



Medlem af Borgerrepræsentationen Klaus Mygind

Spørgsmål vedr. Kildevæld Kulturcenter

18. februar 2020

Borgerrepræsentationens Sekretariat har den 30. januar 2020 fremsendt nedenstående spørgsmål fra Klaus Mygind vedr. Kildevæld Kulturcenter:

Sagsnummer
2019-0155871

Dokumentnummer
2019-0155871-26

"Jeg blev oplyst i maj 2019 om, at Kildevæld Kulturcenter er forsinket ca. halvandet år. Kan forvaltningen oplyse om, hvornår man nu forventer, at Kildevæld Kulturcenter bliver færdigt og åbnet for offentligheden? Er der offentlighed om, hvorfor byggeriet er blevet forsinket og er der udarbejdet en "syn og skøn rapport" eller lignende, der fastlægger årsag og ansvar for forsinkelsen?"

Er der nu en vurdering af, hvor dyrere projektet bliver i forhold til det oprindelige budget?

Har "syn og skønrapporten" placeret et ansvar og er rapporten offentlig tilgængelig?"

Byggeri København (ByK) har besvaret spørgsmålene nedenfor.

Jeg blev oplyst i maj 2019 om, at Kildevæld Kulturcenter er forsinket ca. halvandet år. Kan forvaltningen oplyse om, hvornår man nu forventer, at Kildevæld Kulturcenter bliver færdigt og åbnet for offentligheden?

Kultur- og Fritidsudvalget blev i juni 2019 orienteret om, at udbedringen af fejl og mangler i Kildevæld Kulturcenter på baggrund af syn og skøn forventedes at forsinke ibrugtagning af kulturcentret med op til halvandet år, dvs. til ultimo 2020. ByK havde forventet at modtage erklæringen om skønstema 1 i syn og skøn i november, men denne blev først afleveret umiddelbart før jul. Den senere modtagelse af erklæringen giver ikke i sig selv ByK anledning til at ændre på den tidligere udmeldte dato for færdiggørelse, men ByK vil vurdere det igen på baggrund af en nærmere gennemgang af syn og skønserklæringen.

Er der offentlighed om, hvorfor byggeriet er blevet forsinket og er der udarbejdet en "syn og skøn rapport" eller lignende, der fastlægger årsag og ansvar for forsinkelsen?

Efter at der ved gennemgang af Kulturcenter Kildevælds bygning i juni 2019 blev konstateret en stor mængde fejl og mangler ved byggeriet, igangsatte ByK syn og skøn på byggesagen, da det ikke har været muligt for kontraktsparterne at opnå enighed og bevare fremdrift i projektet. Formålet med syn og skøn er dels at klarlægge, hvem der bærer

Byggeri København
Strategi og Læring
Nyropsgade 3
1602 København V

EAN-nummer
5798009781642

ansvaret for de pågældende mangler, dels at klarlægge hvordan manglerne kan udbedres, samt de anslåede omkostninger forbundet med udbedringen.

Byggeri København har modtaget den første af to erklæringer fra skønsmændene den 19. december 2019. Syn og skønnet er opdelt i et skønstema 1 og skønstema 2. Det er skønstema 1, der er fremsendt svar på, og det giver skønsmændenes vurdering af, hvilke af de arbejder, der er udført og medtaget i syn og skønnet, der er behæftet med byggetekniske fejl/svigt, samt hvordan disse arbejder i givet fald kan udbedres.

I skønserklæring 2 vil fremgå skønsmændenes vurdering af ansvaret for fejl og mangler, dvs. om der er tale om udførelsesfejl, projekteringsfejl og/eller fejl, der kan henføres til bygherre. Erklæring vedr. skønstema 2 forventes at foreligge i marts 2020.

Erklæringen vedr. skønstema 1 er den 17. januar 2020 fremsendt til TV2 Lorry, der har anmodet om aktindsigt heri. Erklæringen er vedlagt som bilag til denne besvarelse.

Er der nu en vurdering af, hvor dyrere projektet bliver i forhold til det oprindelige budget?

Eventuelle merudgifter ved byggesagen er afhængige af det endelige resultat af syn og skøn.

Har "syn og skønrapporten" placeret et ansvar og er rapporten offentlig tilgængelig?"

Jf. ovenfor vil skønsmændenes vurdering af ansvaret for fejl og mangler fremgå af skønserklæring 2, som forventes at foreligge i marts 2020.

Med venlig hilsen

Kasper Graa Wulff

Bilag

- Skønserklæring 19. december 2019