

Bygningspræmiering 2017

Axel Towers vinder publikumsprisen for smukkeste byggeri

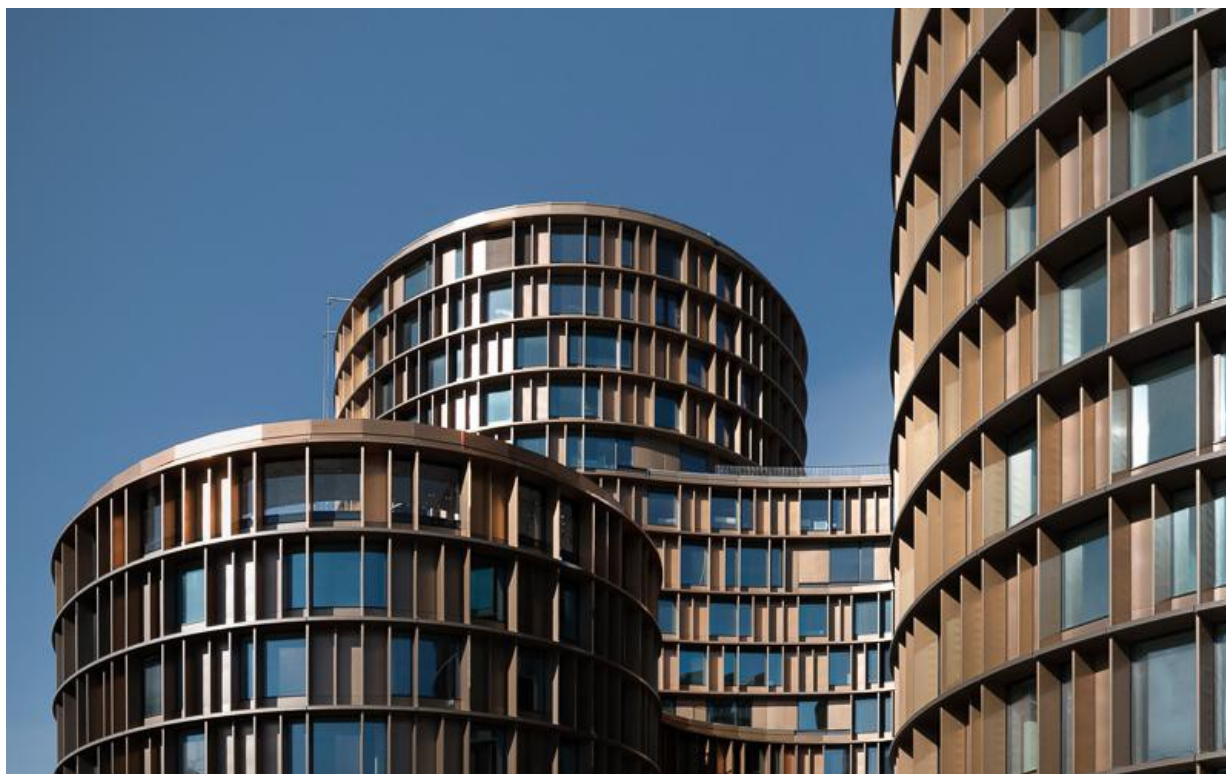


Foto: Jens Lindhe

Axel Towers vinder publikumsprisen, der for første gang er uddelt ved Københavns Kommunes årlige bygningspræmiering.

Københavnerne har for første gang kunne stemme på deres yndlingsbyggeri til en særlig publikumspris, der netop er uddelt ved Københavns Kommunes årlige bygningspræmiering i Festsalen på Københavns Rådhus den 3. maj. Flere end 2.000 stemmer blev afgivet, og vinderen blev Axel Towers, der også var blandt de seks byggerier, som blev præmieret af kommunen.

”Jeg er meget glad for, at vi via publikumsprisen har inddraget københavnerne i kommunens mangeårige tradition for at præmiere smukt byggeri. Det er en helt oplagt måde at inddrage borgerne på og kan være med til at rejse debatten om, hvad smuk, brugbar og bæredygtig arkitektur egentlig er for en størrelse i en by som København,” siger kultur- og fritidsborgmester Niko Grünfeld (Å).

