og ie. folkeskolesamarbejdet.

Det er uden jordforbindelse, at der planlægges byggeri uden en principiel stillingtagen til en samlet oprensning af forureningen på hele det gamle Østre Gasværk inkl. B93's baner.

Det er uden jordforbindelse, når Københavns Kommune ønsker, at holde informationer om omkostningerne ved en oprensning hemmelige. Et alternativ i form af tildækning af området med moderne membraner og forgrønning af området kommer således ikke reelt til debat.

Det er uden jordforbindelse, at ville bygge et dyrt arkitektonisk monument for skøjtesporten. Derfor anbefales en mere klimavenlig løsning, hvor isbanen/erne anlægges under jorden ved nedgravning. Moderne skøjtesport foretrækker, at undgå sollys.

Skøjteklubberne har malet sig selv op i et hjørne uden jordforbindelse!

Flyt skøjtehallen tilbage til Parken, hvor den oprindeligt lå.

Københavns Kommune ejer allerede byggegrunden, som umiddelbart kan bebygges i flere etager. Infrastrukturen i området er allerede etableret.

Gode muligheder for synergi med andre sportsgrene.

For 50 mill. kr. kan der ved Parken opføres to isbaner og gode publikumsfaciliteter.

Lad være med at bygge i det sidste grønne område - Bevar Østre Gasværks vilde natur!

Helle Hlensch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Ilsur

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 17:05
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Ilsur

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14076
Navn: Ilsur
Postnr/by: 2200 København N
Organisation:
Adresse: Rantzausgade 39. 5th
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Det er sjovt at skøjte og spille ishockey. Men endnu er der ikke nok plads og tid til folk at træne. Derfor jeg synes at der skal være 2 isbaner so snart so muligt

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14076>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Johannr Brok

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 19:43
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Johannr Brok

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14077
Navn: Johannr Brok
Postnr/by: 2100 København
Organisation:
Adresse: Østerberogade 194. 4.th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Forslag om at bebyggelserne ikke overstiger de 4-5 etager, der ellers er standarden i området. På denne måde bibeholdes områdets bybillede. Samtidig undgås det at de omkringliggende beboeres udsigt til hav og svanemølleværket ødelægges.
Jeg er imødekommende overfor at der bygges på grunden og at det i høj grad er almene boliger, så længe bebyggelsen ikke bliver over 4-5 etager.

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/14077>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Søren Francois Laugée Bilde
Vedhæftede filer: Københavns Skøjteløberforening (KSF).pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 20:45
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Søren Francois Laugée Bilde

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14079
Navn: Søren Francois Laugée Bilde
Postnr/by: 215 Nordhavn
Organisation:
Adresse: Dunkerøvej 1, 1.th
Email: _____
Øvrige Kontaktoplysninger: Mob.:

Høringssvar:

Jeg vil gerne gøre opmærksom på Københavns Skøjteløberforening (KSF) og det store stykke arbejde der bliver gjort hver dag af frivillige og hvorfor jeg synes, at klubben trænger til mere opmærksomhed...

Østre Skøjtehal som nu ligger på Østregasværksgrunden blev i 2008 revet ned for at gøre plads til byggeri ved Parken, som aldrig blev opført... Nu er der parkering og en ekstra løbebane. KSF og Københavns borgere blev lovet en ny skøjtehal, men her i 2016 består hallen stadig af en "boblehal" og der forventes først at være en ny hal klar i 2020.

Men i Ørestaden åbnede der i 2016 Danmarks nyeste og mest moderne skøjtehal, på trods af at de ikke havde et eksisterende klubhold eller et eneste medlem eller frivillige til at starte op med, kan det virkelig passe? Mange af deres medlemmer og trænere er kanibaliseret fra andre klubber, bl.a. KSF.

Østre Skøjtehal er reelt et stort iskoldt telt og omklædningsfaciliteter og klublokale er sammensatte containere. Udstyret opbevares i containere opstillet udenfor på det der allermest minder om en byggeplads med mudret grus, store vandhuller og stort set ingen belysning om vinteren. KSF er ubestridt den dårligste skøjtehal med de dårligste betingelser i hele Danmark.

Hallen huser både en ishockey klub og en kunstskejteklub, som benytter hallen alle ugens 7 dage og er åben 6 dage om ugen for offentligheden. Så det er med en forhåbning om, at Københavns Kommune vil tage i betragtning, hvorfor det er så vigtigt at fremtidssikre og gøre plads til en hal nummer 2, hvis KSF kontinuerligt skal kunne tiltrække nye medlemmer, afholde turneringer, camps og flere tider til offentlig skøjteløb. Som det er i dag er hallen mere end fuld belagt og 7-9 årige drenge og piger træner om morgenen kl. 6.20 inden de skal i skole, da hallen er booket 24/7 og derfor skal udnyttes til de yderste tidspunkter for at opfylde behovet.

Fakta er:

- At KSF med sine 140 år er Danmarks ældste skøjteklub
- At KSF er en Danmarks ældste sportsklubber
- KSF har mere end 600 aktive medlemmer til 1 bane – Svarende til en fem gange så høj udnyttelsesgrad som et fodboldanlæg ...

- At KSF i 2016 er kåret af Danmarks Ishockey Union til "Året Løveklub", én prisen som gives til den klub i Danmark, som har gjort det bedste ungdoms- og rekrutterings-arbejde
- At hallen hvert år har ca. 50.000 offentlige brugere fra skoler, SFO'er, klubber etc.
- At nye og moderne skøjtehallen er i brug hele året, i alt slags vejr og er dermed til gavn for flere brugere og til udvikling af både bredden og elliten
- KSF afholder efterår/vinterferie camps og turneringer
- Ishockey er Danmarks næststørste tilskuersportsgren
- Ishockey er verdens største vintersport og med længder den førende sportsgren til ethvert vinter-OL
- Siden 2002 har Danmark været fast inventar til Ishockey A-VM
- I 2018 er Danmark vært for Ishockey A-VM – Men KSF er uden en ny hal at vise frem for verdens medier og som kunne benyttes til træning af deltagerlandende
- Aktuelt er der 9 aktive danske spillere i verdens bedste ishockeyliga NHL, hvilket målt i forhold til indbyggertal er det højeste i hele verden.
- Hallen bliver brugt fra 6.20 - 23.00 - 7 dage om ugen

Det er svære rammevilkår for klubber som forsøger at få flere til at spille ishockey og til kunstskejteløb. Men hvor mange større klubber i Danmark lever under disse vilkår og formår alligvel at bestå? Hvor mange klubber kan leve op til det som KSF og hallen præsterer!? I hvor mange klubber træner 7-9 årige drenge og piger kl. 6.20 før skole?

En skøjtehal nummer 2 vil gøre det nemmere at tiltrække flere medlemmer, afholde flere turneringer og have flere offentlige åbningstider. I andre klubber med offentlig skøjtebane om aften er der med stor succes is-disco for de unge, som kommer og hygger sig og får motion i stedet for at hænge ud på gader og stræder, hvor de keder sig og måske kommer til at tage nogle forkerte beslutninger... Det er dermed ikke kun til gavn for klubberne, men også for samfundet. Er det ikke dét Københavns Kommunes målsætning er? KSF har i samarbejde med de andre klubber i området allerede fremlagt et løsningsforslag og hvor der påviseligt kan placeres to skøjtehallen med tilhørende udenomsfaciliteter i det sydøstlige hjørne af området. Alle klubber på Sjælland som KSF sammenligner sig med, har af samme årsag 2 haller eller er ved at få opført bane 2 eller sågar som i Rungsted en 3. bane.

I Sverige har mange mindre byer en skøjtehal til 5-6 millioner kroner. Så det behøver ikke være et pristige-projekt til 40-50 mio. kroner, hver gang Københavns Kommune skal opføre noget nyt. Konkret, kunne man jo overveje at, hal nummer 1 kunne være i bunden af P-huset og hal nr. 2 så senere kan kobles på p-huset således, at medlemmerne kan parkere i p-huset og på den måde undvære de p-pladser der er tiltænkt foran den nye hal der skal bygges. Alternativt kan man bygge 2 skøjtehallen oven på hinanden. Tænk kreativt, der er masser af muligheder og vi ved at pladsen er der, hvis viljen er der ... Alternativt så giv KSF den gamle grund ved Parken tilbage som Kommunen jo stadig ejer og byg 2 haller dér, hvor der er plads til det og B93 vil sikkert gerne bytte med et par tennisbaner.

Jeg føler, at fodboldklubben og Tennisklubben B93 får meget opmærksomhed på beskostning af skøjtehallen. Så her er lidt fakta om dem. B93 har ifølge deres eget website 1.700 aktive medlemmer og råder over fire græsbaner, fem minibaner, en mini-multibane og en udvidet kunstgræsbane, 4 indendørs tennisbaner og 8 udendørs tennisbaner og på det gamle B93 anlæg ved Parken er der yderligere 8 udendørs tennisbaner og 3 "mini"tennisbaner, altså 21 tennisbaner i alt. Derudover har de et ønske, om en stor fodboldbane mere. Klubhuset har 11 omklædningsrum, sauna, sundhedsrum, kontor, cafe, styrketræningsrum, museumslokale og mødelokaler, og når vejret tillader det, mødes de også på terrassen foran klubhuset. Om vinteren træner de mindste hold også i Svanemøllehallen, på Svanemøllen Kaserne og på lokale skoler.

Men hvad ville B93 sige til, hvis de kun have 3 baner at spille på og samtidig skulle give plads til offentlige brugere? KSF har 1 isbane og ingen luksusfaciliteter ... gæster udefra der kommer til offentlig is eller kampe er chokeret over standarden og dem der er modstandere af hallen, har helt sikkert ikke besøgt den. At hallen skal stå i 4 år mere i den standard er ubegribeligt og særdeles pinligt for Københavns Kommune.

De bedste hilsner
Søren Blide

Vedhæftede filer:

Kjøbenhavns Skøjteløberforening (KSF).pdf

Høringsvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14079>

4. december 2016

Høringssvar vedr. Østre Gasværk Kvarteret – lokalplanforslag

Jeg vil gerne gøre opmærksom på Københavns Skøjteløberforening (KSF) og det store stykke arbejde der bliver gjort hver dag af frivillige og hvorfor jeg synes, at klubben trænger til mere opmærksomhed...

Østre Skøjtehal som nu ligger på Østregasværksgrunden blev i 2008 revet ned for at gøre plads til byggeri ved Parken, som aldrig blev opført... Nu er der parkering og en ekstra løbebane. KSF og Københavns borgere blev lovet en ny skøjtehal, men her i 2016 består hallen stadig af en "boblehal" og der forventes først at være en ny hal klar i 2020.

Men i Ørestaden åbnede der i 2016 Danmarks nyeste og mest moderne skøjtehal, på trods af at de ikke havde et eksisterende klubhold eller et eneste medlem eller frivillige til at starte op med, kan det virkelig passe? Mange af deres medlemmer og trænere er kanibaliseret fra andre klubber, bl.a. KSF.

Østre Skøjtehal er reelt et stort iskoldt telt og omklædningsfaciliteter og klublokale er sammensatte containere. Udstyret opbevares i containere opstillet udenfor på det der allermost minder om en byggeplads med mudret grus, store vandhuller og stort set ingen belysning om vinteren. KSF er ubestridt den dårligste skøjtehal med de dårligste betingelser i hele Danmark.

Hallen huser både en ishockey klub og en kunstskejteklub, som benytter hallen alle ugens 7 dage og er åben 6 dage om ugen for offentligheden. Så det er med en forhåbning om, at Københavns Kommune vil tage i betragtning, hvorfor det er så vigtigt at fremtidssikre og gøre plads til en hal nummer 2, hvis KSF kontinuerligt skal kunne tiltrække nye medlemmer, afholde turneringer, camps og flere tider til offentlig skøjteløb. Som det er i dag er hallen mere end fuld belagt og 7-9 årige drenge og piger træner om morgenen kl. 6.20 inden de skal i skole, da hallen er booket 24/7 og derfor skal udnyttes til de yderste tidspunkter for at opfylde behovet.

Fakta er:

- At KSF med sine 140 år er Danmarks ældste skøjteklub
- At KSF er en Danmarks ældste sportsklubber
- KSF har mere end 600 aktive medlemmer til 1 bane – Svarende til en fem gange så høj udnyttelsesgrad som et fodboldanlæg ...
- At KSF i 2016 er kåret af Danmarks Ishockey Union til "Året Løveklub", én prisen som gives til den klub i Danmark, som har gjort det bedste ungdoms- og rekrutterings-arbejde
- At hallen hvert år har ca. 50.000 offentlige brugere fra skoler, SFO'er, klubber etc.
- At nye og moderne skøjtehallen er i brug hele året, i alt slags vejr og er dermed til gavn for flere brugere og til udvikling af både bredden og eliten
- KSF afholder efterår/vinterferie camps og turneringer
- Ishockey er Danmarks næststørste tilskuersportsgren
- Ishockey er verdens største vintersport og med længder den førende sportsgren til ethvert vinter-OL
- Siden 2002 har Danmark været fast inventar til Ishockey A-VM
- I 2018 er Danmark vært for Ishockey A-VM – Men KSF er uden en ny hal at vise frem for verdens medier og som kunne benyttes til træning af deltagerlandende

- Aktuelt er der 9 aktive danske spillere i verdens bedste ishockeyliga NHL, hvilket målt i forhold til indbyggertal er det højeste i hele verden.
- Hallen bliver brugt fra 6.20 - 23.00 - 7 dage om ugen

Det er svære rammevilkår for klubber som forsøger at få flere til at spille ishockey og til kunstskejteløb. Men hvor mange større klubber i Danmark lever under disse vilkår og formår alligvel at bestå? Hvor mange klubber kan leve op til det som KSF og hallen præsterer!? I hvor mange klubber træner 7-9 årige drenge og piger kl. 6.20 før skole?

En skøjtehal nummer 2 vil gøre det nemmere at tiltrække flere medlemmer, afholde flere turneringer og have flere offentlige åbningstider. I andre klubber med offentlig skøjtehal om aften er der med stor succes is-disco for de unge, som kommer og hygger sig og får motion i stedet for at hænge ud på gader og stræder, hvor de keder sig og måske kommer til at tage nogle forkerte beslutninger... Det er dermed ikke kun til gavn for klubberne, men også for samfundet. Er det ikke dét Københavns Kommunes målsætning er?

KSF har i samarbejde med de andre klubber i området allerede fremlagt et løsningsforslag og hvor der påviseligt kan placeres to skøjtehaller med tilhørende udenomsfaciliteter i det sydøstlige hjørne af området. Alle klubber på Sjælland som KSF sammenligner sig med, har af samme årsag 2 haller eller er ved at få opført bane 2 eller sågar som i Rungsted en 3. bane.

I Sverige har mange mindre byer en skøjtehal til 5-6 millioner kroner. Så det behøver ikke være et pristige-projekt til 40-50 mio. kroner, hver gang Københavns Kommune skal opføre noget nyt. Konkret, kunne man jo overveje at, hal nummer 1 kunne være i bunden af P-huset og hal nr. 2 så senere kan kobles på p-huset således, at medlemmerne kan parkere i p-huset og på den måde undvære de p-pladser der er tiltænkt foran den nye hal der skal bygges. Alternativt kan man bygge 2 skøjtehaller oven på hinanden. Tænk kreativt, der er masser af muligheder og vi ved at pladsen er der, hvis viljen er der ... Alternativt så giv KSF den gamle grund ved Parken tilbage som Kommunen jo stadig ejer og byg 2 haller dér, hvor der er plads til det og B93 vil sikkert gerne bytte med et par tennisbaner.

