



Astrid Aller

Medlem af Københavns Borgerrepræsentation for SF

Besvarelse af spørgsmål til Byggeri København vedr. genudbud af strategisk partnerskab

16. november 2020

Sagsnummer
2020-0864802

Dokumentnummer
2020-0864802-1

Borgerrepræsentationens sekretariat har den 10. november 2020 fremsendt nedenstående spørgsmål fra Astrid Aller (F) til Byggeri København:

"Hvornår skal der laves et fornyet udbud om Trust-partnerskabet i ByK? Hvis man vil have særlige krav ind i det, som fx klimamål, hvornår skal man så byde ind med det"

Byggeri Københavns svar

ByK indgik ultimo 2016 to fireårige rammeaftaler om strategiske partnerskaber med henholdsvis Enemærke & Petersen A/S (Trust) og Jakon A/S (Plus). Disse to rammeaftaler udløber ved udgangen af 2020.

På baggrund af overvejende positive erfaringer med de strategiske partnerskaber har ØKF 11. maj 2020 orienteret ØU om, at man vil foretage et genudbud af et til to strategiske partnerskaber, og forberedelsen hertil var igangsat. ØKF forelagde i den sammenhæng for ØU, at erfaringerne med strategiske partnerskaber var generelt positive, særligt i forhold til hurtigere eksekvering, tillidsbaseret samarbejde, rettidighed og et lavt konfliktniveau.

ByK har herefter påbegyndt forberedelsen af et genudbud af et strategisk partnerskab, med henblik på, at sager fra budget 22 kan indgå i dette. Processen med forberedelsen er nu så langt, at et udbud af et nyt strategisk partnerskab forventes offentliggjort ultimo januar 2021. Herefter der vil være en udbudsproces frem til kontraktudvalget forventeligt oktober 2021.

Ved genudbuddet har ByK bl.a. fokus på, at udbuddet lever op til Københavns Kommunes bæredygtighedsprofil. Udbudsmaterialet vil derfor indeholde krav til en strategisk partner om bæredygtighed, idet der kræves enten DGNB-certificering af byggerier i partnerskabet eller anvendelse af Miljø i byggeri og anlæg 2016, alt efter projektets økonomiske omfang.

Byggeri København

Nyropsgade 3
1602 København V

EAN-nummer
5798009781642

Byggeri i regi af de strategiske partnerskaber vil skulle leve op til de enhver tid gældende krav til vores byggerier, herunder DGNB-krav og øvrige bæredygtighedskrav. Indgåelsen af et strategisk partnerskab er ikke til hindrer for, at kravene kan skærpes. ByK binder sig således ikke til et fast niveau for bæredygtighedskrav ved partnerskabets opstart, som ikke senere kan skærpes. Såfremt der kommer ændrede politiske beslutninger i KK efter indgåelsen af partnerskabet vil disse således være gældende herfor.

Genudbuddet vil ligeledes omfatte en varierende portefølje af projekter indeholdende både renovering og nybyg for bl.a. daginstitutioner og botilbud. De forskelligartede opgaver vil gøre det vanskeligt på forhånd at indsætte specifikke krav til klimamål.

Venlig hilsen
Kasper Graa Wulff
Byggechef