De præmierede projekter:

Axel Towers

Axel Towers modtager publikumsprisen samt præmiering af Københavns Kommune.

Arkitekterne har grebet muligheden for at gendigte Axel torv som en del af Københavns voldanlæg og har placeret de fem runde tårne som punkter i et landskab, ligesom udkigsposterne på volden. Indvendigt er Axel Towers gennemført med en enkel materialeholdning af høj kvalitet med gennemarbejdede detaljer.

Carlsbergfondets Forskerboliger

Carlsbergfondets Forskerboliger modtager præmiering af Københavns Kommune.

Arkitekterne har her skabt et hus af en særlig høj og holdbar kvalitet, der med sin inspiration i det gamle Carlsbergs historiske bygninger sætter en høj standard for hele Carlsbergområdet. Bygningen danner en fin overgang mellem den fredede J. C. Jacobsens have og den nye tætte bydel Campus Carlsberg.

Mærsk Tårnet og Sund Naturpark

Ud over præmiering til arkitekten præmieres desuden landskabsarkitekten på projektet.

Samtidigt er bygningen et førsteklasses eksempel på bæredygtighed på mange niveauer - fra skybrudssikring på egen grund, lettilgængelig og overdækket cykelparkering under jorden samt et integreret energidesign, der gør Mærsk Tårnet til et af verdens mindst energiforbrugende forskningslaboratorier.

Dehns Palæ

Dehns Palæ modtager præmiering af Københavns Kommune.

Efter branden i 2010 i palæets tag var alle bygningens etager stærkt medtaget af slukningsvand, ligesom etagedækkene delvis var styrtet ned. Palæets førstesal er rekonstrueret er ført tilbage til oprindelig stand repræsenteret ved de to tidsepoker Rokoko og Empirestil. Alt er gennemført i oprindelige materialer, og det håndværksmæssige arbejde er udført ved brug af de originale arbejdsteknikker.

Frihavns Tårnet

Frihavns Tårnet modtager præmiering af Københavns Kommune.

På afstand synes bygningen både let og markant på samme tid med en meget velkomponeret facade, der især udfolder sin berettigelse, når man kommer tæt på. De lyse og veldisponerede boliger er udført i holdbare materialer som bl.a. egetræ, og lejlighederne er med deres åbne disponering og gode uderum på altanerne meget "livable" i både indretning, materialevalg og solorientering.

The Silo

Ud over præmiering til arkitekten præmieres desuden bygherren på projektet.

Bygherre og arkitekt har sammen skabt en markant bygning, der på elegant vis nytænker "Hva' drikker Mølr"-siloen. Med et rå facadeudtryk, der besidder en særlig skulpturel karakter, sender siloen tankerne hen på Nordhavnens tidligere industrihistorie og fremstår som et fyrtårn i den nye bydel.

Fakta

- Københavns Kommune har præmieret smukke bygninger, bymiljøer og anlæg siden 1902. Bygningspræmieringen lægger vægt på, at byggeriet tager udgangspunkt i stedets særlige karakter og bidrager til oplevelsen af København som en by med kvalitet i bymiljøet.
- I 2018 uddeles for første gang en særlig publikumspris, hvor københavnere kan stemme på deres yndlingsbyggeri.
- Afstemningen har fundet sted i perioden 6.-27. april på kk.dk. I alt blev 2.098 stemmer afgivet, og det var altså Axel Towers, der var publikumsfavorit.

Axel Towers



Axel Towers fem tårne i varierende højde refererer både til Københavns historiske voldanlæg og til kvarterets sammensatte skala og formsprog

Axeltorv ligger i det område, hvor Københavns vold engang løb, i overgangszonen mellem middelalderby og det moderne København.

På Axeltorv har arkitekterne grebet muligheden for at gendigte voldens landskabelige karakter. Axel Towers er formet som punkter i et landskab, ligesom udkigsposterne på volden.