Jeg føler, at fodboldklubben og Tennisklubben B93 får meget opmærksomhed på beskostning af skøjtehallen. Så her er lidt fakta om dem. B93 har ifølge deres eget website 1.700 aktive medlemmer og råder over fire græsbaner, fem minibaner, en mini-multibane og en udvidet kunstgræsbane, 4 indendørs tennisbaner og 8 udendørs tennisbaner og på det gamle B93 anlæg ved Parken er der yderligere 8 udendørs tennisbaner og 3 "mini"tennisbaner, altså 21 tennisbaner i alt. Derudover har de et ønske, om en stor fodboldbane mere. Klubhuset har 11 omklædningsrum, sauna, sundhedsrum, kontor, cafe, styrketræningsrum, museumslokale og mødelokaler, og når vejret tillader det, mødes de også på terrassen foran klubhuset. Om vinteren træner de mindste hold også i Svanemøllehallen, på Svanemøllen Kaserne og på lokale skoler.

Men hvad ville B93 sige til, hvis de kun have 3 baner at spille på og samtidig skulle give plads til offentlige brugere? KSF har 1 isbane og ingen luksusfaciliteter ... gæster udefra der kommer til offentlig is eller kampe er chokeret over standarden og dem der er modstandere af hallen, har helt sikkert ikke besøgt den. At hallen skal stå i 4 år mere i den standard er ubegribeligt og særdeles pinligt for Københavns Kommune.

De bedste hilsner
Søren Blide

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kim Heyst

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 4. december 2016 19:46

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Kim Heyst

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringssvarperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14078

Navn: Kim Heyst

Postnr/by: 2100 København

Organisation:

Adresse: Østerbrogade 194.4th

Email:

Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Forslag om at bebyggelsen ikke overstiger de 4-5 etager, der ellers er standarden i området. På denne måde bibeholdes områdets bybillede. Så bliver vores udsigt til hav og svanemølleværket ikke ødelagt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14078>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:15
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Peter Steentoft

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 20:49
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Peter Steentoft

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
Svar id: 14080
Navn: Peter Steentoft
Postnr/by: 2900 Hellerup
Organisation:
Adresse: Phistersvej 15. 3 th
Email: peter.steentoft@tmfkp.dk
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Visjoner

Hvor er det godt at Københavns Kommune nu giver landets ældste ishockeyklub gode faciliteter. Forhåbentlig tænker man endnu mere visionært og placerer den planlagte skøjtehal så der kan tilbygges endnu en isbane på sigt. Klubbens særlige miljø tiltrækker allerede nu børn og voksne fra nær og fjern, Hellerup, Østerbro, Rungsted og Frederiksberg, Rusland, Holland, USA og Tyskland. Folk der er udstationeret i Danmark mødes her og danner netværk, og bedre faciliteter vil forstærke tiltrækningskraften til hovedstaden. Udviklingen i medlemstal og børnenes dygtighed på is går kun en vej, og det er op. Det er nødvendigt at planlægge langsigtet, så man på sigt kan få dækket behovet for faciliteter til både skoler og breddesport mv. På sigt kan KSF oven i købet komme tilbage til igen at være blandt de bedste klubber i landet. Det er det niveau som hovedstadens ishockeyklub bør have og har potentialet til at få. En ishockeysportens FCK må være ambitionen, sammen med skoler, familier på is og breddesport. Derfor er det nødvendige, fremsynede og visionære valg at placere skøjtehallen så der er mulighed for senere at supplere med endnu en isbane.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14080>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:15
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Niels og Kirsten Hansen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 21:59
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Niels og Kirsten Hansen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14081

Navn: Niels og Kirsten Hansen

Postnr/by: 2100 Kbh. Ø

Organisation: Naboer

Adresse: Slonsgade 5C 2tv

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Som direkte nabo til Gasværksgrunden i mere end 40 år, påvirkes vi selvfølgelig meget af, hvad der foregår på grunden, og vi er stærkt bekymret for det nye forslag til lokalplan.

Gennem årene er der kommet mere byggeri på giftgrunden, I de senere år både Strandvejsskolens indskolingsbygning og den nye daginstitution, Eventyrøen, klos op ad vores beboelsesejendom (hvilket blev presset igennem uden lokalplan), og vi synes efterhånden, at bægeret er fuldt.

Især trafikbelastningen i Slonsgade er blevet slem og kaotisk, og vi frygter for trafikken i hele lokalområdet, hvis der skal presses massivt boligbyggeri ind på Gasværksgrunden.

Især må vi på det skarpeste protestere mod boligbyggeri på det nordligste af de 4 foreslåede byggefelt, tilmed i helt op til 8 etagers højde. Det vil ødelægge vores udsigt og spærre for solens stråler i formiddagstimerne. Det gælder endda i endnu højere grad for den nye, 200 mio.kr. dyre daginstitution, Eventyrøen, som hvis byggeplanerne realiseres, måske bliver nødt til at tage navneforandring til "Skyggeøen"

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14081>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:16
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jeppe Thierry Aiken

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 4. december 2016 23:07

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jeppe Thierry Aiken

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907

Svar id: 14083

Navn: Jeppe Thierry Aiken

Postnr/by: 2100 Østerbro

Organisation: -

Adresse: Rosedalsgade 16

Email:

Øvrige kontaktoplysninger: :

Høringssvar:

Jeg vil meget gerne melde mig under fanerne for alle de utroligt gode argumenter der er for 2 isbaner. eller som et minimum, plads til at udvide med en.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14083>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. december 2016 15:16
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jakob Johansen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. december 2016 23:59
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag (2016-0300907). Afsender: Jakob Johansen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0300907
 Svar id: 14084
 Navn: Jakob Johansen
 Postnr/by: 2100 København Ø.
 Organisation:
 Adresse: Svendborggade 17
 Email:
 Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Som nabo til Gasværksgrunden og beboer i den lille del af Svendborggade der er planlagt vækker dette projekt en del store bekymringer!

For det første er det med ærgrelse at vi som børnefamilie må konstatere at vores lille legeplads står til at blive ofret til fordel for en udvidelse af den lille ebnsrettede vej til en dobbeltrettet model med lysregulering i krydset Strandboulevarden/Svendborggade. Udover børnefamilierne i området er legepladsen meget benyttet af børneinstitutioner og dagplejere i området som flittigt benytter den lille lukkede legeplads og forældre på vej hjem fra daginstitutionerne på gasværksgrunden!

Udover overstående ærgrelse er det enormt bekymrende at projektet er så lidt gennemtænkt i forhold til den projekterede trafiksituation. Enhver kan ved selvsyn konstatere at der er utroligt meget pres på Strandboulevarden i myldretiden, ikke mindst på det stykke ved Svendborggade hvor der er projekteret ny lysregulering og kørsel til og fra det projekterede område. Som beboer i Svendborggade er man ofte vidne til at biler i den daglige bilkø mellem kl. 14-17 på nuværende tidspunkt vælger at trose ensretningen for at skyde genvej bagom Nyborggade, en trafik som utvivlsomt vil tiltage ganske enormt dersom lysreguleringen fremover vil tillade denne kørsel. En trafik man på nuværende tidspunkt kan se længere oppe på Nyborggade hvor man fra Randersgade kan afskære et hjørne hvis man skal til højre ad Østerbrogade fra Strandboulevarden, her holder dagligt en bilkø som fremover står til at vokse ganske betragteligt hvis dette projekt ikke bliver ændret!

Ovenstående trafik kommer således oven i hatten for beboerne i Svendborggade og Nyborggade som i forvejen står til at skulle leve med larm, forurening og tung trafik fra 4-500 nye boliger, en ny skøjtehal, plejecenter og boldbaner.

Der må og skal projekteres flere adgangsveje til området, det er ikke rimeligt at al trafik ind og ud af det projekterede område skal foregå ad Nyborggade og Svendborggade, og vi derudover skal have flere timers bilkø af myldretidstrafik hver dag!

Svendborggade bør ikke åbnes i kørselsretningen ind mod Gasværksgrunden, hele trafikaspektet bør gennemgås igen og en bedre løsning indtænkes!

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14084>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Supplerende høring

Nr.	Navn	Adresse	Post nr.	Dato
1	Zahra H. Shemirani	Nyborggade 30, 2. th	2100 KBH Ø	24-12-2016
2	Pernell Maeggard	Østerbrogade 210	2100 KBH	29-12-2016
3	Michael Harboe Møller	Østerbrogade 214, st.tv.	2100 KBH Ø	3-1-2017
4	Østerbro Lilleskole	Sionsgade 5A	2100 KBH Ø	5-1-2017
5,5a, 5b 5c	Steffen Hougaard	Østerbrogade 212, 4. tv.	2100 KBH Ø	5-1-2017
6	Susanne Gottschalksen	Østerbrogade 214	2100 KBH Ø	5-1-2017
7	Jan Nybroe	Østerbrogade 210, 5. tv.	2100 KBH Ø	6-1-2017
8	Lennart von Haffner	Østerbrogade 24, 4. th	2100 KBH Ø	8-1-2017
9, 9a	Martin Stenner	Østerbrogade 212	2100 KBH Ø	8-1-2017
10	Ulla Kleisdorff	Østerbrogade 212, 4. tv.	2100 KBH Ø	8-1-2017
11	Johanne Brok	Østerbrogade 194, 4. th.	2100 KBH Ø	8-1-2017
12	Træner i KSF v/Michael Staugaard	Fuglemosen 12, 1. tv.	2605 Brøndby	8-1-2017
13, 13a	Thomas Lykholt	Østerbrogade 234, 1. th	2100 KBH Ø	8-1-2017
14	Søren Francois Laugee Bilde	Dunkerquegade 1, 1. th.	2150 Nordhavn	8-1-2017
15	Holdleder og forældre i KSF v/Sandy Trulsson	Holstrinsgade 55, 1.tv.	2100 KBH Ø	8-1-2017
16	Lars Nordahl Lemvig	Odensegade 11, 1.th	2100 KBH Ø	9-1-2017
17	Radius Elnet A/S V/Mette-Marie Joensen	Teknikerbyen 25	2830 Virum	9-1-2017
18	Esther Frederiksen	Nyborggade 11, F4. th	2100 KBH Ø	3-1-2017
19	Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.	Nyborggade 40	2100 KBH Ø	10-1-2017
20	Bestyrelsen i Ejerforeningen Strandvejsgaarden	Østerbrogade 194-224, Carl Nielsen Alle 2-6	2100 KBH Ø	10-1-2017
21	BUF V/ Birgitte Clasen			11-1-2017
22	BU klima v/ Mette Jørgensen	Njalsgade 13,5.	2300 KBH Ø	6-1-2017
23	Peter Steentoft	Phistersvej 15, 3. th.	2900 Hellerup	11-1-2017
24	Østre Gasværk Initiativet	Nyborggade 40	2100 KBH Ø	13-1-2017
25	Chris Jensen	Østerbrogade 216	2100 KBH Ø	11-1-2017
26	Patricia Anne Hughes	Østerbrogade 216, 1. mf	2100	13-1-2017
27	Boldklubben af 1893, v/ Hans Dracmann	Ved Sporsløjfen 10	2100 KBH Ø	11-1-2017
28	Idrætsforum København v/Kate Skavin	Sporsløjfen 10, 2.	2100 KBH Ø	12-1-2017
29	Irene Greve	Østerbrogade 214	2100 KBH Ø	13-1-2017
30	Maria Schrøder	Dunkerquegade 1, 1.th.	2150 Nordhavn	12-1-2017
31	Lars Laursen	Østerbrogade 198, 5. tv.	2100 KBH Ø	13-1-2017
32	Østerbro Lokaludvalg	Krausesvej 3	2100 KBH Ø	18-01-2017

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. januar 2017 09:33
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Zahra H. Shemirani

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 24. december 2016 15:18
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Zahra H. Shemirani

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar id: 14224
Navn: Zahra H. Shemirani
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Nybborggade 30 2.th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger: mobil :

Høringssvar:

Jeg har tidligere indsendt svar og de er stadig gældende.

Ønsker:

- Ingen gennemgående eller øget trafik på Nyborggade.

-Intet P-hus.

Årsager til disse to punkter er beskrevet i forrige høringssvar. Disse er stadig gældende for mit vedkommende

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14224>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. januar 2017 09:37
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringsvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: pernell maeggard

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 29. december 2016 16:05

Til: TMFKP BU

Emne: Høringsvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: pernell maeggard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:

Svar id: 14241

Navn: pernell maeggard

Postnr/by: 2100 københavn

Organisation:

Adresse: østerbrogade 210

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

det drejer sig om den 7 mands oplyste boldbane som

i vil etablerer på skolens areal. Hvordan er en sådan belysning tænkt?, for hvis jeg ser ud af mit vindue på de nuværende oplyst boldbaner der ligger helt ovre ved togsporene, så lyser de ind hos mig. Og hvis man ser på de små oplyste kunstboldbaner i Fælledparken, så er lyset meget meget stærkt der, man kan ikke bo i den slags belysning, vil jeg mene. Så hvad er tankerne bag dette forslag. Boldspil er dejlig, men, kunstig lys ind i beboelses ejendomme er rigtig skidt

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14241>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 4. januar 2017 10:38
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Lokalplanforslag Østre Gasværk Kvarteret: Kunstgræsbane ved Strandvejsskolen

Fra: Michael Møller [[mailto:](#)]
Sendt: 3. januar 2017 16:29
Til: TMFKP BU
Emne: Lokalplanforslag Østre Gasværk Kvarteret: Kunstgræsbane ved Strandvejsskolen

I brev af 23-12-2016 med sagsnr. 2016-0435446 og dokumentnr. 2016-0435446-6, vedrørende supplerende høring om lokalplanforslag for Østre Gasværk Kvarter, fremgår det, at den fodboldbane, som i det oprindelige lokalplanforslag forudsattes etableret på taget af parkeringshuset, udgår i det reviderede lokalplanforslag med henvisning til, at det menes at være muligt, at opføre en større bane i kunstgræs på Strandvejsskolens grund.

Umiddelbart får jeg den sparsomme beskrivelse af den planlagte kunstgræsbane til at passe med, at banen nu påtænkes etableres ud til Johan Svendsens Vej få meter fra facaden på ejendommen Strandvejsgaarden (beliggende Østerbrogade 194-224 samt Carl Nielsens Allé 2-6). Jeg er selv ejer og beboer af lejligheden beliggende Østerbrogade 214 st. tv., og er som mange andre i ejendommen særdeles bekymret over udsigten til at få del i de gener og værdiforringelser, som typisk følger med til, at blive nabo til et sådant anlæg.

Derfor vil jeg anmode, om I kan belyse hvor konkrete planerne for boldbanen er, samt om det er muligt, at få indsigt i det forarbejde som har ført til den konstatering, at det vil være muligt, at udvide skolegårdens eksisterende fodboldbane til en oplyst og indhegnet 7-mands fodboldbane i kunstgræs til klub-brug. Navnlig med henblik på banens påtænkte dimensioner og placering på grunden, støj- og lyspåvirkningen af naboejlighederne i Strandvejsgaarden, de forudsatte anvendelsestider for banen og hvad befæstelsen af arealet vil medføre af konsekvenser for de omkringliggende arealer i forbindelse med skybrudshændelser.

Tillige vil jeg anmode, om I vil redegøre for hvilke muligheder Strandvejsgaarden og dens beboere har for at påklage beslutningen om at etablere den påtænkte bane, samt hvilket lovgrundlag der gør sig gældende omkring støjgrænser i det konkrete tilfælde.

Med venlig hilsen
Michael Harboe Møller

Østerbrogade 214 st. tv.
2100 København Ø

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. januar 2017 14:29
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Østerbro Lilleskole

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 5. januar 2017 14:05
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Østerbro Lilleskole

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar id: 14293
Navn: Østerbro Lilleskole
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Østerbro Lilleskole
Adresse: Sløngade 5A
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger: Jonas Vad

Høringssvar:

Østerbro Lilleskole er fortsat meget opmærksom på:
At der sikre adgangsveje til skolens grund.
At der ikke bygges meget højt lige op ad skolens grund.
At man ved, at en skole kan "larmende" og beboelse lige op ad en skole ofte giver klager.

Der ud over gentager vi gerne, at planen generelt er god, fordi den tilgodeser mange forskellige behov i et område, til gavn for alle.

Med venlig hilsen bestyrelsen og ledelsen på Østerbro Lilleskole.

