

Bilag 3. Vurdering af foreslåede placeringer til badezoner i Københavns Havn.

Placering	Ejer af kaj og bagvedliggende areal	Vandkvalitet	Trafiksikkerhed	Efterspørgsel på bademuligheder	Andre overvejelser	Samlet vurdering	Potentialer i fremtiden
Søndre Frihavn - ud for molen ved Amerikakaj	PFA E.ENDOMME A/S	Evt. problematiske overløb. Behov for automatisk varsling.	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen	Autonom badning fra bådbroen.	-	Kræver dialog med grundejer.	Oplagt placering.
Søndre Frihavn - ud for Pakhuskaj	ATP + E/F Langelinie Allé 25-29	Evt. problematiske overløb. Behov for automatisk varsling.	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen	-	-	Kræver dialog med grundejer.	Oplagt placering.
Søndre Frihavn - i bunden af østbassinet	E/F Indiakaj 9-13	Evt. problematiske overløb. Behov for automatisk varsling.	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen	-	-	Kræver dialog med grundejer.	Oplagt placering.
Bølgen på Kalvebod Brygge	Nykredit Ejendomme og Hotelinvest Kalvebod	Stort overløb med begrænset mulighed for at varsle	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen	Autonom badning fra bådbroen.	-	Stort overløb umiddelbart syd for Bølgen taler imod etablering af en badezone.	Afhænger af det store overløb, der i dag ligger umiddelbart syd for Bølgen.
Islands Brygge - ud for Kulturhuset Islands Brygge	Københavns Kommune	Behov for automatisk varsling.	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen	Autonom badning fra bådbroen.	Der foreslås en badezone lidt længere mod syd. Promenade, Maritime idrætsfunktioner. Kulturaktiviteter. Udvide havnebadet med faciliteter til vinterbadere.	Favølges i denne omgang, da der planlægges to andre badezoner på Islands Brygge.	Her planlægges en opholdsdrappe ned til vandet. Den vil evt. kunne kombineres med en badezone.
Islands Brygge - ud for Halvdansgade	Københavns Kommune	Behov for automatisk varsling.	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen	Autonom badning fra bådbroen.	-	Foreslås. Her er stor efterspørgsel og grundejer (TMF) er positive.	
Islands Brygge - ud for A-Huset	CONDOR ISLANDS BRYGGE P/S	Evt. problematiske overløb.	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen	-	-	Foreslås. Med byudviklingen følger et stort antal nye borgere.	
Nokken	Københavns Kommune	Problematiske kombination af strømforhold og sediment.	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen.	-	Naturkyst (sandet og stenet), svært tilgængelig og sediment på bunden.	Uegnet grundet bundforhold.	Planlagt cykelsti langs vandet.
Teglværkshavnen - i bassinet ved Aalborg Universitet	MT Hejgaard A/S	Vandudskiftning bør undersøges samt behov for automatisk varsling.	Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen	-	-	Behov for vandudskiftning skal undersøges nærmere. Kræver dialog med grundejer.	
Kronløbsbassinet - ud for Fortkaj	BY & HAVN	Vandudskiftning bør undersøges samt evt. problematiske overløb. Risiko for sediment.	Sikkerhedsmæssige forhold skal vurderes af myndighederne ud fra den konkrete placering	-	-	Bør afvente udvikling af området, bl.a. af sikkerhedsmæssige årsager.	Afventer udvikling af området. Kan blive interessant når anlægsarbejdet er afsluttet, og der er kommet beboere i området. By & Havn anlægger en 250 m lang og 4 m bred træbrygge. Fortkaj Brygge koordineres med etableringen af en kunstig ø i Kronløbsbassinet, mellem Fortkaj og Sundmolen - er aktuelt i udbud. Metrobyggeri frem til 2020.
Nordbassinet - ud for Sandkaj	BY & HAVN	Vandudskiftning bør undersøges samt evt. problematiske overløb. Risiko for sediment.	Pt. tung trafik i forbindelse med arbejde på byggepladser	-	-	Bør afvente udvikling af området, bl.a. af sikkerhedsmæssige årsager.	Afventer udvikling af området. Kan blive interessant når anlægsarbejdet er afsluttet, og der er kommet beboere i området. By & Havn anlægger en 400 m lang og 5 til 12 m bred træbrygge. Bryggen på Sandkaj bygges i 2016. Der kan tilføjes flydende anlæg til bryggen - ex. vandsport i zone på vandet.
Refshaleøen - i Nordre Refshalebassin ved Halvandet	BY & HAVN / Refshaleøen Ejendoms-selskab A/S	Høj vandkvalitet. Prøvetagning har pågået i flere år.	(Godtkendt af Trafik- og Byggestyrelsen samt Søfartsstyrelsen)	Autonom badning fra bådbroen.	Andre trækplastre: Beach Club Halvandet, kajakudlejning m.m.	Foreslås. Privat aktør har søgt om tilladelse til at etablere en badezone her.	
Papirøen	BY & HAVN	Høj vandkvalitet.	Usikkert grundet trafik i havnen herunder havnefarer og havnebussen	Her er mange gæster, som efterspørger bademuligheder.	Andre trækplastre: Kreativ erhverv, udstillinger og madmarked m.m.	Bør afvente udvikling af området, bl.a. af sikkerhedsmæssige årsager.	Så længe der er meget trafik i havnen omkring Papirøen er en badezone udelukket. Et mere sikret anlæg (fx et havnebad) kan være en mulighed. En placering her skal afstemmes med den samlede plan for Papirøen.
Sluseholmen ved Dexter Gordons Vej	Grundejer-foreningen Suseholmen	Evt. problematiske overløb. Behov for automatisk varsling.	-	Havnebadet Suseholmen ligger meget tæt på.	Solnedgangs-plads men ellers skygge mange timer af dagen. BY & HAVN ønsker at reservere vandarealerne til andre maritime formål.	Der bør forventes større efterspørgsel. Behov for endelig afklaring om BY & HAVNs intentioner med arealet.	By & Havn ønsker at friholde dette bassin til andre forskellige vandsportsaktiviteter.
Kvæsthusmolen - for enden af molen	KVÆSTHUS-SELSKABET A/S	Evt. problematiske overløb. Behov for automatisk varsling.	Formentlig krav om sikret badeanlæg (Dvs. bedre sikret end en standard badezone). Badning langs molens sider er udelukket.	Grundejer vil gerne sikre adgang til vandet her.	-	Foreslås. Privat aktør er positiv, og der forventes afklaring vedr. anlæggets omfang ift. bl.a. sikkerhed.	