Axel Towers består af fem cirkulære bygninger på mellem 28 og 61 meter. Tårnenes varierende højder relaterer til byområdets meget sammensatte skala og karakter.

De fem tårne er fritstående, men forbundet af en hævet byhave på første sal og af slyngede gangbroer i forskellige højder. Som besøgende inviteres man til at skyde genvej igennem bygningen eller til at opholde sig i nogle af bygningens lommer, og bygningen opleves således som en del af byrummet.

Facaden er inddelt i vandrette bånd for hver etage med lodrette lameller, 'brise soleil'. Lamellerne giver dybde og relief til bygningen, men skærmer samtidig for solen og bryder vinden på den krumme facade. Facaden er beklædt med tombak – en legering af kobber og zink, der med tiden bliver mørkebrun.

Indvendigt er Axel Towers gennemført med en enkel materialeholdning af høj kvalitet med gennemarbejdede detaljer.

Tårnene rummer kontorer, mens der i gadeplan er caféer og butikker, og i et af tårnene er der en restaurant med udsigt over byen.

Fakta om Axel Towers

Adresse	Axeltorv 2, 1609 København V
Kategori	A/ Nybygning, erhverv
Bygherre	ATP Ejendomme / PFA pension
Arkitekt	Lundgaard & Tranberg Arkitekter A/S
Landskab	Julie Kierkegaard A/S
Kunstnerisk rådgivning	Finn Reinbothe
Ingeniører	NIRAS (Alectia) / COWI A/S / Procon Danmark ApS
Totalentreprenør	Züblin A/S
Byggeår	2013-17
Areal	23.200 m2 over terræn, 17.400 m2 under terræn
Foto	Jens Lindhe

Carlsbergfondets Forskerboliger



Carlsbergfondets Forskerboliger sætter en høj standard for hele Carlsberg-området.

Forskerboligerne er opført i det sydøstlige hjørne af Carlsberg Byen ved siden af den fredede bygning 'De Hængende Haver' og den tidligere mineralvandsfabrik 'Tap E'. De 22 boliger huser udenlandske gæsteforskere og grænser op til haven, der hører til brygger J.C. Jacobsens tidligere privatbolig. Boligerne er samtidig nabo til den nye Carlsberg Station og Campus Carlsberg, det nye hjemsted for Københavns Professionshøjskole.

Forskerboligerne er inspireret af Carlsbergs klassiske murstensbyggeri og danner en overgang mellem den gamle have og de nye byrum i campusområdet.

Forbindelsen mellem by og have er tydelig i forskerboligernes stueetage, hvor det er muligt at se på tværs af huset fra den gamle have til den nye bydel gennem store glaspartier. Den mere udadvendte funktion i stueetagen understøttes af stor åbenhed i facaden og det karakteristiske byrum, der udgøres af loggiaen – en søjlegang – med reference til den eksisterende loggia ved Mineralvandsfabrikken.

Facaderne er klassisk proportioneret med lysninger og vindue- og dørpartier en smule i overstørrelse. Murværket er et af tyngdepunkterne i byggeriets arkitektur og giver bygningen særpræg, identitet og sammenhæng med omgivelserne. Facaderne er opmuret i savtandsforbandt, dvs. mursten, der er drejede, og blank mur, som giver et udtryk af soliditet i tråd med de øvrige ældre Carlsberg-bygninger.

Fakta om Carlsbergfondets Forskerboliger

Adresse	Bohrsgade 7-13, 1799 København V
Kategori	A/ Nybygning, bolig
Bygherre	Carlsbergfondet
Arkitekt	Praksis Arkitekter ApS
Landskab	Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue ApS
Ingeniør	Henry Jensen A/S
Hovedentreprenør	Skjøde A/S
Byggeår	2017
Areal	3.700 m ²
Foto	Jens Lindhe

Dehns Palæ



Efter syv år er Dehns Palæ restaureret og ombygget med en hidtil uset høj kvalitet.

Dehns Palæ er opført i 1751-56 af arkitekten J.G. Rosenberg. Det oprindelige palæ var opført i rokokostil, men i 1825 blev palæet nyindrettet med empire-interiør af G.F. Hetsch.