Oprindeligt høringssvar ses her:

Høringssvar vedrørende lokalplan for gasværksgrunden fra bestyrelsen og ledelsen på Østerbro Lilleskole
Indsendt den 2. december 2016

Generelt:

- Generelt hilser Østerbro Lilleskole lokalplanen for gasværksgrunden velkommen.
- Vi glæder os til, at arealet bliver mere mangfoldigt og brugt af mennesker med flere forskellige interesser.
- Det er dejligt, at der bliver plads til beboelse, plejehjem, teater, skøjter, fodbold og løbeture mv.
- Og dejligt, at der er plads til børn, unge og ældre, at fritiden og sporten får plads side om side, og at arealet bliver åbnet til alle sider, samt den sjove aktivitets- og bevægelsesbane – den kommer vi til at bruge meget i vores idrætsundervisning.

Vedrørende det tegnede beboelseshus nedenfor Østerbro Lilleskoles grund og ud for transformatorstationen:

- Vi er i fuld gang med at projektere en ny skolebygning, og derfor er vi optagede af, at der udtryksmæssigt er en sammenhæng mellem de to bygninger. Vores nye bygning bliver en flot sortmalet træbygning, som passer rigtig godt til skolens øvrige byggerier, og den vil være på 3 til 4 etager.
- Ligeledes ønsker vi ikke en for høj og dominerende bygning på Gasværksgrunden, da vi dels frygter, at den kommer til at skygge ned i vores skolegård/areal, og den dels giver en følelse af, at vi er lukket inde mellem tre store og høje bygninger.d
- Vi oplever ind i mellem klager fra naboer, som irriteres over, at vi larmer i frikvarterer og ved undervisning og aftenarrangementer udenfor, hvilket vi selvfølgelig har lov til, men larm fra skolegården skal i også medtænke, så denne ikke generer beboere i den tegnede bygning ved siden af skolen.
- Sidst men ikke mindst så oplever vi, at transformatorstationen om aftenen, når byen stilner af, udsender en

konstant brummende eller sitrende lyd, som I skal være opmærksomme på, når I placerer en beboelsesbygning ved siden af denne.

Vedrørende adgangsveje herunder brandveje til Østerbro Lilleskole:

- Med fremlagte plan er der stor set ikke kørselsadgang til vores egen grund og bygninger. Nu benytter vi ofte den lille grusvej, som passere bagom mod transformatorstationen, men på planen er denne adgang helt fjernet for placering af beboelse. Vi får ofte vareleveringer ad denne vej, ligesom den vil fungere som brandvej i tilfælde af ulykker. Der udover planlægger vi, at placere vores nye skolebygning på denne del af grunden, og der vil derfor i endnu højere grad være behov for en adgangsvej, herunder en brandvej i tilfælde af ulykker.
- En mulighed kunne være, at den planlagte bebyggelse rykkes lidt længere væk fra vores grund, hvorved der kan placeres en adgangsvej i skellet mellem de to grunde.

Vedrørende trafik og parkeringspladser i Slonsgade:

- Parkeringspladser har vi ofte udfordringer med, og med planerne ser det ud til, at der bliver mere gående og cyklende trafik op og ned ad Slonsgade. Det er dejligt med masser af mennesker på vejen, men vi skal altså også kunne parkere, samt skaffe yderligere pladser, i forbindelse med at vi bygger nyt.
- En mulig løsning kunne være, at Østerbro Lilleskole køber 4 til 6 pladser på Slonsgade, ligesom Strandvejs Skolen har pladser.
- Eller at vi får lov til at benytte parkeringspladser på den nye Gasværksgrund, eller i det nye parkeringshus.

Med venlig hilsen

Jasmin Heide og Jonas Vad

På vegne af Østerbro Lilleskoles bestyrelse

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://bilvhoert.kk.dk/node/14293>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning

Byens Udvikling

Teknik- og Miljøforvaltningen

Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.bilvhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 6. januar 2017 10:11
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Steffen Hougaard
Vedhæftede filer: stre gasværk ekstra boldbane protest.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 5. januar 2017 16:22
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Steffen Hougaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar id: 14294
Navn: Steffen Hougaard
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 212 4 tv
Email
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Indsigelse mod foreslået boldbane ved skolen, se vedlagte

Vedhæftede filer:

[stre gasværk ekstra boldbane protest.pdf](#)

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14294>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Indsendt af Steffen Hougaard, nabo til Strandvejsskolen og Østre Gasværksgrunden

Kommentarer til supplerende høring af 23. december 2016 om Østre Gasværk-lokalplan, hvor der i følgeskrivelsen står:

”Kultur- og Fritidsforvaltningen har derfor undersøgt alternative muligheder for at etablere en 7 mands bane i nærområdet. En eksisterende boldbane ved Strandvejsskolen kan opgraderes til den ønskede størrelse. Banen tænkes samtidig udført som en indhegnet og oplyst kunstgræsbane.” – citat fra høringsbrevet.

I anledning af den supplerende høring af december 2016 om lokalplanen for Østre Gasværk, skal undertegnede hermed på det kraftigste protestere mod den nye plan om en 7-mands fodboldbane på Strandvejsskolens nuværende skoleboldbane.

Først vil jeg nævne, at dette areal ligger i O2, som ikke er omfattet af lokalplanen. Dette fremgår udtrykkeligt af tegningerne i lokalplanen for gasværksgrunden.

Nu vil der formentlig komme svar på høringen, som om dette var tilfældet og jeg vil gerne vide, om høringssvar, der kommer nu, i givet fald vil blive taget i betragtning, hvis der kommer en selvstændig høring om boldbanen senere.

De nuværende baner, som tydeligt slet ikke bliver brugt i særlig stor grad, ligger badet i projektørlys, som blænder ind i en række omgivende lejligheder. Efter flere henvendelser i efteråret 2016 har kommunens medarbejder sørget for at dreje i hvert fald en af projektørerne til siden og/eller ned, så denne ikke er helt så blændende som førhen. Afstanden fra lampen til min lejlighed er skønsmæssigt 600-700 meter!

Disse projektører slukkes ofte først kl 24.00, nogle gange dog tidligere. I visse perioder er der tilsvarende blændende projektørlys fra tennisbanerne.

Som nabo har jeg altså allerede rigeligt projektørlys ind ad vinduerne.

En ny kunstgræsbane på Strandvejsskolens skoleboldbane vil, hvis den bliver belyst med projektører, helt klart være stærkt generende for en række beboere på Østerbrogade og Sionsgade. Jeg håber derfor, at ideen droppes.

Indsendt af Steffen Hougaard, nabo til Strandvejsskolen og Østre Gasværksgrunden

Skulle kommunen fastholde ideen, vil jeg anmode om,

1. at banen bliver uden lys, hvis dette kan ske,
2. at projektørerne bliver af en anden type end på de andre baner og med så lidt lys som muligt,
3. at enhver form for blænding undgås,
4. at lamperne vendes bort fra alle former for beboelse og
5. at alt lys automatisk slukkes et antal minutter efter, at sidste fodboldspiller har forladt banen, fx 15 minutter.

Hvis sidste spiller går 19.45, vil lyset således slukkes, medmindre der er kommet nye spillere, som skal spille kl 20.00. Lyset skal selvfølgelig heller ikke tænde igen over hele banen, hvis der kommer en cyklist eller fodgænger forbi på den nærliggende sti.

Som det er nu, er der et kæmpespild af elektricitet på de andre baner, og man kan få den tanke, at boldspillerne er ligeglade, da det vel er kommunen og dermed skatteyderne, som betaler for strømforbruget.

Boldspillerne er muligvis slet ikke her fra kommunen.

Det vides fra andre kunstgræsbaner, at projektørlyset er stærkt generende for naboer og at der forekommer mange klager og megen utilfredshed. Det må derfor være i kommunens og boldforeningernes interesse, at der allerede ved anlægget etableres en løsning, der er så lidt generende for omgivelserne som muligt.

I lokalplanforslaget om ØG står der "... belysning af ubebyggede arealer må ikke være til ulempe for omgivelserne ...", men de eksisterende projektører er allerede nu til stor gene og som jeg skrev i mit høringssvar, må der forventes hyppige klager fra beboere i eventuelle nye boliger på grunden, især hvis det er beboere i dyre ejerlejligheder – dette vedrører de nuværende projektører.

Andetsteds i lokalplanforslaget om ØG er anført: "Belysningen må ikke være generende eller blændende for trafikanter og beboere i området". Uagtet, at boldbanen ikke ligger i lokalplanområdet, bør dette erindres, såfremt man fra kommunens side fastholder ideen om at sætte lys på Strandvejsskolens boldbane.

Indsendt af Steffen Hougaard, nabo til Strandvejsskolen og Østre Gasværksgrunden

Det er i øvrigt temmelig urimeligt at sende noget ud den 23. december 2016 med høringsfrist 13. januar 2017. Undertegnede har for et par dage siden sendt en forespørgsel til byensudvikling@tmf.kk.dk og fået som standardsvar "du kan forvente svar inden for 10 arbejdsdage" og så er fristen overskredet!

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 10. januar 2017 09:38
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
Afsender: Steffen Hougaard

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 9. januar 2017 15:52
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Steffen Hougaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringssperlo den er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579
Svar id: 14346
Navn: Steffen Hougaard
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 212 4 tv
Email: - -
Øvrige kontaktoplysninger: .

Høringssvar:

Som tilføjelse til mit tidligere svar vil jeg gerne oplyse, at ældre medborgere, som har fået brev i stedet for digital post, ikke har kunnet forstå forslaget om en boldbane og/eller ikke kunnet finde ud af, hvordan de skulle svare. De er usikre på at sende et gammeldags brev, for det kan måske ikke nå frem. - med så kort en frist!
Er borgere i Sionsgade og i ejendommen mellem Carl Nielsens Alle og Svanemøllen blevet spurgt, begge vil blive påvirket af lys, støj og trafik?
Ved klik på Annonce i Østerbro Avis fremkommer ikke en avis, men noget digitalt? Avisen udkom 21. dec, ikke 23. dec., der er noget her, der ikke stemmer.
Bliver der taget mere hensyn til fodbold end til naboerne?
Enhver forbi passerende kan se, at de nuværende baner ikke udnyttes fuldt ud!
Er det lovligt at lave en frist på 2-3 uger om et så indgribende forslag? Der er jo ikke tale om gadebelysning eller kloakrensning! Dette forslag vil markant ændre forholdene/levvilkårene for os, der er naboer til strandvejsskolen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14346>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 12. januar 2017 08:08
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
Afsender: Steffen Hougaard

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 11. januar 2017 22:03
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Steffen Hougaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579
Svar id: 14402
Navn: Steffen Hougaard
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 212 4 tv
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Formanden for B93 Hans Drachmann skriver i et helt nyt svar på høringen om boldbanen: "Hvis denne løsning vælges, bør der tages hensyn til naboers ønske om, at belysning slukker på et rimeligt tidspunkt."

Hr. Hans Drachmann har ikke forstået, hvad dette drejer sig om. Generne ved at være nabo 10 meter fra en sådan bane omfatter MEGET mere end lysets slukketidspunkt. Det fremgår klart af de tidligere indsendte høringssvar. Og dette kan Hans Drachmann forvise sig om ved at læse dem.
Jeg håber virkelig, at Københavns Kommunes embedsmænd (og politikere, hvis de har haft en finger med i spillet) indser, at man ikke kan etablere en sådan boldbane så tæt på eksisterende beboelse. Der er oplagt tale om en brøler.
Jeg tillader mig at tvivle på, om nogen bagmand bag dette forslag inden fremsættelsen har tilset forholdene. Den foreslåede bane er tættere på end de baner, hvor der har været konflikt mellem "spillere" og naboer - med sager i klagenævn o.l.
Så vidt jeg har forstået, er det Hans Drachmann, der har foreslået en sådan bane, hvis det er rigtigt forstået, er det kryptisk, at han nu kan tilslutte sig løsningen.
Jeg henviser i øvrigt til mit læserbrev i Østerbro Avis i dag, hvor jeg ytrer min utilfredshed med den korte frist, kommunen har givet os naboer. Flere af mine naboer (som har fået brev, ikke mail i e-boks) har sagt: "Hvordan skal jeg overhovedet nå at sende et brev med den korte frist? Det tager mindst en uge!" - og sådan behandler en kommune altså ikke sine egne borgere!
Venlig hilsen
Steffen Hougaard

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14402>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 16. januar 2017 09:08
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Steffen Hougaard

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 13. januar 2017 18:08

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Steffen Hougaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14454

Navn: Steffen Hougaard

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Østerbrogade 212 4 tv

Email:

Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Til Københavns Kommune

Det ønskes oplyst, hvor mange aktive fodboldspillere B93 har, hvor mange af dem, der bor i København og hvor mange af dem, der bor på Østerbro?

Det bedes oplyst, hvorledes brugerne betaler for udnyttelsen af banerne?

Det bedes offentliggjort, hvor stor den reelle udnyttelse af eksisterende baner er, idet man som nabo kan se, at de tit står ubenyttet hen?

Det bedes oplyst, hvorfor der er lys på til kl 23 og tit endda til kl 24 samt hvem, der betaler for dette spild af energi (boldklubben eller kommunen?)

Det bedes oplyst, om der findes lyskilder, som alene lyser på banen og ikke generer omkringboende, der tænkes både på lysstyrke og lysretning, idet projektørerne på B93's baner og på mange andre baner blænder op til 500 meter væk?

Endelig bedes det oplyst, om ideen om en boldbane ved Strandvejsskolen er opfundet af en politiker eller af en embedsmand?

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14454>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling
 Teknik- og Miljøforvaltningen
 Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 6. januar 2017 10:12
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Supplerende høring vedr. Østre Gasværks grund

Fra: Susanne Gottschalksen
Sendt: 5. januar 2017 19:54
Til: TMFKP BU
Emne: Supplerende høring vedr. Østre Gasværks grund

Som beboer i ejendommen "Strandvejsgården", beliggende på Østerbrogade mellem Carl Niensens Allé mod nord og Sionskirken mod syd, er jeg naturligt interesseret i lokalområdets udvikling.

I ændringsforslaget til lokalplanen for Østre Gasværksgrunden (ØGvg) går man bogstavelig talt over stregen, idet man her vil disponere over et areal, der ligger uden for selve ØGvg, for at få kabalen til at gå op.

Det ellers kreative forslag om en 5-mands fodboldbane på taget af parkeringshuset ønskes nu ændret til en 7-mands bane på Strandvejsskolens boldbane, som grænser lige op til Strandvejsgårdens lange bagfacade. Pga. ejendommens specielle udformning, ikke som en lukket karré, men som et bygningsforløb med to åbne gårde mod øst, vil en oplyst, indhegnet fodboldbane her komme til at berøre alle beboerne betragteligt.

En sådan fodboldbane vil medføre råben og skrigen og bolde, der bliver sparket ind i metalindhegningen. Det vil betyde at samtlige ca. 220 lejligheder bliver udsat for massive støjgener en stor del af døgnet, og at en meget stor del af beboerne desuden bliver groft generet af kraftigt projektørlys. Det er en voldsom proportionsforvrængning, hvis hensynet til en 7-mands bane kontra en 5-mands bane vejer så meget tungere for Københavns Kommune, end hensynet til flere hundrede skatteborgeres daglige livskvalitet.

Mit helt subjektive gæt er at ingen, der har været med til at udforme dette ændringsforslag, selv ville bryde sig om at bo under sådanne vilkår! De kommende beboere på ØGvg vil selv have valgt om de vil bo op ad fodboldbaner, det valg har beboerne i "Strandvejsgården" ikke haft.

I lokalplanforslagets beskrivelse af forholdene for ØGvg, bliver det omtalt at de eksisterende beboelsejendomme langs Østerbrogade vil danne støjværn for den nye bebyggelse på grunden. Glimrende!

Men hvad skal skærme os, de nuværende beboere, mod de gener dette ændringsforslag vil medføre?

