

Til Økonomiforvaltningen

Jordmængder i relation til Lynetteholm

Baggrund

Økonomiforvaltningen har den 27. oktober bedt By & Havn om at udarbejde et notat med henblik på besvarelse af spørgsmål fremsat af Gorm Anker Gunnersen (Ø) og Kim Hjerrild (Å) vedr. jordmængder i relation til Lynetteholm.

2. november 2020
S-20150609-0787
D-20201102-222183

Lynetteholm

Nyttiggørelsesprojektet Lynetteholm kan rumme ca. 80 mio. tons overskudsjord fra andre anlægsprojekter.

Almindeligvis forudsættes en massefylde ca. på 1,9-2,0 ton pr. kubikmeter ved omregning mellem vægt og volumen for jord.

Lynetteholm anlægges i tidsmæssig forlængelse af opfyldningen i Nordhavn. Formålet er – ligesom det er tilfældet for opfyldningen i Nordhavn – at kunne betjene det lokale behov for at kunne komme af med jord.

Det forventes, at hovedparten af jorden til Lynetteholm vil komme fra byggepladser i Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune. Denne forventning er baseret på erfaringerne fra depotet i Nordhavn.

Erfaringer fra Nordhavn

Depotet i Nordhavn har en samlet kapacitet på godt 20 mio. tons jord. Der er i gennemsnit modtaget ca. 2,6 mio. tons jord årligt i perioden 2012-2019, hvorfor depotet er ved at være fyldt op.

Ca. 25 pct. af jorden der er modtaget i Nordhavn stammer fra metrobyggeri og Nordhavnsvej, mens resten kommer fra diverse bygge- og anlægsarbejder i Stor-københavn.

Med udgangspunkt i data fra modtageanlæggene i Nordhavn i perioden 2018-2019 har By & Havn fået kortlagt, hvor jorden kommer fra og i hvilke mængder. I alt er der i de 2 år tilført knap 5 mio. tons jord.

Størstedelen af overskudsjorden, ca. 70 pct., er kommet fra byggepladser i Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune. Den resterende del af jorden har oprindelse fra byggepladser udenfor Københavns og Frederiksberg Kommune, jf. tabel nedenfor.

	Direkte fra byggepladser	Via karteringsanlæg	Samlet
Fra KBH og FRB	45 pct.	25 pct.	70 pct.
Udenfor KBH og FRB	5 pct.	25 pct.	30 pct.
Samlet	50 pct.	50 pct.	100 pct.

I perioden 2018-2019 udgjorde jord fra metro ca. 10 pct. af de tilførte mængder, mens tilførslerne fra metro og Nordhavnsvej i gennemsnit har udgjort ca. 25 pct. for hele perioden 2012-2019. Derfor må det formodes, at en større andel af de tilførte jordmængder kommer fra København og Frederiksberg, når hele perioden 2012-2019 ses under ét.

Jord fra infrastrukturprojekter

I forbindelse med opfyldningen i Nordhavn kom ca. 5 mio. tons af jorden fra metro og Nordhavnsvej.

Fremadrettet er der grund til at antage, at der vil komme tilsvarende jordtilførsel til Lynetteholm (i absolutte mængder) fra tilsvarende projekter i København.

Det drejer sig bl.a. om overskudsjord fra anlæggelse af en ny metro til betjening af Lynetteholm, som skal øge kapaciteten på tværs af havnesnittet, samt overskudsjord fra anlæg af Østlig Ringvej.

Et foreløbigt estimat viser, at der vil komme i alt ca. 6 mio. tons jord tilsammen fra disse to projekter. Det afhænger dog naturligvis af hvilke linjeføringer og anlægstekniske løsninger der vælges for metro- og vejbetjening af Lynetteholm.

Kommunal anvisningsret

Det er By & Havns forventning at nyttiggørelsen af overskudsjord kan ske på et kommercielt grundlag og således ikke vil bero på kommunal anvisning af jord.

Miljøkonsekvensrapport

By & Havn er ved at udarbejde en miljøkonsekvensrapport som forventes sendt i offentlig høring i november 2020.

Heri vil en lang række tekniske spørgsmål om bl.a. arbejdsprocesser i forbindelse med jordtransport, veje for lastbiltransport, pramsejlad og miljøbelastning blive nærmere beskrevet og belyst.