Bygningen blev i 1872 delvist ombygget af klaverbyggerfirmaet Hornung & Møller. I 1984 overtog Danmarks Apotekerforening bygningen og lod bygning og interiør restaurere under Vilhelm Wohlerts ledelse.

Ved en brand i 2010 udbændte taget i det fredede palæ. Alle etager blev totalskadet af slukningsvand, og etagedæk styrtede delvist ned.

Efter syv års restaurerings- og genopbygningsarbejde er Dehns Palæ nu helt færdigt. Restaureringen er udført med en hidtil uset høj kvalitet, både hvad angår materialer og håndværksmæssig udførelse.

Tagkonstruktionen er blevet genopbygget som oprindeligt af pommersk tømmer, og den højloftede bel-etage med G.F. Hetsch' interiør med overdådige stukarbejder, forgyldninger, paneler og store dobbeltfløjede døre i cubamahogni er blevet genopført.

Stukken på de delvist nedstyrtede lofter er reetableret af dygtige stukkatører. De udekorede flader i lofterne er genskabt således, at de er delvist akustikdæmpende, hvilket gør rummene brugbare som mødelokaler efter nutidens standard.

De områder i palæet, hvor indretningen ikke kan føres tilbage til ældre tid, er indrettet i moderne stil. Palæet fremstår således i dag med indretning i rokoko-stil, empire-stil og nutidig stil.

Fakta om Dehns Palæ

Adresse	Bredgade 54, 1260 København K
Kategori	B/ Genopførsel / restaurering
Bygherre	Danmarks Apotekerforening
Arkitekt	Wohlert Arkitekter A/S
Landskab	GHB Landskabsarkitekter A/S
Kunstner	Erik A. Frandsen
Ingeniører	Eduard Troelsgård Rådgivende Ingeniører A/S / Gert Carstensen A/S
Totalentreprenør	Udført i fagentrepriser
Byggeår	2010-2017
Areal	3.500 m2 brutto
Foto	Carsten Lundager

Frihavns Tårnet



Med ombygningen af den tidligere DLG-silo er der skabt en bygning, der både synes let og markant på én gang.

Den tidligere DLG-silo er et stærkt symbol for Nordhavn. Bygningen ligger for enden af Århusgade og afslutter akse, som går hele vejen fra Østerbrogade og ind midt i Århusgadekvarteret.

Frihavns Tårnet står i dag som en moderne boligejendom og er med sine 12 etager fem etager højere end den oprindelige silo. Bygningen rummer 75 boliger i meget forskellige størrelser fra 60 til 240 m².

Alle boliger har mellem 3,8 og 5,5 meter til loftet og syd- og vestvendte altaner. I boligerne er en del af siloens oprindelige betonelementer desuden bevaret for på den måde at forbinde de nye boliger med bygningens oprindelige funktion.

Transformationen fra den oprindelige silos udtryk er særdeles omfattende og har givet bygningen en helt ny struktur, hvor facaden ligger uden på den oprindelige silo.

Spinkle søjler i et varieret forløb bærer et to meter dybt altanbånd på tre af bygningens sider. Boligopgangen ligger ved den altanløse nordfacade, som har hvidpudsede vægge og felter med egetræ. Bygningen gør sig bemærket i mødet med byrummet, hvor en søjlearkade med en fint mønstret flisebelægning løber rundt om hele bygningen og skaber et semioffentligt rum.

Fakta om Frihavns Tårnet

Adresse	Helsinkigade 18-20 2150 Nordhavn
Kategori	B/ Ombygning
Bygherre	Kornaksen A/S
Arkitekt	Praksis Arkitekter ApS
Ingeniør	Henry Jensen A/S
Hovedentreprenør	HMM A/S
Byggeår	2017
Areal	11.000 m2
Foto	Jens Lindhe

Konstabelskolen



Forsvarets tidligere Konstabelskole er omdannet til en moderne bygning med attraktive ungdomsboliger.

Forsvarets tidligere Konstabelskole på Margretheholm er opført i 1939 og er en af Danmarks tidlige funkisbygninger med søjler og bjælker af jernbeton. Bygningen er bevaringsværdig, men stod i årevis forladt og i teknisk dårlig stand.