Venlig hilsen
Susanne Gottschalksen
Østerbrogade 214
2100 København Ø

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:39
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Jan Nybroe

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 6. januar 2017 15:58
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Jan Nybroe

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar Id: 14303
Navn: Jan Nybroe
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 210 5.TV
Email: :
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg har med forfærdelse set, at man kunne tænke at Imødekomme B93s ønske om en 7-mandsbane frem for en 5-mandsbane, OG at man vil opgradere banen ved Strandvejsskolen med lysmaster.

Er der overhovedet nogen der har tænkt på hvad det betyder for beboerne i Strandvejsgården? De kan se frem til flere tusinde Watt blændende lys ind i deres stuer til langt ud på aftenen. For ikke at tale om den støj det medfører.

Det er da ikke almindelige mennesker der seriøst kan overveje en sådan løsning. Jeg er i øvrigt heller ikke sikker på, at det er lovligt, så tæt på beboede områder.

Nu synes jeg B93 har fået rigeligt. De kan sikker godt undvære denne bane. Deres baner er alligevel ikke overrendte.

NU MÅ I SLUTTE.

Det er nok, at I placerer højhuse lige foran Strandvejsgården, bare fordi kommunen skal kunne finansiere opførelsen af en skøjtehal.

Jeg synes personlig, at en skøjtehal er meget vigtig.

Danmark er jo førende når det kommer til skøjteprinsesser. (Ironi) Men de 3 tolvårige piger der løber rundt til støjende musik 4 gange om ugen, de skal nok nå det. (når de bliver 80)

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14303>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:41
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorene
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Lennart von Haffner

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 8. januar 2017 12:34
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Lennart von Haffner

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
 Svar Id: 14325
 Navn: Lennart von Haffner
 Postnr/by: 2100 København Ø
 Organisation:
 Adresse: Østerbrogade 214, 4. th
 Email:
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedr. 5- eller 7-mandsbane med kunstgræs og kunstig belysning:

Jeg opfordrer til, at man udarbejder og kommunikerer DRIFTSPLAN for banen, når man planlægger etablering af en sådan bane tæt på beboelse, og medtager denne plan i høringen.

Det er ikke rimeligt at fremlægge en plan for anlæg, uden man også viser, hvordan og hvornår banen skal bruges. Det er glimrende med så mange nye sportsmuligheder i området, men hvis de opføres tæt på beboelse, skal støj og lysgener på en helt konkret måde tages med i fremlæggelsen - og den efterfølgende beslutningsproces.

- 1) Hegnet omkring banen bør være udformet som net/trådhegn, så man ikke kan spille støjende boldt op mod mur/træværk.
- 2) Belysning bør ikke kunne pege direkte ind i tilstødende lejligheder.
- 3) tidspunkter for brug bør ikke være før kl. 8 morgen (kl. 9 på weekender), og ikke senere end kl. 21 aften.
- 4) Der bør ikke opføres tilskuerpladser i større omfang.
- 5) Brug af højttaler og musik bør ikke finde sted.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14325>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling
 Teknik- og Miljøforvaltningen
 Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:41
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: M.Stenner
Vedhæftede filer: Kommentarer til supplerende høring af 23. december 2016 om Østre Gasværklokalplan,.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 8. januar 2017 14:06
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: M.Stenner

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar id: 14327
Navn: M.Stenner
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 212
Email
Øvrige kontaktoplysninger: tlf.

Høringssvar:

se vedhæftede.

Vedhæftede filer:

Kommentarer til supplerende høring af 23. december 2016 om Østre Gasværklokalplan,.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14327>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Kommentarer til supplerende høring af 23. december 2016 om Østre Gasværk lokalplan,

hvor der i følgeskrivelsen står:

"Kultur- og Fritidsforvaltningen har derfor undersøgt alternative muligheder for at etablere en 7 mands bane i nærområdet. En eksisterende boldbane ved Strandvejsskolen kan opgraderes til den ønskede størrelse. Banen tænkes samtidig udført som en indhegnet og oplyst kunstgræsbane." – citat fra høringsbrevet.

Jeg ønsker at gøre kommunen opmærksom på min utilfredshed ved at udvide den eksisterende fodboldbane til en 5 el. 7 mands oplyst kunstgræsplæne.

Det er dejligt med flere fritidsaktiviteter for alle aldre på Østerbro, men vi tilbyder allerede Fodbold og andre boldaktiviteter nede på B93 arealer, som jeg selv ofte frekventerer. Der er ikke overrendt på nogen måde på disse baner, og for den sags skyld ej heller på Fælledparkens arealer. Før vi anlægger noget nyt er det kommunens opgave at undersøge om der faktisk er et behov, så vi ikke bruger skattepengene unødigt.

Det bekymrer mig, at kommunen overvejer at bygge et støj & lys forurenende anlæg så tæt på beboere (ca. 20 meter fra lys projektør & bane til soveværelser). Har kommunen ikke undersøgt de skadelige virkninger dette har på menneskers psyke & virkelyst? Hvad med os borgere der arbejder nat & morgen -arbejde? Skal vi så finde os i at vi ikke kan sove før kl 23:59 når lyset (og støjen) slukker? Og er det fair at alle beboere skal være tilskuere til det ugentlige lørdags stævne med støj og larm allerede fra kl. 09?

Den øgede trafik på Johan Svendsens vej gør mig utryk både for øget materiel skade på bilerne da der i forvejen ikke er særlig meget plads, og at der nu kommer flere biler til området. Men også om børnene trygt fortsat kan gå ned på arealet og lege uden at få en bli i hovedet.

Det uskyldige udtryk som området har, forsvinder med et snuptag. Det er synd for udtrykket i området som bærer præg af 'hygge' & 'familie tid'; afslappet græsplæne hvor børnene kan lege med hunden, og kaste frisbee imens forældrene slapper af på bænken. Hvor skal de nu gå hen når området bliver et "Du har ikke bestilt banen" område? Hvorfor skal alle grønne områder gøres institutionaliseret?

Jeg håber at kommunen kan se fornuften i at lade området forblive unikt. Hold græsplænen i sin nuværende form, opstil et par bænke i nord-enden af plænen og lad fortsat familier og ældre nyde sol-pletten i ro & fred.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 16. januar 2017 09:08
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Martin S
Vedhæftede filer: opfølgende skriv ang. Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 13. januar 2017 19:31
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Martin S

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring
 Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
 Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579
 Svar id: 14456
 Navn: Martin S
 Postnr/by: 2100 Kbh Ø
 Organisation:
 Adresse: Østerbrogade 217
 Email:
 Øvrige Kontaktoplysninger: -----

Høringssvar:

se vedlagt som tilføjelse til mit tidligere indlæg

Vedhæftede filer:

opfølgende skriv ang. Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14456>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling
 Teknik- og Miljøforvaltningen
 Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Opfølgende skriv ang. Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Endnu en bekymring ang. en mulig anlæggelse af kunstgræs bane bag Strandvejs-gaarden er de potentielle negative miljøpåvirkninger.

Jeg har undersøgt sagen, og har fundet en rapport der viser usikkerhed omkring miljøpåvirkningerne af sådan en bane på både vandmiljøet men også på brugerne af banen

[Link](#) til rapporten fra Spildevandsinfo.dk

Udpluk:

"... koncentrationerne af miljø- og sundhedsskadelige stoffer i drænvand fra kunstgræsbaner kan variere meget, og at koncentrationen af blandt andet zink, DEHP og nonylog octylphenoler kan ligge over kvalitetskravene for både marine og ferske vandområder samt grundvand.." (side 52ø)

"... koncentrationerne af miljø- og sundhedsskadelige stoffer kan variere meget uanset, at der er anvendt den samme type infill-materiale på banerne. Det tyder således på, at de øvrige materialer (græs, gummipad, drænmåtte) også kan have betydning for koncentrationen af miljø- og sundhedsskadelige stoffer i drænvandet.."(s 52m)

10

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:41
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringsvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Ulla Kleisdorff

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 8. januar 2017 18:10
Til: TMFKP BU
Emne: Høringsvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Ulla Kleisdorff

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar id: 14329
Navn: Ulla Kleisdorff
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 212 4 tv
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Kommentarer til den supplerende høring af 23. december 2016 vedrørende Østre Gasværk-lokalplan.

Jeg vil protestere mod at opgradere Strandvejsskolens boldbane til at blive en oplyst 7 mands fodboldbane med kunstgræs. Jeg protesterer fordi:

1. Oplysning af banen vil genere alle, der bor tæt på: Johan Svendsens vej, Carl Niensens allé og Slonsgade. Vores erfaringer fra de oplyste fodboldbaner tæt ved jernbanen giver virkelig store betænkeligheder, idet disse lys i forvejen er meget generende og ofte tændt til kl. 24. Så 16-18 m høje lysmaster (ifølge DBU's vejledning) der skal sættes op lige på den anden side af vores vej og vil lyse lige ind i lejligeden fra tidlig morgen til sen aften, ser jeg frem til med skræk.
2. Støj fra spill og mennesker, der kommer til og fra baner, vil gøre vores fredelige veje meget mere støjfyldte både morgen, eftermiddag og aften (læst i DBU'vejledning). Desuden er jeg bange for, at støjen til vedligeholdelse vil vække os om morgenen. Der vil også flere gange om året komme lastbiler med opfyldningsmaterialer til banen.
3. Jeg er bekymret for, hvordan folk, der skal spille på banerne, skal komme til og fra banen og om det vil give transportstøj på de stille veje omkring banen og om det vil presse vores parkeringspladser og føre til, at der står en masse cykler ved vejene. Bliver der ekstra parkeringspladser og hvor og bliver der cykelparkeringspladser?
4. Der vil være miljøproblemer med vand der løber af banen. Vil det blive ført lige ud i havet eller vil det først blive ført til et vandrensningsanlæg. Ifølge Environment & Human Health indeholder det infill-gummigranulat, SBR-gummi, der anvendes til kunstgræsbaner, 92 forskellige kemikalier, hvoraf de 11 af dem er carcinogene. Også Bertil Ben Carisson, Rambøll, mener, at der vil være risiko for, at tungmetaller siver ned til grundvandet. Desuden kan forureningen spredes, fordi gummigranulatet spredes i jorden og sætter sig i sko og sportstøj. Spillerne kan træde granulatet direkte op i huden eller få knust granulat i lungerne som svævestøv, idet der hvert år forvinder 10 % gummigranulat. Jeg håber derfor at man vil lave en 2.generationsbane uden gummigranulat.

I en artikel om at anlægge fodboldbaner med kunstgræs i JBU's fodboldblad december 2010 anbefaler fodboldtræner Jens Christensen, Viborg, at man undlader at anlægge fodboldbaner tæt på beboelse, fordi det giver for mange konflikter med naboer mht. lys, trafik og støj.

Jeg håber, at Københavns kommune vil tage mine bekymringer i betragtning og at de samtidig vil lytte til de erfaringer, som formidles fra en erfaren fodboldtræner - nemlig at opgive at anlægge en 7 mands fodboldbane med kunstgræs på Strandvejsskolens grund.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:41
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Johanne Brok

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 8. januar 2017 20:19
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Johanne Brok

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar id: 14331
Navn: Johanne Brok
Postnr/by: 2100 København
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 194, 4.th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Endnu engang fremsætter jeg ønske om at der ikke bliver bygget højere end de 4-5 etager, vi ellers har i området. Dette af hensyn til nuværende beboeres udsigt såvel som bybilledets sammenhæng. Desuden frabedes den oplyste fodboldbane kraftigt, da det vil give gener for de omkringliggende lejligheder og da vi ikke ønsker blændende lys til sent om aftenen. Desuden kan jeg forstå at det også kan få negative miljømæssige årsager. Det ønsker vi ikke.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14331>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:42
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Michael Stougaard

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 8. januar 2017 21:21
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Michael Stougaard

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar id: 14333
Navn: Michael Stougaard
Postnr/by: 2605 Brøndby
Organisation: Træner i KSF
Adresse: Fuglemeden 12 1.tv.
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Kære alle!

Jeg har skrevet en del gange før vedr. jeres byggeri omkring skøjtehallen. I et moderne samfund, hvor der er fuld udvikling i både en Kunstskejteklub og en ishockeyklub, samt adgang for offentligt løb og institutioner er en skøjtehal med kun en baneflade alt for lille. Der skal være mindst 2 flader til. Og som jeg ser det reviderede forslag omkring pladseringen af den nye skøjtehal på Østre gasværksgrunden, kan en lille korrektion godt give plads til at man kan lave 2 is flader. Man kan også overveje om det skal være en overbygning af P-huset med en skøjtebane på taget. Overdækket. Højden i en sådan overbygning behøver jo ikke være så høj, da den isbane kun skal være til træningsbrug. Omvendt kunne man, da der jo er en del parkeringspladser i forvejen på arealet lige udenfor det i lokalplanen medhørende område, helt undlade, at bygge et parkeringshus med dertil gene for de mange beboere i området. Og så kan man sagtens bygge en udvidelse af skøjtehallen med en bane nr.2, så en ny hal helt og til fulde vil kunne opfylde alle de ønsker og krav skøjteklubberne må have til gavn for udøvere og borgere i kommunen. Og endelig kunne man sikkert sagtens lave et mindre P-hus ovenpå denne udvidelse, uden at det ville gå ud over det arkitektoniske for området. Men i bund og grund, mener jeg der er større behov og gavn af at en ny skøjtehal har 2 baner frem for, at der bygges et P-hus, der vil være til gene for borgerne med mere kørsel og bilos i området. Hvis man ønsker et større P-hus i området omkring Teatret, bør man kunne finde en plads bedre egnet til det. Det er efter hvad jeg kan se muligt. Håber meget på, at I vil tage dette seriøst. Alt andet vil være respektløst.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14333>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:41
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Thomas lykholt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 8. januar 2017 21:16
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Thomas lykholt

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringssvarene er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar id: 14332
Navn: Thomas lykholt
Postnr/by: 2100 Kbh ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 234 1 th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Kære politikere

Det er nu i kan gøre en forskel og yde noget godt for en masse børn og unge ved at opføre en ny skøjtehal på Østerbro! Både børn og unge bruger alt deres fritid de har på enten ishockey eller kunstskejteløb og nyder det fuldt ud! Og deres forældre bakker dem op i alt inklusiv med deres egen frivillig arbejdskraft og fritid. Tænk hvad alle de børn og unge ville gøre, af måske ikke så gode ting, hvis de ikke havde KSF og SKK! Hør nu på en masse familier og deres børns ønske om en ny skøjtehal på Østerbro, alt det glæde i vil give til så mange mennesker på en gang, minder om at lege julemand for en dag og det må da være lykkel! Mvh Thomas og Louise(forældre til Tre glade medlemmer af KSF og SKK.)

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14332>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling
 Teknik- og Miljøforvaltningen
 Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:42
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Thomas lykholt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 8. januar 2017 21:43
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Thomas lykholt

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar Id: 14334
Navn: Thomas lykholt
Postnr/by: 2100 Kbh ø
Organisation:
Adresse: Østerbrogade 234 1. th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

<https://youtu.be/Yf1x0JrbIR8>

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14334>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:42
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Søren Francois Laugée Bilde

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 8. januar 2017 23:14

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Søren Francois Laugée Bilde

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringssvarperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:

Svar id: 14336

Navn: Søren Francois Laugée Bilde

Postnr/by: 2150 Nordhavn

Organisation:

Adresse: Dunkerquegade 1, 1.th

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Ishockeyklubben KSF er Nordeuropas ældste Ishockeyklub fra 1869 og er klubben der IKKE vil dø. Se filmen her med masser af facts - uden at måbe: <https://www.youtube.com/watch?v=Yf1x0JrbIR8>

Medlemstallet i ungdomsafdelingen er de sidste 7 år steget fra blot 15 til over 275 aktive ungdomsspillere og i alt mere end 600 aktive medlemmer i én enkelt hal. KSF blev i 2016 kåret af Danmarks Ishockey Union til "Året Løveklub", én pris, som gives til den klub i Danmark, som har gjort det bedste ungdoms- og rekrutteringsarbejde. KSF skriger på mere plads, men det klinger hult hos politikerne i Københavns Kommune...

