



Til Jakob Næsager

Politikerspørgsmål vedr. fritagelse for grundskyld for islamiske menigheder

Baggrund

Du har den 3. juli 2018 pr. e-mail bedt Overborgmesteren om følgende oplysninger:

”en liste over, hvilke muslimske menigheder, der er fritaget for betaling af grundskyld til kommunen”.

I samme e-mail stillede du følgende spørgsmål:

”Er det korrekt, at det er en betingelse for, at kommunen kan meddele fritagelse for betaling af grundskyld, at menigheden har permanent vielsebemyndigelse?”,

samt spørgsmålet:

”Er det korrekt, at menigheden Taiba på Nørrebro ikke har permanent vielsebemyndigelse, men er fritaget for betaling af grundskyld?”.

Koncernservice har udarbejdet svar på spørgsmålene.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i Kirkeministeriets liste over anerkendte trossamfund og menigheder er der i alt 18 ejendomme i Københavns Kommune, der opfylder kriterierne for at være anvendt af de islamiske menigheder og trossamfund i kommunen, jf. bilag 1.

Ingen af de 18 ejendomme er fritaget for betaling af grundskyld af Københavns Kommune. For 12 af ejendommene opkræves der imidlertid ikke grundskyld, idet ejendommene er undtaget for vurdering af landets vurderingsmyndighed, Vurderingsstyrelsen, (før SKAT), der som den eneste har lovhjemmel til at undtage ejendomme for vurdering. For de øvrige 6 ejendomme opkræves der grundskyld.

Specielt for menigheden, Taiba, har kontor for Ejendomsskat & Boliglån den 1. november 2016 truffet afgørelse om, at kommunen ikke har hjemmel til at bevillige en fritagelse for betaling af grundskyld i henhold til ejendomsskatteoven. Taiba blev efterfølgende undtaget for vurdering af SKAT, hvorfor Taiba siden 1. januar 2017 ikke opkræves grundskyld.

Rådhuset
1599 København V

Telefon
3366 3366

Telefax
3366 7008

Direkte telefon
3366 2202

E-mail
ob@okf.kk.dk

www.kk.dk

Koncernservice har ikke oplysninger om, hvorvidt menigheden, Tabia, har permanent vielsesbemyndigelse, idet forhold vedrørende vielsesbemyndigelse hører under Kirkeministeriets ressort.

Generelt om retsgrundlaget:

En kommune kan træffe afgørelse om fritagelse for grundskyld, hvilket sker i henhold til ejendomsskatteloven. Københavns Kommune har ikke har fritaget nogen af de på listen islamiske menigheder og trossamfund.

Obligatorisk fritagelse:

Af ejendomsskattelovens § 7, fremgår hvilke ejendomme, der skal fritages for grundskyld.

I lovens § 7, stk.1, litra e, fremgår, at der skal gives fritagelse for grundskyld til ejendomme, der anvendes til forsamlingshuse. Herved forstås en bygning, der er bestemt til og hovedsagelig benyttes til, afholdelse af møder af politisk, religiøs og oplysende karakter, og hvortil der offentlig adgang. Der indgår ikke i bestemmelsen eller fortolkningen heraf en sontring, om der er permanent vielsesbemyndigelse eller ej i bygningen.

Bevillingsmæssig fritagelse:

I medfør af ejendomsskattelovens § 8 kan der desuden bevilliges fritagelse i grundskylden for bl.a. skoler, og ejendomme, der ejes af almenvælgørende stiftelse, institutioner med almennyttigt formål. Bestemmelsen kræver dog, forud for anvendelse, politisk beslutning herom, hvilket ikke foreligger med henblik på en bevillingsmæssig fritagelse for trossamfund.

Af samme grund er der ikke bevilliget nogen fritagelser efter § 8 til nogen af de på listen islamiske menigheder og trossamfund.

Vurderingsmyndighedens kompetence:

Vurderingsstyrelsen, (før SKAT), kan undtage ejendomme for vurdering. I den forbindelse bemærkes, at det pr. 1. januar 2018 fremgår af ejendomsvurderingslovens § 9, stk.1, litra 4, at anerkendte eller godkendte trossamfund undtages for vurdering, hvor det tidligere kun var kirker, der direkte var nævnt i lovteksten.

Københavns Kommune har ikke indflydelse på, hvilke ejendomme Vurderingsstyrelsen undtager for vurdering eller adgang til oplysninger om, hvorfor de pågældende ejendomme er undtaget. Bliver en ejendom undtaget for vurdering, kan kommunen ikke opkræve grundskyld, eftersom grundværdien sættes til 0 kr.

Flere af de islamiske anerkendte trossamfund og menigheder er undtaget for vurdering, hvorfor ejendommene ikke opkræves grundskyld.

Det drejer som om følgende 12 ejendomme i Københavns Kommune:

1. Det Islamiske Forbund i Danmark, Hejrevej 3
2. Det Islamiske Trossamfund, Dortheavej 45
3. Foreningen Ahlul Bait i Danmark, Vibevej 25-29
4. Islamic Center Jaffaria, Rådmandsgade 56
5. Islamic Cultural Center, Horsebakken 2
6. Islamisk Kultur Center Amager, Kretavej 23
7. Menighed under Islams Ahmadiyya Djamâ'at: Københavns Moske, Gl. Køge Landevej 113
8. Madina-Tul-Ilm Education Center, Retortvej 47
9. Minhaj ul Quran International Denmark, Bispevej 25
10. Minhaj ul Quran, Valhøjvej 15 B
11. Minhaj ul Quran international Denmark Amager, Øresundsvej 51
12. Taiba - Islamisk Center og Moské, Titangade 15

Bilag

Bilag 1. Islamiske menigheder og trossamfunds anvendelse af ejendomme i Københavns Kommune.