



Til Ninna Hedeager Olsen (Ø)

6. marts 2019

Spørgsmål vedrørende trafikken ved Valby Idrætspark

Sagsnr.
2018-0053227

I e-mail den 22. februar 2019 har du stillet Økonomiforvaltningen følgende spørgsmål vedrørende de trafikale forhold på Julius Andersens Vej i Valby Idrætspark:

Dokumentnr.
2018-0053227-3

Sagsbehandler
Esben Haarder Paludan

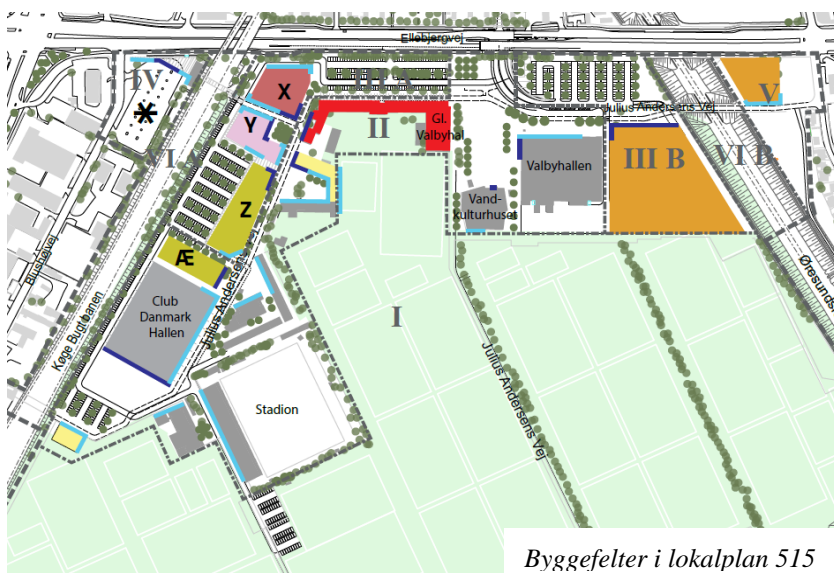
Spørgsmål:

1. Er der afsat midler til anlæggelse af midlertidigt fortov og trafikdæmpende foranstaltninger i forbindelse med byggeriet af ungdomsboliger på Julius Andersens Vej?
2. Hvilke tiltag gøres der for at sikre, at den midlertidige indretning af den trafikale infrastruktur ikke bliver permanent pga. manglende grundsalg?
3. Hvordan påvirker det manglende grundsalg opgraderingen af idrætsfaciliteterne i området?

Svar:

Ad 1-2):

Den 7. februar 2013 godkendte Borgerrepræsentationen Strategi for Valby Idrætspark og at eventuelle salgsindtægter ved salg af grunde i Valby Idrætspark reinvesteres i idrætsfaciliteter i Valby Idrætspark eller i andre relaterede områder. Kommunens salg af grunde til hhv. Bauhaus ved byggefelt III B, salget til KAB (ungdomsboligerne på byggefelt Z) og tilbagekøb af grund til TMFs saltlager på byggefelt V er anvendt til at opgradere idrætten i området i form af den udgift, der var til en omfattende renovering af Club Danmark



Team Planlægning

Københavns Rådhus, Rådhuspladsen
|
1550 København V

EAN nummer
5798009800176

Hallen. Fremtidige salgsindtægter fra øvrige grunde i idrætsparken kan derfor anvendes til nye indsatser i området

Af strategien for Valby Idrætspark fremgår det, at der i takt med udbygning af området kan blive behov for trafikforbedrende foranstaltninger. Foranstaltninger som følge af udbygning af området med erhverv og idrætsrelaterede funktioner finansieres af kommende grundejere. Foranstaltninger som følge af områdets opgradering i øvrigt vil enten indgå i udbygningsaftaler eller finansieres af kommunen via fremtidige budgetforhandlinger.

Ved OFS 17-18 blev det besluttet, at byggefelt x, y og æ i Valby Idrætspark skal midlertidigt anvendes til genhusning og tidlig opstart af specialskolekapacitet samt tidlig opstart af daginstitution. Grundene tages alene midlertidigt af salgslisten. Der ændres dermed ikke på beslutningen fra 7. februar 2013 om at salgsindtægterne skal reinvesteres i området.

Der arbejdes aktuelt ikke med konkrete tiltag ift. at sikre at midlertidig indretning ikke bliver permanent. Men indtægter ved fremtidige salg til erhvervs- og idrætsrelaterede funktioner vil som anført kunne finansiere trafikforanstaltninger i området.

Ad 3)

En større andel af de mulige byggegrunde er fortsat til salg. Flere anlægsprojekter i strategien for Valby Idrætspark afventer derfor et grundsalg. Det skal dog bemærkes, at der er blevet bevilget budgetmidler til anlægsprojekter i idrætsparken siden 2013. Det gælder renovering og genopretning af Valby Stadion til 22 mio.kr., bidrag til klubhus Valby Boldklub svarende til 0,7 mio.kr., ny kunstgræsbane til 8 mio.kr., omlægning af græs til kunstgræs på Valby Stadion til 8 mio.kr. og til Makerspace i eksisterende faciliteter til 3,8 mio.kr.