Man bliver frustreret over, at B93 tilsyneladende allerede har fået tildelt en 7-mands bane oven på p-huset, som ovenikøbet er bygget sammen med skøjtehallen og yderligere en opgradering af tre af områdets fodboldbaner. Hvorfor bygger man ikke en mini-skøjtehal i bunden af P-huset, som kan hænge sammen med skøjtehallen og kan bruges til træning af børn og gøre plads til offentlig brug af den store skøjtehal i mere normale åbningstider? Ellers byg minihallen oven på skøjtehallen... Danmarks største klubber ligger uden for Københavns Kommune, fordi de har to skøjtehaller og dermed mere plads til både elite og bredden. Hvor mange fodboldklubber med bare lidt succes, har kun én, to eller måske kun tre baner? KSF har mere end 600 aktive medlemmer til én bane - Svarende til en fem gange så høj udnyttelsesgrad som et fodboldanlæg.

Vil man ikke have de unge til at dyrke motion om vinteren? Så kan man jo bruge taget af p-huset til parkering, i stedet for en vindblæst fodboldbane og dermed også benytte taget hele året, i stedet for fodbold de få måneder, hvor det ikke regner eller blæser en halv orkan oppe på taget med dertil interessante fodboldkampe? Og hvad med lys på banen om aftenen? Det er både dyrt og til stor gene for naboerne.

Skøjtehallen bliver hvert år benyttet af ca. 50.000 offentlige brugere fra skoler, SFO'er, klubber etc. Der bliver trænet 24/7 fra kl. 6.15 - 23.00. Moderne Skøjtehaller har åbent året rundt ... Østre Skøjtehal er kun åben 8 mdr. om året på grund af besparelser fra kommunen, tænk hvad det ville gøre ved medlemstallet i en normal skøjtehal eller en fodboldklub?

Den nuværende plan er useriøs, blottet for kreativitet og imod al logik. For selv udendørs tænker man mere på æstetik med pæne siddepladser og opholdsarealer. I stedet kunne man lave små pannaball baner som på Konditaget i Nordhavnen, som kunne benyttes til både streethockey, streetfodbold eller bare til at sidde på. Tænk nu kreativt! Det hele går op i æstetik og præstigeprojekter.

Det er en kæmpe skandale, at man river Østre Skøjtehal ned ved Parken i 2008 og erstatter med en lille løbebane der kun er for de få. Her i 2017 løber medlemmerne fra KSF stadig rundt i Danmarks ubestridte dårligste skøjtehal i form af et telt, som er hamrende koldt og utæt så det trækker i hallen.

Faciliteterne er containere der er slået sammen og det hele står på en grund, der ville havde været lukket, hvis det havde været en byggeplads! Københavns Kommune har i stedet prioriteret, at bygge en skøjtehal i Ørestaden til over 115 millioner kroner, som ikke har spillere nok og ikke bliver benyttet nok af de mange beboere der allerede bor i området, tæt på eller i hele København, hvorfor?!

Ishockey er Danmarks næststørste tilskuersportsgren og i 2018 er Danmark vært for Ishockey A-VM. U20 har i 2016 opnået den højeste placering nogensinde med en plads i kvartfinalen til et ungdoms VM. Aktuelt er der 9 aktive danske spillere i verdens bedste Ishockeyliga NHL, hvilket målt i forhold til indbyggertal er det højeste i hele verden.

Fakta om B93 er ifølge deres eget website at de har 1.700 aktive medlemmer og råder over fire græsbaner, fem minibaner, en mini-multibane og en udvidet kunstgræsbane, 4 indendørs tennisbaner og 8 udendørs tennisbaner og på det gamle B93 anlæg ved Parken er der yderligere 8 udendørs tennisbaner og 3 "mini"tennisbaner, altså 21 tennisbaner i alt. Derudover har de et ønske, om en stor fodboldbane mere...

Klubhuset har 11 omklædningsrum, sauna, sundhedsrum, kontor, cafe, styrketræningsrum, museumslokale og mødelokaler, og når vejret tillader det, mødes de også på terrassen foran klubhuset. Om vinteren træner de mindste hold også i Svanemøllehallen, på Svanemøllen Kaserne og på lokale skoler.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14336>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 09:42
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Sandy Trulsson

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 8. januar 2017 23:16
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Sandy Trulsson

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
Svar Id: 14337
Navn: Sandy Trulsson
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Holdleder og forælder KSF
Adresse: Holsteinsgade 55, 1.tv
Email: ☺
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Planerne på Gasværksgrunden om en ny skøjtehal er gode, men langt fra tilstrækkelige. Jeg kommer i hallen nærmest hver eneste dag, og oplever på nærmeste hold hvor voldsomt pres der er for at få istid til alle børn og voksne, ishockeyspillere og isprinsesser i alle aldre og derudover de mange der kommer og benytter den offentlige adgang. 8-årige børn er nødt til at træne klokken 6 om morgenen for at få adgang til is. Det er tvungende nødvendigt at opføre minimum 1 1/2 isbane, og helst 2, for at sikre Københavns børn og unge adgang til skøjteløb.

Er det virkelig nødvendigt at bruge Københavns sidste ubebyggede grund på boliger, når man netop er i gang med at opføre hele Nordhavnen med dens tusinder af boliger?
Brug dog pladsen på sport og kultur!

Venlige hilsener
Sandy Trulsson

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14337>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bypianlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 10:33
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Lars Nordahl Lemvigh

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 9. januar 2017 10:27
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (). Afsender: Lars Nordahl Lemvigh

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer:
 Svar id: 14340
 Navn: Lars Nordahl Lemvigh
 Postnr/by: 2100 København Ø
 Organisation:
 Adresse: Odensegade 11, 1.th.
 Email: .
 Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Det er positivt, at Københavns Kommune gennemfører en supplerende høring vedr. Østre Gasværks Kvarteret.

Det er dog skuffende, at der ikke sker en nøjere fremstilling af de tidligere indkomne 90 høringssvar, herunder de primære områder der har været berørt. Lad os få en fair fremstilling af tingene, som de er.

Der lægges nu op til marginale ændringer i planen, hvor jeg bemærker mig, at der i §6 er taget særligt højde for B93's ønske om en 7-mands fodboldbane, og dette ønske er imødekommet på baggrund af tidligere høringssvar.

Hvis man i den tidligere høring gjorde sig umage, og gennemgik høringssvarene kunne det ses, at en langt overvejende del af disse gik på behovet for 2 skøjtebaner/-haller. Hvor blev disse af ved den fornyede sagsfremstilling?

Jeg er imidlertid ikke ude på at gøre denne høring til en kamp mellem KSF og B93, og det er da slet heller ikke nødvendigt.

Mange private borgere/brugere af skøjtefaciliteterne har peget herpå, men ikke mindst har også KSF og Skøjteklubben København fremlagt et gennemarbejdet forslag om behovet og mulighederne for 2 skøjtebaner på arealet. Uden at der udfordres på omfanget af boldbaner.

Hertil kommer, at Danmarks Ishockey Union sågar går ind i sagen, og fremlægger et seriøst bud på den udvikling der er i dansk ishockey, og dermed behov for yderligere faciliteter nu og i fremtiden.

Ishockeysporten er i rivende udvikling i Danmark generelt, og i særdeleshed i København og på Østerbro. Der kvitteres for planerne om at bygge en ny skøjtehal, men planerne bør tillige indeholde muligheden for minimum en fremtidig udvidelse med endnu en skøjtehal/-bane på arealet.

Lyt nu til de mennesker og organisationer, der udtrykker sig på baggrund af fakta og dokumentation, og som tillige har deres daglige gang i ishockey- og skøjtesporten og ikke mindst på arealerne på gasværksgrunden.

Giv nu børnene i byen muligheden for at dyrke og udvikle sig i de sportsgrene de elsker, og som der er udvikling i.



Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 9. januar 2017 15:33
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorene
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
Afsender: Mette-Marie Joensen
Vedhæftede filer: Radius Elnet - Supplerende høringssvar Østre Gasværk.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 9. januar 2017 15:11

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Mette-Marie Joensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringssvarperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14344

Navn: Mette-Marie Joensen

Postnr/by: 2830 Virum

Organisation: Radius Elnet A/S

Adresse: Teknikerbyen 25

Email: |

Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

Radius Elnet - Supplerende høringssvar Østre Gasværk.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14344>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Københavns Kommune

Radius Elnet A/S
Teknikerbyen 26
2830 Virum
Danmark

Tlf. 70 20 48 00
Fax 99 55 00 11

www.radiuselnet.dk
Cvr-nr. 29 81 64 58

Bemærkninger til Forslag til Østre Gasværk Kvarteret, supplerende høring.

9. januar 2017

Vores ref. memaj

Radius Elnet henviser til høringssvar fremsendt den 28. november 2016, og fastholder de allerede fremsendte bemærkninger, som suppleres med følgende:

På side 14 i forslaget fremgår at koblingsstation placeret på naboejendommen ejes af Dong. Dette er ikke korrekt. Ejendommen ejes af Radius Elnet A/S (herefter Radius Elnet).

Samme sted i forslaget fremgår en angivelse af støjniveau fra de tekniske anlæg på Radius Elnets ejendom. Radius kan hverken be- eller afkræfte det oplyste støjniveau.

I forslagets § 6, stk. 11 stilles der visse krav til transformestationers placering og udformning. Radius Elnet henviser her til høringssvaret fremsendt den 28. november 2016.

I forslagets § 10, stk. 2 er det nu indarbejdet, at bygherre skal sikre, at gældende støjgrænser kan overholdes i forbindelse med udnyttelsen af lokalplansområdet, hvilket er i overensstemmelse med Radius Elnets høringssvar dateret den 28. november 2016.

Med venlig hilsen
Radius

Mette-Marie Joensen
Senior Legal Counsel

Fra: Esther Frederiksen
Sendt: 3. januar 2017 11:23
Til: Esther Frederiksen
Emne: tirsdag

Sag nr.
2016-0435446

Dokument nr.
2016-0435446-6

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens udvikling.

Vedrørende Deres brev af 23.12s. 2016.

Jeg ønsker ikke at der bliver bygget på Gasværksgrunden. Det tager helt udsigten fra min bolig. I forvejen er der bygget så meget ved Nordhavn, det har taget så meget udsigt fra mig. Før kunne jeg se skibene sejle på Øresund, nu er der bygget så meget at det kan jeg ikke mere, hvis der gå yderligere bliver bygget på Gasværksgrunden, er der ikke mere udsigt tilbage. Gasværksgrunden er oven i købet en giftgrund, det ved enhver der bor her omkring. Jeg synes der skal være sportsplads som nu.

Jeg håber der bliver taget hensyn til naboernes mening, for det betyder meget.

Med venlig hilsen

Esther Frederiksen
Nyborggade 11, F.4. th. 2100 København Ø.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 10. januar 2017 13:02
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
Afsender: Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.
Vedhæftede filer: AB Gasv.gr_. Morten Kabell m.v..rtf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 10. januar 2017 11:28
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579
Svar id: 14354
Navn: Andelsforeningen Strandboulevarden 132-144 m.fl.
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Andelsforening
Adresse: Nyborggade 40 2100 København Ø
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Supplement til tidligere indsendte høringssvar
Se vedhæftet fil.

Vedhæftede filer:

A:B Gasv.gr_. Morten Kabell m.v..rtf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14354>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Gasværksgrundens fremtid !

Høringssvar og åbent brev til Teknik- og Miljø borgmester Morten Kabell

Forberedelse af lokalplanforslaget startede februar 2016 med invitation til borgere i lokalområdet til at deltage i en følgegruppe ledet af et konsulentfirma, hyret af Københavns Kommune til at inddrage lokale beboere i processen.

Det blev dog undervejs tydeligt at det langt hen ad vejen var en skueproces. Københavns Kommune havde på forhånd lagt så mange præmisser ind at muligheden for medindflydelse var ubetydelig.

Specielt det faktum at boligbyggeriet skal financiere den permanente skøjtehal begrænser på forhånd Indflydelse på områdets

udformning fordi omfanget af bebyggelsen ligger fast - og arealet til grønt område (aktivitetsring) er minimalt !

Det bliver efterhånden mere og mere tydeligt hvor uhensigtsmæssigt det er at bebygge Gasværksgrunden:

Den 20.12.16 bringer Lokalavisen en artikel side 8:

Østerbro er i en rivende udvikling på baggrund af den store tilflytning af nye beboere.

Ifølge ny anlægsopgørelse fra Københavns Kommune skaber den store befolkningstilvækst

behov for 4 fodboldbaner, 50 nye daginstitutionspladser og 2 parker !!

Jamen hvorfor så i al verden bebygge Gasværksgrunden som er et oplagt område til park og sportsfaciliteter ??

Hvorfor nedlægge et eksisterende parkområde, som det ovenikøbet er meget kompliceret at bebygge.

Der er SÅ mange argumenter for ikke at bebygge Gasværksgrunden:

Det er enormt upraktisk med alle de store forsyningsledninger der går tværs gennem grunden.

Det er en giftgrund det er dyrt og besværligt at bygge på.

Den over 100 år gamle gasbeholder ligger smukt på grunden - stadig nogenlunde fritliggende.

Det er et unikt bevaret stykke industri- og lokalhistorie. Som faktisk også er enestående i Europa.

Bygningen er opført 1883 og tegnet af arkitekt Martin Nyrop, der senere tegnede Københavns Rådhus.

Der er mulighed for at bevare dette åbne område i tilknytning til den gamle gasværksbygning.

Gasbeholderens særegne silhouet vil forsvinde bag højhusbyggeri i op til 8 etager.

Trafikmængden i området øges voldsomt - Det er helt uacceptabelt at Svendborggade planlægges som eneste forsyningsvej.

Det har været fremført at **'det vil være godt at få ryddet op i området'** - lyssky og kriminelle aktiviteter tiltrækkes af det 'vilde' og 'uregulerede' område.

Området er i mange år misligholdt og vanrøgtet - brugt som oplagsplads for gamle rustne containere, rustne kompressorer og gammelt jern.

Det er blevet til tilholdssted for kriminelle og andet lyssky foretagende. Kommunen kunne starte med at rydde op og anlægge stier og belysning.

Det synes oplagt at man ikke behøver at bebygge grunden med høje huse osv. for at undgå dette lyssky og kriminelle miljø.

Indret i stedet rekreativt område med stier, belysning, beplantning og sportsaktiviteter jfr. fx Østerbro Lokaludvalgs forslag.

Det spørgsmål der står tilbage er:

Hvorfor har Københavns Kommune så travlt med at nedlægge Gasværksgrunden som åbent rekreativt område når der ifølge Kommunens egne planer er behov for 2 nye parker i København som følge af den store befolkningstilvækst ?

Derudover er det nu meget usikkert om en grøn løsning på Strandboulevarden overhovedet bliver til noget. Undertegnede bestyrelse har været med

i denne proces gennem 10-12 år - og det ser ud til at grønne initiativer

på baggrund af beboerønsker endnu engang bliver syltet.

Der er indsendt mere end 90 høringssvar, det vidner om den store lokale interesse i områdets udformning.

Vi opfordrer Københavns Kommune til at lytte til de mange beboerønsker om at bevare Gasværksgrunden som et åbent grønt område til brug for rekreation og sportslige aktiviteter og ikke mindst at undgå yderligere voldsom og helt uacceptabel trafik belastning af området.