Konstabelskolen er nyindrettet indvendigt og rummer nu 84 billige ungdomsboliger med et, to eller tre rum. I underetagen er der etableret fællesrum, som bl.a. rummer køkken og vaskeri.

Da ombygningen gik i gang, stod kun konstruktionen tilbage, og derfor valgte arkitekterne at udnytte den nuværende bygningens tilstand og originale materialer.

Bygningen har fået et helt nyt og nutidigt udtryk. Samtidig kan man fornemme, hvordan bygningens oprindelige facade med røde mursten så ud.

Udvendigt dækker den nye, hvide pudsede facade over den nødvendige efterisolering af den oprindelige uisolerede facade. Omkring vinduer og ved indgangspartier er der efterladt partier med det oprindelige murværk.

I den udvendige hvidpudsede facade er der placeret vinduer i overstørrelse, som giver en unik mulighed for at få mere lys ind i de små boliger.

Indvendigt er bygningens oprindelige tilstand også bevaret så meget som muligt. De oprindelige betonsøjler og pudsede overflader står frit og er flere steder ubearbejdede.

Bygningens militære historie afspejler sig indvendigt i valget af farverne blå, gul og grå, som repræsenterer henholdsvis Søværnet, Hæren og Flyvevåbnet.

Fakta om Konstabelskolen

Adresse	Luftmarinegade 1, 1432 København K
Kategori	B/ Omdannelse af bevaringsværdige bygninger
Bygherre	Sjælsø Margretheholm A/S
Arkitekt	Vandkunsten
Landskab	Vandkunsten
Ingeniør	Erik Pedersen Rådgivende Civilingeniører ApS
Entreprenør	Fagentreprise for Sjælsø Margretheholm A/S
Byggeår	2015
Areal	3.400 m ²
Foto	Mads Frederik

Mærsk Tårnet



Det 75 meter høje Mærsk Tårn er et nyt forskningskompleks i København og samtidigt et nyt mødested på Nørrebro.

Mærsk Tårnet er en udvidelse af Københavns Sundhedsvidenskabelige Fakultet.

Det trekantede tårn, som hviler på en stjerneformet base, rummer 15 etager med forsknings- og undervisningsfaciliteter samt et conferencecenter med auditorier og mødelokaler med adgang til den nyeste teknologi.

Tårnets facade er beklædt med kobberskodder, hvilket giver bygningen et relief-agtigt udtryk. Skodderne fungerer som en klimaafskærmning, der bevæger sig og skærmer mod direkte sollys. Derudover har kobberskodderne sammen med bygningens afrundede hjørner også en vinddæpende effekt. Med tiden vil de kobberbelagte skodder patinere og ændre farve fra rødbrunt til mere grønt.

Den trekantede form bevirker, at tårnet opleves forskelligt fra forskellige vinkler. Set fra søerne er det bredt, mens det set fra Sankt Hans Torv er smalt. Med den transparente glasfacade fremstår bygningens base åben og tæt forbundet med de grønne omgivelser.

Ved at udforme bygningen som et tårn er der skabt et nyt vartegn – ikke kun for området, men for hele byen. Den nye og offentligt tilgængelige grønne campuspark fungerer samtidig som en bypark for lokalområdet.

En zigzagget sti, kaldet 'den gode omvej', slanger sig henover dele af Mærsk Tårnet og skaber en forbindelse mellem Nørre Allé og Blegdamsvej. Stien giver gående og cyklister mulighed for at komme op i niveau med trækrønerne og helt tæt på bygning og forskere.

Fakta om Mærsk Tårnet

Adresse	Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet, Københavns Universitet, Blegdamsvej 3B, 2200 København N
Kategori	A/ Nybygning
Bygherre	Bygningsstyrelsen
Arkitekt	C.F. Møller Architects
Landskab	SLA
Kunstner	SUPERFLEX
Ingeniør	Rambøll
Entreprenør	Forskellige entreprenører
Byggeår	2013-2017
Areal	42.700 m ²
Foto	Adam Mørk

The Silo



The Silo er en markant bygning, der på elegant vis nytænker 'hvad drikker Møller'- siloen.

