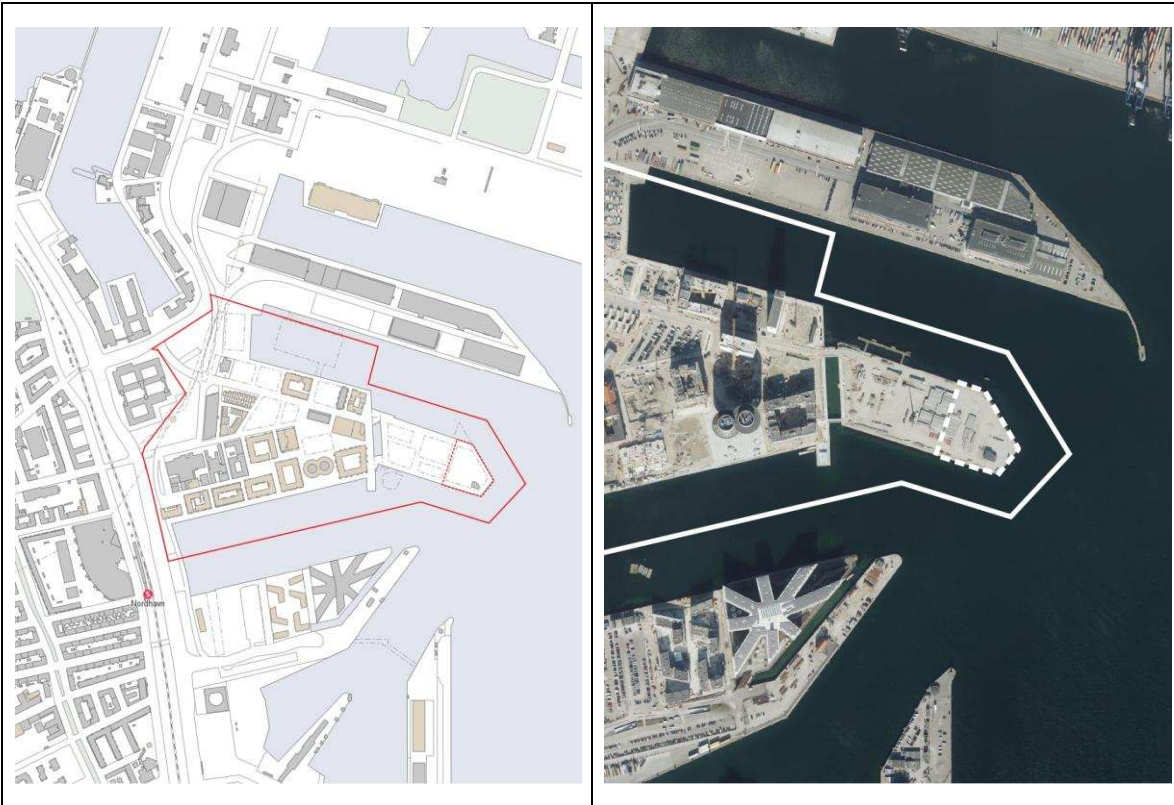


FAKTAARK – Bilag 2**Redmolespidsen - Forslag til tillæg 2 til lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn****Bydel: Østerbro****Beliggenhed/adresse: Rigsgade - Gdanskgade****LOKALPLANFORSLAGET**

	Eksisterende forhold	Muliggjorte ændringer
Anvendelse / KP-ramme	Boliger og serviceerhverv	Uændret
Maksimal bygningshøjde	54 m	62 m
Etageareal	25.000 m ²	Uændret
Muliggjort m ² erhverv	25.000 m ²	Uændret
Friarealprocent erhverv	10	Uændret
Bilparkering	1:200	Uændret
Cykelparkering almindelige	2,5:100	Uændret
Cykelparkering pladskrævende	5:1.000	2:1.000