Venlig hilsen

Bestyrelsen for nabo-andelsforeningen i Nyborggade
A/B Strandboulevarden 132-144 m.fl.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 11. januar 2017 09:22
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
 Afsender: Bestyrelsen i Ejerforeningen Strandvejsgaarden
Vedhæftede filer: hoeringssvar - ef strandvejsgaarden.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 10. januar 2017 16:41
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Bestyrelsen i Ejerforeningen Strandvejsgaarden

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringssvarperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579
Svar id: 14361
Navn: Bestyrelsen i Ejerforeningen Strandvejsgaarden
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: E/F Strandvejsgaarden
Adresse: Østerbrogade 194-224; Carl Nielsens Allé 2-6
Email:
Øvrige kontaktoplysninger: kontaktinformationer på den samlede bestyrelse: Formand: Jesper Forsingdal Carl Nielsens Alle 4, 3.tv e-mail: Hanne Ekholm Østerbrogade 220, 3.tv Tlf.
Mob. Erik Wessing Carl Nielsens Alle 6, 4.tv Tlf.
e-mail: Thomas Groos Østerbrogade 216, 4.tv Tlf: e-mail:
k Brian Brink Østerbrogade 216, 2.tv. e-mail: <Suppleant: Michael
Harboe Møller Østerbrogade 214, st. tv. e-mail:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

hoeringssvar - ef strandvejsgaarden.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14361>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Beboerne i Ejerforeningen Strandvejsgaarden har 23-12-2016 modtaget materiale om supplerende høring for Lokalplan Østre Gasværk Kvarter.

Af følgebrev til Supplerende høring for Lokalplan Østre Gasværk Kvarter med dokumentnummer 2016-0435446-6 fremgår, at lokalplansforslagets §6 er revideret med den begrundelse, at Kultur- og Fritidsforvaltningen har anvist mulighed for etablering af en større fodboldbane i kunststof på Strandvejsskolens grund uden for det berørte lokalplanområde, og tilsyneladende meget tæt på vores ejendoms facade.

Dette har medført et meget stort antal mishagstilkendegivelser blandt ejere og beboere i ejendommen, og der er på beboerinitiativ iværksat underskriftindsamling imod den planlagte boldbane.

På denne baggrund, ønsker bestyrelsen i Ejerforeningen Strandvejsgaarden, at tilkendegive sit syn på sagen.

Bestyrelsen i Ejerforeningen Strandvejsgaarden er overordnet positive over for intentionen om, at der skabes mere plads til den organiserede idræt på Østerbro, samtidigt med, at taget på parkeringshuset potentielt åbnes op for uorganiseret brug i samme stil som eksempelvis Konditaget Lüders i Nordhavn.

Vi må dog beklage, at beslutningen om, ikke at etablere boldbane på parkeringshuset bunder i, at det menes muligt, at etablere en oplyst boldbane i kunststof klods op ad vores ejendom. Strandvejsgaarden er en beboelsesejendom i 6 etager bestående af 215 ejerlejligheder, hvoraf ca. 50 er beliggende med facader direkte ud mod Strandvejsskolen grund, hvorpå boldbanen er foreslået, i en afstand fra skel på blot ca. 8 meter (ca. 7 meter for østvendte altaner).

Andre steder, hvor lignende anlæg er opført i kort afstand til boligbebyggelse, har resultatet været omfattende støj- og lysforurening hos anlæggenes naboer. Vi finder det ikke sandsynliggjort, at det samme ikke kommer til at gøre sig gældende i tilfælde af en oplyst boldbane i kunststof på Strandvejsskolens grund.

Vi henviser i den sammenhæng til følgende sager ved Natur- og Miljøklagenævnet, samt Aarhus Kommunes Natur- og Miljøforvaltning, hvor støjgener fra lignende boldbaner i kunststof, placeret i nærhed til boligbebyggelse, er blevet indklaget af naboer, og hvor pågældende naboer har fået medhold i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 42 stk. 3:

- NMK-10-00324 angående baner ved Hillerød Stadion
- NMK-10-00816 angående bane ved Skolen på La Cours Vej, Frederiksberg
- NMK-10-00324 angående bane ved Maglegårdshallen, Hellerup
- NM/11/01121-529 angående baner ved Bellevuehallerne i Risskov ved Aarhus

Generelt har sagerne resulteret i påbud om, at brugen af anlæggene begrænses til tidsrummet før kl. 18, og at banerne derfor har været af begrænset gavn for idrætsklubberne. Opføres der på Strandvejsskolens grund en boldbane i kunstgræs til brug for organiseret idræt, finder vi på foreliggende grundlag, at det er overvejende sandsynligt, at der også her vil kunne blive indklaget støjgener af nogle af ejendommens beboere, hvilket vil kunne hindre brugen af banen. Dermed vil den omfattende miljøbelastning fra banen være forgæves.

Vi finder desuden at det er skærpende omstændigheder ved den påtænkte boldbane på Strandvejsskolens grund, at de støjskærme, som i andre tilfælde anvendes til at afhjælpe problemerne, i sagens natur ikke kan fungere som effektivt støjværn ved så nær en placering i forhold til etagebebyggelse. Endvidere finder vi, at det er en skærpende omstændighed, i forhold til en del af de nævnte sager, at der indtil nu ikke har eksisteret et egentligt idrætsanlæg på den påtænkte grund, men derimod en skolegård i græs, forsynet med fodboldnet.

Eftersom vores ejendom ved tidligere skybrudshændelser har været udsat for oversvømmelse, mener vi endvidere, at det bør belyses, i hvilket omfang den påtænkte befæstelse af arealet påvirker nedsivningen af regnvand før end en bane etableres.

På baggrund af ovenstående betragtninger, finder vi, at mulighederne for at etablere kunstgræsbane på Strandvejsskolens grund, og mulighederne for i så fald efterfølgende at udnytte anlægget i det tidsrum, hvor de lokale idrætsklubber kan have gavn af det er for usikker til, at den meddelte ændring i lokalplanens §6 bør gennemføres.

Venligst
Bestyrelsen i Ejerforeningen Strandvejsgaarden

Helle Hinsch

Fra: Søs Lynard
Sendt: 12. januar 2017 14:16
Til: Søs Lynard
Emne: VS: Til orientering fremsendes supplerende høring vedrørende forslag Østre Gasværk Kvarteret

Fra: Birgitte Clasen
Sendt: 11. januar 2017 13:26
Til: Søs Lynard; TMFKP BU
Emne: SV: Til orientering fremsendes supplerende høring vedrørende forslag Østre Gasværk Kvarteret
BUF bifalder ideen om opgradering af den eksisterende boldbane og har ellers ingen bemærkninger som følge af den supplerende høring.
Med venlig hilsen

Birgitte Clasen
Projektplanlægger, arkitekt MAA
Økonomi-, Anlægs- og Kapacitetsstyring

KØBENHAVNS KOMMUNE
Børne- og Ungdomsforvaltningen
Administrativt Ressourcecenter

Direkte
Web www.kk.dk/vlbvger

Fra: Søs Lynard
Sendt: 23. december 2016 10:12
Til:

Emne: Til orientering fremsendes supplerende høring vedrørende forslag Østre Gasværk Kvarteret
Til forvaltningerne, Østerbro Lokalråd, Rådgiver, Bygherre
Til orientering fremsendes supplerende høring vedrørende lokalplanforslag "Østre Gasværk Kvarteret"
Se vedhæftede link.
Bemærkningerne skal senest være modtaget den 13. januar 2017.
Med venlig hilsen

Søs Lynard
Sekretær
Byplan Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Njalsgade 13, 5. sal, 5003
Postboks 348
2300 København S

Direkte 3366 1296
Fax 3366 7020
Email soslyn@tmf.kk.dk
EAN 5798009493149

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 6. januar 2017 10:14
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Vedr. affald - supplerende høring vedrørende forslag Østre Gasværk Kvarteret

Fra: Mette Jørgensen
Sendt: 6. januar 2017 09:07
Til: TMFKP BU
Cc: Sara Rosendal
Emne: Vedr. affald - supplerende høring vedrørende forslag Østre Gasværk Kvarteret

Til Planmyndigheden,

BU/Klima har intet at indvende – for så vidt angår affaldsforholdene - udover det tidligere udtalte.

Med venlig hilsen

Mette Jørgensen
Sagsbehandler
Klima

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Njalsgade 13, 5. sal, 5025
Postboks 348
2300 København S

Direkte
Email

Web [få nem affaldsservice på www.kk.dk/affald](http://www.kk.dk/affald)
EAN 5798009493149

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 11. januar 2017 11:22
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
 Afsender: Peter Steentoft

AppServerName: kkedoc4
DocumentID: 2016-0300907-126
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 11. januar 2017 10:21

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Peter Steentoft

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14370

Navn: Peter Steentoft

Postnr/by: 2900 Hellerup

Organisation:

Adresse: Phistersvej 15, 3. th

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Som far til en glad Ishockeyknægt griber jeg hermed chancen for igen at gøre opmærksom på behovet for to Isbaner.

Sidste år var vi til stævne i Esbjerg, hvor KSF blev slået stort af stort set alle hold. I weekenden var vi til samme stævne, hvor de 7-8 årige drenge og piger vandt halvdelen af kampene, og spillede lige op i resten af kampene, med de jyske klubber i Metalligaen, samt Rødovre og Rungsted. Trods 13 kampe i weekenden, ville knægten afsted til morgentræning mandag, så jeg stod op 0445, og havde ham på is 0615, det eneste tidspunkt der er ledig istid. I parentes bemærkes, at jeg selv er begyndt at spille forældrehockey, det er så kl. 0620 søndag morgen, det eneste tidspunkt der er ledig istid.

Så viljen er der, glæden er der, resultaterne er der - og så fordi der mangler en isbane vil alle disse drenge og piger være nødt til at søge til andre klubber når de når teenageårene, fremfor fortsat at kæmpe for hovedstadens klub. Det kan og skal vi gøre bedre! Lad os bygge to isbaner, eller som minimum bygge et sted hvor der på sigt kan bygges en ekstra isbane ved siden af.

Vh., Peter, Ishockeyfar

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14370>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 16. januar 2017 09:06
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Henning Krog
Vedhæftede filer: stre_Gasværk_Initiativet-suppl.h.130117.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 13. januar 2017 15:52
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Henning Krog

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579
Svar id: 14453
Navn: Henning Krog
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Østre Gasværk Initiativet
Adresse: Nyborggade 40
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

p.v.a. <https://www.facebook.com/øgl2100/>

fremsendes pdf

"Supplerende høringssvar fra Østre Gasværk Initiativet.

Østre Gasværk fredag den 13. januar 2017."

Vedhæftede filer:

[stre_Gasværk_Initiativet-suppl.h.130117.pdf](#)

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14453>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Supplerende hørings svar fra Østre Gasværk Initiativet.

Østre Gasværk fredag den 13. januar 2017.

Ejendommen Østre Gasværk (fond) har mulighed for at bygge på sin egen matrikel - B93 ønsker mere af det kræftfarlige og forurenende kunstgræs.

Østre Gasværk Initiativet anser dialog for en forudsætning for gennemførelsen af en bæredygtig lokalplan for den resterende del af det oprindelige Østre Gasværk.

Den gennemførte supplerende høring er set i det lys naturligvis en god ting, men den valgte høringsperiode fra Lillejuleaften 2016 til fredag den 13. januar 2017 er meget beklagelig.

I forbindelse med den 1. høring har Østre Gasværk Initiativet begrundet behovet for en ny høringsrunde, som inddrager de nye placeringsforslag for aktiviteterne og en VVM undersøgelse.

Østre Gasværk Initiativet foreslår derfor igen, at der gennemføres en "2. høringsrunde vedrørende Østre Gasværk Kvarteret, Lokalplanforslag". Den gennemførte supplerende høring mangler en sammenfatning, og der har været alt for kort tid til, at indhente supplerende svar.

Østre Gasværk Teater er områdets største arbejdsplads med mange leverandører og et publikum på mere end 100.000 gæster årligt. Samlet set udgør teatrets aktiviteter den største trafikmæssige belastning af området.

Østre Gasværk Teater vil i følge aftale med Københavns Teater inden længe blive sammenlagt med Teater Republique under en samlet ledelse/direktion. Konsekvenserne af sammenlægningen, herunder behovet for nye scene- og værkstedsfaciliteter er endnu ukendte for offentligheden.

Den nuværende leder af Østre Gasværk Teater Pia Jette Hansen har på trods af flere henvendelser fra Østre Gasværk Initiativet og Østerbro Lokaludvalg valgt ikke at deltage i den offentlige høring vedrørende Østre Gasværkkvarteret.

Østre Gasværk Teater driver sin virksomhed i gasbeholderen og lokaler, der stilles til rådighed af en fond: Ejendommen Østre Gasværk. Morten Grunwald, der oprindeligt stiftede teatret, sidder stadig i bestyrelsen for denne fond jf.:

<http://www.proff.dk/roller/ejendommen-%C3%B8stre-gasv%C3%A6rk-fond/k%C3%B8benhavn-v/udlejning-af-erhvervsnejendomme/14152756-1/>

Med henblik på, at få en stillingtagen til planerne om et Østre Gasværkkvarter har Østre Gasværk Initiativet rettet henvendelse til "Ejendommen Østre Gasværk". Under henvisning til den korte frist foreligger der ved høringsperiodens afslutning endnu ikke noget svar fra Morten Grunwald eller bestyrelsen for fonden.

Østre Gasværk Teater har sin egen lokalplan, som muliggør byggeri inden for teatrets matrikel:

http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1072609_APPROVED_1202814442087.pdf

Hvis Ejendommen Østre Gasværk (fond) ønsker at opføre et værksted eller en ny teaterscene med eget P-hus, så vil det være muligt i følge "Lokalplan nr. 257 vedrørende Østre Gasværk Teater". Den afledte trafik i forbindelse med disse aktiviteter ville belaste området yderligere, og bør under alle omstændigheder indregnes i den nødvendige VVM undersøgelse.

Med hensyn til fodboldklubben B93's ønsker om stadig større arealer med kunstigt græs, så står det klart at klubbens ønsker skal gennemføres under alle omstændigheder, og gerne ved eliminering af modstanderne - det handler *kun* om, at vinde mere areal. Strategien har været den samme lige siden klubben gik solo med sin egen underskriftsindsamling, og derved desavouerede lokaludvalgets forsøg på, at skabe lokal konsensus.

B93 kunne have valgt, at vise forståelse for sin placering i et bykvarter på Østerbro, og derved have opnået en styrket lokal forankring. Den udviste adfærd viser, at B93 kun er en del af den fodboldøkonomiske industri, hvor bundlinien betyder mere end den sociale og lokale bæredygtighed. Måske skulle B93 tænke lidt mere langsigtet i forhold til den lokale opbakning. Fodboldbaner er nemme at nedlægge, og når de tilsyneladende er så populære hos Københavns Kommune, så kan det måske forklares med, at fodboldbaner nemt kan omdannes til byggefelter - hvilket sikkert kommer til at ske, såfremt det nuværende finansieringsforslag gennemføres.

Kunstgræsbaner udgør en øget forurening af gasværksgrunden, og vil medføre udledning af mikroplast og flammehæmmere i naturen. Kunstgræsbaner kan i følge udenlandske undersøgelser være årsag til kræft blandt spillerne. Miljøbelastningen fra kunstgræsbanerne bør indgå i VVM undersøgelsen, og kommende danske vejledninger for anlæg skal følges.

<http://www.dr.dk/nyheder/viden/miljoe/forskere-skal-undersoege-hvor-meget-kunstgraesbaner-forurener-miljoet>

<http://ekstrabladet.dk/nyheder/samfund/flere-maalmaend-fik-kraeft-nu-undersoeger-usa-kunstgraesbaner/5956939>

Skøjteklubbernes legitime behov for to isbaner ville kunne tilgodeses ved, at B93 afgiver et mindre baneareal; såfremt isbaner absolut skal opføres på gasværksgrunden. Østre Gasværk Initiativet foreslår, at skøjtehallen skal flytte "hjem" til sin oprindelige placering ved Parken. Ved Parken ville Skøjtehallen hurtigere kunne etableres, og klubbernes meget beklagelige ventetid bringes til en afslutning.

Østre Gasværk Initiativet finder, at det nuværende lokalplanforslag er udtryk for en topstyret kommunalpolitisk budgetbeslutning uden jordforbindelse. Politiske beslutninger kan ændres ved nye politiske beslutninger. Det nuværende forslag til lokalplan er en ommer!

På denne baggrund ser Østre Gasværk Initiativet frem til en fornyet 2. høringsrunde med henblik på, at skabe en mere bæredygtig løsning.

Lad være med at bygge i det sidste grønne område
- Bevar Østre Gasværks vilde natur!