Med sine 17 etager og 62 meter i højden er den tidligere DLG-kornsilo den største industrielle bygning i Nordhavn. Særlige krav til opbevaring af korn og behovet for forskellige loftshøjder til siloens mange maskiner betød, at siloens oprindelige rum varierede helt op til syv meter. Det er en udfordring, når man bygger boliger, men arkitekterne vendte det her til deres fordel og tegnede 38 boliger med stor variation i loftshøjderne.

Indvendig er The Silo bevaret så rå og urørt som muligt. Boligerne varierer i størrelse mellem 106 og 400 m², og hver lejlighed har flere altaner. Altanerne er en del af den 'frakke' af galvaniseret stål, der beklæder den oprindelige betonfacade. Stålfirakken, der i øvrigt fungerer som klimaskærm, vil patinere i takt med ældning og vejrlig påvirkning.

Facaden er udformet med tanke på, at den skal bevare siloens monolitiske udtryk og er markant både i den store skala – set langt fra – og i den nære boligsfære. Vinduesrammerne er hæftet på ydermuren og skjult i facadebeklædningen. Indefra går vinduerne helt fra gulv til loft og giver et fantastisk lysindfald, mens man udefra oplever en grå monolit, der ikke skiller sig meget ud fra den oprindelige silos udtryk i farve og størrelse.

Der er offentlig adgang til øverste og nederste etage. På øverste etage findes en restaurant, mens stueetagen rummer event- og udstillingslokale.

Fakta om The Silo

Adresse	Lüdersvej 15, 2100 København Ø
Kategori	B/ Ombygning
Bygherre	Union Holding A/S / NRE Denmark
Arkitekt	COBE
Landskab	COBE
Ingeniør	Balslev Rådgivende Ingeniører A/S
Hovedentreprenør	NRE Denmark A/S
Byggeår	2017
Areal	10.000 m ²
Foto	Rasmus Hjortshøj - COAST

Åbenrå 16



I Åbenrå 16 er opført et helt nyt byhus, hvor der siden 1970'erne har været et hul i husrækken.

Gaden Åbenrå kan spores tilbage fra 1500-tallet, og de ældste huse i gaden er opført efter branden i 1728. I 1960'erne og 1970'erne var der planer om at foretage en gennemgribende sanering og rive de gamle huse ned. Planerne blev stoppet, før alle de gamle huse var væk. I dag er husrækken karakteriseret ved en blanding af de gamle 1700-tals huse og nyere bygninger, som er nænsomt indpasset i den historiske husrække.

Det nye byhus Åbenrå 16 har facade mod gaden, men adgang til husets boliger er fra en tilbygning i den lille grønne gård.

Facaden mod Åbenrå er tilpasset de eksisterende huse i gaden, både i farveholdning og ved at 'pille-vindue-pille-motivet' fra de øvrige huse i rækken gentages. Bygningens nutidige karakter er fremhævet diskret. Facadestenen er gyldent tonede, og vinduespartierne varierer i størrelser med lette altanværn.

Gennem porten ankommer man til et lille gårdrum, hvor bygningens facadematerialer skifter til hvide pudsede flader med altaner mod gården. Ankomsten til de fem lejligheder i det nye byhus samt de ti lejligheder i nabohuset er via et fælles trapperum. Rummet er udført med en særlig omhu i detaljeringen og med ekstra bredde for at tilskynde beboerne til ophold og naboskab.

Fakta om Åbenrå 16

Adresse	Åbenrå 16, 1124 København K
Kategori	A/ Nybygning, bolig
Bygherre	Domesta ApS
Arkitekt	Entasis A/S
Landskab	Entasis A/S
Ingeniør	Klaus Nielsen Rådgivende Ingeniørfirma A/S
Hovedentreprenør	Ole Ibsen A/S Murer- og entreprenørfirma
Byggeår	2015-2016
Areal	810 m2
Foto	Ulrich Jakobsson