



26. september 2017

Sagsnr.
2017-0196393

Dokumentnr.
2017-0196393-5

Sagsbehandler
Pernille Klemens Orth

Bilag 2 - Forslag til delegation vedr. lokalplansager, hvor kommunen er bygherre eller grundejer

Hvordan er det i dag?

Borgerrepræsentationen har den 12. november 2015 besluttet, at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til, at sende forslag til lokalplaner i offentlig høring.

Kompetencen til at sende forslag til lokalplaner i offentlig høring omfatter alle forslag på nær forslag, som:

1. Kræver kommuneplantillæg
2. Er af principiel karakter
3. Omfatter byggeri, hvor kommunen er bygherre/grundejer

Disse forslag skal i dag, før de sendes i offentlig høring, forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen. Proceduren ved den endelige vedtagelse er, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget behandler forslaget og Borgerrepræsentationen vedtager endeligt.

Det er forvaltningen, der foretager vurderingen af, om en sag er omfattet af delegation og oplyser om det i de konkrete indstillinger. Delegerede sager skrives endvidere på en liste, som lægges på TMU-portalens. I begyndelsen af juni 2017 var der 26 sager på listen med sager, der er delegeret siden ordningen blev indført umiddelbart efter beslutningen i 2015.

Der er foretaget en evaluering af delegationssystemet i juni 2016 og igen i juni 2017. Evalueringen viser, at systemet virker efter hensigten, og at der er en gennemsnitlig tidsbesparelse på ca. 4 uger ved denne delegation.

Planlovens rammer for delegation

Borgerrepræsentationen kan delegerer behandling af planforslag og endelig vedtagelse af planer til et udvalg eller forvaltningen. Dette er også muligt for forslag til kommuneplantillæg og endelig vedtagelse af kommuneplantillæg om mindre eller uvæsentlige ændringer i kommuneplanen. Forslag og vedtagelse af planstrategier og kommuneplaner og andre principielle beslutninger kan ikke delegeres. Ved planlægning for projekter, hvor kommunen selv er grundejer eller bygherre, kan der endvidere delegeres, men det bemærkes, at politisk behandling og sikring af offentlighed, i særlig grad kan være relevant

Byplan Indre

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

og føre til, at behandlingen af beslutninger herom i højere grad anses for principielle. I bilag 4 er der nærmere redegjort for yderligere muligheder for delegation.

Delegation kan til enhver tid tilbagekaldes, og delegationerne skal fornyes efter hvert valg til Borgerrepræsentationen. Der er ikke ændringer i reglerne om initiativ- og standsningsret. Initiativret betyder, at et medlem af BR kan forlange sagen optaget på dagsordenen til et BR møde og standsningsret betyder, at et medlem af TMU kan standse udførelsen af en beslutning truffet i udvalget og erklære, at han ønsker sagen indbragt til afgørelse i BR.

Forslag til delegation, når kommunen er grundejer eller bygherre

Det foreslås, at når kommunen selv er grundejer eller bygherre, delegeres sagen med mindre planlægningen anses for principiel eller kræver kommuneplantillæg. Forvaltningen vil være særlig opmærksom på, hvornår en lokalplansag er principiel, således at det sikres, at det kun er sager, som reelt er principielle, der forelægges politisk til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Konsekvenser ved delegation, når kommunen er grundejer eller bygherre

Når der er tale om planlægning for projekter, hvor kommunen selv er involveret, eksempelvis som grundejer eller bygherre, kan den politiske behandling af sagen være af særlig interesse for offentligheden, hvilket kan føre til, at sagen i højere grad anses for principiel. Forvaltningen finder imidlertid, at så længe sagerne fortsat fremgår af dagsordenen til Teknik- og Miljøudvalgets møder, så vil der fortsat være den nødvendige åbenhed om, at sagerne behandles politisk. Der vil imidlertid ikke være mulighed for at overvære debatten, sådan som offentligheden kan, når sager behandles i Borgerrepræsentationen. Sagerne vil fortsat skulle i offentlig høring og lægges på ”Bliv hørt”.