Med venlig hilsen

www.facebook.com/ogi2100/

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 12. januar 2017 08:07
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
 Afsender: Chris Jensen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 11. januar 2017 23:46

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Chris Jensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14410

Navn: Chris Jensen

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation:

Adresse: Østerbrogade 216

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Som beboer i Ejerforeningen Strandvejsgaarden og dermed nabo til Strandvejsskolen og Gasværksgrunden, må jeg på det kraftigste gøre opmærksom på Ejerforeningen Strandvejsgaardens svar af 10.01.17. Udover at vi kan se frem til endnu en gang aktivitet i form af anlægsmaskiner o.a. udstyr, kan vi efterfølgende have "glæde" (ironi) af den aktivitet og belysning en fodboldbane vil foranlede. Man har netop afsluttet gravearbejdet i forbindelse med tunnelen til Svanemøllen, og det arbejde har været til stor gene for vores ejendom, og især de underste etager. Jeg anmoder på det kraftigste om at genoverveje anlæg af en fodboldbane med tilhørende lysmaster, trafik og støjgener!!! Vi har taget vores del af bygge og anlægsgener her i ejendommen til fælleskabets fremme og glæde på Østerbro.

På forhånd tak.

Chris Jensen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14410>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
 Byens Udvikling

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 13. januar 2017 13:44
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
Afsender: Patricia Anne Hughes

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 13. januar 2017 13:39

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Patricia Anne Hughes

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14449

Navn: Patricia Anne Hughes

Postnr/by: 2100 København

Organisation:

Adresse: Østerbrogade 216, 1.mf

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg bor i Strandvejsgaarden på 22. år med alle vinduer samt altan mod øst, dvs. i nærmeste kontakt til den forslåede kunstgræs boldbane ved Strandvejsskolen.

Jeg understøtter fuldt ud de andre supplerende høringssvar fra vores ejendom, samt underskriftindsamling samme sted fra.

Jeg er nu alvorlig bekymret for mit og andres helbred over udsigten til en fuldt oplyst, kunstgræs fodboldbane lige ud for vinduerne. Støj- og lys-gener (også i weekend og helligdage), samt forurening fra de gummigranulater - blandt andet indhold i kunstgræsset- vil vi beboere samt børn i nabofritidshjem og skole blive direkte udsat for i blæsevejr så snart vi stikker næsen udenfor.

DET ER BARE IKKE I ORDEN at tilbyde kommunens skattebetalere sådanne forhold, og jeg ser frem til, at dette misforstået forslag tages helt af bordet.

Se også denne vigtige link om forurening fra kunstgræsboldbaner:

<http://www.dr.dk/nyheder/viden/miljoe/forskere-skal-undersoege-hvor-mege...>

Mvh Patricia Anne Hughes

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14449>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 12. januar 2017 08:08
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorene
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
Afsender: Hans Drachmann

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 11. januar 2017 19:18

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Hans Drachmann

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14389

Navn: Hans Drachmann

Postnr/by: 2100 København

Organisation: Boldklubben af 1893 (B.93), Hovedbestyrelsen

Adresse: Ved Sporsløiften 10

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

B.93 har følgende kommentarer til forslaget om at udelade bestemmelsen i lokalplanforslaget om, at "der skal etableres en boldbane på taget af parkeringshuset".

B.93 kan støtte forslaget, såfremt det sikres, at der etableres et lignende eller større areal til boldspil på jorden, uden at det går ud over det optegnede fodboldareal i området. Klubben kan således støtte forslaget om, at den eksisterende boldbane ved Strandvejsskolen - som erstatning for banen på taget af parkeringshuset - opgraderes til en indhegnet og oplyst kunstgræsbane. Hvis denne løsning vælges, bør der tages hensyn til naboers ønske om, at belysning slukker på et rimeligt tidspunkt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14389>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 12. januar 2017 15:08
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
Afsender: Kate Skavin
Vedhæftede filer: CCF12012017.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 12. januar 2017 14:56

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Kate Skavin

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14434

Navn: Kate Skavin

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation: Idrætsforum København

Adresse: Sporsløjfen 10, 2 sal.

Email: kate.skavin@idrætsforum.dk

Øvrige Kontaktoplysninger: mobil

Høringssvar:**Vedhæftede filer:**

CCF12012017.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14434>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



DGI Storkøbenhavn
12.01.2017

Supplerende høringsvar til lokalplansforslag Østre Gasværk Kvarteret fra Idrætsforum København og DGI Storkøbenhavn

Sagsnr.: 2016-0435446

Svar til ændring af § 6.

Forslag om etablering af Østre Gasværks motions- og fitnessstag.

Vi fremsender hermed fælles høringsvar med forslag at bruge P-huset tag, således at det udnyttes som et motions- og fitnessstag.

Gasværkets motions- og fitnessstag skal henvende sig til lokale og aktive borgere samt til forældre til de mange idrætsaktive børn, som dyrker fodbold, ishockey og andre aktiviteter på det øvrige anlæg. Da fitnessstaget er åbent døgnet rundt appellerer det både til selvorganiserede og mere organiserede udøvere.

Med dette supplerende høringsvar ønskes den aktive udnyttelse af taget fastholdt. Det vil være godt og udviklende for lokalområdet, at der holdes fast i et aktivt idrætsstag. Der er generel mangel på åbne og tilgængelige idrætsfaciliteter i byens åbne rum. Etableringen af et motions- og fitnessstag vil på en relativt billig måde kunne imødekomme den store efterspørgsel på at dyrke udemotion blandt københavnernes – en efterspørgsel, der er dokumenteret i diverse Idrætsvaneundersøgelser.

Motions- og fitnessstaget er en facilitet, der har en række stationære træningsstationer, som kan bruges til fritstående fysisk træning målrettet primært teenagere, unge og voksne udøvere. På taget kan der indhentes tilbud fra eksisterende leverandører til redskaber, som allerede findes en række andre steder i København Kommune (bl.a. v. Sundby Idrætspark og Valby Hallen). Konstruktionen af taget skal selvsagt være af en sådan konstruktion, at det kan bære de relativt tunge stationære fitnessredskaber og -stationer.

Via denne træningsfacilitet kan der etableres organiserede træningstilbud med udgangspunkt i selvorganiserede Idrætsudøvere mhp. foreningsdannelse og instruktøruddannelse af lokale aktive brugere. Udviklingspuljen i Kultur- og Fritidsforvaltningen under Folkeoplysningsudvalget er et oplagt sted at søge om midler til foreningsdannelsen og organiseringen af de selvorganiserede aktive deltagere. Via foreningsdannelsen vil vi sikre, at der kommer ejerskab til faciliteten og at den generelle udnyttelse af faciliteten øges.

DGI Storkøbenhavn og Idrætsforum København stiller sig gerne til rådighed for yderligere sparring omkring etablering af Gasværkets motions- og fitnessstag.

Med venlig hilsen

Henrik Ravnild
Idrætsforum København

Peder Nedergaard
DGI Storkøbenhavn

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 13. januar 2017 09:42
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
Afsender: Irene Greve
Vedhæftede filer: ATT00001.htm

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]
Sendt: 12. januar 2017 15:34
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Irene Greve

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579
Svar id: 14436
Navn: Irene Greve
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: Beboerne i Strandvejsgården
Adresse: Østerbrogade 214
Email:
Øvrige kontaktoplysninger: Tlf: _____

Høringssvar:
Se vedlagte bilag.

Vedhæftede filer:
Beboerne i Strandvejsgårdens høringssvar vedr. kunstgræsboldbane.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/14436>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Tak for dit hørings svar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit hørings svar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne hørings svar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit hørings svar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14436

Navn: Irene Greve

Postnr/by: 2100 København Ø

Organisation: Beboerne i Strandvejsgården

Adresse: Østerbrogade 214

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Hørings svar:

Se vedlagte bilag.

Vedhæftede filer:

Beboerne i Strandvejsgårdens hørings svar vedr. kunstgræsboldbane.pdf

Hørings svaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14436>

Har du spørgsmål til hørings svaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning

Byens Udvikling

Teknik- og Miljøforvaltningen

Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Østerbro d. 12. januar 2017

Høringssvar på vegne af 85 beboere i Strandvejsgården.

Underskrifter fra disse beboere er vedlagt nederst i dette høringssvar.

Som beboere i Strandvejsgården er det med bekymring, at vi har læst forslaget om at omlægge Strandvejsskolens nuværende græsskolegård og boldbane til en indhegnet, belyst kunstgræsbane.

Baseret på erfaringerne fra en lang række sager fra hele Danmark frygter vi, at anlæggelsen af en sådan bane til brug for B93, andre sportsklubber samt skolen vil medføre en lang række uudholdelige gener for os beboere, der har både vinduer og altaner ud til området.

Afstanden mellem vores 6-etagers bygning og boldbanen er 8 meter. Fra udhængende altaner er afstanden kun 7 meter, og der er ingen relevant skærmende bevoksning her i mellem. Beboersammensætningen i Strandvejsgården spænder bredt. Her bor både pensionister og nybagte forældre, folk med 9-17 jobs og hjemmearbejdende freelancere - der er med andre ord også mange hjemme i dagtimerne.

Støjgener

Gennem 2016 har vi oplevet store støjgener fra HOFORs byggeri af en skybrudssikring, men her har vi i det mindste haft udsigt til, at byggeriet ophørte på et tidspunkt. Som naboer til en skole og en fritidsinstitution er vi vant til et vist støjniveau fra legende, boldspillende børn samt enkelte fritids-fodboldhold i sommerhalvåret. De er ikke problemet.

Men med en ny boldbane vil støjniveauet ikke bare øges, det vil også intensiveres og vare længere i både hverdag og weekend uden udsigt til ophør:

- Skolen vil i højere grad anvende banen hele året, hvilket vil betyde, at der i dagtimerne vil være intensiveret støj hele året i forhold til det nuværende niveau.
- Vedligeholdelse af kunstgræsbaner er krævende. I Rambølls rapport om Kløvermarken fra 2007 skriver de: "*støj fra banernes vedligeholdelse på enkelte hverdage overskrider vejledende grænseværdier for støj fra virksomheder*". De anfører desuden, at med en afstand på 25 meter ml. bollger og baner, kan støjniveauet holdes nede på 60dB. Miljøstyrelsens græsniveau for virksomheder beliggende i etageboligområder er på 50dB. Selvom der er tale om et større baneanlæg i Kløvermarken, og at det ikke er et konstant støjniveau, giver det en stærk indikation af, hvad man kan forvente sig som nabo af et sådan anlæg alene fra vedligeholdelsen.
- Udenfor skoletid vil banen blive anvendt af fodboldhold fra B93 og muligvis andre københavnske klubber til træning og måske kampe. Støjen herfra vil ifølge Rambøll's tidligere målinger (jvf. rapporten om Kløvermarken) nå op på 55dB og endnu højere i impulser. Det ville derfor iflg. samme rapport kræve at: "*der accepteres støj fra brugen af boldbanerne med et støjniveau på op til 55 dB(A) ved de nærmeste boliger og deres primære udendørs opholdsarealer. Dette niveau vil medføre, at der skal sikres en afstand på mindst 25 meter mellem boldbaner og boliger, herunder boligernes primære opholdsarealer.*" Mellem Strandvejsskolen og vores bebyggelse, som ovenfor anført, kun tale om max. 8 meter - altså under 1/3 af den anbefalede afstand, og igen om et meget højt støjniveau på 55dB.

- Banen vil formentlig blive anvendt både aftener og weekender - hele året rundt. Det udvider perioden med støj fra den nuværende skoletid samt enkelte aftener i sommerhalvåret, til hele dagen, hele aftenen, hele ugen, hele året.
- Da Strandvejsgården er en etagebolig, giver det ingen mening at opføre støjvolde eller støjhegn. Disse vil ikke kunne begrænse støjen for mere end få beboere i stueetagen, som til gengæld vil opleve en kraftig begrænsning af det naturlige lys.

Lysgener

Forslaget indebærer også, at banen skal oplyses, så den anvendes i ydertimerne og vinterhalvåret. Dette vil skabe en kunstig daglyssituation for beboerne i Strandvejsgården, samt bevirke at visse beboere vil få meget kunstlys rettet mere eller direkte ind i deres boliger.

Selvom om lysanlægget bliver etableret som ophængt over banen, eller at alle master klippes, så de lyser ned på banen og uanset at lux-niveauet kan tilpasses anvendelsen, kan det ikke undgås at indebære en markant forandring af lysmiljøet i området. Da Strandvejsgården er beboet fra stueetagen til 5. sal, vil dette lys uværgeligt skabe gener for os beboere. Det skal igen her understreges, at ikke alle arbejder 9-17 og derfor også kan have skæve døgnrytmer.

Øget aktivitet og parkering i området

Som beskrevet ovenfor vil en omlæggelse af banen intensivere anvendelsen. Dette vil også medføre et stigende aktivitetsniveau og medfølgende transportstøj og uro.

Det vil også skabe et yderligere pres på parkeringsarealerne, der i forvejen er belastede. Og da det planlagte boligbyggeri på Østre Gasværksgrunden også er underdimensioneret ifht. parkeringspladser, fordi kommunen ikke vil oprense giftgrunden og dermed ikke kan anlægge parkeringspladser under terræn, må det forventes, at det eksisterende parkeringsareal bliver endnu mere belastet. En kunstgræsboldbane vil betyde meget transport af spillere i området fra eftermiddagstimerne og frem samt i weekenderne, hvoraf mange vil ankomme i bil.

Miljømessig påvirkning

En yderligere bekymring fra os beboeres side er den miljømæssige påvirkning af en kunstgræsboldbane.

Der er tale om forurening af drænvandet, som løber af banen (jvf. DHI's rapport fra 2014, der blev bestilt af Lynettefællesskabet). Ifølge miljøforskningsinstitutionen Framcenteret i Norge forsvinder ca. 5% af de kugler, der udgør banens gummigranulat, årligt fra banen. Noget bæres væk af spillere, noget skylles bort og andet bæres væk af vinden. Da Strandvejsgården ligger stik øst for banen, og der ofte er vind fra øst, udgør bebyggelsen en barriere, der betyder at meget vindbåret materiale vil lande på altaner og i vinduer. Dette materiale der for en stor dels vedkommende er fremstillet af gamle bildæk, indeholder forskellige skadelige stoffer som blødgørere, brandhæmmere o.a.

Vi beder derfor om, at ideen om anlæggelse af en oplyst, indhegnet kunstgræsboldbane afvises helt og at boldbanen bevarer sit nuværende udseende og anvendelse. Skulle dette ikke være tilfældet, ønsker vi yderligere høringer, hvor beboernes bekymringer tages alvorligt, og hvor vi kan få indflydelse på anvendelsen af banen.

Med venlig hilsen,

Irene Greve
På vegne af 85 beboere i Strandvejsgården

#	Navn	City	Date
1	Alexander Gail	København	2017-01-02 20:21
2	Anni Gammeljord	København Ø	2017-01-02 20:25
3	Natasha Qvistgaard	København Ø	2017-01-02 20:27
4	Lars Laursen	København Ø	2017-01-02 20:30
5	Andreas Wedell Topp	København Ø	2017-01-02 20:30
6	Julie Poulsen	2100	2017-01-02 20:31
7	Liat skat Nørrevo	2100 Kbh Ø	2017-01-02 20:35
8	Blyttie Ungar Thomsen	København	2017-01-02 20:40
9	Sarah Gimring	København Ø	2017-01-02 20:44
10	Gabi Øvlisen	2100 Kbh Ø	2017-01-02 20:45
11	Nina Borkenfelt	Hellerup	2017-01-02 20:52
12	Jeppie Johansen	Kbh Ø	2017-01-02 21:06
13	Signe Wellendorph	København Ø	2017-01-02 21:19
14	Carl Johan Skovsen	København Ø	2017-01-02 21:22
15	Nickie Høeg	København	2017-01-02 21:32
16	schneur rachin	københavn Ø	2017-01-02 21:43
17	Janne Heisel	Hellerup	2017-01-02 21:43
18	Birte Lenikus	københavn Ø	2017-01-02 21:45
19	Dorte Krabaen	København	2017-01-02 22:20
20	Michael Harboe Møller	København Ø	2017-01-02 22:58
21	Tove Møller Pedersen	København Ø	2017-01-03 04:29
22	Hedwig Celta	København Ø	2017-01-03 07:06
23	Birthe Marie Mogensen	København	2017-01-03 08:54
24	Lars Øvlisen	2100 København Ø	2017-01-03 09:03
25	Jimmy Harder	København Ø	2017-01-03 09:16
26	Elisabeth Bennike	København	2017-01-03 10:44
27	pemelle mæegaard	københavn	2017-01-03 11:04
28	Anna Cortsen	København Ø	2017-01-03 13:44
29	Anne Cortsen	København Ø	2017-01-03 13:47
30	Adam hydikrog	Frederiksberg C	2017-01-03 13:49
31	Stine Cortsen	København Ø	2017-01-03 13:51
32	Søren Cortsen	København Ø	2017-01-03 16:53
33	Svend Seidler	Kbh Ø	2017-01-03 17:57
34	Martin Stenner	København Ø	2017-01-03 20:57
35	Ulla Klejedorff	København Ø	2017-01-04 00:00
36	Irene greve	Østerbro	2017-01-04 13:38
37	Jacob Andersen	København Ø	2017-01-04 14:51
38	Susanne Gottschalksen	København	2017-01-04 15:29
39	Hanne Raymond	København	2017-01-04 16:04
40	Chris Jensen	Østerbrogade 216, st.th.	2017-01-04 19:08
41	Linea Gall	København	2017-01-04 21:22
42	Arthur Jakobsen	København	2017-01-04 21:35
43	Lennart von Hafner	Østerbro	2017-01-04 23:27
44	Steffen Hougaard	København Ø	2017-01-05 09:24
45	Kjeld Kjær-Hansen	København Ø	2017-01-05 11:43
46	Patricia Anne Hughes	København	2017-01-05 15:04
47	Finn Dieckmann	København	2017-01-08 07:20
48	Jan Nybroe	København 2100	2017-01-08 14:00
49	Claue Borkenfelt	København	2017-01-07 14:03
50	Eva Kozak	København	2017-01-07 14:55

#	Navn	City	Date
51	Aina Dieckmann	København	2017-01-07 14:56
52	Hanne Søndergaard	København Ø	2017-01-07 18:58
53	Morten Thing-Simonsen	København Ø	2017-01-08 15:55
54	Lars Petersen Østerbrogade 20	2100 København Ø	2017-01-09 08:36
55	Stine Faaroft	København Ø	2017-01-09 09:44
56	Christine Voetmann	København Ø	2017-01-10 08:50
57	Genki Ramussen	København	2017-01-11 08:00
58	Martin Jensen	København Ø	2017-01-11 14:03
59	Marie Jensen	København Ø	2017-01-11 14:08
60	Michael Larsen	København	2017-01-11 14:44
61	Charlotte Gøricke	København Ø	2017-01-11 18:34
62	Poul Axel Hansen	København	2017-01-11 20:14
63	Louise Buhl	København	2017-01-11 20:17
64	Olga Ciesla	København	2017-01-11 20:27
65	Naja Møller Olde	København Ø	2017-01-11 20:39
66	Camilla Poppe	København Ø	2017-01-11 20:41
67	Nicolai Holm	København Ø	2017-01-11 21:16
68	Steen Andersson	kbh 2100	2017-01-11 21:48
69	Martin Skjeller	København Ø	2017-01-11 22:36
70	Nicolai Mølgaard	Kbh Ø	2017-01-12 00:25
71	Ulrich Fricke-Pedersen	København Ø	2017-01-12 09:39

Hvis du har samme holdning, så gå ind på denne adresse og skriv under:

<http://www.skrivunder.net/nej> til oplyst boldbane ved strandvejsskolen

Husk: Skriv under inden d. 11. jan. - der er deadline for bemærkninger d. 13. jan.

Navn: Flisbe Brogaard Nielsen
Adresse: 2100 København Ø

Underskrift: [Signature]

Mvh
Irene Greve,

<http://www.skrivunder.net/nej> til oplyst boldbane ved strandvejsskolen

Husk: Skriv under inden d. 11. jan. - der er deadline for bemærkninger d. 13. jan.

Navn: Charlotte Fick
Adresse: 2100 København Ø

Underskrift: [Signature]

Mvh
Irene Greve,

<http://www.skrivunder.net/nej> til oplyst boldbane ved strandvejsskolen

Husk: Skriv under inden d. 11. jan. - der er deadline for bemærkninger d. 13. jan.

Navn: EISE ROEDLUND NIELSEN
Adresse: 2100 København Ø

Underskrift: Eise Roedlund Nielsen

Mvh
Irene Greve,

<http://www.skrivunder.net/nej> til oplyst boldbane ved strandvejsskolen

Husk: Skriv under inden d. 11. jan. - der er deadline for bemærkninger d. 13. jan.

Navn: Tomte Nielsen
Adresse: 2100 København Ø

Underskrift: [Signature]

Mvh
Irene Greve,

4/1-2017

NEJ til oplyst
boldbane ved Strandvejsskolen.

Inga Mogensen

NEJ - TIL OPLYST
BOLDBANE PÅ
STRANDVEJSSKOLEN.

Annette Engell

januar.

Ved at skrive under her, viser du din modstand mod:

- I den nuværende lokalplanbestemmelse er det et krav, at der etableres en boldbane på taget af parkeringshuset. Der kan etableres en 5-mands fodboldbane på taget af parkeringshuset, og der er bl.a. i B93 et stort ønske om en ny 7-mands bane. **Kultur- og Fritidsforvaltningen har derfor undersøgt alternative muligheder for at etablere en 7-mands bane i nærområdet.**
- En eksisterende boldbane ved Strandvejsskolen kan opgraderes til den ønskede størrelse. **Banen tænkes samtidig udført som en indhegnet og oplyst kunstgræsbane.**

(Citat fra brev fra Københavns Kommune, angående Supplerende Høring - Lokalplanforslag Østø Gasværk Kvarteret. Sagsnr. 2016-0435446Dokumentnr. 2016-0435446-6)

Underskrifter på papir indsamlet af Steffen Hougaard, 2100 Kbh Ø

Dato	Navn	Underskrift	
10/1-2017	Anette Fingensen	[Signature]	Ø 212
10/1-2017	Stougaard	[Signature]	Ø 212
11/1-2017	Tulla Nielsen	[Signature]	Ø 212

januar.

Ved at skrive under her, viser du din modstand mod:

- I den nuværende lokalplanbestemmelse er det et krav, at der etableres en boldbane på taget af parkeringshuset. Der kan etableres en 5-mands fodboldbane på taget af parkeringshuset, og der er bl.a. i B93 et stort ønske om en ny 7-mands bane. **Kultur- og Fritidsforvaltningen har derfor undersøgt alternative muligheder for at etablere en 7-mands bane i nærområdet.**
- En eksisterende boldbane ved Strandvejsskolen kan opgraderes til den ønskede størrelse. **Banen tænkes samtidig udført som en indhegnet og oplyst kunstgræsbane.**

(Citat fra brev fra Københavns Kommune, angående Supplerende Høring - Lokalplanforslag Østø Gasværk Kvarteret. Sagsnr. 2016-0435446Dokumentnr. 2016-0435446-6)

Underskrifter på papir indsamlet af Steffen Hougaard, 2100 Kbh Ø

Dato	Navn	Underskrift	
9 jan. 2017	Pena Holbæk Starck	[Signature]	Ø 224
9/1/17	Anja Voss-Jensen	[Signature]	Ø 212
9/1/17	Fatemeh Biazian	[Signature]	Ø 212
9/1/17	Naja Meier Olsen	[Signature]	Ø 212
9/1/17	[Signature]	[Signature]	Ø 212

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 13. januar 2017 09:43
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
 Afsender: Maria Schrøder

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 12. januar 2017 23:30
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Maria Schrøder

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579

Svar id: 14444

Navn: Maria Schrøder

Postnr/by: 2150 Nordhavn

Organisation:

Adresse: Dunkerquegade 1, 1.th

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Angående skøjtehallen er den jo ikke bygget endnu, så det undrer at man er SÅ specifik med udformningen af grunden, hallen og p-huset. Har man ikke lyttet til brugerne og Dansk Ishockey Unions anbefalinger? Hvor er ambitionerne?

Vi har meget dygtige 8-årige børn der træner kl. 06.15 hver mandag for at få istid nok, da hallen er booket 24/7 fra 6.15 til 23.00 om aftenen. Det vil sige, at man lige nu begrænser brugen af skøjtehallen til medlemmerne af KSF/SKK og så der kun er få timer om formiddagen og et par timer søndag eftermiddag til offentlige brugere. En moderne skøjtehal kan bruges året rundt og var der offentlige tider om aftenen ville de unge have andre steder at gå hen om vinteren og fx være med til Isdico, som man har stor succes med i andre skøjtehaller. Det giver dem motion og et sted at mødes og noget at tage sig til når klubberne lukker, i stedet for måske at tage dårlige beslutninger.

En løsning kunne jo være, at man lavede en 1/2 eller 3/4 skøjtehal i bunden af p-huset og på den måde kunne børn på de mindre hold træne og spille kampe i den lille hal. For at få flere p-pladser kunne man så lave p-pladser ovenpå den store skøjtehal. Man kunne jo overveje at grave et par meter ned, så man gik ned i skøjtehallen i stedet for lige ind i skøjtehallen.

Hallen har 50.000 brugere om året og med ovenstående løsning kunne der komme endnu flere offentlige brugere og mere sig og få god motion. Det ville gavne skøjteklubbernes ungdoms og motionshold, elitte og den sociale sundhed.

Hvor mange motionsklubber kan tilbyde at samle og gavne SÅ mange mennesker i lokalsamfundet og med samme belægning? Jeg kender ingen andre sportsgrene hvor offentligheden også får meget stor gavn af faciliteterne. Tænk hvis vi gik ind i en badminton klub, tennisklub eller fodboldklub og krævede at benytte deres baner og helst i weekenden midt på eftermiddagen, hvor de spiller kampe? Klubberne er ved at sprænges af nye medlemmer til gavn for den offentlige sundhed og til de piger og drenge der ikke er til fodbold, svømning etc. Selv hvis man intet har til overs for skøjter, så taler fakta for sig selv, læs nedenstående og husk, at i nediage vores skøjteklub i 2008 og nu i 2017 løber vi stadig rundt i et iskoldt telt vores vinden piver ind alle steder og klæder om i usle containere som er beskidt og har kloakker der lugter. På den gamle grund ved Østerbro Svømmehal ligger nu en løbebane for de ultra få og bliver langt fra slidt ... Vi er i 2017, denne film er fra 2015 og forholdene er kun blevet værre <https://www.youtube.com/watch?v=Yf1x0JrbIR8>

I stedet for fine bænke på udendørs arealerne, kunne man jo overveje, at lave mini street fodboldbaner/street hockeybaner som matcher det området tilbyder. Man har lavet nogle små baner på den største af legepladserne i Fælledparken og en pannaballbane på Konditaget i Nordhavn – Check dem ud! Det ville give et mere levende miljø og gavne beboerne i området. Der vil stadig kunne gøres plads til et par små cafeer i p-huset, som ville have stor gavn af de ekstra gæster der ville komme, hvis der var mere offentlig Istitid.

Fakta er:

- At KSF med sine 140 år er Danmarks og en af nordeuropas ældste skøjteklubber
- At KSF er en Danmarks ældste sportsklubber
- KSF har mere end 600 aktive medlemmer til 1 bane – Svarende til en fem gange så høj udnyttelsesgrad som et fodboldanlæg ...
- At KSF i 2016 er kåret af Danmarks Ishockey Union til "Året Løveklub", én prisen som gives til den klub i Danmark, som har gjort det bedste ungdoms- og rekrutterings-arbejde
- At hallen hvert år har ca. 50.000 offentlige brugere fra skoler, SFO'er, klubber etc.
- At nye og moderne skøjtehaller er i brug hele året, i alt slags vejr og er dermed til gavn for flere brugere og til udvikling af både bredden og eliten
- KSF afholder efterår/vinterferie camps og turneringer for både interne medlemmer og eksterne
- Ishockey er Danmarks næststørste tilskuersportsgren
- Ishockey er verdens største vintersport og med længder den førende sportsgren til ethvert vinter-OL
- Siden 2002 har Danmark været fast inventar til Ishockey A-VM
- I 2018 er Danmark vært for Ishockey A-VM – Men KSF er uden en ny hal at vise frem for verdens medier og som kunne benyttes til træning af deltagerlandende
- Aktuelt er der 9 aktive danske spillere i verdens bedste ishockeyliga NHL, hvilket målt i forhold til indbyggertal er det højeste i hele verden.
- Hallen bliver brugt fra 6.20 - 23.00 - 7 dage om ugen

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/14444>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 13. januar 2017 10:38
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579).
 Afsender: Lars Laursen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 13. januar 2017 10:25
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring (2017-0006579). Afsender: Lars Laursen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Østre Gasværk Kvarteret - Supplerende høring

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringssvarperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2017-0006579
 Svar id: 14445
 Navn: Lars Laursen
 Postnr/by: 2100 København Ø
 Organisation:
 Adresse: Østerbrogade 198 5. tv.
 Email:
 Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedr. etablering af Boldbane på Strandvejsskolen.

Dette må jeg på det skarpeste protestere i mod.

1. Det er alt for tæt på eksisterende beboelse, og vil give problemer med

- a) støj
- b) lys indkast i lejligheder
- c) forurening fra kunststofbanen
- d) trafik og parkering i området

2. Der er ikke behov for flere baner.

- a) gå ud og se efter - der er aldrig optaget
- b) hvis man ser på foto fra pjecen om ændringer i forslaget til lokalplanen kan man se på foto på både side 7 og luftfoto på side 3, at der er MEGET god plads. Der er simpelthen ingen boldspillere overhovedet.

3. Der må være en maksimal grænse for hvor meget en kommune kan genere beboere i et område. Her har vi været udsat for bla.:

- a) I tager vores udsigt ved at bygge i 8 etager
- b) HOFOR har netop på samme sted generet med lys, støj og forurening i lang tid.
- c) I har ødelagt gadebilledet i mange år med store grimme blå rør til grundvandet
- d) I planlægger at fjerne vores lystbådehavn, strand, og vinterbadeklub i 4-5 år.

Alt i alt en helt forkert beslutning, og man må sige at B93 helt ødelægger deres ambitioner om at være en klub for lokal området. Det vil blive det modsatte - en klub i evig konfrontation.

Mvh Lars Laursen

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer



ØSTERBRO
LOKALUDVALG

Krausesvej 3
2100 København Ø

EAN nummer
5798009800275

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Center for Byplanlægning att: Randi Dürr Harpøth

Høringssvar - Supplerende høring om Østre Gasværk Kvarteret

Østerbro Lokaludvalg fastholder sit høringssvar om lokalplanforslaget for Østre Gasværksgrunden, fremsendt 28. november. Der er ikke noget i den supplerende høring, som giver anledning til at ændre det enstemmigt vedtagne høringssvar fra Østerbro Lokaludvalg.

Eftersom der i debatten i Østerbro Avis i perioden efter 1. høring af lokalplanforslaget, er fremkommet et borgerforslag fra Jan Nybroe (30. november) om at spejlvende helhedsplanen for Gasværksgrunden, så boligerne rykkes ned mod togbanen og B93-fodboldbanerne tilsvarende rykkes mod vest, op mod Sionsgade/Eventyrøen/Strandvejsskolen, anmoder vi imidlertid forvaltningen om også at undersøge denne mulighed, inden den politiske behandling af lokalplanforslaget på Rådhuset.

Med venlig hilsen

Allan Marouf
Formand for Østerbro Lokaludvalg

18-01-2017

Sagsnr.
2017-0013847

Dokumentnr.
2017-0013847-2



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Østerbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikere på Københavns Rådhus.